



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.03.2026 № 910**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Столичные дороги» в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов или сооружений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Столичные дороги» (ИНН: 9726087914, ОГРН: 1247700727064, адрес юридического лица: 117556, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, ш. Варшавское, д. 95, к. 1) от 17.02.2026 № P001-1289648331-107656817,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 12 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010215:1068, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Московская область, Одинцовский район, гп Одинцово, с. Ромашково, в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Столичные дороги», в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов или сооружений, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области».

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010215:1068, находящегося в собственности Московской области, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на часть земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010215:1068 составляет: 50 (пятьдесят) рублей 62 копейки за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (Министерство имущественных отношений Московской области, л/с 04482000760) ИНН 7725131814, КПП 502401001, ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по МО г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский счет 03100643000000014800, ОКТМО 46744000, КБК 011 1 11 05420 02 0000 120.

Общество с ограниченной ответственностью «Столичные дороги» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа - начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут с целью проведения на территории Одинцовского городского округа инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории в целях размещения линейного объекта: автомобильной дороги от Новорижского шоссе до автомобильной дороги "Северный обход Одинцово" Срок сервитута – 12 месяцев

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, город Одинцово.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$168 \pm 4 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:20:0010215

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

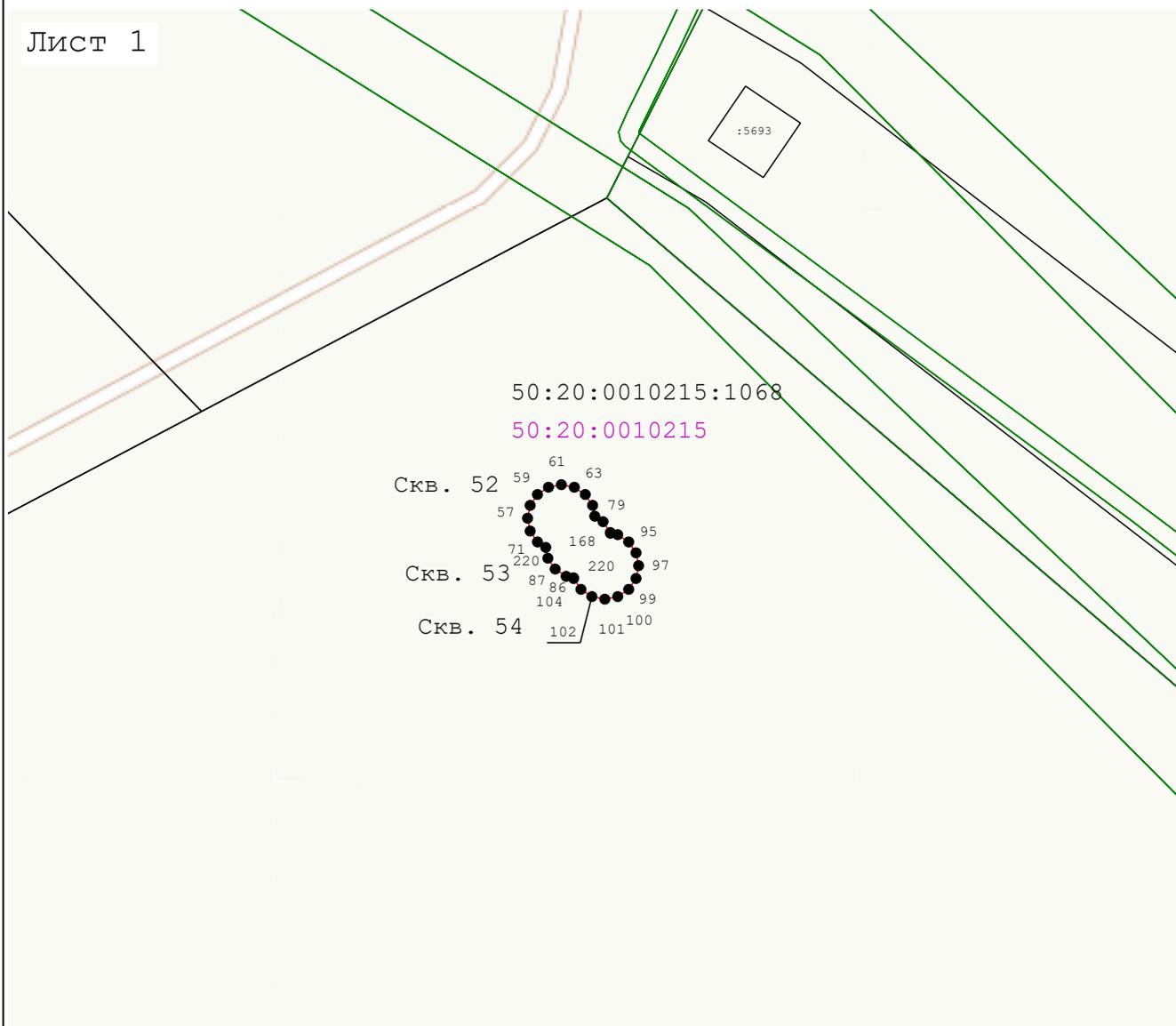
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
101	466 506,72	2 179 878,47	Аналитический метод	0,10	—
102	466 507,10	2 179 876,56	Аналитический метод	0,10	—
103	466 508,19	2 179 874,93	Аналитический метод	0,10	—
104	466 509,81	2 179 873,85	Аналитический метод	0,10	—
220	466 509,91	2 179 873,83	Аналитический метод	0,10	—
86	466 510,13	2 179 872,75	Аналитический метод	0,10	—
87	466 511,21	2 179 871,13	Аналитический метод	0,10	—
88	466 512,83	2 179 870,04	Аналитический метод	0,10	—
220	466 514,45	2 179 869,72	Аналитический метод	0,10	—
71	466 515,26	2 179 868,51	Аналитический метод	0,10	—
72	466 516,88	2 179 867,42	Аналитический метод	0,10	—
57	466 518,80	2 179 867,04	Аналитический метод	0,10	—
58	466 520,71	2 179 867,42	Аналитический метод	0,10	—
59	466 522,33	2 179 868,51	Аналитический метод	0,10	—
60	466 523,42	2 179 870,13	Аналитический метод	0,10	—
61	466 523,80	2 179 872,04	Аналитический метод	0,10	—
62	466 523,42	2 179 873,95	Аналитический метод	0,10	—
63	466 522,33	2 179 875,58	Аналитический метод	0,10	—
64	466 520,71	2 179 876,66	Аналитический метод	0,10	—
219	466 519,10	2 179 876,98	Аналитический метод	0,10	—
79	466 518,28	2 179 878,20	Аналитический метод	0,10	—
80	466 516,66	2 179 879,28	Аналитический метод	0,10	—
219	466 516,56	2 179 879,30	Аналитический метод	0,10	—
94	466 516,34	2 179 880,38	Аналитический метод	0,10	—
95	466 515,26	2 179 882,00	Аналитический метод	0,10	—
96	466 513,64	2 179 883,09	Аналитический метод	0,10	—
97	466 511,72	2 179 883,47	Аналитический метод	0,10	—
98	466 509,81	2 179 883,09	Аналитический метод	0,10	—
99	466 508,19	2 179 882,00	Аналитический метод	0,10	—
100	466 507,10	2 179 880,38	Аналитический метод	0,10	—
101	466 506,72	2 179 878,47	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы кадастрового квартала
- - часть границы зоны с особыми условиями использования территории
- :111 - кадастровый номер земельного участка
- 50:20-7.614 - наименование зоны с особыми условиями использования территории
- 50:20:0010112 - номер кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « _____ » _____ 20 ____ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта