

№ 1-20-12248-10-2013

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Госжилинспекцией Московской области 03 сентября 2013 года было проведено мероприятие по проверке обращения Кузнецовой И.М. в отношении МУП «Управление жилищного хозяйства» целью которого явилась проверка соблюдения правил содержания и ремонта кровли многоквартирного жилого дома №28 по ул. Союзная в г. Одинцово, Московской области.

Проверкой установлено: МУП «Управление жилищного хозяйства», являясь ответственным за содержание и ремонт многоквартирного жилого дома № 28 по ул. Союзная в г. Одинцово, не выполнило ремонт кровли жилого дома по вышеуказанному адресу (в квартирах №79,77,76 имеются свежие следы протечки кровли, влажные места покрыты плесенью, местами отклеились обои), чем были нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г., а именно:

4.6.1.1. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:

исправное состояние конструкций чердачного помещения, кровли и системы водоотвода;

защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования;

выполнение технических осмотров и профилактических работ в установленные сроки.

4.6.1.2. Следует устранять, не допуская дальнейшего развития, деформации в кровельных несущих конструкциях: в кровлях из рулонных материалов (отслоение от основания, разрывы и пробоины, местные просадки, расслоение в швах и между полотнищами, вздутия, растрескивание кровельного и защитного слоев);

МУП «Управление жилищного хозяйства» ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилых домов, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом, протоколом об административном правонарушении.

Таким образом, МУП «Управление жилищного хозяйства» совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КРФобАП.

Смягчающие вину обстоятельства не устанавливаются

Отягчающие вину обстоятельства не устанавливаются

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -