



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Главгосстройнадзор Московской области)

Бульвар Строителей, д.1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел.: 8 (498) 602-31-91
факс: 8 (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.12.2025 № УДПТ/ГСН-0504-2025

**Об утверждении документации по планировке территории по адресу:
Московская область, Одинцовский городской округ, д. Жуковка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Московской области от 11.04.2016 № 270/9 «Об утверждении положения о Главном управлении государственного строительного надзора Московской области и Распоряжением Главного управления государственного строительного надзора Московской области от 19.06.2025 № 19 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Принятие решения об утверждении (внесении изменений) документации по планировке территории в Московской области», с учетом заявления Администрации Одинцовского городского округа Московской области:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории в целях размещения линейного объекта капитального строительства местного значения «Строительство автомобильной дороги с целью обеспечения транспортной доступности АНО «Школа «Президент» в д. Жуковка Одинцовского городского округа Московской области» по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Жуковка, подготовленный на основании распоряжения Главного управления государственного строительного надзора Московской области от 01.12.2025 № РДПТ/ГСН-0447-2025 «О подготовке документации по планировке территории по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Жуковка» с учетом постановления Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах» и постановления Правительства Московской области от 21.07.2022 № 751/25 «О внесении изменений в постановление Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях

градостроительной деятельности в Московской области в 2022 году».

2. Осуществлять проектирование, строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, а также благоустройство и озеленение территорий с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации; Земельного кодекса Российской Федерации; Водного кодекса Российской Федерации; Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федерального закона от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения СанПиН 2.1.4.1110-02»; постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

3. Управлению по комплексному развитию территорий и проектов планировки территорий:

3.1. Обеспечить направление копии настоящего распоряжения в Министерство информации и молодежной политики Московской области для опубликования (размещения) на сайте Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на официальном сайте Главного управления государственного строительного надзора Московской области (<https://gusn.mosreg.ru/>) в 3-дневный срок после его подписания.

3.2. Направить копию настоящего распоряжения в 7-дневный срок после его подписания:

Главе Одинцовского городского округа Московской области, в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

3.3. В срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об утверждении проекта межевания территории, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя
Главного управления
государственного строительного
надзора Московской области

(должность уполномоченного лица
органа местного самоуправления)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4236A332C0E3B99E800DB7E7C6865D89
Владелец Ястребков Захар Андреевич
Действителен с 21.11.2025 по 14.02.2027

(электронная подпись)

З.А. Ястребков

(расшифровка подписи)

