

Приложение 2 к постановлению  
Администрации  
Одинцовского городского округа  
Московской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«

#### **4. Обобщенная характеристика реализации мероприятий Программы**

Структура мероприятий Программы разработана в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (п.11 приложения 15):

- а) исключить;
- б) формирование адресного перечня общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния общественной территории) и подлежащих благоустройству в указанный период. Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном нормативным правовым актом (Приложение 1 «Адресный перечень общественных территорий Одинцовского городского округа Московской области для выполнения работ по благоустройству территорий в 2026- - 2030 годах» к Программе);
- в) формирование адресного перечня объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденными правилами благоустройства территории городского округа (Приложение 2 «Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2030 года за счет средств указанных лиц» к Программе);
- г) мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в городском округе правил благоустройства;

д) иные мероприятия по благоустройству, определенные Администрацией городского округа;

е) информирование о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий (в случае если субъектом Российской Федерации принято решение об определении условий такого участия);

ж) информирование о форме участия (финансовое и (или) трудовой) и доле участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, которые установлены субъектом Российской Федерации;

з) право городского округа исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

и) право городского округа исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

к) мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета Московской области;

л) в случае наличия софинансирования из федерального бюджета необходимо выполнение условия о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации Программы - 1 апреля года предоставления субсидии, за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной

площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

- случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии);

м) мероприятия по созданию на территории муниципального образования условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по формированию комфортной городской среды.

Перечень мероприятий (видов работ), на которые могут быть израсходованы субсидии на благоустройство общественных территорий в рамках реализации мероприятий И4.01, И4.03, 01.02 подпрограммы 1 «Комфортная городская среда» государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» включает:

1) мероприятие по проектированию территории в соответствии с площадью, указанной в Заявке, заявке на лесопарковую зону:

- разработка архитектурно-планировочной концепции, проекта благоустройства, выполнение проекта организации дорожного движения (отдельно или в составе проекта благоустройства), внесение изменений в указанные документы;

- составление проекта освоения лесов;
- разработка проектной (рабочей) документации (отдельно или в составе проекта благоустройства) на создание программно-технического комплекса видеонаблюдения общественной территории с подключением к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» (далее – ЕРИС «Безопасный регион»), получение технических условий на подключение к ЕРИС «Безопасный регион», согласование проектной (рабочей) документации на создание программно-технического комплекса видеонаблюдения объекта с подключением к ЕРИС «Безопасный регион», получение сертификата внешней системы видеонаблюдения при подключении к ЕРИС «Безопасный регион»;

- выполнение обследований существующих зданий, сооружений, инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-геотехнических, дендрологических, археологических изысканий, археологических полевых работ (включая

археологическую разведку, спасательные археологические полевые работы), поддеревной съемки, сплошного перечёта древесной растительности с оценкой жизненного состояния и составлением ведомости сплошного перечета;

- составление рыбохозяйственных характеристик водных объектов, разработка материалов по оценке негативного воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания, расчет прогнозируемого размера вреда водным биологическим ресурсам и среде их обитания, разработка мероприятий по устранению последствий негативного воздействия, наносимого водным биологическим ресурсам и среде их обитания, проведение оценки воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания;

- разработка и оформление документации для проведения, проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка подлежащего хозяйственного освоения, получение заключения по результатам рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка подлежащего хозяйственного освоения, разработка и оформление документации для получения согласования проектной документации или разделов проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо планов проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия, при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ на территории указанных объектов культурного наследия;

- разработка научно-проектной документации в области охраны окружающей среды, оценка последствий негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, получение исходно-разрешительной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации в области в областях охраны окружающей среды и охраны и использования особо охраняемых природных территорий (в том числе согласование размещения объекта в границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зонах, получение сведений о наличии особо охраняемых природных территорий и их охранных зонах, о наличии выявленных в районе расположения испрашиваемого земельного участка мест обитания (произрастания) видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Московской области, Красную книгу Российской Федерации);

- разработка специальных технических условий, получение технических условий, заключение договоров о подключении (технологическом присоединении);

- проверка сметной документации экспертной организацией,

проведение экспертизы результатов, предусмотренных контрактом с привлечением экспертов, экспертных организаций в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ (в том числе в части соблюдения требований проекта благоустройства при благоустройстве общественной территории, соответствия выполняемых работ проекту благоустройства, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации), проведение иных экспертиз, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области;

- выполнение и получение иных исходных данных и условий, не указанных в абзацах втором – десятом настоящего подпункта, для подготовки архитектурно-планировочной концепции, проекта благоустройства, проекта освоения лесов, проведения мероприятий (работ), указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

2) мероприятия по созданию и развитию территории в границах проектирования (за исключением проектирования):

- разработка организационно-технологической документации (в том числе проекта производства работ, проекта организации работ, технологических схем и указаний по производству работ, схем контроля качества, технологических карт, ресурсных графиков) по организации строительного производства и технологии строительно-монтажных работ;

- подготовительные работы в соответствии с документацией, указанной в подпункте 1 настоящего пункта, организационно-технологической документацией (в том числе инженерная подготовка с выносом геодезической разбивочной основы, освобождение строительной площадки для производства работ (в том числе снос (демонтаж), расчистка территории), планировка территории, устройство временных сетей инженерно-технического обеспечения, устройство временных дорог, устройство инвентарных временных ограждений строительной площадки, организация охраны и контрольно-пропускного режима, размещение мобильных (инвентарных) зданий и сооружений, устройство складских площадок, площадок временного размещения грунта, обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем, освещением и средствами сигнализации, временным видеонаблюдением);

- организация производства работ в соответствии с документацией, указанной в подпункте 1 настоящего пункта, организационно- технологической документацией (в том числе заключение договоров на поставку материально-технических ресурсов, договоров с аккредитованными лабораториями на выполнение испытаний, обеспечение безопасности труда на строительной площадке, безопасности строительных работ для окружающей среды и населения, исполнение требований распоряжения Министерство экологии и природопользования Московской области от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с

отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области»);

- благоустройство лесов и лесных участков, осуществляющееся при освоении лесов на основе комплексного подхода (включая возведение, демонтаж некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, улучшение эстетического состояния некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, осуществление предусмотренных проектом освоения лесов мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, в том числе с созданием лесной инфраструктуры);

- работы по озеленению территорий, в том числе удаление борщевика Сосновского, проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, вырубка, пересадка, посадка, уход, обрезка, компенсационное озеленение;

- благоустройство (включая подготовительные, земляные работы, устройство оснований, свайные, монтажные, пусконаладочные работы, закрепление грунтов, создание, демонтаж (снос), замена, модернизация, ремонт) объектов благоустройства и элементов благоустройства в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Региональным стандартом;

- благоустройство (в том числе земляные работы, устройство оснований, свайные, монтажные, пусконаладочные работы, закрепление грунтов, демонтаж (снос, разломка), замена, модернизации, ремонт) покрытий объектов благоустройства (в том числе дорожных покрытий, наземных и надземных настилов (деревянных, металлических, из древесно-полимерного композита), грунтовых, резиновых, синтетических, дерновых, цементобетонных, бетонных, асфальтобетонных, асфальтовых, щебеночных, гравийных, песчаных покрытий и их смесей, покрытий из мульчи, коры, щепы, дробленой древесины, решетчатых покрытий, плитки (мощения), гранитного отсева, покрытий на основе минеральных вяжущих);

- создание программно-технического комплекса видеонаблюдения объекта с подключением к ЕРИС «Безопасный регион»;

- создание систем оповещения и управления эвакуацией;
- инженерно-техническое обеспечение (в том числе модернизация, замена, демонтаж (снос), перенос, переустройство, возведение (размещение), ремонт инженерного оборудования, сетей, объектов и инженерных сооружений (водосбросные, водоспускные, водовыпусканые сооружения, насосных станций, сооружения, предназначенные для водоснабжения и водоотведения, для защиты от наводнений и разрушений берегов водных объектов, объектов в составе гидротехнических сооружений), проведение геотехнического мониторинга, рекультивации объекта благоустройства);

- осуществление технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;

- очистка акватории и дна водных объектов, благоустройство береговых полос (берегов), водоохраных зон водных объектов, высадка водных растений, иное использование водных объектов для целей благоустройства общественных территорий на основании договоров водопользования, заключенных в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации;

- работы по обеспечению физической сохранности и сохранению историко-культурной ценности объекта культурного наследия, (в том числе ремонт, реставрация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, включая производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- благоустройство внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (в том числе крыш, фасадов, архитектурного декора, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас);

- работы в соответствии с проектом организации дорожного движения, техническими условиями, решениями комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения муниципального образования, выполняемые в рамках реализации проекта благоустройства;

- выполнение иных работ, не указанных в абзацах втором – восемнадцатом настоящего подпункта, в соответствии с архитектурно-планировочной концепцией, проектом благоустройства, проектом освоения лесов, иными исходными данными и документацией, полученными по результатам выполнения мероприятий (работ), указанных в подпункте 1 настоящего пункта.

В контрактах (договорах) на выполнение работ по благоустройству необходимо указывать требования к проведению работ по укладке асфальтобетонных покрытий при температуре воздуха не ниже минус 10 °С, укладке мощения, посадке и пересадке цветников, деревьев, кустарников, устройству газонов при температуре воздуха не ниже минус 15 °С и при отсутствии устойчивого снежного покрова на объекте благоустройства.

Мероприятия Программы и результаты их выполнения представлены в Приложении 3 к Программе «Перечень мероприятий муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды».

Реализация мероприятий направлена на достижение целевых показателей Программы. Целевые показатели Программы, характеризующие достижение цели и задач, представлены в Приложении 4 к Программе «Целевые показатели муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды».

Адресный перечень объектов, реализуемых в рамках Программы представлен в Приложении 5 к Программе «Адресный перечень объектов, предусмотренных в рамках реализации мероприятий муниципальной программы Одинцовского городского округа Московской области

«Формирование современной комфортной городской среды».

Начальник Управления благоустройства

В.С. Асриян