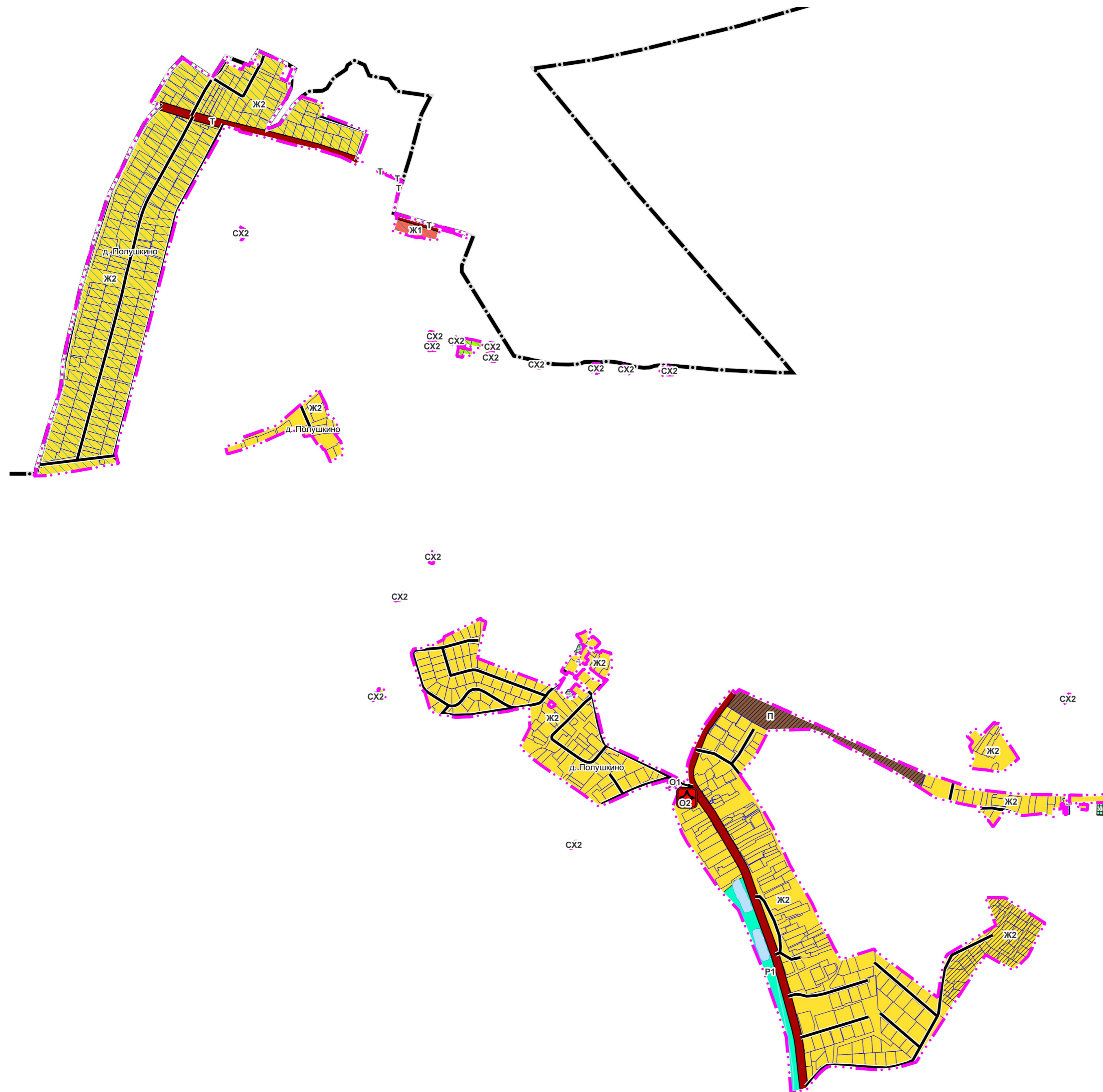


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ ДЕРЕВНЯ ПОЛУШКИНО

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ПОЛУШКИНО



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Границы Одинцовского городского округа Московской области
- населенного пункта д. Полушкино (утверждаемые)
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны *

- Ж1 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж2 Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- О1 Многофункциональная общественно-деловая зона
- О2 Зона специализированной общественной застройки
- П Производственная зона
- Т Зона транспортной инфраструктуры
- СХ2 Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- Р1 Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Планируемые функциональные зоны
- Функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

НВ Несогласованные вопросы в части пересечения с границами земель лесного фонда Звенигородского лесничества (письма Комитета лесного хозяйства Московской области от 26.03.2024 № ИСХ-4609/30-08, от 19.09.2024 № ИСХ-15812/30-08)

Поверхностные водные объекты **

- Водоток (река, ручей, канал)
- Земли, покрытые поверхностными водами

Линейные объекты транспортной инфраструктуры (существующие)

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Улицы в жилой застройке, проезды

Планируемые объекты регионального значения ***

- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» и иных нормативных правовых актов в области санитарной охраны источников водоснабжения, в том числе об установлении зон санитарной охраны источников водоснабжения на территории Московской области, картами влияния ЗСО

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 применительно к населенному пункту д. Полушкино в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана

** Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

*** Планируемые объекты регионального значения приводятся для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание № 834.6 на 2024 год			
И.о. директора	Н.Н. Зинкова			Московская область, Одинцовский городской округ			
Руководитель мастерской	Н.В. Макаров						
Начальник отдела	Е.В. Кимяева						
Главный архитектор проекта	А.В. Макаров						
				Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к населенному пункту деревня Полушкино	Стадия	Лист	Листов
						2	3
Проверил	Н.В. Макаров			Карта функциональных зон Одинцовского городского округа Московской области применительно к населенному пункту д. Полушкино			
				Масштаб 1:10000			
				НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»			