



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23.10.2025 № 6647**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, ул. Московская, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й Рублево-Успенское шоссе тер., д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 23.09.2025 № P001-4909656807-102506665,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:49:0010106:49, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления Р≤5 кПа» по адресу: Московская обл., Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено

(при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 04.09.2024 № 03/3186-K2248-24.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 постановления в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
 Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37**
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	201 \pm 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут площадью 201 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:49:0010106:49 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу:
 Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта1. Система координат *МСК-50, зона 2*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466868,61	2148205,64	Аналитический метод	0,10	-
2	466869,20	2148203,64	Аналитический метод	0,10	-
3	466869,35	2148201,64	Аналитический метод	0,10	-
4	466874,34	2148201,62	Аналитический метод	0,10	-
5	466884,79	2148169,45	Аналитический метод	0,10	-
6	466880,65	2148167,90	Аналитический метод	0,10	-
7	466881,33	2148166,02	Аналитический метод	0,10	-
8	466882,00	2148164,14	Аналитический метод	0,10	-
9	466889,78	2148167,05	Аналитический метод	0,10	-
10	466877,25	2148205,61	Аналитический метод	0,10	-
1	466868,61	2148205,64	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

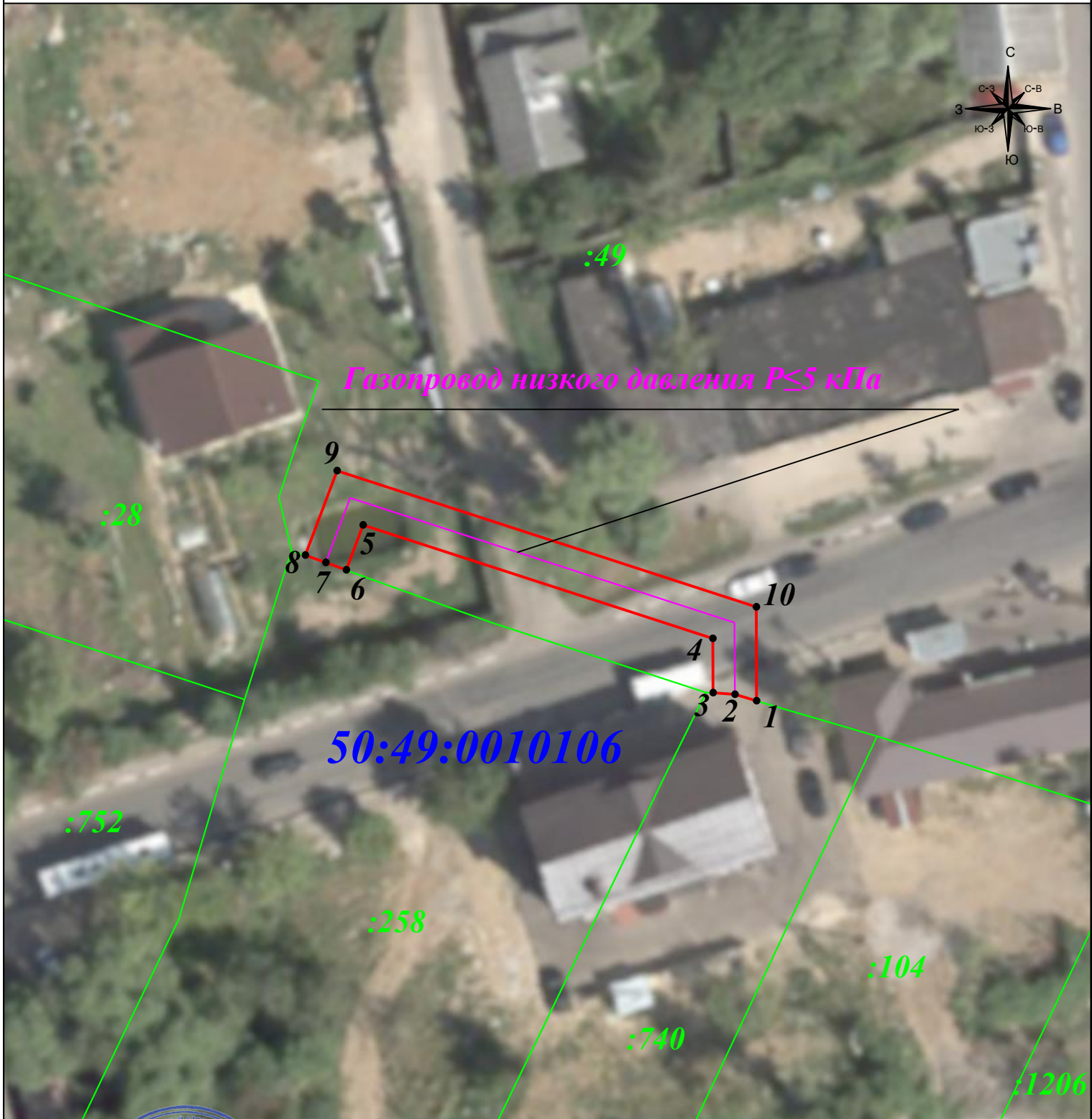
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода низкого давления $P \leq 5$ кПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, ул. Московская, до границ з.у. 37
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист











Масштаб 1: 500

Подпись _____ Миннуллин М.М. Дата: 19 сентября 2025г.



Место для отрыва печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- | | | | | |
|--|----------------------------------|---|--|---|
|  | - граница публичного сервитута |  | • 1 | - характерная точка границы зоны публичного сервитута |
|  | - граница земельного участка |  | :49 | - номер земельного участка |
|  | - граница кадастрового квартала |  | 50:49:0010106 | - номер кадастрового квартала |
|  | - ось проектируемого газопровода |  | Газопровод низкого давления $P \leq 5$ кПа | - наименование оси проектируемого газопровода |