

ПРОЕКТ

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. Красногорск**

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
на земельном участке с кадастровым номером

50:20:0041009:593

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре
и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021
№ 3471 (с изменениями от 24.03.2025 № 1707), учитывая заключение по результатам общественных обсуждений от \_.\_.\_, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области (протокол от \_\_ № \_), заключение
о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Заключение), выданное ООО «ГЕОПОЛИТИКА» (регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации «Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010 от 07.02.2011 № П-145-005032139830-0958), заявление Куликова Б.В.:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0041009:593, площадью 1500 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Одинцовский, деревня Таганьково, территория ГП-7, земельный участок 190, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 40%, в целях строительства индивидуального жилого дома.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, заключением.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить опубликование (размещение) настоящего распоряжения
на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области А.О. Тараскова