



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.04.2026 № 2214**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Малые Вяземы в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, к. Б, кабинет 901) от 22.03.2026 № P001-4909656807-108791006,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения - Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе д. Малые Вяземы, в границах в соответствии с приложением № 1 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов

недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 (одиннадцать) месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50; договором от 07.12.2023 № 03/5361-K2218-23 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041411:4750 государственная собственность на который не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичные сервитут в отношении части земельного участка составляет: 140 (сто сорок) рублей 61 копейка за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земельный участок вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:0041411:4770, 50:20:0041411:4736, принадлежащие на праве собственности Муниципальному образованию «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 3 596 (три тысячи пятьсот девяносто шесть) рубля 91 копейка за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земельный участок вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - информационного сайта Администрации <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 20.04.2026 № 2214

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0041411:4750	Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вязёмы, д. Малые Вяземы
2	50:20:0041411:4736	Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вязёмы, д. Малые Вяземы
3	50:20:0041411:4770	Московская область, Одинцовский район, г.п. Большие Вязёмы, д. Малые Вяземы
4	50:20:0041411:4768	Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, д Малые Вязёмы, мкр Высокие Жаворонки, з/у 53

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз", ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (почтовый адрес: Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская обл., 143016, адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru) с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе д. Малые Вяземы". Срок сервитута — 10 лет

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	143050, Московская область, город Одинцово, деревня Малые Вязёмы
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	633 кв.м ± 5.10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз", ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612 (почтовый адрес: Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская обл., 143016, адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru) с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., в районе д. Малые Вяземы". Срок сервитута — 10 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-50, зона2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456968.42	2160448.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	456973.86	2160454.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	456976.57	2160457.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	456979.56	2160454.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	456971.40	2160445.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	456897.04	2160362.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	456890.89	2160355.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	456887.29	2160355.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	456887.15	2160340.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	456887.15	2160336.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	456883.15	2160336.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	456883.15	2160340.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	456883.33	2160359.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

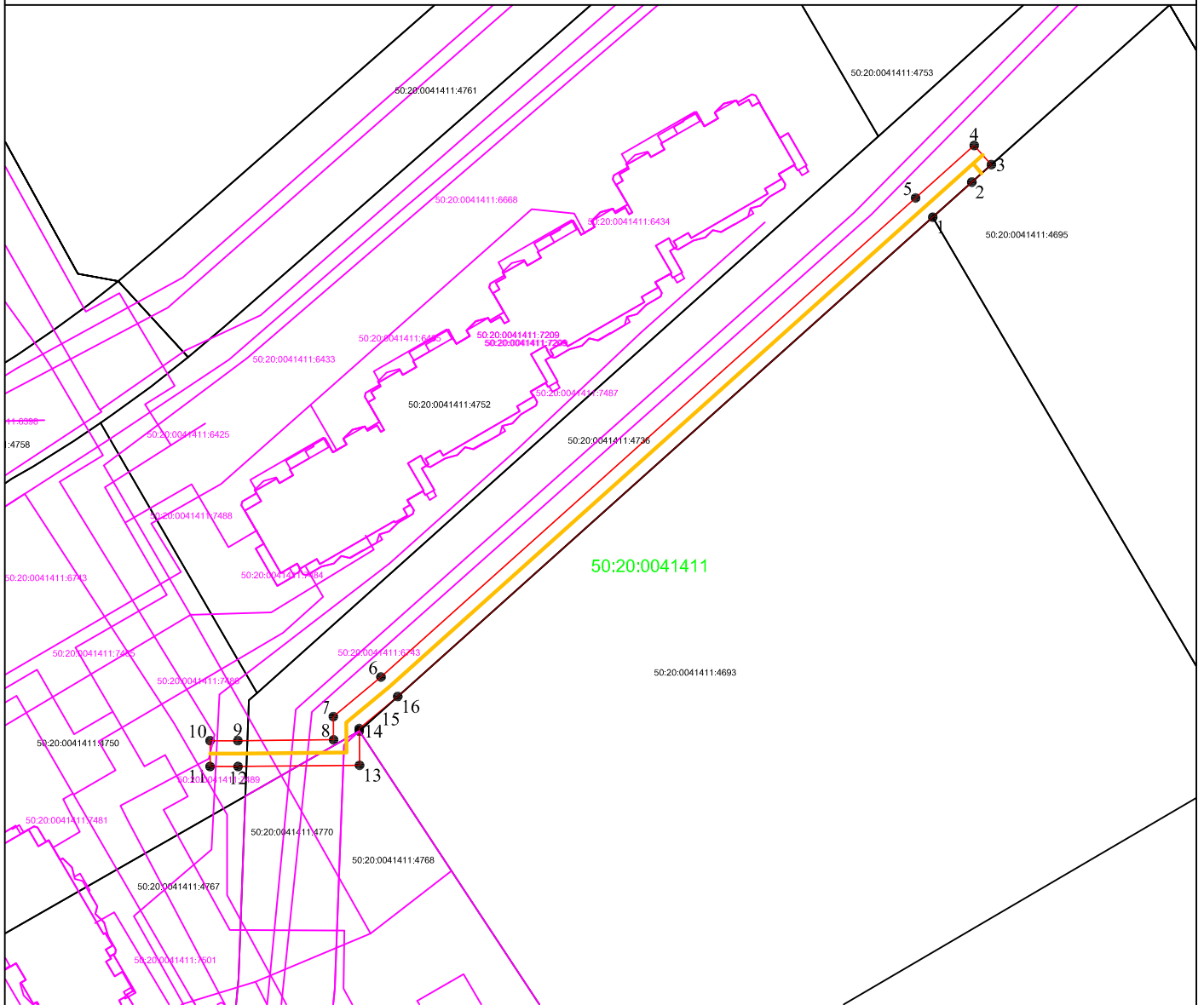
14	456888.65	2160359.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	456889.03	2160359.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	456894.01	2160365.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	456968.42	2160448.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

● 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности

— - граница публичного сервитута

1 - обозначение новой характерной точки

— - границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН

50:20:0041411:4 - кадастровый номер земельного участка

— - граница кадастровых кварталов

50:20:0041411 - номер кадастрового квартала

— - проектируемое сооружение газопровода

— - обозначение ОКС

Масштаб 1:1000



Подпись _____ Дата «19» февраля 2026 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-