



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.09.2026 № 5667**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Шульгино в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ИНН: 5036065113, ОГРН: 1057746555811, адрес юридического лица: 115114, г. Москва, пр-д 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2) от 28.08.2026 № P001-9234482072-114217038,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010306:303, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ РТП-16152 ПС-110 кВ № 64 «Барвиха», ГРЩ-0,4 кВ (0,25км), в т.ч. ПИР, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Шульгино, ГП-4, 50:20:0010307:350», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже от 02.04.2024 № 38-24-302-149982(101823).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с КН[№] 50:20:0010306:303, находящегося в собственности Муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 2277 (две тысячи двести семьдесят семь) рублей 77 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 401028108453700000004, казначейский (расчетный) счет 031006430000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – кабельной линии электропередач по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино. Номер кадастрового участка: 50:20:0010306:303

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1,	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино. Номер кадастрового участка: 50:20:0010306:303
2,	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	435,957 +/- 5,449 м ²
3,	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	465275.091	2175105.744	Аналитический метод	0.10	-
2	465275.466	2175107.821	Аналитический метод	0.10	-
3	465275.182	2175110.261	Аналитический метод	0.10	-
4	465274.19	2175111.808	Аналитический метод	0.10	-
5	465233.259	2175152.72	Аналитический метод	0.10	-
6	465223.189	2175153.899	Аналитический метод	0.10	-
7	465214.464	2175151.171	Аналитический метод	0.10	-
8	465207.965	2175152.816	Аналитический метод	0.10	-

9	465185.421	2175175.651	Аналитический метод	0.10	-
10	465166.44	2175198.226	Аналитический метод	0.10	-
11	465166.572	2175204.046	Аналитический метод	0.10	-
12	465206.93	2175243.295	Аналитический метод	0.10	-
13	465206.958	2175246.982	Аналитический метод	0.10	-
14	465205.579	2175248.368	Аналитический метод	0.10	-
15	465204.164	2175246.947	Аналитический метод	0.10	-
16	465204.951	2175246.16	Аналитический метод	0.10	-
17	465204.936	2175244.147	Аналитический метод	0.10	-
18	465164.591	2175204.908	Аналитический метод	0.10	-
19	465164.424	2175197.517	Аналитический метод	0.10	-
20	465183.942	2175174.303	Аналитический метод	0.10	-
21	465206.933	2175151.014	Аналитический метод	0.10	-
22	465214.521	2175149.094	Аналитический метод	0.10	-
23	465223.38	2175151.863	Аналитический метод	0.10	-
24	465232.336	2175150.814	Аналитический метод	0.10	-
25	465272.623	2175110.546	Аналитический метод	0.10	-
26	465273.254	2175109.563	Аналитический метод	0.10	-
27	465273.375	2175107.42	Аналитический метод	0.10	-
1	465275.091	2175105.744	Аналитический метод	0.10	-

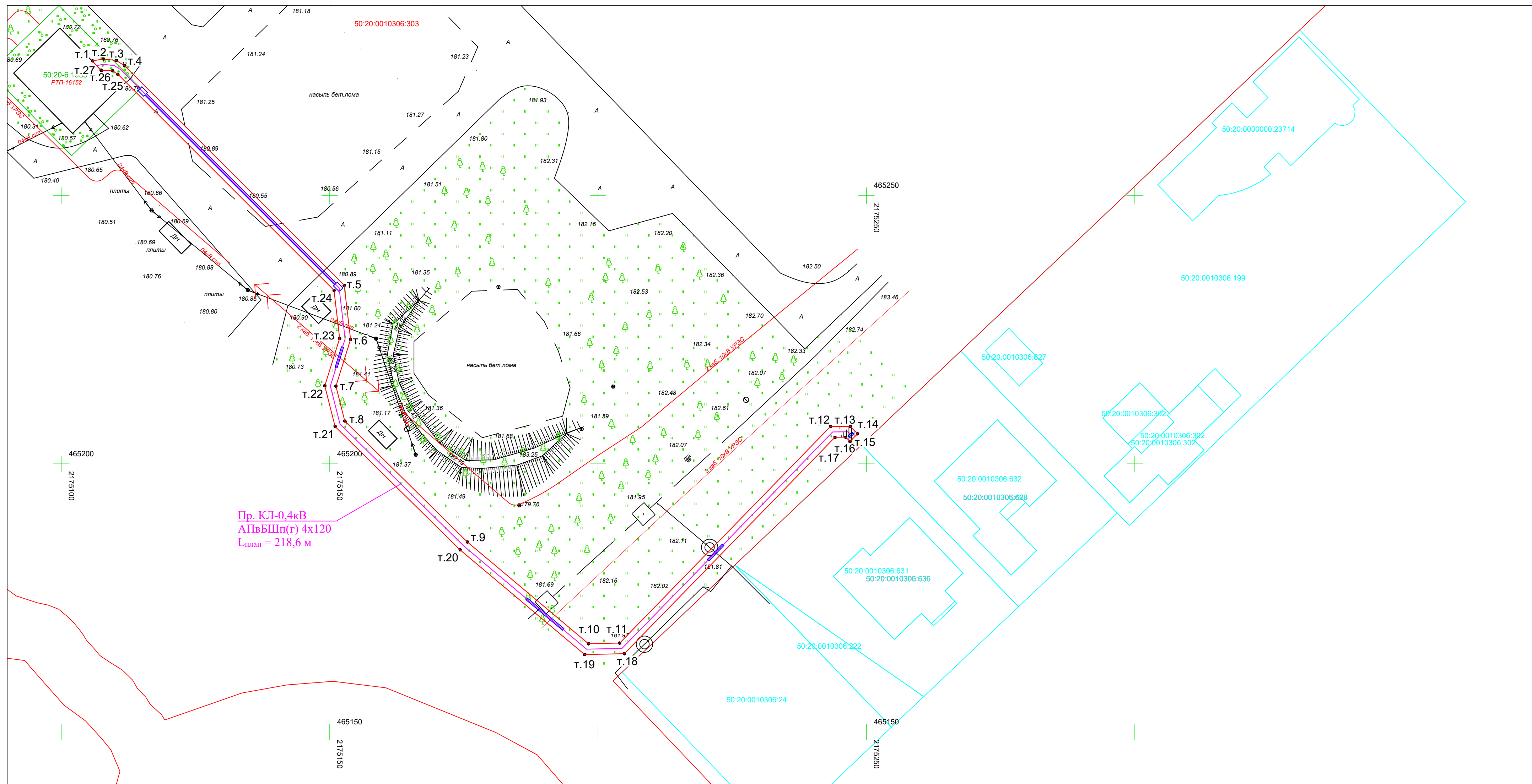
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Координаты, м	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	X			
1	2	2	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – кабельной линии электропередач по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский р-н, с.о.Барвихинский, д.Шульгино, проходящая по земельному участку, находящийся в Государственной федеральной собственности



м.1 – номер характерных точек границы публичного сервитута

- – характерная точка границы зоны публичного сервитута, сведения о которой позволяет однозначно определить ее положение на местности

— – вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о котором достаточны для определения ее местоположения

— – границы участков, прошедших ГКУ;

10306:303 – кадастровые номера земельного участка