

Утверждено
постановлением Администрации
Одинцовского городского округа
Московской области
от 12.02.2026 года № 643

ИЗВЕЩЕНИЕ

на право заключения договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок на территории Одинцовского городского округа Московской области в 2026 году

I. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право заключение договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок на территории Одинцовского городского округа Московской области в 2026 году
2	Предмет электронного аукциона	Право на заключение договора на организацию ярмарок на месте проведения ярмарок на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Одинцовского городского округа Московской области
3	Основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	Постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 12.02.2026 года № 643
4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация Одинцовского городского округа Московской области
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 143003, Московская

		область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 495 181 9000 доб. 4201
	Адрес электронной почты	a_sadetdinova@odin.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	www.torgi.gov.ru
	Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»	https://easuz.mosreg.ru
	Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица	Садетдинова Анна Александровна – заместитель Главы Одинцовского городского округа Московской области
5	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.odin.ru
	Официальный сайт, на котором размещена документация об электронном аукционе	www.torgi.gov.ru
6	Место проведения ярмарки (местоположение, адресный ориентир), на территории Одинцовского городского округа; площадь ярмарочной площадки; типы ярмарок количество торговых мест; график работы ярмарки	Место проведения ярмарок согласно Сводному перечню мест проведения ярмарок на территории Московской области, утвержденному Распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 №19РВ-79 (с изменениями внесенными в Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от

		<p>16.10.2025 № 19 РВ-206).</p> <p>Адрес места проведения ярмарки: Московская обл., г. Одинцово, ул. Союзная, около д. 7В.</p> <p>Период проведения ярмарок, количество торговых мест, тип ярмарок, количество торговых мест, предоставляемых на безвозмездной основе или на льготных условиях указаны во II разделе Извещения.</p>
7	Требования к участникам электронного аукциона	<p>1) отсутствие факта ликвидации юридического лица, отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства;</p> <p>2) отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, на день подачи заявки</p>
8	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.</p> <p>Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями извещения. Первая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Вторая часть заявки должна содержать:</p> <p>1) сведения о заявителе, включая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника; электронного аукциона; ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора; банковские реквизиты; для индивидуального предпринимателя - информацию о налоговой инспекции, в которой он состоит на учете;</p>

	<p>2) обязательство заявителя в случае признания его победителем либо единственным участником электронного аукциона подписать договор в установленные извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;</p> <p>3) документы, подтверждающие соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным извещением, в том числе:</p> <p>Для юридических лиц:</p> <p>документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;</p> <p>решение об одобрении или о совершении крупной сделки, либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, предоставление обеспечения заявки являются крупной сделкой; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения; заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя; заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей:</p> <p>документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);</p> <p>выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения;</p>
--	---

		<p>об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.</p> <p>В случае если электронный аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие принадлежность участника электронного аукциона к указанным субъектам.</p> <p>Вторая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение 2 к извещению).</p> <p>Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации</p>
9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, а именно не позднее 18 марта 2026 года
10	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений извещения. При этом участник электронного аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений извещения в отношении одного такого электронного аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса

		оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона. В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ разъяснений положений извещения с указанием предмета запроса, но без указания участника электронного аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Разъяснение положений извещения не должно изменять его суть
11	Дата начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений извещения	Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: 24 февраля 2026 г. Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: 18 марта 2026 г.
12	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в соответствии с разделом VIII Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на организацию ярмарок нп месте роадеяния ярмарок на территории Одинцовского городского округа Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 12.08.2022 № 6/37
13	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5% от начальной (минимальной) цены договора (лота), что составляет 24 350 (двадцать четыре тысячи триста пятдесят) рублей 55 копеек, в том числе НДС 22 % в сумме 5 357 (пять тысяч трехста пятьдесят семь) рублей 01 копейка.
14	Требования о задатке, размер	Размер задатка составляет 50% от

задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>начальной (минимальной) цены договора (лота), что составляет 243 500 (двести сорок три тысячи пятьсот) рублей 55 копеек, в том числе НДС 22 % в сумме 53 570 (пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят) рублей 12 копеек.</p> <p>Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в извещении.</p> <p>Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки.</p> <p>Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение</p>
---	--

		<p>одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона либо единственного участника электронного аукциона.</p> <p>Задатки, внесенные Заявителями, не заключившими в установленном в Извещении порядке договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.</p>
15	Ограничение в отношении участников электронного аукциона, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства	Не установлено

		<p>Лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в любой момент с даты размещения на электронной площадке извещения до указанных в извещении даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первые и вторые части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей</p>
16	Порядок подачи заявки	

		порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе в отношении каждого лота. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка
17	Порядок отзыва заявки	Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка
18	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	с 23 час.55 мин. по московскому времени 24 февраля 2026 г. до 09 час.00 мин. по московскому времени 25 марта 2026 г.
19	Дата, время начала и окончания срока рассмотрения заявок	с 09 час. 00 мин. по московскому времени 26 марта 2026 г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени 26 марта 2026 г.
20	Дата проведения электронного аукциона	27 марта 2026 г. Время начала проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки
21	Срок, в течении которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, а именно не позднее 18 марта 2026 г.
22	Порядок отзыва заявки	Заявитель, подавший заявку вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение

		одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка.
23	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота), и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении
24	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в течение 30 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона, он не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя либо единственного участника такого аукциона, или направил протокол разногласий по истечении тридцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона
25	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 30 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона
26	Порядок заключения договора	Определены проектом договора
27	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора

II. Предмет Аукциона (лоты)

Лот

Адресный ориентир места проведения ярмарок	Московская обл., г. Одинцово, ул. Союзная, около д.7 В
Общая площадь места проведения ярмарок, кв. м	280
Типы ярмарок	Тематическая, сельскохозяйственная
График проведения ярмарок	12 календарных дней в месяц
Количество торговых мест	Не более 30
Требования к организации ярмарки в соответствии с Порядком и Извещением	В соответствии с Порядком и Извещением.
Требования к внешнему виду некапитальных сооружений, иных элементов благоустройства и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организуемых на территории Одинцовского городского округа	<p>В соответствии с решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.10.2021 № 7/29 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Одинцовского городского округа Московской области»</p> <p>Внешний вид некапитальных сооружений при организации ярмарок</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Типы некапитальных сооружений – временных сооружений (конструкций), размещаемых на местах продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках – жесткая палатка. Размер – не более 9 м² (одно сооружение)</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> <p>Цветовые решения</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>RAL 9016 RAL 9003 RAL 9010 RAL 9035 RAL 9047</p>

Требования к месторасположению проведения ярмарки в соответствии с Паспортом ярморочной площадки	В соответствии со Сводным перечнем мест проведения ярмарок на территории Московской области, утвержденным Распоряжением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 18.03.2022 №19РВ-79 (с изменением в Распоряжении от 16.10.2025.
Предоставление торговых мест на безвозмездной основе или на льготных условиях	Не менее 15% торговых мест
Организация и проведение в рамках ярмарки культурно-массовых мероприятий	Согласно плану проведения ярмарки

Начальная (минимальная) цена договора (лота) составляет 487 001,09 руб. (четыреста восемьдесят семь тысяч один рубль 09 копеек), в том числе НДС 22 % в сумме 107 140,24 руб. (сто семь тысяч сто сорок рублей 24 копейки).

Шаг аукциона составляет 24 350,55 руб. (двадцать четыре тысячи триста пятьдесят рублей 09 копеек), в том числе НДС 22 % в сумме 5 357 (пять тысяч триста пятьдесят семь) рублей 01 копейка.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 243 500,55 руб. (Двести сорок три тысячи пятьсот рублей 05 копеек, в том числе НДС 22 % в сумме 53 570 (пятьдесят три тысячи пятьсот семьдесят) рубля 12 копеек.

Срок действия договора (период проведения ярмарок):

с даты подписания договора по 31 декабря 2029 г. (включительно).