



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.03.2026 № 1343**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» в целях размещения сетей водоотведения (включая канализационные насосные станции), их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации водоотведения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Одинцовская теплосеть» (ИНН: 5032199740, ОГРН: 1085032325542, адрес юридического лица: 143002, Московская область, г. Одинцово, ул. Южная, д. 4) от 03.03.2026 № P001-1897360790-108171621,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070227:1274, в пользу Акционерного общества «Одинцовская теплосеть», в целях размещения сетей водоотведения (включая канализационные насосные станции), их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации водоотведения, принадлежащих Акционерному обществу «Одинцовская теплосеть» на праве собственности на основании договора купли продажи от

09.08.2024 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 22.12.2014 № RU50511105-1246), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Акционерное общество «Одинцовская теплосеть» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Размещение сетей водоотведения (включая канализационные насосные станции), их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации водоотведения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	139 ± 4 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:20:0070227:1274 Срок публичного сервитута: 49 лет Лицо, ходатайствующее об установлении: Акционерное общество "Одинцовская теплосеть"

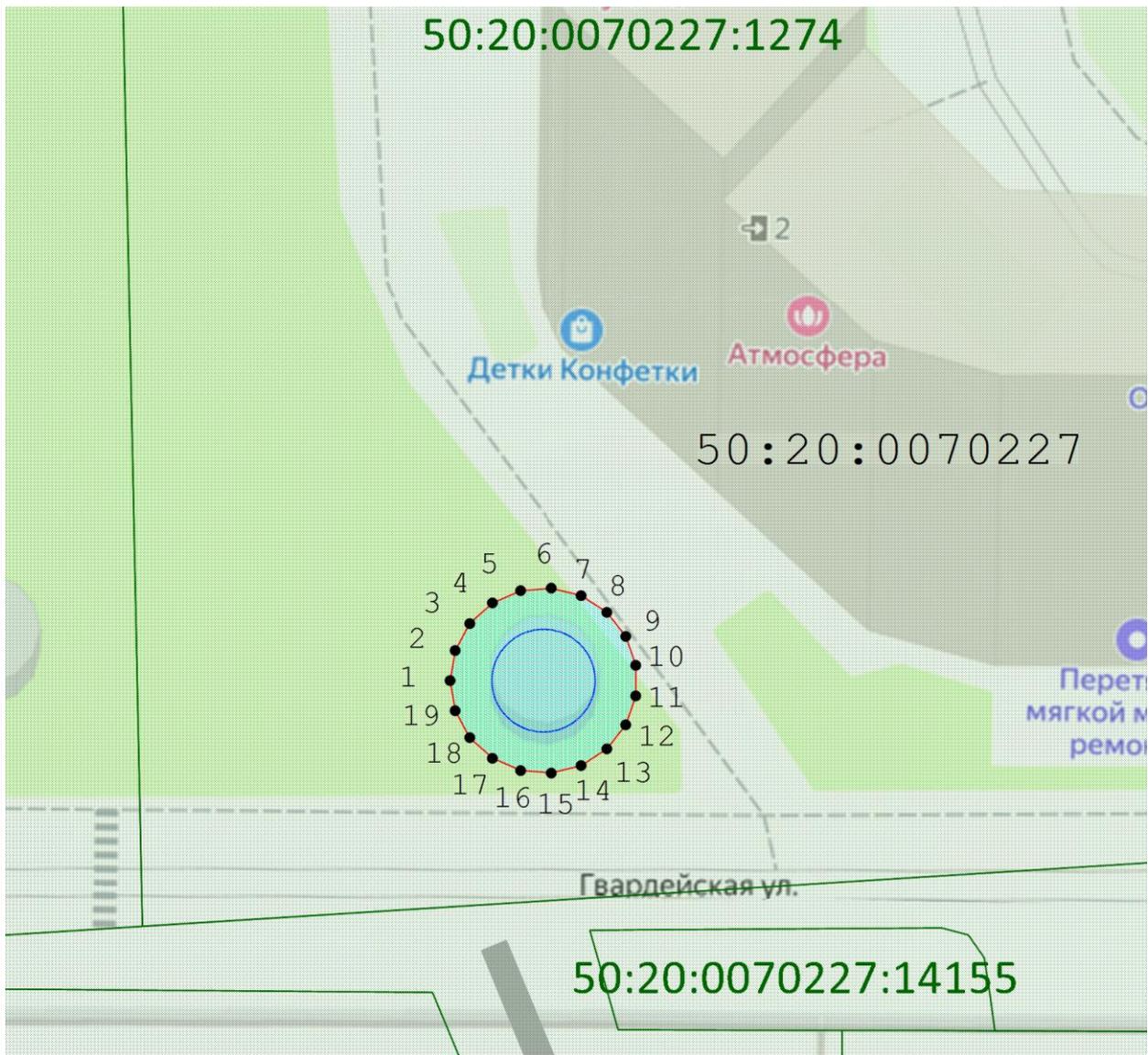
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 044,07	2 171 294,02	Геодезический метод	—	—
2	458 046,25	2 171 294,38	Геодезический метод	—	—
3	458 048,19	2 171 295,43	Геодезический метод	—	—
4	458 049,69	2 171 297,06	Геодезический метод	—	—
5	458 050,58	2 171 299,08	Геодезический метод	—	—
6	458 050,76	2 171 301,28	Геодезический метод	—	—
7	458 050,22	2 171 303,42	Геодезический метод	—	—
8	458 049,01	2 171 305,27	Геодезический метод	—	—
9	458 047,27	2 171 306,63	Геодезический метод	—	—
10	458 045,18	2 171 307,35	Геодезический метод	—	—
11	458 042,97	2 171 307,35	Геодезический метод	—	—
12	458 040,88	2 171 306,63	Геодезический метод	—	—
13	458 039,14	2 171 305,27	Геодезический метод	—	—
14	458 037,93	2 171 303,42	Геодезический метод	—	—
15	458 037,38	2 171 301,28	Геодезический метод	—	—
16	458 037,57	2 171 299,08	Геодезический метод	—	—
17	458 038,45	2 171 297,06	Геодезический метод	—	—
18	458 039,95	2 171 295,43	Геодезический метод	—	—
19	458 041,89	2 171 294,38	Геодезический метод	—	—
1	458 044,07	2 171 294,02	Геодезический метод	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

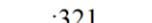
Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её на местности
-  - кадастровый номер квартала
-  - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы публичного сервитута
-  - проектная граница публичного сервитута
-  - канализационная насосная станция