



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 08.09.2026 № 5241**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, СНТ «Дружба», ул. Запрудная в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й Рублево-Успенское шоссе тер., д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 13.08.2026 № P001-4909656807-113560988,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0060548:2606 и земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 50:20:0071209, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод - связи низкого давления $P \leq 5$ по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., СНТ «Дружба», ул. Запрудная», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка и земель государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 (одиннадцать) месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года» утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2035 года».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей, определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15BP-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли, кадастрового квартала 50:20:0071209 государственная собственность на которые не разграничена, составляет: 14 (четырнадцать) рублей 70 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 401028108453700000004, казначейский (расчетный) счет 031006430000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка и земель государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул . Запрудная

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	5
4	Схема расположения границ публичного сервитута	6

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	144±4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут площадью 139 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 50:20:0060548:2606 и 5 кв.м на земли государственной неразграниченной собственности в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей "Газопровод - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная", сроком на 10 лет, в пользу Акционерного общества «МОСОБЛГАЗ» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, почтовый адрес: 143000, Московская область, город Одинцово, Транспортный проезд, дом 5, телефон: +7(498)690-43-04, электронная почта: zapad@mosoblgaz.ru)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК-50, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456190,42	2163958,07	Аналитический метод	0,10	-
2	456190,49	2163957,98	Аналитический метод	0,10	-
3	456189,45	2163956,79	Аналитический метод	0,10	-
4	456164,78	2163939,02	Аналитический метод	0,10	-
5	456167,12	2163935,77	Аналитический метод	0,10	-
6	456192,15	2163953,81	Аналитический метод	0,10	-
7	456195,72	2163957,87	Аналитический метод	0,10	-
8	456193,54	2163960,58	Аналитический метод	0,10	-
1	456190,42	2163958,07	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для строительства газопровода - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Публичный сервитут для строительства газопровода - связки низкого давления в СНТ Дружба, г.о. Одинцовский, Московской области для реализации комплекса мероприятий, направленных на повышение работоспособности и надежности сети газораспределения между газопроводами низкого давления D=108 мм, D=159 мм по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, СНТ Дружба, ул. Запрудная
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Основной лист



Масштаб 1: 500

Подпись _____ Миннуллин М.М. Дата: 07 августа 2026 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - ось проектируемого газопровода

• 1

:2606

50:20:0071209

Газопровод - связки низкого давления в
СНТ Дружба, г.о. Одинцовский ...

- характерная точка границы зоны публичного сервитута
- номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- наименование оси проектируемого газопровода