



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 12.01.2026 № 8**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, пгт. Лесной Городок, ул. Лесная в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» в целях размещения существующих водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей (включая павильон с артезианской скважиной), необходимых для организации водоснабжения населения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» (ИНН: 5032199740, ОГРН: 1085032325542, адрес юридического лица: 143002, Московская область, г. Одинцово, ул. Южная, д. 4) от 09.12.2025 № Р001-1897360790-105541278,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земель кадастрового квартала 50:20:0071307, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть», в целях размещения существующих водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей (включая павильон с артезианской скважиной), необходимых для организации водоснабжения населения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Акционерное общество «Одинцовская теплосеть» обязано: привести часть земель кадастрового квартала 50:20:0071307, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Исполняющий  
обязанности Главы  
Одинцовского  
городского округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
2CD6664DAD0824E4531D2B68CAE182F0  
Владелец Пайсов Михаил Алексеевич  
ФИО владельца Пайсов Михаил  
Алексеевич  
Действителен с 12.08.2025 по  
05.11.2026

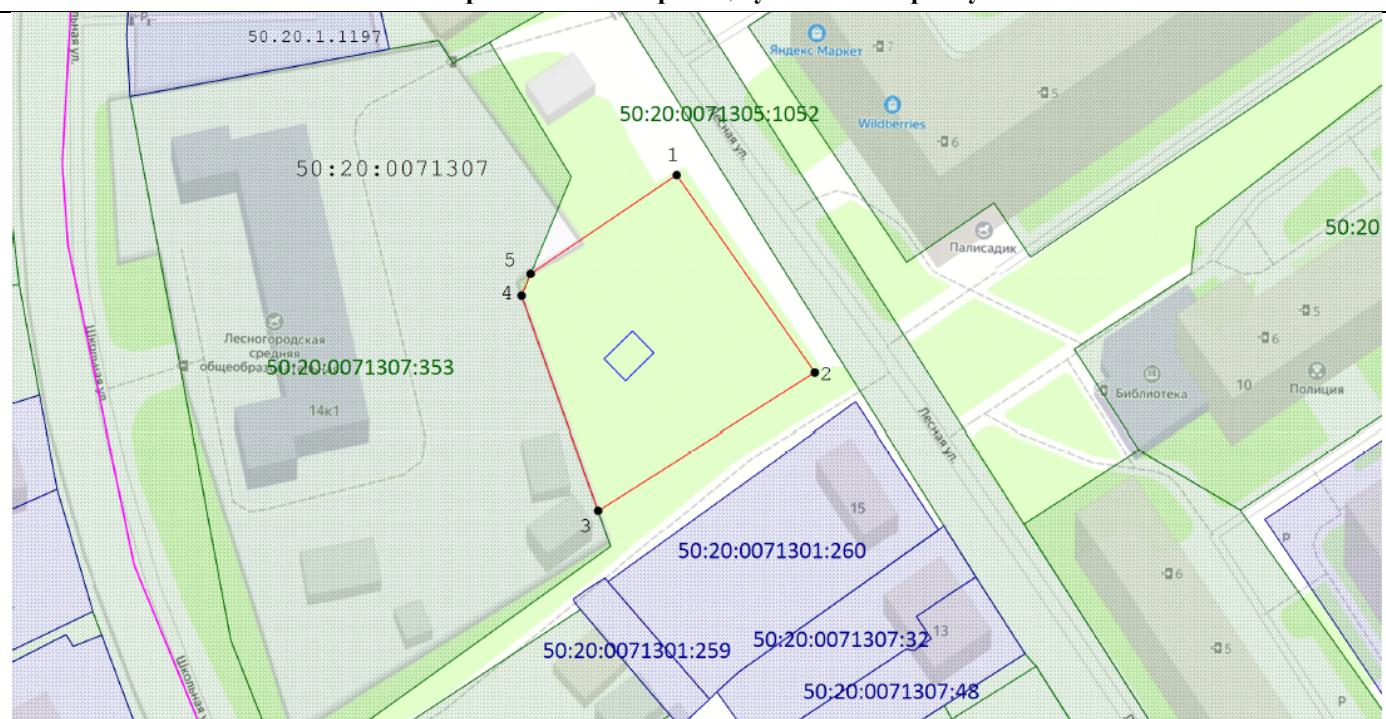
М.А. Пайсов

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения о публичном сервитуте</b>		
<b>1</b>	<b>Местоположение</b>	Московская область, городской округ Одинцовский, поселок городского типа Лесной Городок, улица Лесная
<b>2</b>	<b>Цель установления</b>	Размещение существующих водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей (включая павильон с артезианской скважиной), необходимых для организации водоснабжения населения
<b>3</b>	<b>Срок</b>	49 лет
<b>4</b>	<b>Площадь</b>	1435 кв.м
<b>5</b>	<b>Лицо, ходатайствующее об установлении</b>	Акционерное общество "Одинцовская теплосеть"

<b>Раздел 2</b>					
<b>Сведения о местоположении границ публичного сервитута</b>					
Система координат: МСК-50, зона 2					
Сведения о характерных точках границ					
Обозначение характерных точек границ	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат характерной точки</b>	<b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м</b>	<b>Описание обозначения точки на местности (при наличии)</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	455 948,52	2 169 932,30	Аналитический метод	0,10	-
2	455 916,11	2 169 954,99	Аналитический метод	0,10	-
3	455 893,61	2 169 919,39	Аналитический метод	0,10	-
4	455 928,74	2 169 906,81	Аналитический метод	0,10	-
5	455 932,30	2 169 908,30	Аналитический метод	0,10	-
6	455 948,52	2 169 932,30	Аналитический метод	0,10	-

## Схема расположения границ публичного сервитута



**Масштаб 1:2 000**

### Условные обозначения:

	- граница кадастрового квартала		- номер кадастрового квартала
	- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее на местности		- характерная граница публичного сервитута
	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения		- существующий павильон с артезианской скважиной
:321	- кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН		- проектная граница публичного сервитута
		50:20:0010518	- зона с особыми условиями использования территории
		50:20:1.399	