ПРОЕКТ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____№_____

г. Красногорск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0030214:451

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021 № 3471 (в редакции от 18.04.2025 № 2386), учитывая заключение по результатам публичных слушаний от ********, рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от ******** № ********), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства № 141 (далее – Заключение), выданное ООО «РАЙТПРОЕКТ» (регистрационный номер в государственном реестре членов саморегулируемых организаций – союз

«Профессиональный альянс инженеров-изыскателей» СРО-П-189-26032014 от 24.12.2018 № П-189-005032299382- 0141), заявление Кочояна А.Н.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 50:20:0030214:451, площадью 3200 кв. м, расположенного по адресу по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, и требованиями санитарного законодательства, с Заключением.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на Интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области А.О. Тараскова