



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д. 28, Одинцово, 143000,

Тел. +7 (495) 181-90-00

E-mail: [adm@odin.ru](mailto:adm@odin.ru)

<http://www.odin.ru>

ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966

ИНН/КПП 5032004222/503201001

02.07.2025 № 136-01исх-18712С

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «Ресторансервис»

ИНН 5032237080

помещ.13, д. 3, б-р Эйнштейна

рп. Новоивановское

г.о. Одинцовский

Московская область

143026

Администрация Одинцовского городского округа Московской области (далее - Администрация) в ответ на Ваше письмо от 03.06.2025 № 136-01вх-16929 сообщает следующее.

Между Администрацией и ООО «Ресторансервис» заключен договор от 09 января 2017 года № 217 (далее – Договор) на право размещения специализированного нестационарного торгового объекта (далее - НТО), расположенного по адресному ориентиру: Московская область, г. Одинцово, ул. Интернациональная, около д.1 по результатам открытого конкурса на заключение договора на право размещения НТО, проведенного в соответствии с постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 24.11.2016 № 6752 «О проведении открытого конкурса на заключение договора на право размещения нестационарных торговых объектов для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области».

Согласно пункту 1.1. Договора Администрация предоставляет Победителю Конкурса право на размещение специализированного НТО (павильон площадью 19,9 кв.м.) для осуществления торговой деятельности со специализацией: общественное питание.

Согласно пункту 9 **Извещения** (приложение к постановлению от 24.11.2016 № 6752) о проведении открытого Конкурса на заключение договора на право размещения НТО для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденного постановлением Администрации от 24.11.2016 № 6752

(далее – Извещение) Победитель Конкурса не вправе передавать право на размещение нестационарного торгового объекта третьим лицам.

Согласно пункту 2.4.6 и пункту 2.4.8 Договора Победитель Конкурса обязан обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров НТО в течение установленного периода размещения, а также не допускать загрязнения места размещения НТО.

Выявлено разрушение фасада НТО, а также складирование мусора.

Согласно пункту 2.4.3 Договора архитектурный облик НТО не соответствует представленному архитектурному решению. ООО «Ресторансервис» не получено решение о предоставлении муниципальной услуги в виде согласования проектных решений по отделке фасадов (паспортов колористических решений фасадов) некапитальных строений (сооружений).

Данные факты свидетельствуют о существенном нарушении требований Договора, Извещения.

На основании вышеизложенного, Администрация досрочно в одностороннем порядке отказывается от исполнения Договора с 18.07.2025.

Согласно п.5.5 Договора, НТО подлежит демонтажу Победителем Конкурса по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации.

В связи с этим, Вам необходимо произвести демонтаж НТО и привести прилегающую территорию в первоначальное состояние за счет собственных средств в течение 30 дней с даты расторжения Договора.

Заместитель Главы  
Одинцовского городского округа



А.А. Садетдинова

Богатырева А.Л.  
+74951819000 доб. 4215