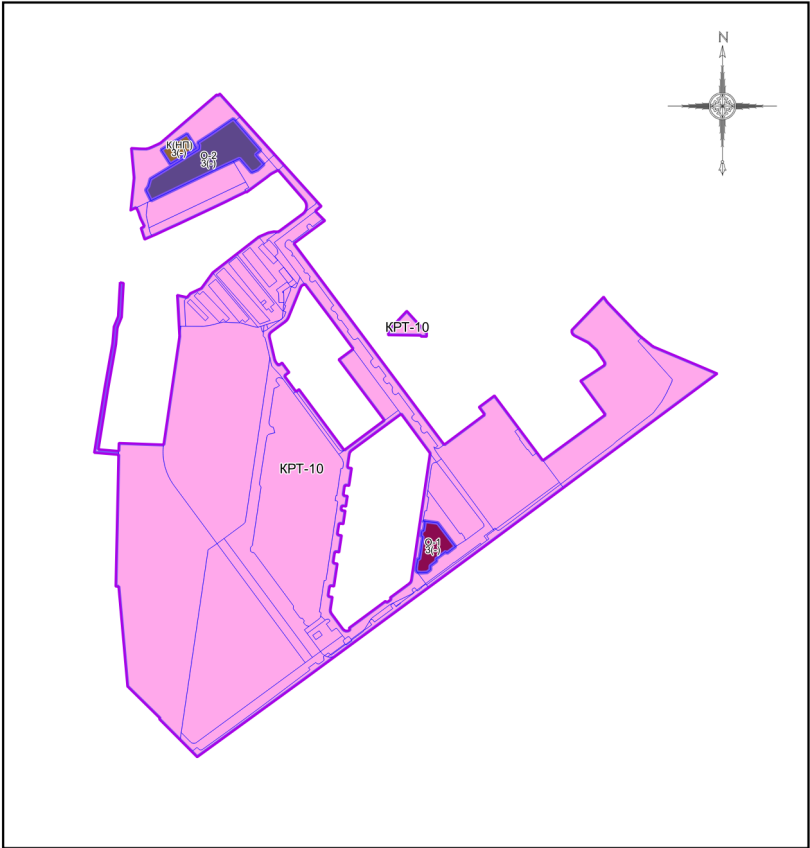


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЕ КРТ-10 «ЗОНА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ»

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

Границы

- Разработки
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Территориальные зоны

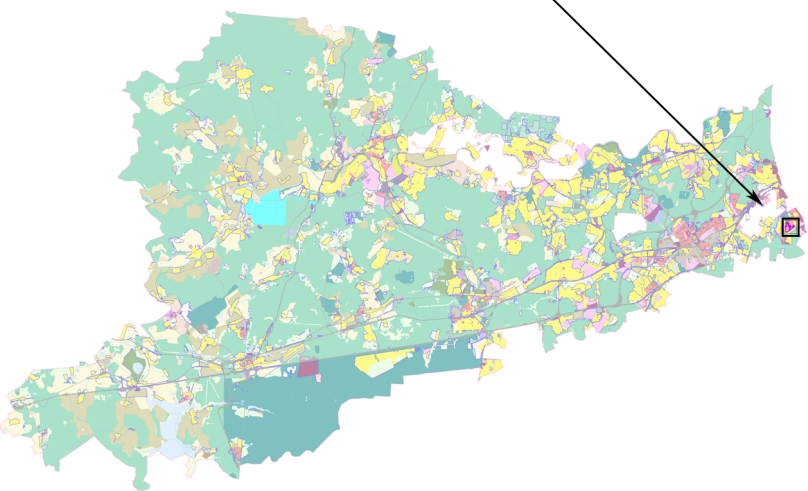
- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-2 - Зона специализированной общественной застройки
- К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)

Подписи территориальных зон

- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Предельные параметры определяются в соответствии со статьей 11 настоящих Правил. Предельная высота зданий, строений, сооружений (объектов капитального строительства) определяется в соответствии с частью 9.1 статьи 11 настоящих Правил.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 23.07.2025 № 369-2025-Э			
Зам. нач. отд. №1 МГП	Д.М. Пападопулос			Московская область, Одинцовский городской округ, пгт. Заречье			
ГИП отд. № 1 МГП	Д.А. Косенко						
ГИП отд. № 1 МГП	А.В. Складорова						
Вед. инж. отд. № 3 МГП	Т.С. Арфьева			Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области применительно к территориальной зоне КРТ-10 «зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории»	Стадия	Лист	Листов
					ГД	1	3
					НИИПИ		
					↑ градостроительства		
Проверил	Д.М. Пападопулос			Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории Масштаб 1:10000	ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		