

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «УК-Энергоцентр»

Плешаков Д.Г.

ПЛАН

мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду отопления 2025/26 года
теплоснабжающей организации ООО «УК-Энергоцентр» г. Звенигород Одинцовского
г.о.
Московской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем работ	Начало работ	Окончание работ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ				
Котельная «ЭНЕРГОЦЕНТР»				
1	Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей	930 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
2	Промывка тепловых сетей	930 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
3	Проверка герметичности, настройка и регулировка предохранительных клапанов	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
4	Проведение режимно-наладочных испытаний котлов	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
5	Текущий осмотр зданий и сооружений	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
6	Текущий ремонт насосного оборудования	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
7	Осмотр и проверка резервуара и неснижаемого запаса резервного ДТ	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
8	Инвентаризация и пополнение запасов материалов и ЗИП для аварийных работ	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
9	Обслуживание, поверка и ремонт средств измерений	35 ед.	01.06.2025	01.09.2025
10	Вскрытие, осмотр и чистка газоходов котлов	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
11	Ревизия и смазка запорной арматуры	13 ед.	01.06.2025	01.09.2025
Котельная «ВОСТОЧНАЯ»				
1	Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей	1218 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
2	Промывка тепловых сетей	1218 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
3	Проверка герметичности, настройка и регулировка предохранительных клапанов	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
4	Проведение режимно-наладочных испытаний котлов	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
5	Текущий осмотр зданий и сооружений	3 ед.	01.06.2025	01.09.2025
6	Текущий ремонт насосного оборудования	9 ед.	01.06.2025	01.09.2025
7	Инвентаризация и пополнение запасов материалов и ЗИП для аварийных работ	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
8	Обслуживание, поверка и ремонт средств измерений	35 ед.	01.06.2025	01.09.2025
9	Вскрытие, осмотр и чистка газоходов котлов	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
10	Ревизия и смазка запорной арматуры	18 ед.	01.06.2025	01.09.2025
11	Восстановление теплоизоляции трубопроводов	30 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
12	Поверка элементов узла учета газа	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025

13	Промывка теплообменников на ЦТП-1, ЦТП-2	8 ед.	01.06.2025	01.09.2025
Котельная «ЮЖНАЯ»				
1	Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей	540 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
2	Промывка тепловых сетей	540 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
3	Проверка герметичности, настройка и регулировка предохранительных клапанов	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
4	Проведение режимно-наладочных испытаний котлов	3 ед.	01.06.2025	01.09.2025
5	Текущий осмотр зданий и сооружений	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
6	Текущий ремонт насосного оборудования	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
7	Инвентаризация и пополнение запасов материалов и ЗИП для аварийных работ	1 ед.	01.06.2025	
8	Обслуживание, поверка и ремонт средств измерений	30 ед.	01.06.2025	01.09.2025
9	Вскрытие, осмотр и чистка газоходов котлов	3 ед.	01.06.2025	01.09.2025
10	Текущий ремонт горелки котла №3	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
11	Ревизия и смазка запорной арматуры	10 ед.	01.06.2025	01.09.2025
12	Промывка теплообменников системы отопления	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
13	Промывка теплообменников системы ГВС	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
Котельная «ЛОК-ЗВЕНИГОРОД»				
1	Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей	350 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
2	Промывка тепловых сетей	350 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
3	Проверка герметичности, настройка и регулировка предохранительных клапанов	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
4	Проведение режимно-наладочных испытаний котлов	3 ед.	01.06.2025	01.09.2025
5	Текущий осмотр зданий и сооружений	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
6	Текущий ремонт насосного оборудования	4 ед.	01.06.2025	01.09.2025
7	Инвентаризация и пополнение запасов материалов и ЗИП для аварийных работ	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
8	Обслуживание, поверка и ремонт средств измерений	30 ед.	01.06.2025	01.09.2025
9	Вскрытие, осмотр и чистка газоходов котлов	3 ед.	01.06.2025	01.09.2025
10	Ревизия и смазка запорной арматуры	10 ед.	01.06.2025	01.09.2025
11	Поверка узла учета газа	1 к-т	01.06.2025	01.09.2025
Котельная «НЕКРАСОВА-28»				
1	Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей	100 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
2	Промывка тепловых сетей	100 п.м.	01.06.2025	01.09.2025
3	Проверка герметичности, настройка и регулировка предохранительных клапанов	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
4	Проведение режимно-наладочных испытаний котлов	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
5	Текущий осмотр зданий и сооружений	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
6	Текущий ремонт насосного оборудования	5 ед.	01.06.2025	01.09.2025
7	Инвентаризация и пополнение запасов материалов и ЗИП для аварийных работ	1 ед.	01.06.2025	01.09.2025
8	Обслуживание, поверка и ремонт средств измерений	20 ед.	01.06.2025	01.09.2025
9	Вскрытие, осмотр и чистка газоходов котлов	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025
10	Ревизия и смазка запорной арматуры	10 ед.	01.06.2025	01.09.2025
11	Промывка теплообменников системы отопления	2 ед.	01.06.2025	01.09.2025

Главный инженер ООО «УК-ЭНЕРГОЦЕНТР»



Платонов А.А.