



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 29.12.2025 № 8551**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, с. Знаменское в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИИН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, к. Б, кабинет 901) от 28.11.2025 № Р001-0048198848-105201186,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: распределительный газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:20:0000000:56347, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре

недвижимости 16.03.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:56347-50/020/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель кадастрового квартала 50:20:0040710, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: определяются планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более 3 месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или 1 года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель кадастрового квартала 50:20:0040710, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа - начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 29.12.2025 № 8551**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0040710:572	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, уч. XXXIV-2, (Знаменское поле)
2	50:20:0040710:580	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, (Знаменское поле), уч. XXXV-2
3	50:20:0040710:697	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, (Знаменское поле), уч. XXXV-3, уч. XXXV- 4, уч. XXXIV-3, уч. XXXIV-4
4	50:20:0040710:673	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, (Знаменское поле), уч. XXXV-3, уч. XXXV- 4
5	50:20:0040710:610	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, (Знаменское поле), уч. XXXIV-3
6	50:20:0040710:603	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, (Знаменское поле), уч. XXXV-3
7	50:20:0040710:566	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с. Знаменское, уч. 194
8	50:20:0040710:674	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Горки-2, (Знаменское поле), уч. XXXV-3, XXXV-4

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта «Сооружение: распределительный газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:56347*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., Знаменское с
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$1\ 346\ m^2 \pm 13\ m^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: распределительный газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:56347 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: <a href="mailto:info@mosoblgaz.ru">info@mosoblgaz.ru</a>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	467 041,61	2 165 723,81	Аналитический метод	0,10	—
2	467 037,85	2 165 722,44	Аналитический метод	0,10	—
3	467 044,37	2 165 704,58	Аналитический метод	0,10	—
4	467 124,73	2 165 733,92	Аналитический метод	0,10	—
5	467 183,21	2 165 754,44	Аналитический метод	0,10	—
6	467 216,42	2 165 766,72	Аналитический метод	0,10	—
7	467 225,62	2 165 770,60	Аналитический метод	0,10	—
8	467 240,96	2 165 732,00	Аналитический метод	0,10	—
9	467 308,31	2 165 756,35	Аналитический метод	0,10	—
10	467 312,21	2 165 758,07	Аналитический метод	0,10	—
11	467 313,83	2 165 760,54	Аналитический метод	0,10	—
12	467 315,81	2 165 764,55	Аналитический метод	0,10	—
13	467 316,94	2 165 765,86	Аналитический метод	0,10	—
14	467 319,10	2 165 767,19	Аналитический метод	0,10	—
15	467 317,02	2 165 770,60	Аналитический метод	0,10	—
16	467 314,31	2 165 768,94	Аналитический метод	0,10	—
17	467 312,44	2 165 766,76	Аналитический метод	0,10	—
18	467 309,51	2 165 761,25	Аналитический метод	0,10	—
19	467 281,07	2 165 750,65	Аналитический метод	0,10	—
20	467 243,25	2 165 737,07	Аналитический метод	0,10	—
21	467 227,83	2 165 775,88	Аналитический метод	0,10	—
22	467 214,95	2 165 770,44	Аналитический метод	0,10	—
23	467 181,85	2 165 758,20	Аналитический метод	0,10	—
24	467 123,39	2 165 737,69	Аналитический метод	0,10	—
25	467 046,76	2 165 709,71	Аналитический метод	0,10	—
1	467 041,61	2 165 723,81	Аналитический метод	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—

## Раздел 3

## Раздел 4

---

### План границ объекта



## Используемые условные знаки и обозначения:

- 7
    - характерная точка границы зоны
    - граница зоны
    - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
    - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись  Дата « 20 » ноября 20 25 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта