



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 19.12.2025 № 8168**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Государственного казенного учреждения Московской области "Дирекция дорожного строительства" в целях примыкания к автомобильной дороге общего пользования местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Государственного казенного учреждения Московской области "Дирекция дорожного строительства" (ОГРН: 1155024002726, ИНН: 5024153527) от 27.11.2025 № Р001-6263565598-105140989,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:299407, в пользу Государственного казенного учреждения Московской области "Дирекция дорожного строительства", в целях примыкания к автомобильной дороге общего пользования местного значения А-106 "Рублево-Успенское шоссе", подъезд к Госдачам (Подъезд № 6) км 0+000 - км 2+380 от автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе, км 0+580 - км 29+176, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от

25.04.2024 № 29РВ-392 "Об утверждении документации по планировке территории для реконструкции автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке км 0 – км 22 в Московской области. Реконструкция автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке пересечения с автомобильной дорогой Ильинский подъезд в Одинцовском городском округе Московской области. Этап 3" (в редакции от 13.09.2024 № 29РВ-931 и от 18.03.2025 № 33РВ-294).

Государственное казенное учреждение Московской области "Дирекция дорожного строительства" обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения с автомобильной дорогой на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в рамках реализации объекта: «Реконструкция автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке км 0 – км 22 в Московской области. Реконструкция автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке пересечения с автомобильной дорогой Ильинский подъезд в Одинцовском городском округе Московской области. Этап 3»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Одинцовский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	627 кв.м ± 3,4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения с автомобильной дорогой Ильинский подъезд в Одинцовском городском округе Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:299407, границы публичного сервитута площадью – 627 кв.м

### Раздел 2

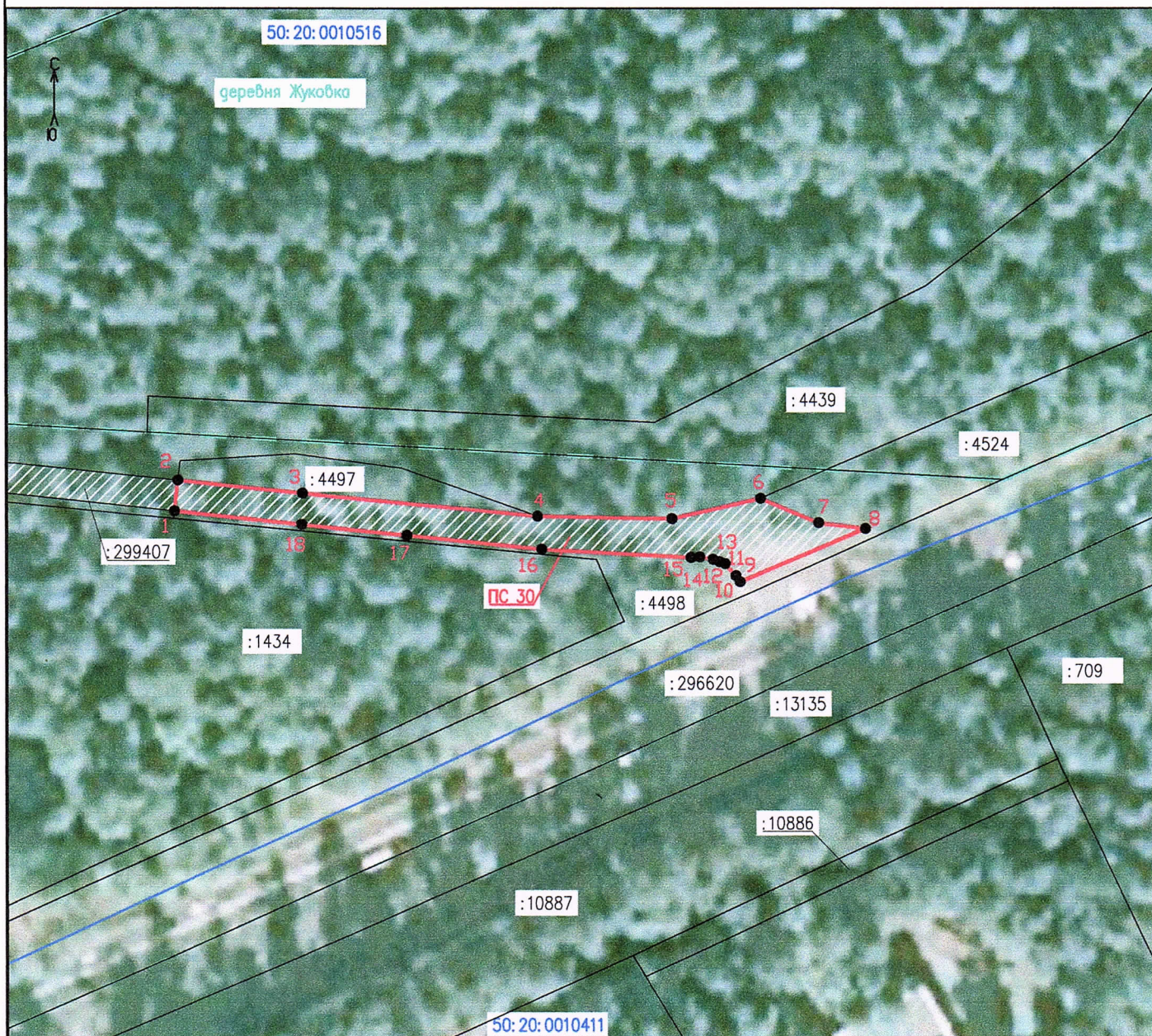
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
ПС 30	–	–	–	–	–
1	467143.96	2171373.37	Аналитический метод	0.10	–
2	467148.85	2171373.92	Аналитический метод	0.10	–
3	467146.78	2171393.89	Аналитический метод	0.10	–
4	467143.16	2171431.60	Аналитический метод	0.10	–
5	467142.73	2171453.22	Аналитический метод	0.10	–
6	467145.95	2171467.41	Аналитический метод	0.10	–
7	467142.07	2171476.77	Аналитический метод	0.10	–
8	467141.15	2171484.24	Аналитический метод	0.10	–
9	467132.76	2171464.08	Аналитический метод	0.10	–
10	467133.75	2171463.43	Аналитический метод	0.10	–
11	467135.63	2171461.69	Аналитический метод	0.10	–
12	467135.93	2171460.78	Аналитический метод	0.10	–
13	467136.34	2171459.78	Аналитический метод	0.10	–
14	467136.72	2171457.63	Аналитический метод	0.10	–
15	467136.63	2171456.22	Аналитический метод	0.10	–
16	467137.94	2171432.27	Аналитический метод	0.10	–
17	467140.13	2171410.59	Аналитический метод	0.10	–
18	467141.84	2171393.75	Аналитический метод	0.10	–

1	467143.96	2171373.37	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_i$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–









### Схема расположения границ публичного сервитута

1. Адрес (описание местоположения): обл. Московская, р-н Одинцовский
2. Система координат МСК 50, зона 2;
3. Площадь образуемой части земельного участка 50:20:0000000:299407, предполагаемой под обременение сервитутом: **627 кв.м;**
4. Площадь земельного участка 50:20:0000000:299407 - 12862 кв. м;
5. Категория земельного участка 50:20:0000000:299407 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
6. Вид разрешенного использования земельного участка 50:20:0000000:299407 - автомобильный транспорт;
7. Вид права, правообладатель: Собственность земельного участка 50:20:0000000:299407 -Муниципальное образование "Одинцовский городской округ Московской области"



**Используемые условные знаки и обозначения:**

**Масштаб 1:1 000**

- |   |  |
|---|--|
|  <p>граница и наименование муниципальных образований и населенных пунктов ЕГРН</p> | граница и наименование муниципальных образований и населенных пунктов ЕГРН |
|  <p>граница и номер кадастрового квартала ЕГРН</p>                                 | граница и номер кадастрового квартала ЕГРН                                 |
|  <p>проектные границы публичного сервитута</p>                                     | проектные границы публичного сервитута                                     |
|  <p>обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута</p>       | обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута       |
|  <p>граница земельного участка 50:20:0000000:299407</p>                            | граница земельного участка 50:20:0000000:299407                            |
|  <p>граница и кадастровый номер земельного участка ЕГРН</p>                        | граница и кадастровый номер земельного участка ЕГРН                        |



Подпись

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ публичного сервитута

Дата "27" 11 2025 г.