

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

№ _____

г. Красногорск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020411:354

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.12.2022 № 27РВ-687, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021 № 3471 (с изменениями от 20.04.2026 г. № 2222, №2223), учитывая заключение по результатам публичных слушаний от __.__.____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки

в Московской области (протокол от __.__.____), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – Заключение), выданное ООО «Немезида» (регистрационный номер в государственном реестре членов саморегулируемых организаций – Ассоциация - Саморегулируемая организация "Профессиональное объединение проектировщиков Московской области "Мособлпрофпроект" СРО: П-140-005034054130-1009 от 13 февраля 2018 г. №410-02-18 от 13.02.2018 г.), заявление Тесаева М.И.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020411:354, площадью 8480 кв. м, расположенного по адресу по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, г. Одинцово, 2-ой Советский переулок, 3.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, и требованиями санитарного законодательства, с Заключением.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области и интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru)

4. Контроль за выполнением пункта 1 и 3 настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Комитета
по архитектуре и градостроительству
Московской области

М.Ю. Демьянко