



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.01.2026 № 8**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, пгт. Лесной Городок, ул. Лесная в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» в целях размещения существующих водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей (включая павильон с артезианской скважиной), необходимых для организации водоснабжения населения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» (ИНН: 5032199740, ОГРН: 1085032325542, адрес юридического лица: 143002, Московская область, г. Одинцово, ул. Южная, д. 4) от 09.12.2025 № Р001-1897360790-105541278,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земель кадастрового квартала 50:20:0071307, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть», в целях размещения существующих водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей (включая павильон с артезианской скважиной), необходимых для организации водоснабжения населения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Акционерное общество «Одинцовская теплосеть» обязано: привести часть земель кадастрового квартала 50:20:0071307, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Исполняющий
обязанности Главы
Одинцовского
городского округа



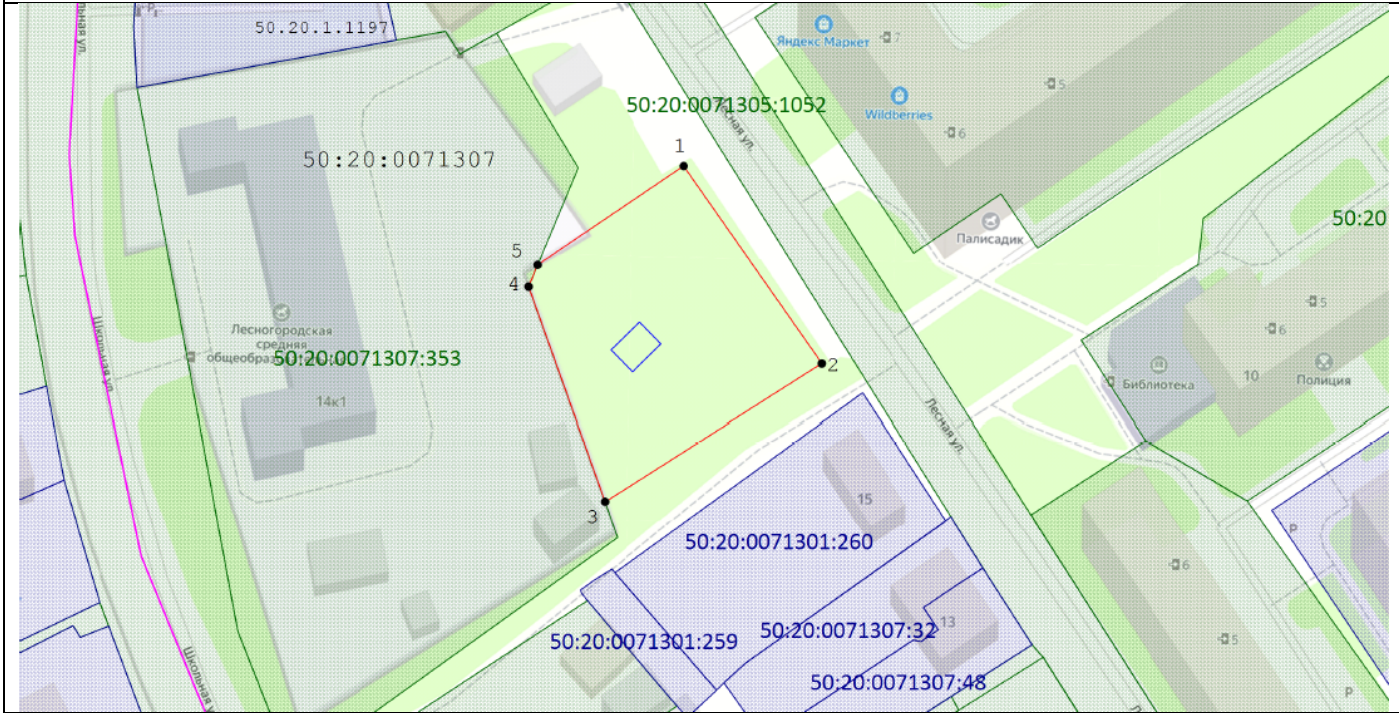
М.А. Пайсов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 1		
Сведения о публичном сервитуте		
1	Местоположение	Московская область, городской округ Одинцовский, поселок городского типа Лесной Городок, улица Лесная
2	Цель установления	Размещение существующих водопроводных сетей, их неотъемлемых технологических частей (включая павильон с артезианской скважиной), необходимых для организации водоснабжения населения
3	Срок	49 лет
4	Площадь	1435 кв.м
5	Лицо, ходатайствующее об установлении	Акционерное общество "Одинцовская теплосеть"

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ публичного сервитута					
Система координат: МСК-50, зона 2					
Сведения о характерных точках границ					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	455 948,52	2 169 932,30	Аналитический метод	0,10	-
2	455 916,11	2 169 954,99	Аналитический метод	0,10	-
3	455 893,61	2 169 919,39	Аналитический метод	0,10	-
4	455 928,74	2 169 906,81	Аналитический метод	0,10	-
5	455 932,30	2 169 908,30	Аналитический метод	0,10	-
6	455 948,52	2 169 932,30	Аналитический метод	0,10	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

	- граница кадастрового квартала	50:20:0010518	- номер кадастрового квартала
	- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее на местности		- характерная граница публичного сервитута
	- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения		- существующий павильон с артезианской скважиной
:321	- кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН		- проектная граница публичного сервитута
		50.20.1.399	- зона с особыми условиями использования территории