

**ЧЕРКИЗОВО**

с 1974

«Утверждаю»
Административный управляющий
АО «Петелинская птицефабрика»
Яловенко А.В.

«__» «__» 20__ г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.г. котельной
АО "Петелинская птицефабрика"

направления работ	Виды работ	Способ проведения	сроки
Котёл №1	Текущий ремонт и обслуживание (ремонт труб, гарнитуры, фурнитуры, арматуры, обмуровки, лестниц и площадок, теплоизоляции, взрывных клапанов, горелочных устройств, газоходов)	Текущий ремонт хозяйственным способом	Июль-август
Котёл №2	Текущий ремонт и обслуживание (ремонт труб, гарнитуры, фурнитуры, арматуры, обмуровки, лестниц и площадок, теплоизоляции, взрывных клапанов, горелочных устройств, газоходов)	Текущий ремонт хозяйственным способом	июнь
Котёл №3	Текущий ремонт и обслуживание (ремонт труб, гарнитуры, фурнитуры, арматуры, обмуровки, лестниц и площадок, теплоизоляции, взрывных клапанов, горелочных устройств, газоходов)	Текущий ремонт хозяйственным способом	май
Вентилятор ВДН - 10 (3 шт) Дымосос ДН-10 (3шт)	Текущий ремонт и обслуживание (проверка и осмотр всех узлов, удаление пыли и грязи, смазка подшипников, замена прокладок, пальцев)	Текущий ремонт хозяйственным способом	июнь-август
Сетевой насос 1Д-315А (2 шт)	Текущий ремонт и обслуживание (проверка и осмотр всех узлов, удаление пыли и грязи, смазка (замена) подшипников, замена прокладок, пальцев)	Текущий ремонт хозяйственным способом	май-июнь

Вспомогательное насосное оборудование (12 шт)	Текущий ремонт и обслуживание (проверка и осмотр всех узлов, удаление пыли и грязи, смазка подшипников, замена прокладок, пальцев)	Текущий ремонт хозяйственным способом	май-июнь
Электрооборудование и КИПиА	Силовое оборудование эл.щитовой. Шкафы управления. Частотные регуляторы	Текущий ремонт подрядным и хозяйственным способом	июнь-июль
Газовое оборудование	ГРУ, газовое оборудование котлов, фильтра, запорная арматура, ПСК.	Текущий ремонт подрядным способом	июль
теплообменное оборудование (бойлерная)	Диагностика состояния. чистка с разборкой или химическая промывка бойлеров отопления, вспомогательного оборудования. Ремонт конденсатных линий.	Текущий ремонт хозяйственным способом	Май, август
теплообменное оборудование (котельная)	Капитальный ремонт двух трубных пучков бойлеров ГВС	Капитальный ремонт хозяйственным способом	Март, август
Запорная арматура и трубопроводы. Площадка ППФ	Проверка всей запорной арматуры, дефектовка, ремонт, замена.	Текущий ремонт хозяйственным способом	Май-июль
Запорная, регулирующая арматура и трубопроводы, поселок	Проверка работоспособности, дефектовка, обслуживание и ремонт	Текущий ремонт хозяйственным способом	июнь-август
Магистральные и внутриквартальные тепловые сети	Проверка всей запорной арматуры, дефектовка, ремонт, замена. Определение участков кустовой отсечки с возможностью установки запорной арматуры. Опрессовка участков сети.	Текущий ремонт хозяйственным способом	Июнь-июль
Трубопроводы отопления и ГВС	Промывка и опрессовка магистральных трубопроводов	Текущий ремонт хозяйственным способом	июнь-июль