

«УТВЕРЖДАЮ»

И. о. директора МБОУ Немчиновский лицей



О.М.Бойко

«18» апреля 2025г

**План мероприятий по подготовке здания МБОУ Немчиновский лицей
расположенного по адресу: село Немчиновка, ул.Московская д.5
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1	Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	до 01.05.2025	И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности.
2	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопровода системы отопления и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры в границах балансовой принадлежности) и внутренних систем теплоснабжения. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
3	Промывка теплоснабжающей установки. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;

4	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, сетей и теплопотребляющих установок. Проверка тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
5	Проверка (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) И низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
6	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания. Проверка утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов. Составление акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов.

			И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
8	Проверка наличия и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
9	Подготовка организационно – распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
10	Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
11	Проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов.

			И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
12	Подготовка информации (документации) наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
13	Подготовка акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Е.Д. Тарасова, Заведующая Хозяйством; И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности;
14	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Е.Д. Тарасова, Заведующая Хозяйством; И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности;
15	Выполнение периодической проверки узла учета, Составление соответствующего акта.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно- эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клинаичев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
16	Проведение проверки (либо замены) контрольно- измерительных приборов в	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Представитель хозяйственно-

	тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов. Составление акта.		эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
17	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	с 01.05.2025 по 31.08.2025	Е.Д. Тарасова, Заведующая хозяйством. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности;
18	Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра.	по 10.09.2025	Представитель хозяйственно-эксплуатационной службы МКУ «ХЭС»: - начальник отдела эксплуатации А.И. Клиначев. - инженер энергетик А.В. Балабанов. И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;
19	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	по 10.09.2025	И.М. Разоренов, заместитель директора по безопасности; Е.Д. Тарасова, Зав.Хозяйством;