ПРОЕКТ



# КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

**№**

# г. Красногорск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:6501

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области   
и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования   
и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения   
на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021 № 3471 (в редакции от 11.09.2025 г. № 5632, № 5642, № 5643), учитывая заключение по результатам общественных обсуждений от \*\*\*\*\*\*\*\*, рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол   
от \*\*\*\*\*\*\* № \*\*\*\*\*\*\*\*), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения   
на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Заключение), выданное ООО «ОКТАНТ» (регистрационный номер в государственном реестре членов саморегулируемых организаций - Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер» (СРО-И-028-13052010 от 14.09.2011 № И-028-005032192826-0828), заявление Тройчук Е.В.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» для земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:6501, площадью 1148 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, д. Осоргино.
2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, и требованиями санитарного законодательства,   
   с Заключением.
3. Информационно-аналитическому отделу Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета   
   по архитектуре и градостроительству Московской области и Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru).
4. Контроль за выполнением пунктов 1 и 3 настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области М.Ю. Демьянко