

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ТАГАНЬКОВО**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

*Приложение к материалам по обоснованию
внесения изменений в генеральный план.*

*Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по
устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с
Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в
сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного
участка к определенной категории земель»)*



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Договор № 81-2024 от 23.04.2024

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ТАГАНЬКОВО**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

*Приложение к материалам по обоснованию
внесения изменений в генеральный план.*

Земельные участки, рассмотренные межведомственной рабочей группой по устранению противоречий в сведениях Государственных реестров (в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»)

Руководитель мастерской ЦОГД

П.С. Богачев

Начальник ОПГП ЦОГД

Н.В. Макаров

Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, в отношении которых Комитетом лесного хозяйства Московской области утверждены акты об изменении документированной информации государственного лесного реестра

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв. м
	Номер документа	Дата документа				
1	18680/2/06-08/2022/ЛА	30.11.2022	50:20:0041514:1026	Земли населенных пунктов	для дачного строительства	3492
2	47898/2/06-08/2023/ЛА	12.07.2023	50:20:0041514:1005	Земли населенных пунктов	для дачного строительства	3124
3	31120/2/06-08/2023/ЛА	28.02.2023	50:20:0041512:71	Земли населенных пунктов	дачное строительство	1147
4	49136/2/06-08/2023/ЛА	20.07.2023	50:20:0041510:235	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1400
5	23/2/06-08/2019/ЛА	21.10.2019	50:20:0041510:157	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1333
6	31/2/06-08/2020/ЛА	17.07.2020	50:20:0041509:103 (снят с учета, в настоящее время территория вошла в часть зу 50:20:0041009:1651)	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1667
7	19867/2/06-08/2022/ЛА	06.12.2022	50:20:0041133:762	Земли населенных пунктов	для строительства общественных зданий, сооружений и коммуникаций	445
8	22963/2/06-08/2022/ЛА	14.02.2023	50:20:0041133:1251	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	366
9	22977/2/06-08/2022/ЛА	14.02.2023	50:20:0041133:1250	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	386
10	31599/2/06-08/2023/ЛА	02.03.2023	50:20:0041133:1019	Земли населенных пунктов	для организации зоны отдыха	233
11	15784/2/06-08/2022/ЛА	22.11.2022	50:20:0041133:1005	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	242
12	17559/2/06-08/2022/ЛА	26.11.2022	50:20:0041133:1004	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	262
13	17560/2/06-08/2022/ЛА	26.11.2022	50:20:0041133:1003	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	4496
14	23268/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041130:24	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2262
15	17794/2/06-08/2022/ЛА	28.11.2022	50:20:0041130:186	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	4454
16	24536/2/06-08/2022/ЛА	29.12.2022	50:20:0041130:168	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	9039
17	22986/2/06-08/2022/ЛА	19.12.2022	50:20:0041130:161	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	205

18	19174/2/06-08/2022/ЛА	02.12.2022	50:20:0041130:160	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1275
19	19171/2/06-08/2022/ЛА	02.12.2022	50:20:0041130:159	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	277
20	17647/2/06-08/2022/ЛА	28.11.2022	50:20:0041126:658	Земли населенных пунктов	для расширения зоны отдыха в культурно-оздоровительных целях	43802
21	31388/2/06-08/2023/ЛА	01.03.2023	50:20:0041126:653	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	322
22	64/2/06-08/2020/ЛА	26.10.2020	50:20:0041011:50 (снят с учета, в настоящее время размежеван на зу 50:20:0041510:588, 50:20:0041510:589)	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1199
23	49577/2/06-08/2023/ЛА	24.07.2023	50:20:0041009:802 (снят с учета, в настоящее время размежеван на зу 50:20:0000000:313262, 50:20:0000000:313263)	Земли населенных пунктов	Для рекреационных целей	299097
24	19130/2/06-08/2022/ЛА	27.02.2023	50:20:0041009:786	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1500
25	18815/2/06-08/2022/ЛА	30.11.2022	50:20:0041009:782	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание 3.1	177
26	18830/2/06-08/2022/ЛА	30.11.2022	50:20:0041009:781	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1652
27	31420/2/06-08/2023/ЛА	01.03.2023	50:20:0041009:756	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	1500
28	24498/2/06-08/2022/ЛА	29.12.2022	50:20:0041009:724	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	365
29	23739/2/06-08/2022/ЛА	22.12.2022	50:20:0041009:691	Земли населенных пунктов	Для рекреации	240
30	23502/2/06-08/2022/ЛА	21.12.2022	50:20:0041009:688	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1500
31	15/2/06-08/2019/ЛА	09.08.2019	50:20:0041009:669	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1815
32	28/2/06-08/2019/ЛА	19.11.2019	50:20:0041009:667	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1716
33	1354/2/06-08/2021/ЛА	23.04.2021	50:20:0041009:666	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1501
34	4178/2/06-08/2021/ЛА	20.10.2021	50:20:0041009:644	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	2633
35	4176/2/06-08/2021/ЛА	20.10.2021	50:20:0041009:643	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	251
36	4169/2/06-08/2021/ЛА	20.10.2021	50:20:0041009:640	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1499
37	4175/2/06-08/2021/ЛА	20.10.2021	50:20:0041009:637	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1501
38	52/2/06-08/2020/ЛА	23.09.2020	50:20:0041009:633 (в настоящее время частично в границах	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	858

			зу 50:20:0041009:630, 50:20:0041009:631, 50:20:0041009:633)			
39	54/2/06-08/2020/ЛА	23.09.2020	50:20:0041009:631 (в настоящее время частично в границах зу 50:20:0041009:630, 50:20:0041009:631)	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1068
40	53/2/06-08/2020/ЛА	23.09.2020	50:20:0041009:630 (в настоящее время частично в границах зу 50:20:0041009:630, 50:20:0041009:633)	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1501
41	51/2/06-08/2020/ЛА	23.09.2020	50:20:0041009:614 (в настоящее время территория в части зу)	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	3347
42	16/2/06-08/2019	27.08.2019	50:20:0041009:610	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	1963
43	17/2/06-08/2019	27.08.2019	50:20:0041009:609	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	1525
44	23/2/06-08/2019/ЛА	21.10.2019	50:20:0041009:56	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	6002
45	4177/2/06-08/2021/ЛА	20.10.2021	50:20:0041009:544	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	3482
46	09-2020/52-ОТЛР	29.09.2020	50:20:0041009:539 (в настоящее время территория в части зу)	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2567
47	23122/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:505	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг	186
48	23143/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:500	Земли населенных пунктов	Для строительства зданий, сооружений и коммуникаций	427
49	23256/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:499	Земли населенных пунктов	Для строительства зданий, сооружений и коммуникаций	449
50	23483/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:498	Земли населенных пунктов	Для строительства зданий, сооружений и коммуникаций	474
51	23310/2/06-08/2022/ЛА	20.12.2022	50:20:0041009:497	Земли населенных пунктов	Для строительства зданий, сооружений и коммуникаций	444
52	23258/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:496	Земли населенных пунктов	Для строительства зданий, сооружений и коммуникаций	255
53	23045/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:492	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1722
54	26/2/06-08/2020/ЛА	03.06.2020	50:20:0041009:466	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	4833
55	32054/2/06-08/2023/ЛА	06.03.2023	50:20:0041009:465	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1521
56	14575/2/06-08/2022/ЛА	17.11.2022	50:20:0041009:464	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1504
57	19609/2/06-08/2022/ЛА	20.12.2022	50:20:0041009:452	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2500
58	23083/2/06-08/2022/ЛА	01.03.2023	50:20:0041009:447	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2200
59	49569/2/06-08/2023/ЛА	24.07.2023	50:20:0041009:358	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного	1999

					строительства	
60	3920/2/06-08/2021/ЛА	30.09.2021	50:20:0041009:262	Земли населенных пунктов	для строительства общественных зданий, сооружений и коммуникаций	500
61	1336/2/06-08/2021/ЛА	22.04.2021	50:20:0041009:261 (снят с учета, в настоящее время территория вошла в часть зу 50:20:0041009:1695)	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	514
62	17703/2/06-08/2022/ЛА	28.11.2022	50:20:0041009:246	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	2483
63	17682/2/06-08/2022/ЛА	28.11.2022	50:20:0041009:245	Земли населенных пунктов	"коммунальное обслуживание 3.1, предоставление коммунальных услуг 3.1.1"	1697
64	31426/2/06-08/2023/ЛА	01.03.2023	50:20:0041009:244	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	500
65	23241/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:238	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1500
66	31567/2/06-08/2023/ЛА	02.03.2023	50:20:0041009:226	Земли населенных пунктов	Для дачного строительства	1082
67	33/2/06-08/2020/ЛА	03.08.2020	50:20:0041009:222 (снят с учета, в настоящее время территория вошла в часть зу 50:20:0041009:1646)	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1850
68	3415/2/06-08/2021/ЛА	25.08.2021	50:20:0041009:218	Земли населенных пунктов	Общественное питание, Спорт	1500
69	28/2/06-08/2019/ЛА	19.11.2019	50:20:0041009:199	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1163
70	49/2/06-08/2020/ЛА	21.09.2020	50:20:0041009:194	Земли населенных пунктов	для строительства общественных зданий, сооружений и коммуникаций	1645
71	18/2/06-08/2019	27.08.2019	50:20:0041009:193	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2302
72	2548/2/06-08/2021/ЛА	02.07.2021	50:20:0041009:188	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	2214
73	3924/2/06-08/2021/ЛА	07.12.2022	50:20:0041009:184	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1440
74	1334/2/06-08/2021/ЛА	22.04.2021	50:20:0041009:183	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	996
75	Письмо Рослесхоза об отсутствии основания для оспаривания законности возникновения прав на земельный участок № ВС-02-27/14912 от 13.07.2021		50:20:0041009:183	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	996
76	23698/2/06-08/2022/ЛА	22.12.2022	50:20:0041009:178	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1197
77	3141/2/06-08/2021/ЛА	03.08.2021	50:20:0041009:176	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1215
78	1991/2/06-08/2021/ЛА	31.05.2021	50:20:0041009:175	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1235
79	19027/2/06-08/2022/ЛА	27.02.2023	50:20:0041009:174	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного	1194

					строительства	
80	350/2/06-08/2021/ЛА	28.01.2021	50:20:0041009:1644	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1464
81	Письмо Рослесхоза об отсутствии основания для оспаривания законности возникновения прав на земельный участок № ВС-02-27/14207 от 06.07.2021		50:20:0041009:1644	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1464
82	26893/2/06-08/2023/ЛА	30.01.2023	50:20:0041009:163	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	79
83	23478/2/06-08/2022/ЛА	28.02.2023	50:20:0041009:162	Земли населенных пунктов	для строительства общественных зданий, сооружений и коммуникаций	3079
84	19611/2/06-08/2022/ЛА	21.12.2022	50:20:0041009:160	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	8837
85	19/2/06-08/2019	27.08.2019	50:20:0041009:134	Земли населенных пунктов	для целей рекреации	1797
86	20/2/06-08/2019	27.08.2019	50:20:0041009:133	Земли населенных пунктов	для целей рекреации	4852
87	02/2/06-08/2020/ЛА	05.02.2020	50:20:0041009:1260	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	3598
88	01/2/06-08/2020/ЛА	05.02.2020	50:20:0041009:1259 (в настоящее время территория в части зу)	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	3702
89	330/2/06-08/2020/ЛА	28.12.2020	50:20:0041009:1210	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	2104
90	326/2/06-08/2020/ЛА	28.12.2020	50:20:0041009:1209	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1814
91	335/2/06-08/2020/ЛА	28.12.2020	50:20:0041009:1208	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	602
92	1313/2/06-08/2022/ЛА	19.09.2022	50:20:0041009:1197	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	3027
93	4/2/06-08/2024/ЛА	09.01.2024	50:20:0041009:1185	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	765
94	347/2/06-08/2021/ЛА	28.01.2021	50:20:0041009:1155	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	3208
95	15/2/06-08/2018/ЛА	07.11.2018	50:20:0041009:115	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	129935
96	23077/2/06-08/2022/ЛА	14.02.2023	50:20:0041009:1111	Земли населенных пунктов	для строительства общественных зданий, сооружений и коммуникаций	1246
97	23091/2/06-08/2022/ЛА	14.02.2023	50:20:0041009:1110	Земли населенных пунктов	для строительства общественных зданий, сооружений и коммуникаций	1175
98	17754/2/06-08/2022/ЛА	28.11.2022	50:20:0041009:110	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2001
99	17751/2/06-08/2022/ЛА	28.11.2022	50:20:0041009:109	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1823
100	349/2/06-08/2021/ЛА	28.01.2021	50:20:0041009:1025	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного и иного строительства	1495
101	56/2/06-	30.09.2020	50:20:0041009:1000	Земли населенных	Индивидуальное	1364

	08/2020/ЛА			пунктов	жилищное строительство	
102	24526/2/06-08/2022/ЛА	29.12.2022	50:20:0041006:40	Земли населенных пунктов	Для дачного строительства	9252
103	55/2/06-08/2020/ЛА	30.09.2020	50:20:0041006:212	Земли населенных пунктов	для рекреационных целей	4147
104	28576/2/06-08/2023/ЛА	13.02.2023	50:20:0000000:897	Земли населенных пунктов	Для дачного строительства	1550
105	73471/2/06-08/2023/ЛА	07.12.2023	50:20:0000000:804	Земли населенных пунктов	Для дачного строительства	1200
106	40664/2/06-08/2023/ЛА	02.05.2023	50:20:0000000:299367	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	5398
107	37817/2/06-08/2023/ЛА	04.04.2023	50:20:0000000:1716	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	6259