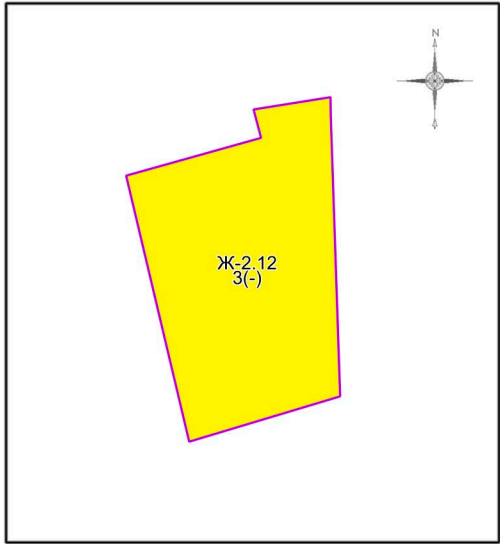


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0100105:2653

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

Условные обозначения:



Границы

- Разработки
- Населённых пунктов
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Территориальные зоны

- Ж-2.12 - Зона застройки блокированными жилыми домами

Подписи территориальных зон

- Ж-2.12 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
  - (-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Предельные параметры определяются в соответствии со статьей 11 настоящих Правил. Предельная высота зданий, строений, сооружений (объектов капитального строительства) определяется в соответствии с частью 9.1 статьи 11 настоящих Правил.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

|                        |                  |         |      |   |  |      |        |
|------------------------|------------------|---------|------|---|--|------|--------|
| Должность              | ФИО              | Подпись | Дата | Договор от 13.05.2025 № 273-2025  |  |      |        |
| Зам. нач. отд. №1 МГП  | Д.М. Пападопулос |         |      | Московская область, Одинцовский городской округ   |  |      |        |
| ГИП отд. № 1 МГП       | Д.А. Косенко     |         |      |   |  |      |        |
| ГИП отд. № 1 МГП       | А.В. Складорова  |         |      |   |  |      |        |
| Вед. инж. отд. № 3 МГП | В.Ю. Парамонов   |         |      | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:20:0100105:2653                               | Стадия   | Лист | Листов |
|                        |                  |         |      |   | ГД   | 1    | 3      |
|                        |                  |         |      |   | НИИПИ градостроительства<br>ГАОУ МО «НИИПИ градостроительства» |      |        |
|                        |                  |         |      |   |  |      |        |
| Проверил               | Д.М. Пападопулос |         |      | Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории<br>Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:1500) |  |      |        |