



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д. 28, Одинцово, 143000,

Тел.+7 (495) 181-90-00

E-mail: adm@odin.ru

<http://www.odin.ru>

ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966

ИНН/КПП 5032004222/503201001

21.07.2025 № 136-01исх-20684С

На № _____ от _____

ИП Гулиеву А.Р. оглы

ИНН 503404798585

д.15, кв. 47, ул.

Красноармейская,

г. Орехово - Зуево,

Московская область,

142605

Уважаемый Аскер Рза оглы!

Администрацией Одинцовского городского округа Московской области (далее – Администрация) проведен мониторинг нестационарного торгового объекта (продовольственные товары), расположенного по адресному ориентиру: Московская область, г. Одинцовский городской округ, р.п. Новоивановское, Можайское шоссе, д.25 (далее - НТО).

НТО размещен согласно договору на право размещения специализированного нестационарного торгового объекта от 28.12.2016 № 170 (далее – Договор), заключенного между Администрацией и индивидуальным предпринимателем Гулиевым Аскером Рза оглы, по результатам открытого конкурса на заключение договора на право размещения НТО для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области, проведенного в соответствии с постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 24.11.2016 № 6752 «О проведении открытого конкурса на заключение договора на право размещения нестационарных торговых объектов для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области» (далее – Победитель Конкурса).

Согласно пункту 1.1. Договора Администрация предоставляет победителю Конкурса право на размещение специализированного НТО (павильон площадью 52 кв.м.) для осуществления торговой деятельности со специализацией: продовольственные товары.

Согласно п. 2.4.8. Договора, Победитель Конкурса не должен допускать загрязнения места размещения НТО.

Согласно п. 9 Извещения о проведении открытого Конкурса на заключение договора на право размещения НТО для реализации продовольственных и непродовольственных товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденного постановлением Администрации от 24.11.2016 № 6752 (далее – Извещение), ст.8 гл. I Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского

городского округа Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 12.08.2022 №7/37 победитель Конкурса не вправе:

1. Передавать Договор, свидетельство о праве на размещение объекта мелкорозничной торговли третьим лицам;

2. Хранить и реализовывать товары, реализация которых может быть ограничена в НТО в соответствии с законодательством РФ;

3. Нарушать противопожарные и иные нормы законодательства РФ.

Однако, в ходе проведенного мониторинга НТО Администрацией выявлено:

1. загрязнения места размещения НТО;

2. Торговую деятельность в НТО осуществляет третье лицо – индивидуальный предприниматель Алиев Аббас Асонович, что подтверждается кассовым чеком от 17.07.2025;

3. Хранение и реализация табачной и иной никотиносодержащей продукции.

4. В нарушение ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обязательно соблюдение пункта 4.15 Свода правил 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты, НТО расположен в непосредственной близости (менее 15 м) к объекту капитального строительства;

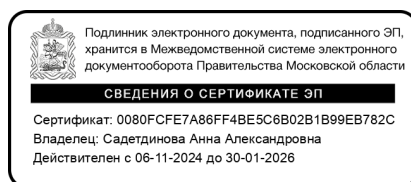
Данные факты свидетельствует о существенном нарушении требований, установленных Договором, Извещением и законодательством Российской Федерации требований.

На основании вышеизложенного, Администрация досрочно в одностороннем порядке отказывается от исполнения Договора с 01.08.2025.

Дополнительно уведомляем о необходимости соблюдения п. 2.4.9. Договора, Вам необходимо своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения и привести прилегающую территорию в первоначальное состояние в течение 30 дней с момента расторжения Договора.

В случае уклонения от добровольного демонтажа, Администрация Одинцовского городского округа оставляет за собой право проведения мероприятий по принудительному демонтажу, в том числе, если потребуется, разборка, снос объекта.

Заместитель Главы
Одинцовского городского округа



А.А. Садетдинова

Богатырева А.Л.
8 (495) 181-90-00 (доб.4216)