



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 10.03.2026 № 1165**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д.Полушкино в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, к. Б, кабинет 901) от 11.02.2026 № P001-8312869498-107424605,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:1648, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения - «Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа с установкой газорегуляторного пункта по адресу: Московская область, Одинцовский г. о., д. Полушкино. Догазификация населенного пункта - д. Полушкино», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 (три) месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года» утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года»; договором от 14.10.2022 №03/11376-Д10769-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации; договором от 09.09.2025 №ГУ-23-086-п/2000006249085.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

*Публичный сервитут объекта "Газопровод высокого давления  $P \leq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа с установкой газорегуляторного пункта по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., д. Полушкино. Догазификация населенного пункта - д. Полушкино"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., деревня Полушкино.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$322 \pm 6 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут объекта "Газопровод высокого давления <math>P \leq 1,2</math> МПа, газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа, газопровод низкого давления <math>P \leq 0,005</math> МПа с установкой газорегуляторного пункта по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., д. Полушкино. Догазификация населенного пункта - д. Полушкино"</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Одинцовского городского округа Московской области</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblغاز.ru, почтовый адрес: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б).</p>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

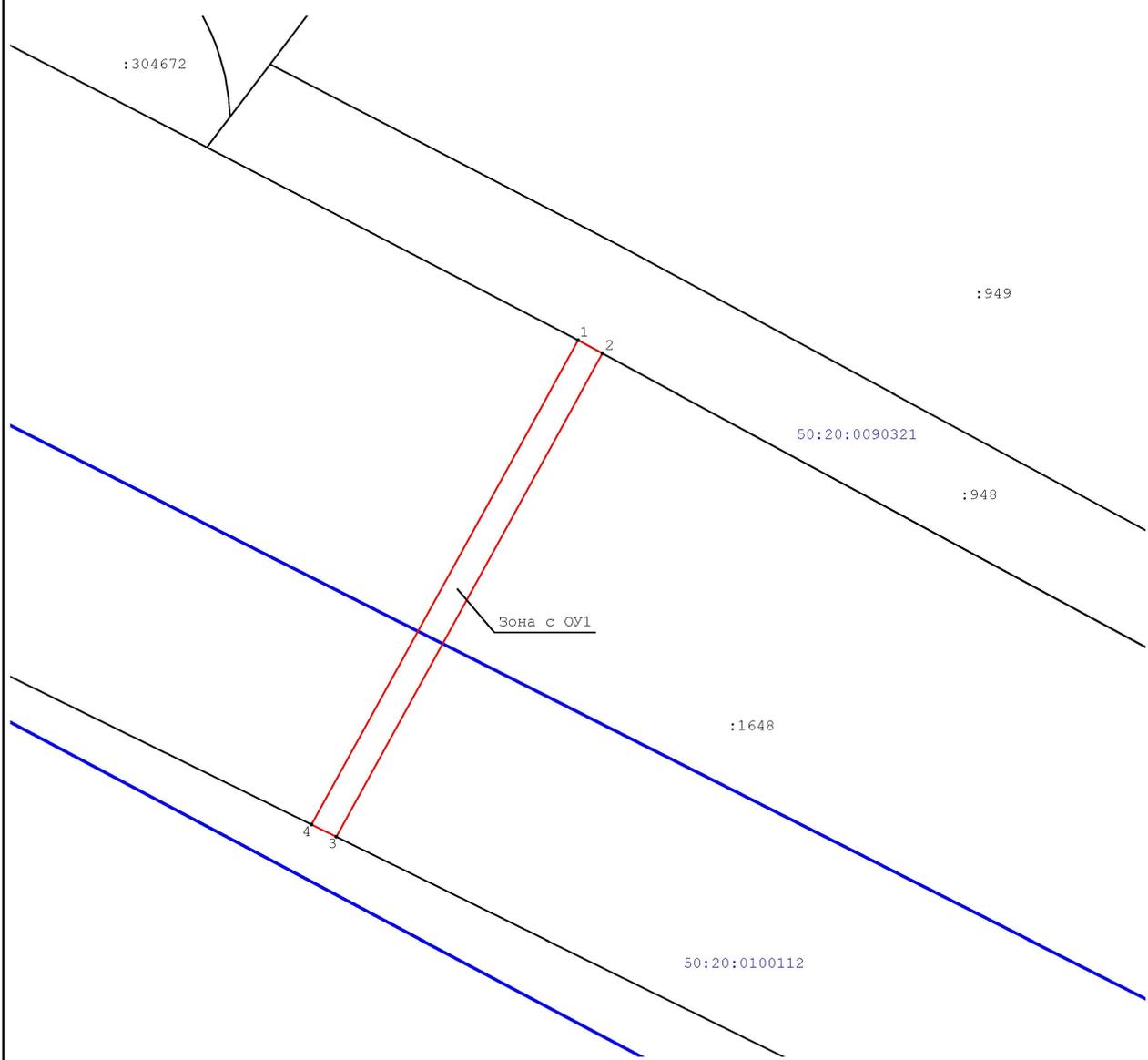
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	451 199,24	2 129 564,61	Аналитический метод	0,10	—
2	451 197,32	2 129 568,12	Аналитический метод	0,10	—
3	451 126,69	2 129 529,67	Аналитический метод	0,10	—
4	451 128,47	2 129 526,09	Аналитический метод	0,10	—
1	451 199,24	2 129 564,61	Аналитический метод	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- граница публичного сервитута
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- :1648 - кадастровый номер земельного участка
- 50:20:0090321 - номер кадастрового квартала
- 1 - точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории - публичного сервитута в пользу Акционерного Общества "Мособлгаз"

Подпись \_\_\_\_\_ Дата «  2  » февраля 20  26  г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

