



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 23.03.2026 № 1449**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г.Голицыно в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, к. Б, кабинет 901) от 19.02.2026 № P001-0048198848-107771916,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Сооружение: Газопровод высокого давления с кадастровым номером 50:20:0000000:291536, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре

недвижимости 06.11.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:291536-50/215/2020-4, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель кадастрового квартала 50:20:0071005, государственная собственность на которые не разграничена и частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором на эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения от 21.11.2024 № 7.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей, определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и части земельных участков, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить

обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 23.03.2026 № 1449**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0071005:1709	Московская область, р-н Одинцовский, гп Голицыно, г Голицыно, пр-кт Керамиков
2	50:20:0000000:1645	Московская обл., Одинцовский р-н, (ст. Голицыно-Рузский район) ПК 452+60- ПК 456+32 (в границах г. Голицыно)
3	50:20:0010101:321	Московская область, Одинцовский район

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ****Публичный сервитут объекта «Сооружение: Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:291536**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1****Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., Голицыно г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	842 м <sup>2</sup> ± 10 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:291536 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

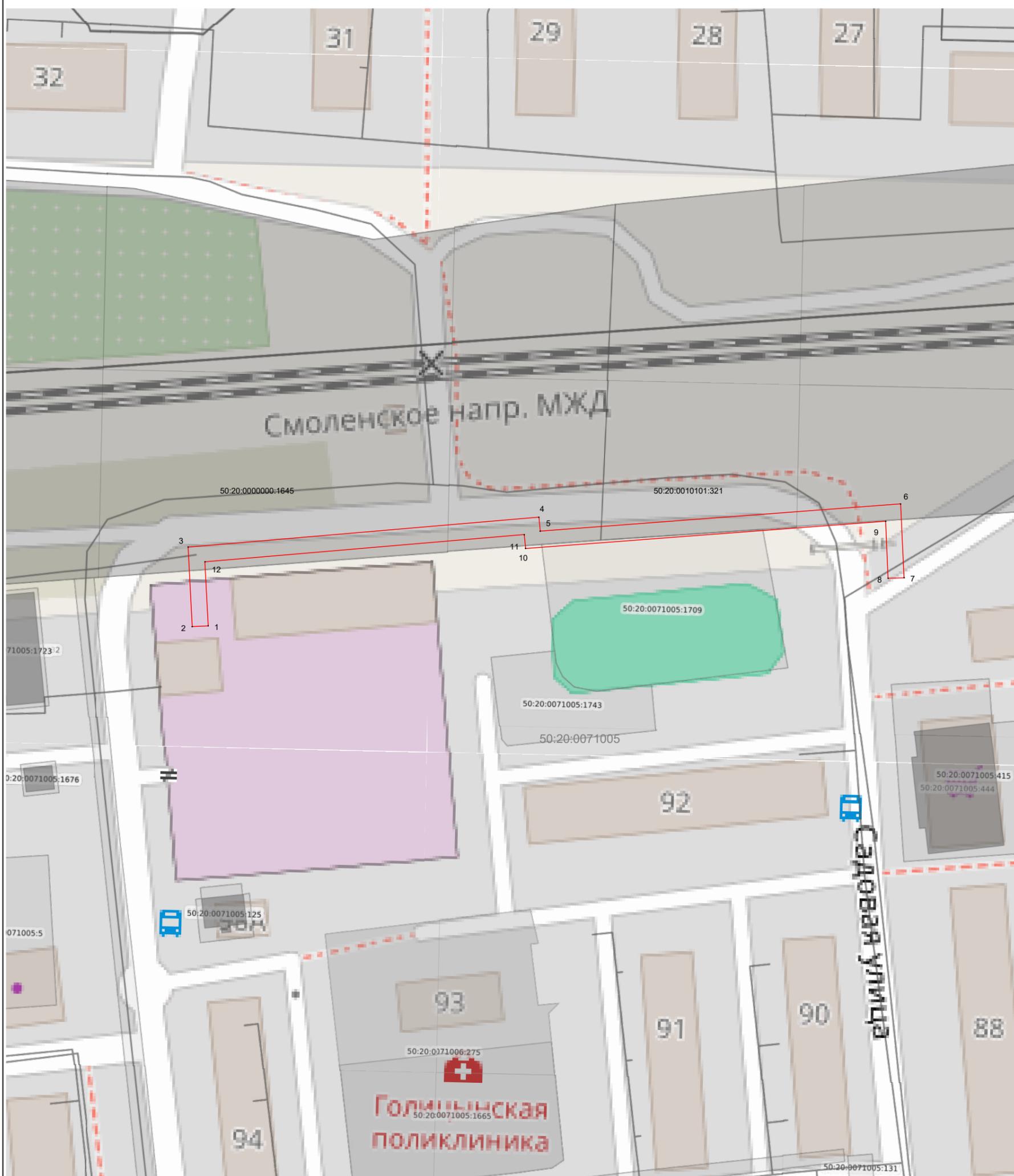
**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	453 688,67	2 154 462,77	Аналитический метод	0,10	—
2	453 688,47	2 154 458,78	Аналитический метод	0,10	—
3	453 708,24	2 154 457,79	Аналитический метод	0,10	—
4	453 715,63	2 154 544,91	Аналитический метод	0,10	—
5	453 712,17	2 154 545,23	Аналитический метод	0,10	—
6	453 718,93	2 154 634,77	Аналитический метод	0,10	—
7	453 700,63	2 154 635,66	Аналитический метод	0,10	—
8	453 700,48	2 154 631,66	Аналитический метод	0,10	—
9	453 714,64	2 154 631,08	Аналитический метод	0,10	—
10	453 707,89	2 154 541,60	Аналитический метод	0,10	—
11	453 711,31	2 154 541,29	Аналитический метод	0,10	—
12	453 704,59	2 154 461,98	Аналитический метод	0,10	—
1	453 688,67	2 154 462,77	Аналитический метод	0,10	—
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 3 » февраля 20 26 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта