



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.04.2026 № 586-Р

Московская область

Об изъятии для государственных нужд Российской Федерации земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010516:1694 в целях реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке км 0 – км 22 в Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы», подпунктом 184 пункта 14 Положения о Министерстве транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 21.02.2017 № 115/7 «Об утверждении Положения о Министерстве транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области», Соглашением между Федеральным дорожным агентством и Правительством Московской области о передаче Правительству Московской области осуществления части полномочий Федерального дорожного агентства по обеспечению дорожной деятельности в целях реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке км 0 – км 22 в Московской области от 13.04.2023 № ФДА 30/8, распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 25.04.2024 № 29РВ-392 «Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке км 0- км 22 в Московской области. Реконструкция

018936 *

автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке пересечения с автомобильной дорогой Ильинский подъезд в Одинцовском городском округе Московской области. Этап 3», распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.09.2024 № 29РВ-931 «О внесении изменений в документацию по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево – Успенское шоссе на участке км 0 – км 22 в Московской области. Реконструкция автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке пересечения с автомобильной дорогой Ильинский подъезд в Одинцовском городском округе Московской области. Этап 3», распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 18.03.2025 № 33РВ-294 «О внесении изменений в документацию по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево – Успенское шоссе на участке км 0 – км 22 в Московской области. Реконструкция автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке пересечения с автомобильной дорогой Ильинский подъезд в Одинцовском городском округе Московской области. Этап 3», решением Градостроительного совета Московской области от 27.05.2026 № 33, в целях обеспечения реализации проекта по реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке км 0 - км 22 в Московской области для выполнения комплекса локальных мероприятий по подготовке территории строительства:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010516:1694, указанный в перечне объектов недвижимого имущества, подлежащий изъятию для государственных нужд Российской Федерации, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Отделу земельных отношений и подготовки территорий Управления земельно-имущественных отношений Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

1) в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

направить копию настоящего распоряжения правообладателю изымаемого земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010516:1694 заказным письмом с уведомлением о вручении;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, муниципального округа или городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

2) организовать работу по заключению с правообладателем изымаемого земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010516:1694 соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области;

3) обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участков, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

4) обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

5) обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием для государственных нужд Российской Федерации;

6) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его направление:

в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области;

в Министерство имущественных отношений Московской области для осуществления мероприятий по проведению оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков.

3. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра
транспорта и дорожной инфраструктуры
Московской области

 А.В. Кучеров

Приложение 1
к распоряжению Министерства
транспорта и дорожной
инфраструктуры
Московской области
от 16.04.2026 № 586-А

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Российской Федерации

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Обременения	Кадастровый номер земельного участка (исходного земельного участка)	Правообладатель	Перечень правоустанавливающих/правоудостоверяющих документов	Площадь общая, (кв. м)	Кадастровый номер образованного (изымаемого) земельного участка	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект недвижимости, расположенный на земельном участке (при наличии)											
1	Земельный участок	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, с.п. Барвихинское, в районе дер. Жуковка, ДП «Ильинское»	Земли населенных пунктов	Для дачного строительства	-	50:20:0010516:1694	Федеральное государственное автономное учреждение «Оздоровительный комплекс «Рублёво-Успенский» Управления делами Президента Российской Федерации	КУВИ-001/2026-86339219 от 26.06.2026	239 (Двести тридцать девять)	-	239 (Двести тридцать девять)	Постоянное (бессрочное) пользование