



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.06.2025 № 3815**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 28.05.2025 № Р001-4909656807-97570857,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения (назначение сооружения - «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой газорегуляторного пункта» по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество), в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 02.06.2023 № 03/1801-5935-23, договорами на прокладку, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения от 28.11.2024 № 10-8/17794-79, от 22.01.2025 № 10-8/20154-1.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040306:44, государственная собственность на который не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования земельного участка. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040111:2979, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования земельного участка. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении

3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 19.06.2025 № 3815**

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|----------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:20:0040111:5332 | Московская область, Одинцовский городской округ, село Лайково |
| 2 | 50:20:0040111:2979 | Московская область |
| 3 | 50:20:0040111:2415 | обл. Московская, р-н Одинцовский, Лайковское поле |
| 4 | 50:20:0000000:300833 | Московская область, Одинцовский район |
| 5 | 50:20:0040306:249 | Московская область, Одинцовский район |
| 6 | 50:20:0040306:360 | Московская область, р-н Одинцовский, с Лайково |
| 7 | 50:20:0040306:359 | Московская область, р-н Одинцовский, с Лайково |
| 8 | 50:20:0040306:244 | Московская область, р-н Одинцовский |
| 9 | 50:20:0040306:338 | Московская область, р-н Одинцовский |
| 10 | 50:20:0040306:44 | Московская область, р-н Одинцовский |
| 11 | 50:20:0010411:12506 | Московская область, р-н Одинцовский |
| 12 | 50:20:0010411:12261 | Московская область, Одинцовский район |
| 13 | 50:20:0010411:12383 | Московская область, р-н Одинцовский |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
зоны публичного сервитута объекта: «Газопровод высокого давления Р≤1,2 МПа, газопровод высокого давления Р≤0,6 МПа с установкой газорегуляторного пункта" по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Московская область, Одинцовский г.о. Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество. |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 1567 +/- 14 м ² |
| 3. | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения и их неотъемлемых частей устанавливается в пользу АО "Мособлгаз". Адрес: 143082, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корп. Б. E-mail: info@mosoblgaz.ru, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения и их неотъемлемых частей на 120 месяцев. |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

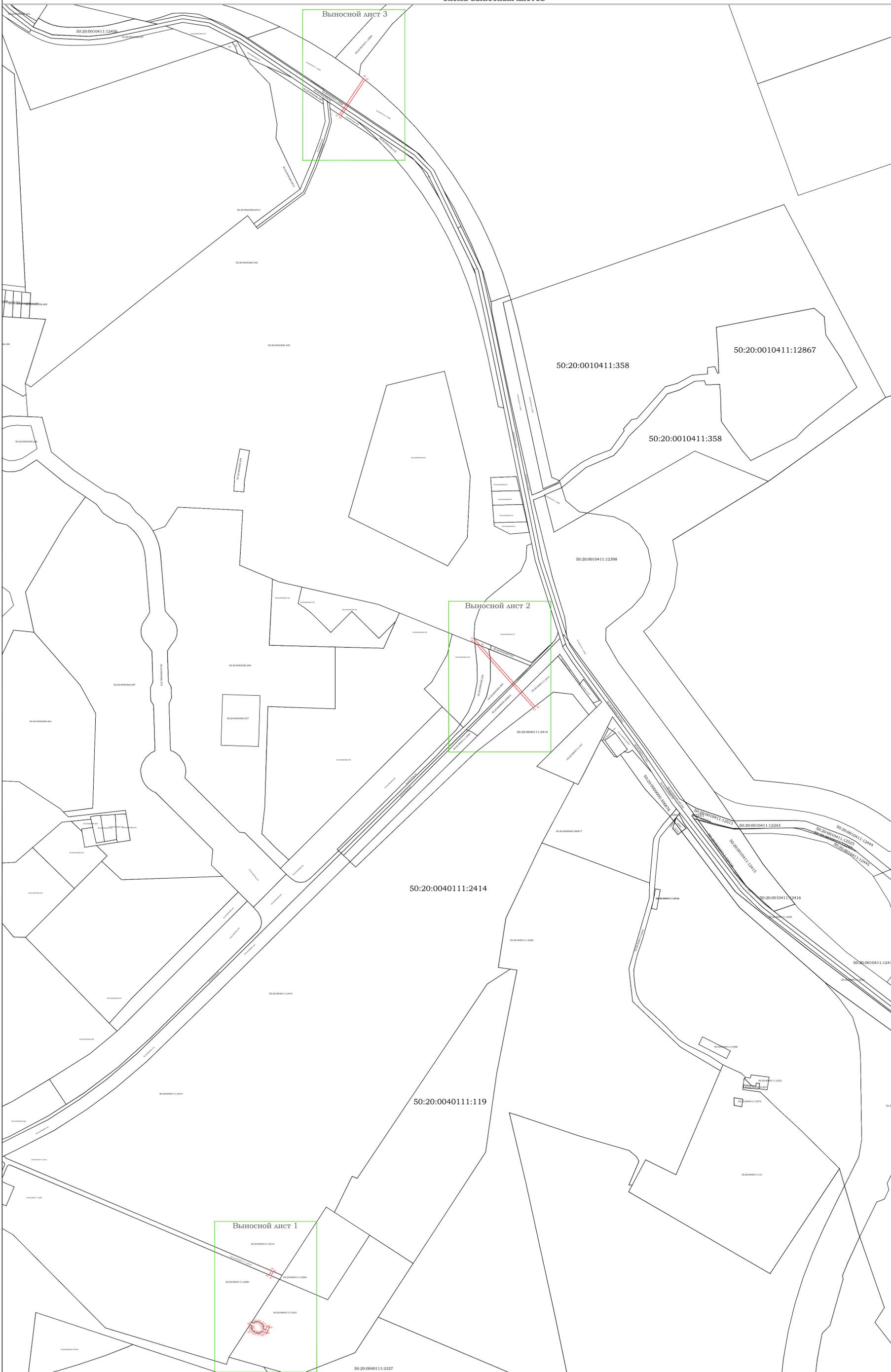
2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 461640.18 | 2170495.85 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 461638.71 | 2170498.66 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 3 | 461639.65 | 2170499.77 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 4 | 461640.57 | 2170501.50 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 5 | 461641.36 | 2170503.30 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 6 | 461641.74 | 2170504.91 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 7 | 461641.85 | 2170506.56 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 8 | 461641.55 | 2170508.81 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 9 | 461640.75 | 2170510.93 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 10 | 461639.16 | 2170514.05 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 11 | 461638.27 | 2170515.48 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 12 | 461637.15 | 2170516.75 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 13 | 461635.37 | 2170518.09 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 14 | 461633.34 | 2170519.01 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 15 | 461631.85 | 2170519.37 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 16 | 461627.94 | 2170519.54 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 17 | 461626.15 | 2170522.98 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 18 | 461632.66 | 2170526.36 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 19 | 461630.63 | 2170530.94 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 20 | 461619.47 | 2170525.14 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 21 | 461623.49 | 2170517.27 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 22 | 461621.75 | 2170515.53 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 23 | 461620.64 | 2170513.92 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 24 | 461619.85 | 2170512.13 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 25 | 461619.42 | 2170510.12 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 26 | 461619.41 | 2170508.07 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 27 | 461619.77 | 2170506.24 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 28 | 461620.46 | 2170504.50 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 29 | 461622.05 | 2170501.38 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 30 | 461622.97 | 2170499.91 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 31 | 461624.13 | 2170498.62 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 32 | 461625.81 | 2170497.35 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 33 | 461627.73 | 2170496.46 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 34 | 461629.09 | 2170496.10 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 35 | 461630.49 | 2170495.94 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 36 | 461632.39 | 2170496.03 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 37 | 461634.25 | 2170496.38 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 38 | 461635.96 | 2170493.12 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 1 | 461640.18 | 2170495.85 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 39 | 461740.25 | 2170534.34 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 40 | 461738.68 | 2170538.03 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 41 | 461730.65 | 2170533.95 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 42 | 461732.22 | 2170530.26 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 39 | 461740.25 | 2170534.34 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 43 | 462964.55 | 2170927.16 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 44 | 462834.12 | 2171044.40 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 45 | 462831.67 | 2171041.22 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 46 | 462957.81 | 2170927.84 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 43 | 462964.55 | 2170927.16 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 47 | 463980.85 | 2170665.95 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 48 | 464050.46 | 2170712.52 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 49 | 464047.92 | 2170715.63 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 50 | 463978.66 | 2170669.30 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |
| 47 | 463980.85 | 2170665.95 | Аналитический метод | 0.10 | Закрепление отсутствует |



Выносной лист 3

Выносной лист 2

Выносной лист 1

50:20:0010411:358

50:20:0010411:12867

50:20:0010411:358

50:20:0010411:12398

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:119

50:20:0040111:2327

50:20:0010411:12417

50:20:0010411:12444

50:20:0010411:12243

50:20:0010411:2416

50:20:0010411:12415

50:20:0010411:12251

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0010411:12474

50:20:0040111:2300

50:20:0040111:0332

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414

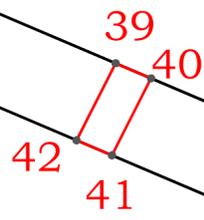
50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2414



50:20:0040111:2414

50:20:0040111:2979



50:20:0040111:2300

50:20:0040111:2290

50:20:0040111:5332

