



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.12.2025 № 8006

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» (ОГРН: 1055006353478; ИНН: 5032137342) от 18.11.2025 № Р001-4947567019-104805831,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства - «Строительство КРУН-10 кВ. 2xКЛ-10 кВ от ПС-842 «Подушкино» до КРУН-10 кВ. Установка приборов учета по уровню напряжения 10 кВ в КРУН-10 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-он, Звенигородское лесничество, Подушкинское лесничество, квартал 15 (2 шт. (РУ), 2,4 км, 2 т.у.)», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 6 (шесть) месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 15.03.2024 № 2401493/ЦА; договором на прокладку, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения от 29.05.2025 № 10-8/6790-27; договором на эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения от 21.11.2024 № 7.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельных участков, пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования земельных участков. Размер платы за публичный сервитут составляет: 5862 (пять тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 41 копейка за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области л/с 04481А18500) ИНН 7716642273, КПП 770201001, ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, казначейский счет 03100643000000014800, расчетный счет 40102810845370000004, ОКТМО 46 000 000 КБК 16711105420016000120.

Акционерное общество «Московская областная энергосетевая компания» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 12.12.2025 № 8006

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0000000:300833	Московская область, Одинцовский район
2	50:20:0010411:12399	Московская область, р-н Одинцовский
3	50:20:0010411:12368	Московская область, Одинцовский район
4	50:20:0040111:2415	обл. Московская, р-н Одинцовский, Лайковское поле
5	50:20:0010411:12252	Московская область, р-н Одинцовский
6	50:20:0010411:12367	Московская область, Одинцовский район
7	50:20:0040111:2546	Московская область, р-н Одинцовский
8	50:20:0000000:307352	Московская область, р-н Одинцовский
9	50:20:0010411:12384	Московская область, р-н Одинцовский
10	50:20:0010411:12398	Московская область, р-н Одинцовский
11	50:20:0000000:72	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Красногорское шоссе.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

публичный сервитут с целью строительства 2хКЛ-10кВ для объекта:

"Строительство КРУН-10 кВ, 2хКЛ-10 кВ от ПС-842 "Подушкино" до КРУН-10 кВ. Установка приборов учета по уровню напряжения 10 кВ в КРУН-10 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Одинцовский р-он, Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество, квартал 15 (2 шт. (РУ), 2,4 км, 2 т.у.)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$1\ 898 \pm 15\ m^2$
3	Иные характеристики объекта	К№ 50:20:0040111:2415, 50:20:0040111:2546, 50:20:0000000:300833, 50:20:0000000:72, 50:20:0000000:307352, 50:20:0010411:12399, 50:20:0010411:12398, 50:20:0010411:12368, 50:20:0010411:12252, 50:20:0010411:12384, 50:20:0010411:12367, 50:20:0010411:12384

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463625,05	2170997,02	Аналитический метод	0,1	-
2	463623,79	2170992,48	Аналитический метод	0,1	-
3	463570,33	2171005,56	Аналитический метод	0,1	-
4	463473,28	2171029,41	Аналитический метод	0,1	-
5	463307,61	2171065,98	Аналитический метод	0,1	-
6	463287,81	2171070,31	Аналитический метод	0,1	-
7	463260,11	2171076,29	Аналитический метод	0,1	-
8	463250,98	2171079,76	Аналитический метод	0,1	-
9	463226,59	2171087,9	Аналитический метод	0,1	-
10	463214,36	2171091,89	Аналитический метод	0,1	-
11	463200,23	2171102,38	Аналитический метод	0,1	-
12	463192,8	2171093,18	Аналитический метод	0,1	-
13	463186,29	2171101,88	Аналитический метод	0,1	-
14	463179,	2171116,03	Аналитический метод	0,1	-
15	463176,92	2171135,59	Аналитический метод	0,1	-
16	463176,4	2171154,71	Аналитический метод	0,1	-
17	463175,44	2171171,77	Аналитический метод	0,1	-
18	463171,41	2171188,26	Аналитический метод	0,1	-
19	463166,93	2171197,56	Аналитический метод	0,1	-
20	463162,38	2171204,67	Аналитический метод	0,1	-
21	463153,3	2171214,63	Аналитический метод	0,1	-
22	463137,91	2171227,35	Аналитический метод	0,1	-
23	463120,61	2171235,78	Аналитический метод	0,1	-
24	463101,73	2171238,68	Аналитический метод	0,1	-
25	463086,98	2171237,95	Аналитический метод	0,1	-
26	463069,92	2171233,25	Аналитический метод	0,1	-
27	463054,22	2171225,26	Аналитический метод	0,1	-
28	463042,61	2171216,84	Аналитический метод	0,1	-
29	463016,59	2171192,74	Аналитический метод	0,1	-
30	463007,38	2171201,3	Аналитический метод	0,1	-
31	462994,22	2171187,21	Аналитический метод	0,1	-
32	462861,29	2171083,36	Аналитический метод	0,1	-
33	462861,56	2171081,03	Аналитический метод	0,1	-
34	462995,58	2171185,73	Аналитический метод	0,1	-
35	463007,48	2171198,47	Аналитический метод	0,1	-
36	463016,59	2171190,01	Аналитический метод	0,1	-
37	463043,88	2171215,29	Аналитический метод	0,1	-
38	463055,26	2171223,55	Аналитический метод	0,1	-
39	463070,65	2171231,37	Аналитический метод	0,1	-
40	463087,3	2171235,96	Аналитический метод	0,1	-
41	463101,63	2171236,67	Аналитический метод	0,1	-
42	463120,01	2171233,85	Аналитический метод	0,1	-
43	463136,82	2171225,65	Аналитический метод	0,1	-
44	463151,92	2171213,18	Аналитический метод	0,1	-
45	463160,79	2171203,45	Аналитический метод	0,1	-
46	463165,18	2171196,58	Аналитический метод	0,1	-
47	463169,52	2171187,58	Аналитический метод	0,1	-
48	463173,45	2171171,47	Аналитический метод	0,1	-
49	463174,4	2171154,62	Аналитический метод	0,1	-
50	463174,93	2171135,46	Аналитический метод	0,1	-
51	463177,05	2171115,44	Аналитический метод	0,1	-

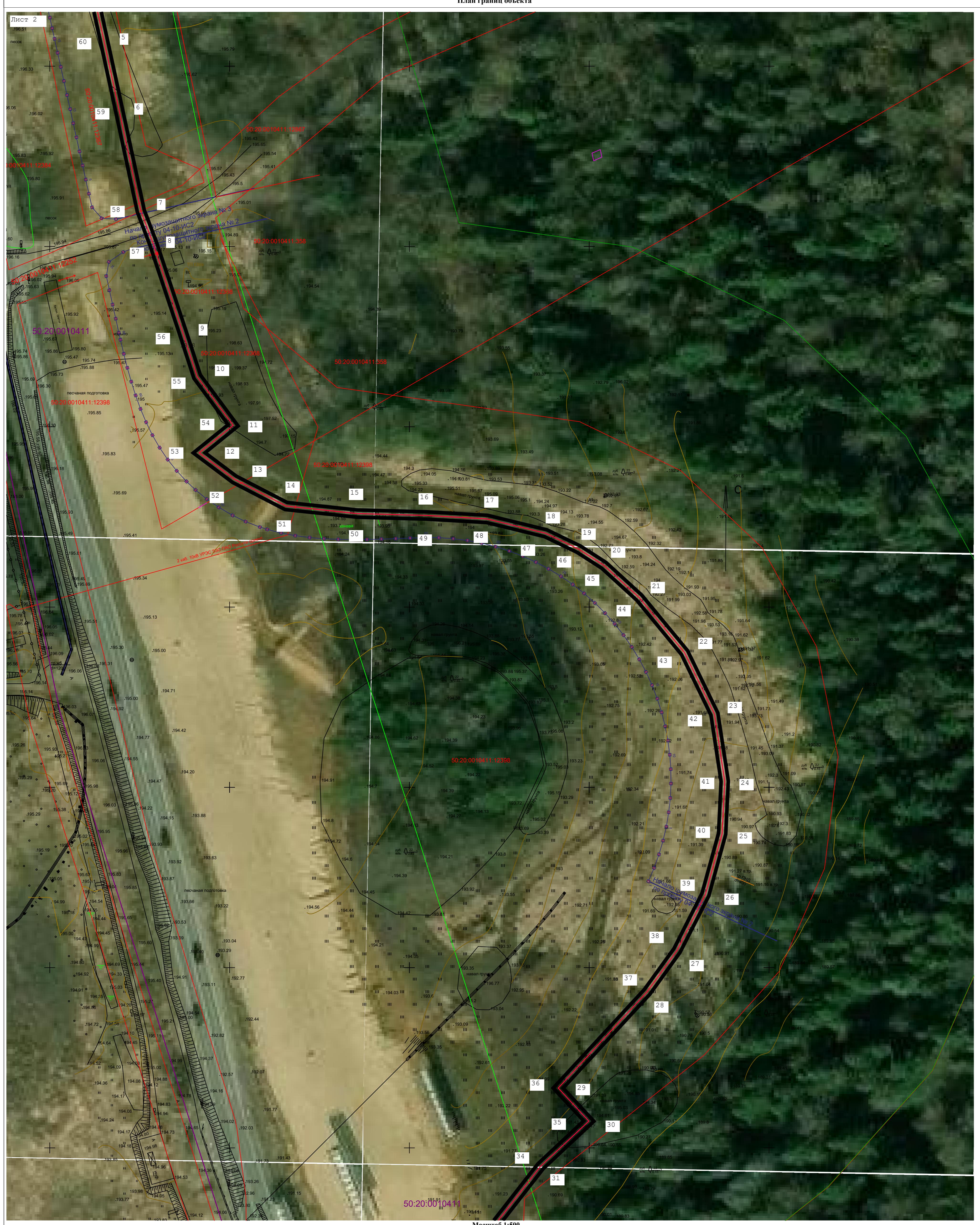
52	463184,59	2171100,82	Аналитический метод	0,1	-
53	463192,74	2171089,92	Аналитический метод	0,1	-
54	463200,58	2171099,63	Аналитический метод	0,1	-
55	463213,43	2171090,09	Аналитический метод	0,1	-
56	463225,96	2171086	Аналитический метод	0,1	-
57	463250,31	2171077,87	Аналитический метод	0,1	-
58	463259,54	2171074,37	Аналитический метод	0,1	-
59	463287,38	2171068,35	Аналитический метод	0,1	-
60	463307,18	2171064,03	Аналитический метод	0,1	-
61	463472,83	2171027,46	Аналитический метод	0,1	-
62	463569,85	2171003,61	Аналитический метод	0,1	-
63	463625,2	2170990,08	Аналитический метод	0,1	-
64	463626,96	2170996,41	Аналитический метод	0,1	-
1	463625,05	2170997,02	Аналитический метод	0,1	-

Раздел 4
План границ объекта



Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
 - проектное местоположение инженерного сооружения
 - граница кадастрового квартала
 - границы публичного сервитута
 - кадастровый номер квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - характерные точки публичного сервитута

Раздел 4

Лист 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
 - проектное местоположение инженерного сооружения
 - граница кадастрового квартала
 - границы публичного сервитута
 - кадастровый номер квартала
 - кадастровый номер земельного участка
 - характерные точки публичного сервитута