АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2024 № 7758

Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирным домом

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Профессионал» от 01.11.2024 № 155, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, Порядком проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, Постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 441 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Одинцовское управление жилищным фондом» (ИНН 5032292299, ОГРН 1175024033997) (далее – Управляющая организация) Управляющей организацией для осуществления управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, мкр. Супонево, дд. 1, 2, 3, 3А, 14, 15 (далее – Дома мкр. Супонево), с 01.12.2024.

2. Управляющей организации осуществлять управление Домами мкр. Супонево до определения результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации или до момента выбора и реализации собственниками помещений в Домах мкр. Супонево способа управления многоквартирным домом.

3. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемых Управляющей организацией в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, мкр. Супонево, дд. 1, 2, 3, а также размер платы за содержание жилого помещения, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемых Управляющей организацией в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, мкр. Супонево, дд. 3А, 14, 15, а также размер платы за содержание жилого помещения, согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа Московской области:

1) направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области;

2) обеспечить в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления размещение его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, указанных в Приложении 1 к настоящему постановлению, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

3) в течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа Московской области Коротаева М.В.

Глава Одинцовского

городского округа А.Р. Иванов