

И.о. директора МБОУ Немчиновский лицей

« 18 » апреля 2025 г.



по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов

№	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1	Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	до 01.05.2025	И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности.
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопровода системы отопления и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры в границах балансовой принадлежности) и внутренних систем теплоснабжения. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцаладзе, методист.
3	Промывка теплоснабжающей установки. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцаладзе, методист..
4	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, сетей и теплоснабжающих установок. Проверка тепловых сетей,	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов.

	принадлежащих потребителю тепловой энергии. Составление акта.		И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
5	Проверка (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) И низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
6	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания. Проверка утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
8	Проверка наличия и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..

9	Подготовка организационно – распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплopotребляющих установок.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
10	Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
11	Проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
12	Подготовка информации (документации) наличия паспортов теплopotребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
13	Подготовка акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий	с 01.05.2025 по 31.08.2025	М.Б. Асташевская, заместитель директора по АХР И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности;

	урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.		
14	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	М.Б. Асташевская, заместитель директора по АХР И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности;
15	Выполнение периодической проверки узла учета, Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист.
16	Проведение проверки (либо замены) контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
17	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	М.Б. Асташевская, заместитель директора по АХР И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности;
18	Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра.	по 10.09.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..
19	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	по 10.09.2025	И. М. Разоренов, Заместитель директора по безопасности. И.Н. Цинцкаладзе, методист..