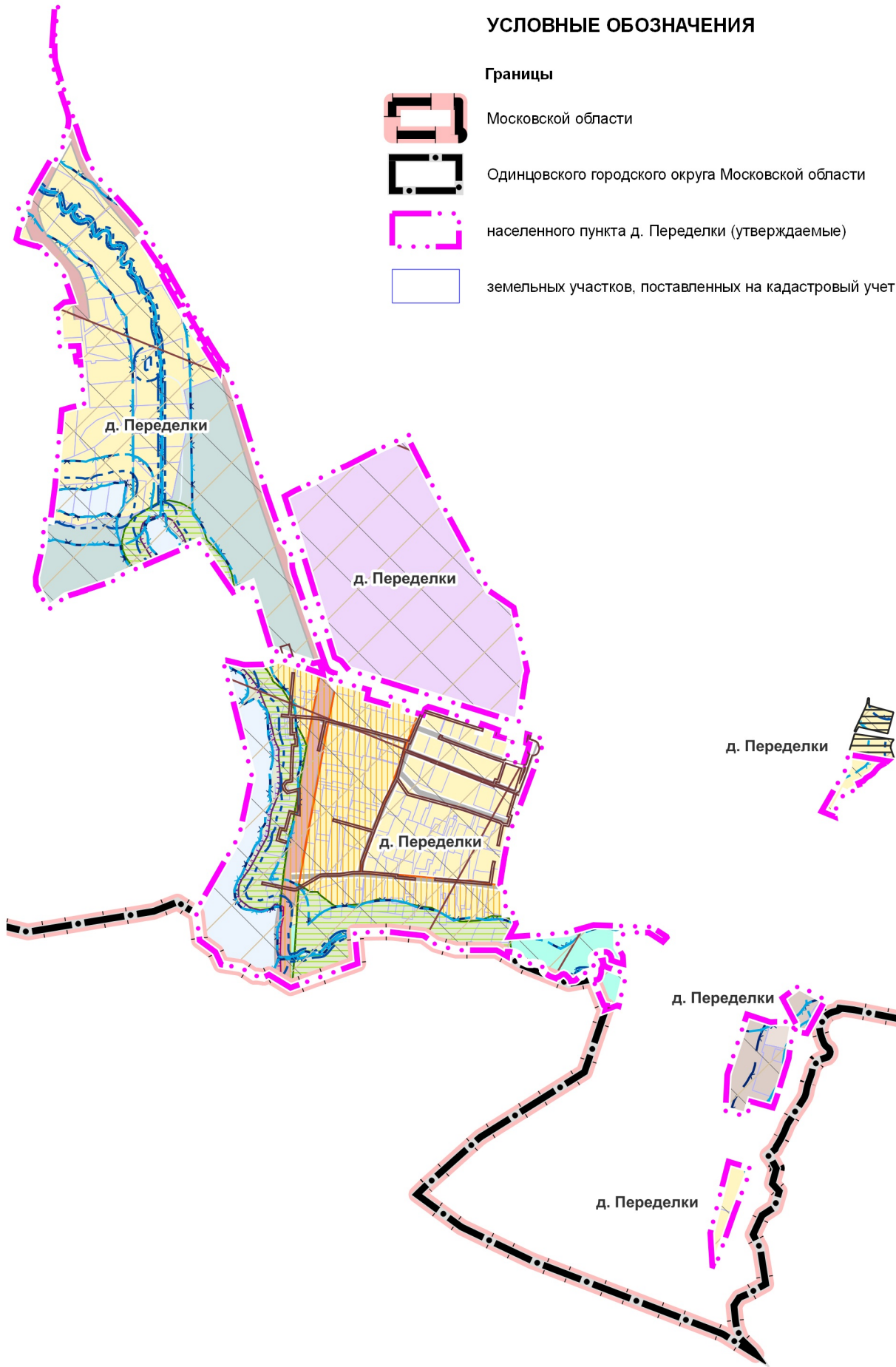


# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ПЕРЕДЕЛКИ

## КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ПЕРЕДЕЛКИ



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Границы

- Границы Московской области
- Границы Одинцовского городского округа Московской области
- Границы населенного пункта д. Перedelки (утверждаемые)
- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет

### Территории

- Застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Специализированной общественной застройки
- Производственные
- Коммунально-складские
- Транспортной инфраструктуры
- Озелененные (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Объектов отдыха и туризма
- Осуществления историко-культурной деятельности

### Поверхностные водные объекты \*

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водопропускная труба
- Земельные участки, отображенные на карте несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда (в соответствии с письмом Комитета лесного хозяйства Московской области № ИСХ-6529/30-08 от 25.04.2024)

### Границы территорий и зоны охраны объектов культурного наследия \*\*

- Граница территории объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Зона охраняемого природного ландшафта

### Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Водоохранная зона \*\*\*
- Прибрежная защитная полоса \*\*\*
- Береговая полоса \*\*\*
- Зона затопления \*\*\*\*
- Зона подтопления \*\*\*\*
- Приаэродромная территория

### Границы тридцатикилометровых зон от контрольной точки аэродромов

- Тридцатикилометровые зоны вокруг контрольной точки аэродромов \*\*\*\*\*

\* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

\*\* В соответствии с распоряжением Министерства культуры Московской области от 01.10.2009 № 331-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - усадьбы «Измалково, XIX в.»; постановлением Правительства Москвы от 21.12.2016 № 923-ПП «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Измалково, XIX в.: главный дом, парк, флигели - восточный и западный, кладовая, кухня, здание служб».

\*\*\* В соответствии со сведениями ИСОГД МО

\*\*\*\* Не разработаны в установленном порядке

\*\*\*\*\* Отображены в соответствии со сведениями ИСОГД Московской области; действуют до момента утверждения уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти проектов решений об установлении приаэродромной территории аэродромов в порядке, установленном федеральным законодательством

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 212-2023 от 21.11.2023			
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, Одинцовский городской округ			
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отдела № 3 МГП	Е.В. Кимяева						
				Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к населенному пункту д. Перedelки	Стадия	Лист	Листов
						4	6
Проверил	Н.В. Макаров			Карта зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования применительно к населенному пункту д. Перedelки	НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
				Масштаб 1:10000			