



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.02.2026 № 766**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д.Иваньево в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, К. Б, кабинет 901) от 29.01.2026 № Р001-4909656807-106939964,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0080220:1181, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Газопровода среднего давления Р≤0,3 МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, в районе д. Иваньево», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением
сервитута: 11 (одиннадцать) месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором от 25.10.2024 № 03/3868-К2797-24 о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу:
Московская область, Одинцовский городской округ, в районе в д. Иваньево

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода среднего давления Р≤0,3 МПа по адресу:
Московская область, Одинцовский городской округ, в районе в д. Иваньево
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	План границ	6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу:
Московская область, Одинцовский городской округ, в районе в д. Иваньево
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, в районе в д. Иваньево
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	53±3 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут площадью 53 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:20:0080220:1181 в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, в районе в д. Иваньево.", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода среднего давления Р≤0,3 МПа по адресу:
Московская область, Одинцовский городской округ, в районе д. Иваньево
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК-50, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	466802,10	2139978,38	Аналитический метод	0,10	-
2	466802,72	2139978,23	Аналитический метод	0,10	-
3	466804,31	2139978,09	Аналитический метод	0,10	-
4	466805,40	2139980,05	Аналитический метод	0,10	-
5	466805,59	2139980,77	Аналитический метод	0,10	-
6	466806,39	2139991,20	Аналитический метод	0,10	-
7	466802,39	2139991,48	Аналитический метод	0,10	-
8	466801,64	2139981,56	Аналитический метод	0,10	-
9	466801,36	2139980,80	Аналитический метод	0,10	-
10	466800,12	2139978,86	Аналитический метод	0,10	-
1	466802,10	2139978,38	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства газопровода среднего давления Р≤0,3 МПа по адресу:
Московская область, Одинцовский городской округ, в районе д. Иваньево**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, в районе в д. Иваньево
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист

50:20:0080220

:1227

:1422

:1181

:1230

Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа

:1424

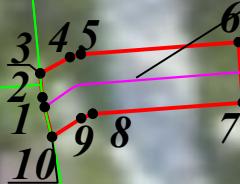
:1231

:1423

:1229

:1232

:1406



Масштаб 1: 500

Подпись



Миннуллин М.М. Дата: 26 января 2026г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- ось проектируемого газопровода

• 1

:1181

50:20:0080220

Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа

- характерная точка границы зоны публичного сервитута
- номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- наименование оси проектируемого газопровода