

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**  
от 25.10.2024 № 16/2

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории  
Одинцовского городского округа Московской области, утвержденные  
решением Совета депутатов Одинцовского городского округа  
Московской области от 27.12.2019 № 11/13**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», на основании Устава Одинцовского городского округа Московской области, учитывая результаты проведения общественных обсуждений, Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 11/13 (далее – Правила) следующие изменения:

1) подпункты «б» и «г» пункта 3 статьи 1 «Предмет регулирования и задачи Правил благоустройства территории Одинцовского городского округа Московской области» изложить в следующей редакции:

«б) обеспечение создания, содержания и развития объектов и элементов благоустройства Одинцовского городского округа Московской области;

г) обеспечение сохранности объектов и элементов благоустройства;»;

2) дополнить Главу I Правил статьей 1.1 «Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства в Одинцовском городском округе Московской области» следующего содержания:

«Статья 1.1 «Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства в Одинцовском городском округе Московской области»

1. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства в Одинцовском городском округе Московской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» (далее – Закон № 191/2014-ОЗ), настоящими Правилами.

2. Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов и элементов благоустройства Одинцовского городского округа Московской области, регулируются настоящими Правилами в связи с тем, что иное не установлено федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

2.1. Условия доступности объектов и элементов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения в Одинцовском городском округе Московской области обеспечиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области о социальной защите инвалидов.

3. Отношения, связанные с обращением с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, регулируются положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», иных федеральных законов, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативно-технических документов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области.

3.1. Отношения, связанные с архитектурно-градостроительным обликом объектов капитального строительства, регулируются Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, а также правилами землепользования и застройки и настоящими Правилами;»;

3) статью 2 «Основные понятия, используемые в настоящих Правилах» дополнить пунктами 95-108 следующего содержания:

«95. Детская площадка (детская игровая площадка) – специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, включающая в себя оборудование и покрытие.

96. Модернизация объекта благоустройства – комплекс мероприятий по замене элементов благоустройства на объекте благоустройства на новые аналогичные и (или) с улучшенными показателями.

97. Понятие «некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры», используемое в настоящих Правилах, применяется в значениях, установленных Лесным кодексом Российской Федерации и распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 № 999-р «Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».

98. Понятия «благоустройство территории», «элементы благоустройства», используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

99. Протяженные объекты - сооружения, оборудование систем и сетей инженерно-технического обеспечения, а также инженерно-технические и искусственные сооружения, сборные конструкции, земельные участки с расположенной на них инфраструктурой, предназначенные для движения пешеходов и транспорта на территориях муниципальных образований.

100. Термины «общественные здания», «общественные сооружения», «объекты капитального строительства общественного назначения» применяются в

значениях, установленных «СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009», утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.05.2022 № 389/пр «Об утверждении СП 118.13330.2022 «СНИП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения».

101. Мероприятия по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемые при освоении лесов на основе комплексного подхода - деятельность по реализации комплекса мероприятий по возведению, эксплуатации (в том числе содержанию), демонтажу некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, по поддержанию и улучшению эстетического состояния некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, по поддержанию и улучшению эстетического состояния объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, с составлением проекта освоения лесов и осуществлением предусмотренных им мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, в том числе с созданием лесной инфраструктуры, в соответствии с лесным законодательством и иными регулирующими лесные отношения нормативными правовыми актами.

102. Многофункциональный парк - парк площадью 10-25 га, функциональное зонирование которого включает зоны массовых мероприятий, тихого отдыха, культурно-просветительных мероприятий, игр и отдыха детей, а также физкультурно-оздоровительную зону.

103. Лесной парк (лесопарковая зона) - парк, инфраструктура которого частично или полностью расположена на территории городского леса или на лесном участке (одном или нескольких), предоставленном для осуществления рекреационной деятельности.

104. Городской парк - парк площадью не менее 2 га в составе городского населенного пункта.

105. Малый парк - парк площадью до 2 га в составе населенного пункта.

106. Искусственная неровность - специально устроенное возвышение на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенное перпендикулярно к оси проезда.

107. Искусственная неровность сборная - специально устроенное возвышение на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенное перпендикулярно к оси проезда, при необходимости подлежащее разборке без его повреждения.

108. Электрическая зарядная станция для электромобилей - размещаемый по соответствующему адресу некапитальный объект, предназначенный для заряда аккумуляторов электромобилей.»;

4) пункт 2 статьи 3 «Благоустройство территории Одинцовского городского округа Московской области» дополнить абзацами первым, вторым, третьим, четвертым следующего содержания:

«Требования по оснащению объектов и элементов благоустройства техническими приспособлениями для беспрепятственного доступа к ним и их использования инвалидами и другими маломобильными группами населения,

установленные настоящими Правилами, применяются исключительно ко вновь вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию объектам.

При проектировании, реконструкции объектов и элементов благоустройства может быть предусмотрено их оснащение программно – техническими комплексами видеонаблюдения за исключением случаев, при которых установка программно технических комплексов видеонаблюдения является обязательной, в соответствии с настоящими Правилами.

Программно – технические комплексы видеонаблюдения устанавливаются в соответствии с техническими требованиями и правилами подключения, установленными уполномоченным органом.»;

Программно-технические комплексы видеонаблюдения, в случае их установки, должны быть очищены от загрязнений, веток, листвы, по мере необходимости корпус программно-технического комплекса видеонаблюдения должен очищаться от ржавчины и быть окрашенным»;

5) дополнить статью 3 пунктом 8 следующего содержания:

«8. Настоящими правилами устанавливаются требования к размещаемым на территориях общего пользования и дворовых территориях муниципальных образований электрическим зарядным станциям для электромобилей.»;

б) в статье 9 второй по счету пункт 4 считать пунктом 5, пункты 5,6 считать пунктами 6, 7 соответственно;

7) пункт 36 статьи 12 «Детские площадки» признать утратившим силу;

8) в пункте 1 статьи 13 слова «и лесопарках» исключить;

9) пункт 1 статьи 19 «Основные требования по организации освещения» изложить в следующей редакции:

«1. Мероприятия по созданию новых и развитию существующих систем наружного освещения на улично – дорожной сетиместного значения ( в том числе на улицах, дорогах), детских, спортивных и иных площадках общественного пользования, дворовых, общественных и иных территориях общего пользования, территориях объектов общественного назначения, включая объекты социальной инфраструктуры, осуществляются в соответствии с требованиями к организации освещения, установленными правилами благоустройства территорий муниципальных образований, а также нормами освещения, установленными национальными стандартами и сводами правил Российской Федерации, требованиями к осветительным устройствам и электрическим лампам, используемым в целях переменного тока в целях освещения, установленными нормативным правовым актом Российской Федерации.

Показатели средней освещенности, характеристики светильников и опор наружного освещения (в том числе их высота) для устройства систем наружного освещения на сложившихся застроенных территориях кварталов, жилых районов, общественных и иных территориях общего пользования, не являющихся улицами и дорогами, а также на территориях объектов общественного назначения, установлены распоряжением Министерства благоустройства Московской области от 18.04.2023 № 10Р-4 «Об утверждении методики «Стандарт систем наружного освещения территорий Московской области.»;

10) в пункте 2 статьи 33 слово «лесопарках»,» исключить;

11) статью 38 «Парки» изложить в следующей редакции:

«Статья 38 «Парки»

1. Парки относятся к общественным территориям и предназначены для прогулок, отдыха, занятий физической культурой, туризма, наблюдения за природой, пикников, развлечений населения и рекреационной деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в сфере туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан.

На территории Одинцовского городского округа Московской области проектируются следующие категории парков: малые парки, городские парки, многофункциональные парки и лесные парки (лесопарковые зоны). Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

Проектирование и обустройство парков без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения, а также без установки программно-технических комплексов видеонаблюдения, системы оповещения и управления эвакуацией, их подключения в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным органом, не допускаются.

2. Благоустройство парков, являющихся объектами культурного наследия, и парков, являющихся произведениями ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства, в границах территорий объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Благоустройство парков в границах особо охраняемых природных территорий осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области об особо охраняемых природных территориях с учетом режима особой охраны таких территорий.

4. Благоустройство парков вдоль береговой линии водных объектов общего пользования, иное использование водных объектов общего пользования для целей благоустройства парков осуществляются на основании договоров водопользования, решений о предоставлении водных объектов в пользование.

5. Для создания и развития лесных парков мероприятия по благоустройству лесов и лесных участков, осуществляемые при освоении лесов на основе комплексного подхода, выполняются государственными учреждениями, муниципальными учреждениями, которым для осуществления рекреационной деятельности лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование для осуществления рекреационной деятельности.

6. При озеленении малого и городского парка допускается применять цветочное оформление с использованием неприхотливых растений.

При проектировании предусматриваются места для размещения нестационарных торговых объектов на территориях малых, городских, многофункциональных парков, а также места для размещения аттракционов на территориях городских и многофункциональных парков.»;

12) в пункте 3 статьи 41.1 «Требования к проведению мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского» после слов «муниципального земельного контроля» дополнить словами «(в отношении земель сельскохозяйственного назначения, а в остальных случаях – орган (должностное лицо) муниципального контроля в сфере благоустройства)»;

13) в пункте 4 статьи 41.1 «Требования к проведению мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского» после слов «муниципального земельного контроля» дополнить словами «(в отношении земель сельскохозяйственного назначения, а в остальных случаях – от органов (должностных лиц) муниципального контроля в сфере благоустройства)»;

14) статью 57 «Нормы и правила по содержанию мест общественного пользования и территории юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц» дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16. Ямочный ремонт для устранения дефектов (повреждений) твердых покрытий на общественных и дворовых территориях (включая внутридворовые проезды), внутриквартальных проездах осуществляется в следующие сроки с момента выявления:

а) не более 15 рабочих дней для дефектов с размерами: площадь не более 0,06 кв. м, длина не более 15 см, глубина не более 5 см;

б) не более десяти рабочих дней для дефектов с размерами: площадь 0,06 кв. м и более, длина 15 см и более, глубина 5 см и более;

в) не более пяти рабочих дней для дефектов, создающих опасность для движения транспорта и пешеходов.

На дворовых территориях (включая внутридворовые проезды) для дефектов с размерами, указанными в подпунктах «а» и «б» настоящего пункта, ямочный ремонт осуществляется в летнее время.

В зимнее и летнее время ямочный ремонт осуществляется:

на общественных территориях, внутриквартальных проездах;

на дворовых территориях (включая внутридворовые проезды) для дефектов, указанных в подпункте «в» настоящего пункта.»;

15) главу IV Правил дополнить статьей 58.1 «Порядок согласования схем санитарной очистки территорий» следующего содержания:

«Статья 58.1 «Порядок согласования схем санитарной очистки территорий»

1. Разработанные Администрацией Одинцовского городского округа Московской области схемы санитарной очистки территорий подлежат согласованию с:

а) федеральными органами исполнительной власти в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

б) региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим свою деятельность на территории Одинцовского городского округа Московской области.

2. В случае наличия неурегулированных разногласий схема санитарной очистки территории подлежит рассмотрению на заседании согласительной комиссии, создаваемой Администрацией Одинцовского городского округа

Московской области, с обязательным участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области.»;

16) в пункте 4 статьи 60 слово «лесопарках,» исключить;

17) в абзаце третьем пункта 2 статьи 62 слово «лесопарках,» исключить;

18) статью 68 изложить в следующей редакции:

«Статья 68. «Функции уполномоченного органов в сфере благоустройства территорий»

1. Уполномоченный орган в сфере благоустройства территорий осуществляет следующие полномочия:

1) координацию деятельности и методическое сопровождение органов местного самоуправления в сферах благоустройства территорий, обеспечения комфортности и улучшения эстетической привлекательности объектов благоустройства и элементов благоустройства, разработки и соблюдения требований к архитектурно-художественному облику территорий Московской области, создания новых и повышения комфортности существующих территорий общего пользования, в том числе пешеходных улиц и зон, площадей, улиц, скверов, бульваров, зон отдыха, набережных, пляжей, садов, городских садов, парков, включая лесные парки (лесопарковые зоны), въездных групп, дворовых территорий, содержания парков (парков культуры и отдыха), в том числе улучшения их качественного состояния;

2) разработку методических документов в сфере благоустройства территории Московской области;

3) ведение реестра парков культуры и отдыха в муниципальных образованиях и осуществление мониторинга развития парковых территорий;

4) разработку и принятие правовых актов в сфере благоустройства в целях реализации и единого применения Закона № 191/2014-ОЗ, включая регламенты содержания объектов благоустройства Московской области, форму границ прилегающей территории и требований к ее подготовке, формы титульных списков объектов благоустройства;

5) утверждение порядка обеспечения доступности для инвалидов и маломобильных групп населения объектов благоустройства и элементов благоустройства и предоставляемых в них услуг, а также оказания органам местного самоуправления необходимой помощи при создании новых и повышении комфортности существующих общественных территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о социальной защите населения;

6) координацию деятельности и методическое сопровождение органов местного самоуправления в сфере создания (устройства) новых и развития, содержания, эксплуатации, модернизации существующих систем наружного освещения, включая архитектурно-художественное освещение;

7) разработку и принятие правовых актов по наружному освещению в целях реализации и единого применения Закона № 191/2014-ОЗ.

2. Уполномоченный орган в сфере благоустройства территорий осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области, нормативными правовыми актами Московской области.»;

19) главу VI Правил дополнить статьей 68.2 «Функции уполномоченного органа в сфере содержания территорий» следующего содержания:

«Статья 68.2. «Функции уполномоченного органа в сфере содержания территорий»

1. Уполномоченный орган в сфере содержания территорий осуществляет следующие полномочия:

1) координацию деятельности и методическое сопровождение органов местного самоуправления по вопросам содержания и модернизации дворовых территорий, включая организацию ремонта, замены, восстановления, приведения в нормативное состояние объектов общего пользования (за исключением систем наружного освещения) на дворовых территориях, внутриквартальных проездах, подготовки схем границ прилегающих территорий, схем санитарной очистки территорий, содержания объектов благоустройства (за исключением парков (парков культуры и отдыха)) и элементов благоустройства (за исключением систем наружного освещения), расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности (пользовании), на земельных участках и землях, государственная собственность на которые не разграничена, включая проведение ремонтных и восстановительных работ и замену существующих элементов благоустройства, реализации комплексного благоустройства дворовых территорий в части ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий и внутриквартальных проездов муниципальных образований Московской области, нуждающихся в ремонте асфальтового покрытия, и обеспечения соответствия нормируемому (обязательному) комплексу элементов благоустройства дворовой территории;

2) участие в разработке регламентов содержания объектов благоустройства Московской области, формы границ прилегающей территории, требований к ее подготовке, форм титульных списков объектов благоустройства;

3) ежегодное определение совместно с органами местного самоуправления потребности в коммунальной технике для содержания территорий Одинцовского городского округа Московской области.

2. Уполномоченный орган в сфере содержания территорий осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области, нормативными правовыми актами Московской области.»;

20) в подпункте 1 пункта 1 статьи 71 «Финансовое обеспечение» после слов «в том числе общественных территорий (пространств),» добавить слова «дворовых территорий, включая внутридворовые проезды, внутриквартальных проездов,».



2. Опубликовать настоящее решение в официальном средстве массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Одинцовский городской округ

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов