



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 23.10.2024 № 6980**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раздоры в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ОГРН: 1057746555811, ИНН: 5036065113) от 25.09.2024 № Р001-5054371066-89445663,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010112:173, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства «Строительство КТП-25 10/0,4 кВ, 2хКЛ-10 кВ от КЛ-10 кВ РТП-16153 ПС-110 кВ №110 "Рублево", ВЛИ-0,38 кВ (КЛ-10 кВ-2,6 км, ВЛ-0,38 кВ-0,2 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, д.Раздоры, СНТ «Серебряные ручьи», 50:20:0010112:7448», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже от 04.03.2022 № И-22-00-901652/102/38.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с КН<sup>№</sup> 50:20:0010112:173, принадлежащего на праве собственности Муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 1447 (одна тысяча четыреста сорок семь) рублей 79 (семьдесят девять) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

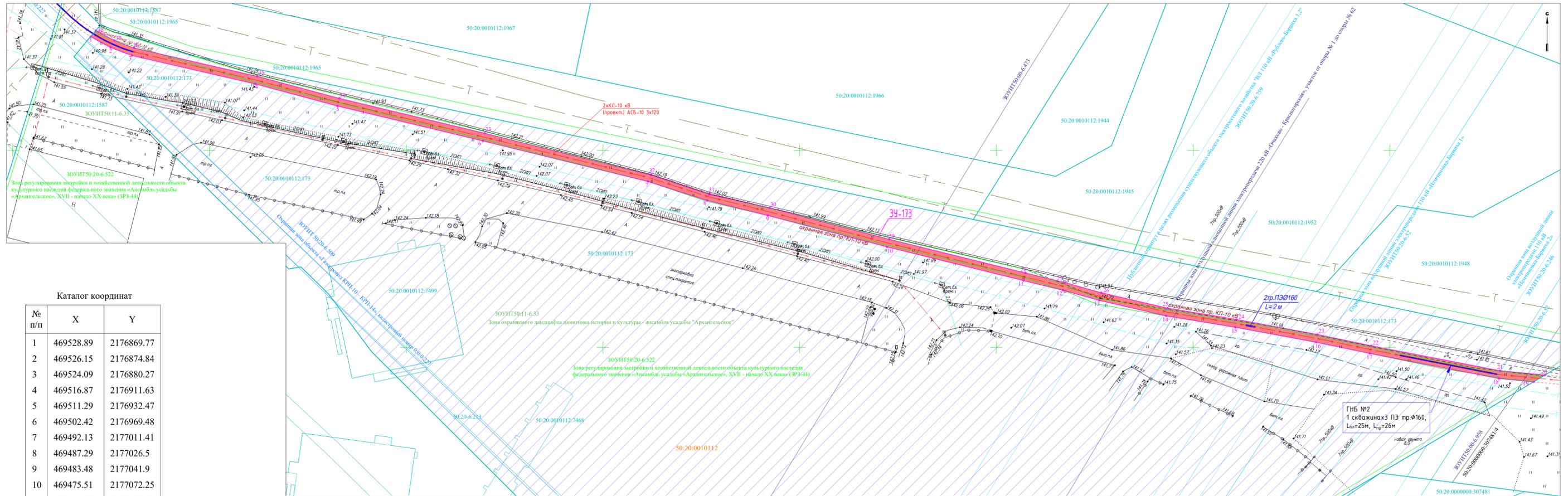
Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Схема границ сервитута**  
на кадастровом плане территорий по адресу:  
Московская область, Одинцовский городской округ, д.Раздоры

План  
Масштаб 1:500



Каталог координат

№ п/п	X	Y
1	469528.89	2176869.77
2	469526.15	2176874.84
3	469524.09	2176880.27
4	469516.87	2176911.63
5	469511.29	2176932.47
6	469502.42	2176969.48
7	469492.13	2177011.41
8	469487.29	2177026.5
9	469483.48	2177041.9
10	469475.51	2177072.25
11	469466.96	2177106.91
12	469464.51	2177116.95
13	469461.95	2177126.17
14	469458.01	2177143.13
15	469455.14	2177160.69
16	469451.32	2177181.26
17	469448.48	2177194.91
18	469442.12	2177227.77
19	469441.27	2177236.57
20	469443	2177239.49
21	469444.08	2177228.04
22	469450.44	2177195.3
23	469453.28	2177181.65
24	469457.11	2177161.03
25	469459.97	2177143.52
26	469463.88	2177126.66
27	469466.45	2177117.46
28	469468.9	2177107.38
29	469477.45	2177072.74
30	469485.42	2177042.39
31	469488.85	2177026.99
32	469493.76	2177012.17
33	469504.36	2176969.95
34	469513.23	2176932.97
35	469518.81	2176912.11
36	469526.02	2176880.78
37	469527.92	2176875.78
38	469530.42	2176871.1
1	469528.89	2176869.77

Система координат МСК-50

Испрашиваемые земли или земельные участки	
Строительство КТП-25 10/0,4 кВ, 2хКЛ-10 кВ от КЛ-10 кВ РТП-16153 ПС-110 кВ №110 "Рублево", ВЛИ-0,38 кВ (КЛ-10 кВ-2,6 км, ВЛ-0,38 кВ-0,2 км), в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-н, д.Раздоры, СНТ «Серебряные ручьи», 50:20:0010112:7448	
Наименование заявителя	ПАО "Россети Московский регион"
Вид объекта, планируемого к размещению на запрашиваемой территории	Строительство КЛ - 10 кВ
Местоположение	Московская область, Одинцовский городской округ, д.Раздоры
Кадастровый номер земельного участка	50:20:0010112:173
Общая площадь земельного участка, в отношении которого оформляется сервитут	30 896 кв. м
Площадь части земельного участка, на которой оформляется сервитут	743.35 кв.м.

Условные обозначения:

- вневь образованная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- вневь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- запрашиваемый земельный участок под строительство проектируемых объектов
- граница земельного участка, на котором требуется оформить сервитут
- обозначение образуемого земельного участка
- проект КЛ-10кВ

Соединено

Уч. № подл. Подпись и дата  
Взем. или №