



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.01.2025 № 242**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Акулово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 23.12.2024 № P001-8312869498-92673590,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопроводы низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Акулово», в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в

соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 1 месяц для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 22.08.2022 № 03/9655-Д09881-22, договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Кубинка - Наро-Фоминск (Одинцовский район)», III техническая категория, код дороги 1200116, вдоль км 5+775 - км 6+120 (право) от 21.02.2023 № 68924879.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 50:20:0070905 и 50:20:0070906, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 27.11.2018 № 15ВР-1634, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, а также части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 22.01.2025 № 242**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0000000:304152	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район
2	50:20:0000000:309909	Московская область, Наро-Фоминский район

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопроводы низкого давления $P \leq 0,005$ Мпа, по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Акулово»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

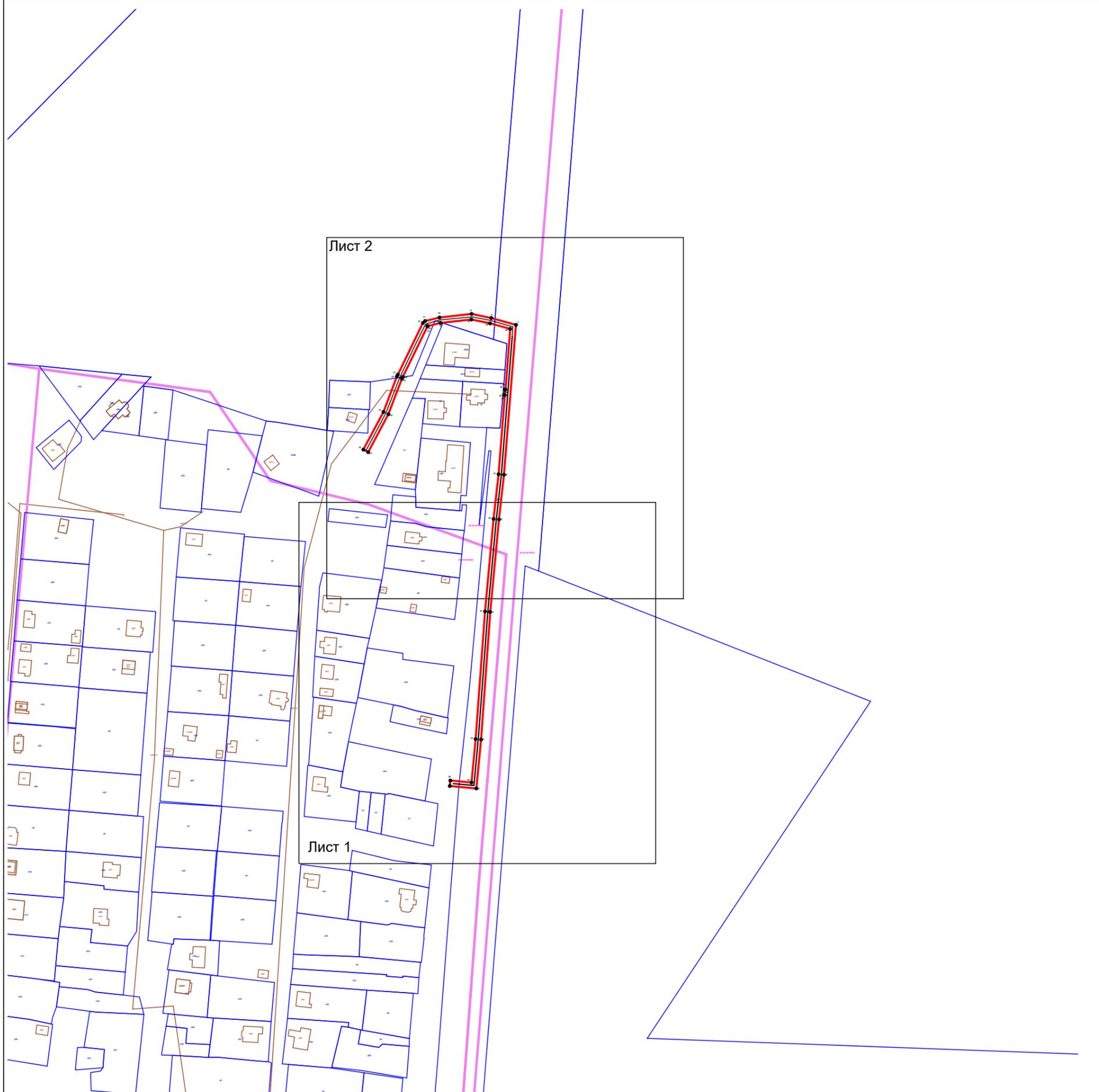
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Акулово
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 066 м ² \pm 16 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Газопроводы низкого давления $P \leq 0,005$ Мпа, по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Акулово» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	443 708,00	2 137 130,31	Аналитический метод	0,10	—
2	443 706,21	2 137 149,69		0,10	
3	443 741,90	2 137 153,13		0,10	
4	443 835,11	2 137 159,80		0,10	
5	443 902,65	2 137 166,27		0,10	
6	443 935,30	2 137 169,91		0,10	
7	444 044,80	2 137 178,65		0,10	
8	444 049,78	2 137 160,60		0,10	
9	444 052,74	2 137 146,21		0,10	
10	444 050,16	2 137 122,72		0,10	
11	444 047,61	2 137 112,18		0,10	
12	444 046,14	2 137 110,58		0,10	
13	444 008,49	2 137 092,29		0,10	
14	444 007,03	2 137 091,54		0,10	
15	443 981,18	2 137 081,70		0,10	
16	443 953,67	2 137 067,04		0,10	
17	443 951,79	2 137 070,57		0,10	
18	443 979,52	2 137 085,35		0,10	
19	444 005,41	2 137 095,21		0,10	
20	444 006,71	2 137 095,87		0,10	
21	444 043,70	2 137 113,84		0,10	
22	444 043,96	2 137 114,12		0,10	
23	444 046,21	2 137 123,42		0,10	
24	444 048,70	2 137 146,02		0,10	
25	444 045,89	2 137 159,67		0,10	
26	444 041,82	2 137 174,40		0,10	
27	443 997,52	2 137 170,99		0,10	
28	443 997,59	2 137 170,38		0,10	
29	443 993,61	2 137 169,94		0,10	
30	443 993,55	2 137 170,55		0,10	
31	443 935,68	2 137 165,93		0,10	
32	443 903,05	2 137 162,29		0,10	
33	443 835,42	2 137 156,06		0,10	
34	443 742,25	2 137 149,15		0,10	
35	443 710,56	2 137 146,09		0,10	
36	443 711,98	2 137 130,67		0,10	
1	443 708,00	2 137 130,31		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

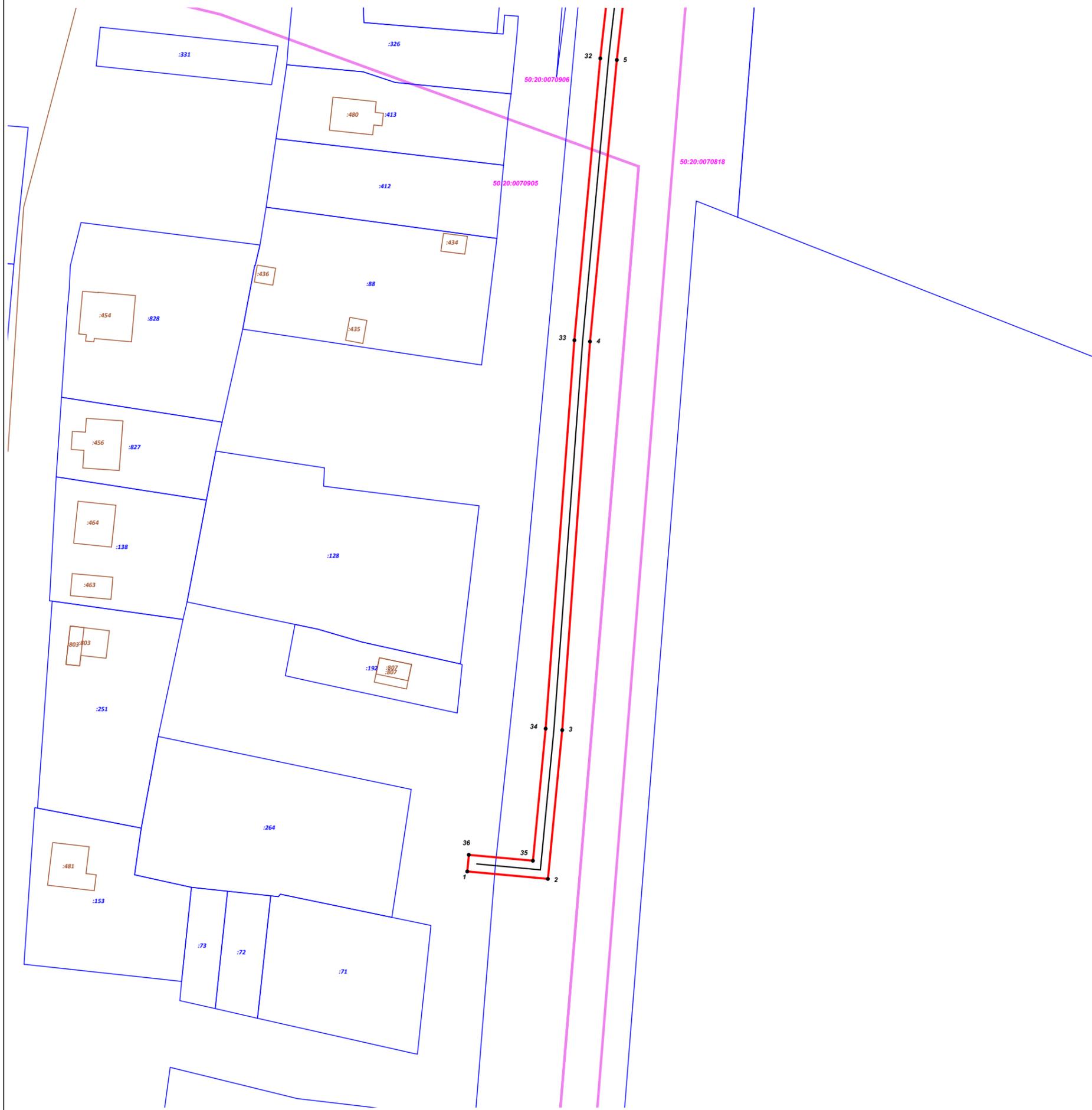
-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - контур проектируемого объекта
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  50:21:0050404 - границы и номер кадастрового квартала
-  :1019 - границы ОКС сведения о которых содержатся в ЕГРН

Подпись _____ Дата « 26 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

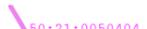


Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

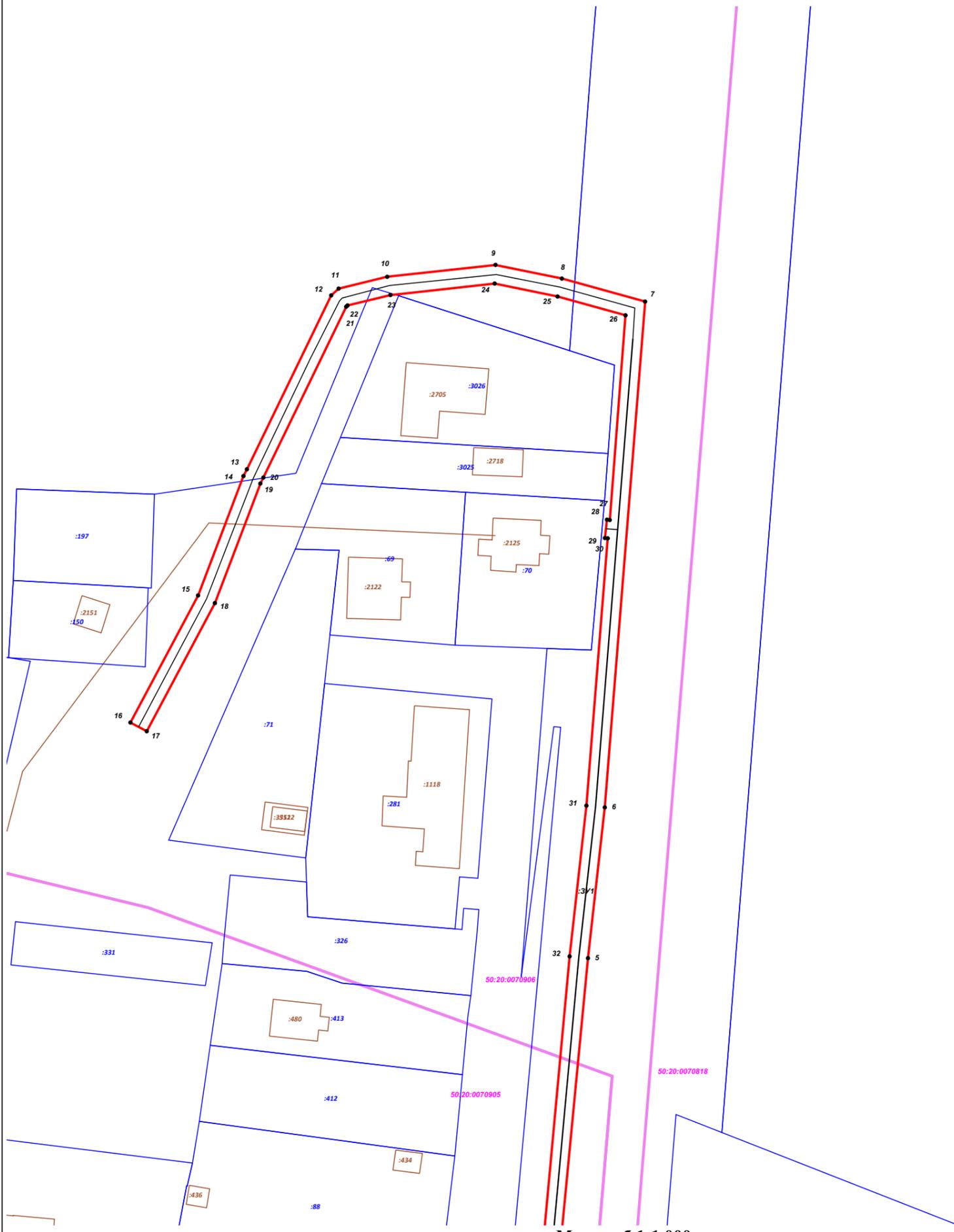
-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - контур проектируемого объекта
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  50:21:0050404 - границы и номер кадастрового квартала
-  :1019 - границы ОКС сведения о которых содержатся в ЕГРН

Подпись _____ Дата « 26 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

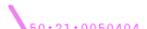


Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - контур проектируемого объекта
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  50:21:0050404 - границы и номер кадастрового квартала
-  :1019 - границы ОКС сведения о которых содержатся в ЕГРН

Подпись _____

Дата « 26 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

