

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор МБОУ Одинцовской
гимназии № 4

И.Н. Кузнецова

2025г



**План мероприятий по подготовке МБОУ Одинцовской гимназии № 4 - дошкольное
отделение детский сад № 71 (Г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 101А)
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1	Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	до 01.05.2025	Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопровода системы отопления и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры в границах балансовой принадлежности) и внутренних систем теплопотребления. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
3	Промывка теплопотребляющей установки. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
4	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, сетей и теплопотребляющих установок. Проверка тепловых сетей, принадлежащих потребителю	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В.

	тепловой энергии. Составление акта.		Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
5	Проверка (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) И низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
6	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания. Проверка утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
8	Проверка наличия и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.

9	Подготовка организационно – распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплopotребляющих установок.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
10	Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
11	Проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
12	Подготовка информации (документации) наличия паспортов теплopotребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
13	Подготовка акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие	с 01.05.2025 по 31.08.2025	МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.

	задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.		
14	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
15	Выполнение периодической проверки узла учета, Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
16	Проведение проверки (либо замены) контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
17	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
18	Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра.	по 10.09.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.
19	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	по 10.09.2025	МБОУ - Цветкова О.В. Сырецких Е.С.