



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.03.2025 № 1422**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Жуковка, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 24.02.2025 № P001-4909656807-94393975,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод низкого давления $P \leq 5,0$ кПа», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого

имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 21.09.2023 № 03/4167-11306-23.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 12.03.2025 № 1422**

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:20:0010504:153 | Московская область, Одинцовский район, Барвихинский с.о., д/п «Ильинское» |
| 2 | 50:20:0010504:121 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д/п «Ильинское» |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:

Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

| № п/п | Содержание | Номера листов |
|------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сведения об объекте | 3 |
| 2 | Сведения о местоположении границ объекта | 4 |
| 3 | Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | 5 |
| 4 | План границ | |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
 Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская обл., Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 53 \pm 3 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут площадью 44 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010504:121 и 9 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010504:153 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru) |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
 Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта1. Система координат *МСК-50, зона 2*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 467893,34 | 2170826,83 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 2 | 467894,04 | 2170828,78 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 3 | 467894,50 | 2170830,05 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 4 | 467894,75 | 2170830,74 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 5 | 467881,55 | 2170831,70 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 6 | 467880,88 | 2170829,74 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 7 | 467880,21 | 2170827,79 | Аналитический метод | 0,10 | - |
| 1 | 467893,34 | 2170826,83 | Аналитический метод | 0,10 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть № — | | | | | |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления P ≤ 5 кПа по адресу: Московская обл, Одинцовский р-н, Жуковка д, ул. Ново-Огаревская, участок № 16а
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 500

Подпись



Миннуллин М.М. Дата: 13 февраля 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - ось проектируемого газопровода
- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :121 - номер земельного участка
- 50:20:0010504 - номер кадастрового квартала
- Газопровод низкого давления P≤5кПа - наименование оси проектируемого газопровода