



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17.12.2024 № 9548**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 25.11.2024 № P001-4909656807-91760317,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 11 месяцев в отношении земель кадастрового квартала 50:20:0030106, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом - «Газораспределительная сеть г. Одинцово, протяженностью 34095 м, по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, кадастровый номер 50:20:0000000:68130, принадлежащая на праве собственности Акционерному обществу «Мособлгаз», о чем 06.07.2018 в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации права №

50:20:0000000:68130-50/013/2018-3, в части газопровода высокого давления, бух. инв. № 03-012511 (Д0000042), протяженностью 383,31 м, проложенного по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 80 (адрес по бухгалтерскому учету: Московская область, г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 80, 86, 88)», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, договором на выполнение проектно-изыскательных работ: «Реконструкция газораспределительной сети г. Одинцово, кадастровый номер 50:20:0000000:68130 в части газопровода высокого давления, проложенного по адресу: г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 80, бух. инв. № 03-012511 (Д0000042) от 17.11.2020 № ПГ-15482/20-УКС».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли кадастрового квартала 50:20:0030106, государственная собственность на которые не разграничена, составляет: 67 (шестьдесят семь) рублей 62 копейки за весь срок действия сервитута. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести земли кадастрового квартала 50:20:0030106, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

## Граница публичного сервитута для размещения объекта

**«Реконструкция (перенос) газораспределительной сети г. Одинцово, протяженностью 34095 м, по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, г. Одинцово, кадастровый номер 50:20:0000000:68130, находящаяся в собственности АО «Мособлгаз», в части газопровода высокого давления, бух. инв. № 03-012511 (д0000042), протяженностью 383,31 м, проложенного по адресу Московская область, г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 80, (адрес по бухгалтерскому учету: Московская область, г. Одинцово, ул. Можайское шоссе, д. 80, 86, 88»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г. Одинцово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	250 ± 3 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u></b>					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>:ЗУ1(1)</b>					
1	461092,11	2175483,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	461091,18	2175483,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
3	461080,27	2175501,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
4	461079,64	2175497,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
5	461078,99	2175495,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
6	461084,90	2175486,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
7	461088,70	2175484,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
1	461092,11	2175483,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
<b>:ЗУ1(2)</b>					
8	461071,45	2175495,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
9	461072,87	2175499,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
10	461075,90	2175518,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
11	461064,68	2175522,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
12	461060,66	2175508,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
13	461073,41	2175504,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
14	461071,00	2175495,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
8	461071,45	2175495,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-

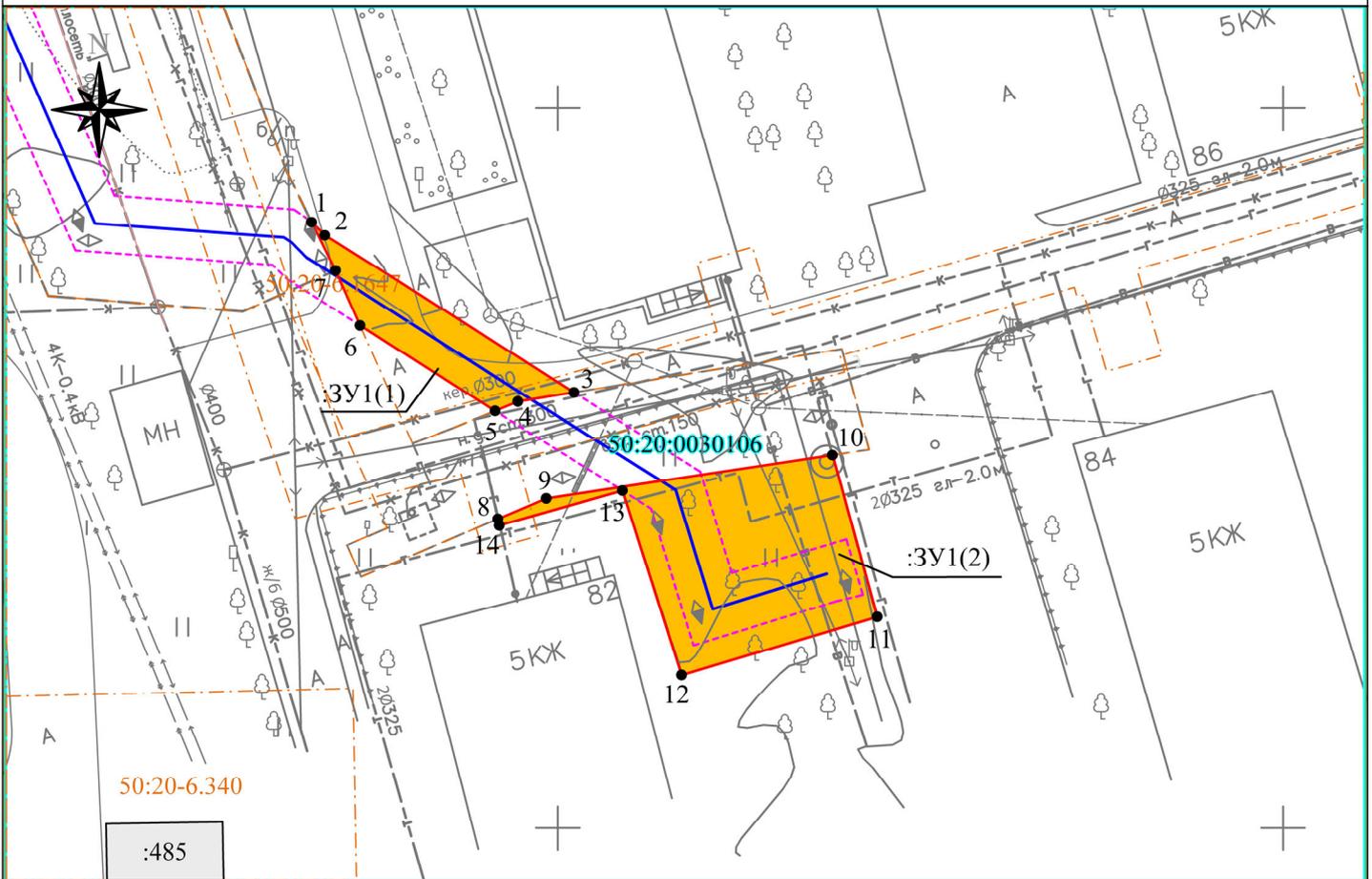
**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



## Графическое описание местоположения границ

земельного участка неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:20:0030106 общей площадью 250 кв.м.



Система координат МСК-50  
Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

- 1,2,3...n - обозначение характерных точек границ
- испрашиваемый земельный участок
- обозначение проектируемого газопровода
- граница земельных участков, согласно сведений ЕГРН
- граница кадастрового деления
- охранная зона проектируемого газопровода
- :485 - кадастровый номер земельного участка
- 50:20:0030106** - кадастровый номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей	
<b>Участок :ЗУ1(1)</b>	
Точки 1-1	Земли неразграниченной собственности в кадастровом квартале: 50:20:0030106
<b>Участок :ЗУ1(2)</b>	
Точки 8-8	Земли неразграниченной собственности в кадастровом квартале: 50:20:0030106

Каталог координат				
Участок :ЗУ1 - 250 кв.м.				
№ п/п	Координаты, м		Дирекционный угол	S, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
ЗУ1(1) = 63 кв.м.				
1	461092,11	2175483,03		
2	461091,18	2175483,94	135° 37,'4	1,3
3	461080,27	2175501,12	122° 25,'0	20,35
4	461079,64	2175497,25	260° 45,'2	3,92
5	461078,99	2175495,68	247° 30,'6	1,7
6	461084,90	2175486,37	302° 24,'4	11,03
7	461088,70	2175484,68	336° 01,'4	4,16
1	461092,11	2175483,03	334° 10,'7	3,79
ЗУ1(2) = 187 кв.м.				
8	461071,45	2175495,87		
9	461072,87	2175499,21	66° 58,'0	3,63
10	461075,90	2175518,94	81° 16,'1	19,96
11	461064,68	2175522,03	164° 36,'1	11,64
12	461060,66	2175508,54	253° 24,'4	14,08
13	461073,41	2175504,46	342° 15,'3	13,39
14	461071,00	2175495,97	254° 09,'2	8,83
8	461071,45	2175495,87	347° 28,'3	0,46

Ограничения по использованию земельного участка для заявленных целей и зоны с особыми условиями использования территории (в том числе зоны объектов культурного наследия, водоохраные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, зоны с повышенным уровнем авиационного шума) отсутствуют.