



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25.12.2025 № 8413**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раздоры в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ИНН: 5036065113, ОГРН: 1057746555811, адрес юридического лица: 115114, г. Москва, пр-д 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2) от 12.12.2025 № Р001-5054371066-105666599,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010516:442, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство КЛ-0,38 кВ от РУ-0,38 кВ ТП-24712 ПС-110 кВ № 110 «Рублево», ГРЩ-0,38 кВ, автоматический выключатель (0,37 км), в т.ч. ПИР, Московская область, Одинцовский район, д. Раздоры, в С-В части 50:20:0010516, 50:20:0010516:1820», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 09.08.2022 № 38-22-302-79657(203648).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат
1349D5FFB517324666CB4DF113B718C8
Владелец Иванов Андрей Робертович
ФИО владельца Иванов Андрей
Робертович
Действителен с 25.08.2025 по
18.11.2026

A.P. Иванов

CXEMA

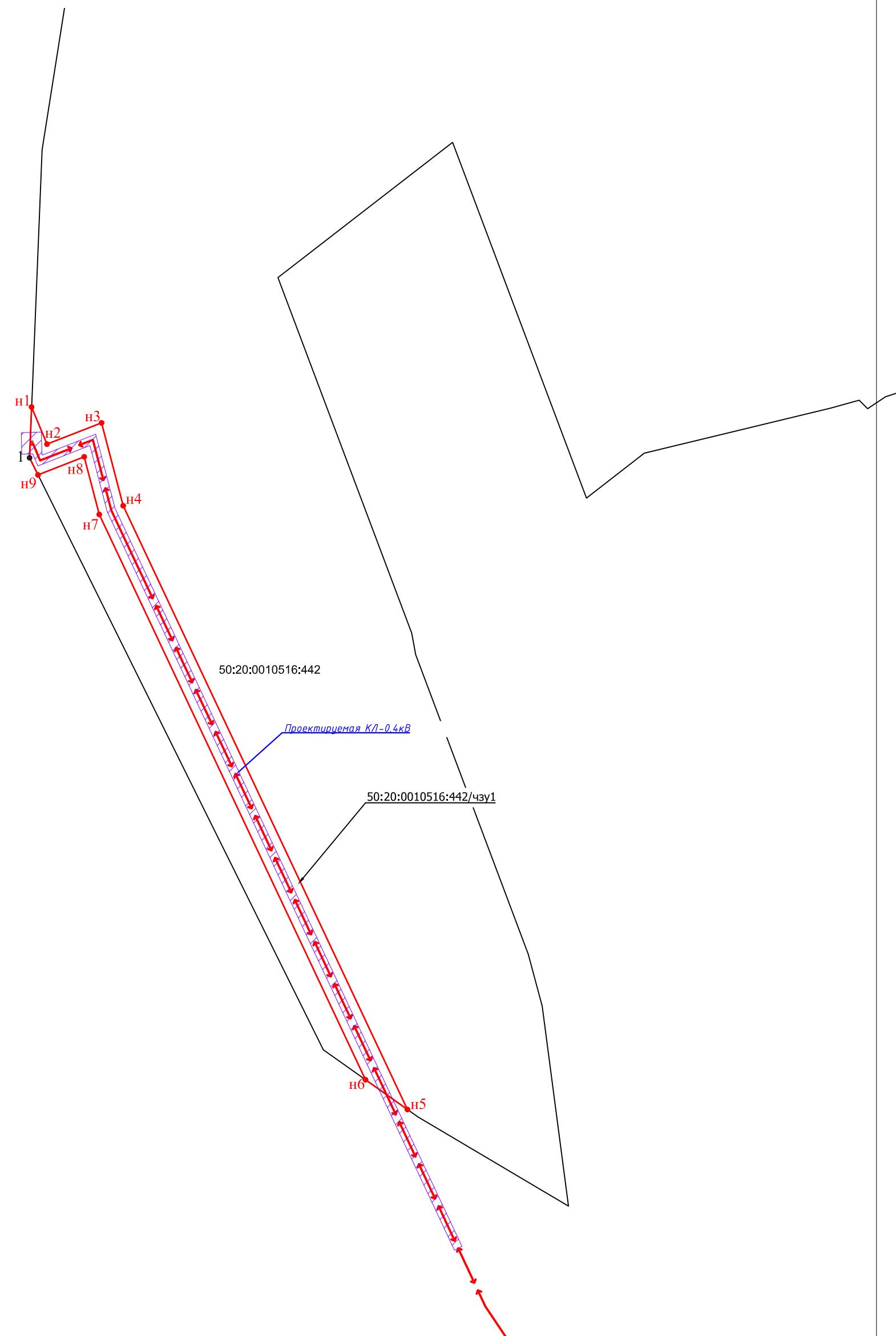
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая
наименования органов государственной власти или
органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших соглашение о
перераспределении земельных участков)
от _____ N _____

Схема

Схема



Условные обозначения:

- | | |
|------------------------|--|
| <hr/> | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 50:20:0010516:442 | - Кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН |
| • 1 | - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |
| • H1 | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |
| <hr/> | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ (для установления сервитута) |
| 50:20:0010516:442/чзу1 | - Обозначение части земельного участка, испрашиваемого под сервитут. |
| | - Охранная зона проектир. объекта |
| | - Проектир. КЛ-0.4кВ |

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК-50