



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.09.2026 № 5668**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Шульгино в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ИНН: 5036065113, ОГРН: 1057746555811, адрес юридического лица: 115114, г. Москва, пр-д 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2) от 26.08.2026 № P001-9234482072-114092331,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010336:46280, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-28533 до ГРЩ-0,4 кВ ПС-110 кВ № 64 «Барвиха», ГРЩ-0,4 кВ (0,17 км), в т.ч. ПИР, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Шульгино, 50:20:0010336:47031», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже от 05.12.2025 № 38-25-302-212624(583419).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с КН[№] 50:20:0010336:46280, находящегося в собственности Муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка. Размер платы за публичный сервитут на земельный участок составляет: 1276 (одна тысяча двести семьдесят шесть) рублей 55 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 401028108453700000004, казначейский (расчетный) счет 031006430000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05324 04 0000 120.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

СХЕМА
ГРАНИЦ СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА
КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА
БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших соглашение о
перераспределении земельных участков)
от ____ N ____

Схема
границ сервитута на кадастровом плане территории

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

Кадастровый номер: 50:20:0010336:46280		
Площадь земельного участка: 196.2 м2		
обозначения характерных точек	Координаты	
	X	Y
Периметр 206.6 м; общая площадь 196.2 кв.м		
т.1	2175746.3457	466018.1340
т.2	2175747.2341	466015.2577
т.3	2175695.2679	466048.8467
т.4	2175687.4178	466054.6249
т.5	2175681.1445	466060.4405
т.6	2175672.3579	466069.4945
т.7	2175668.4589	466073.1514
т.8	2175668.3655	466075.5296
т.9	2175670.8600	466078.8009
т.10	2175670.8600	466076.2800
т.11	2175672.5251	466071.4836
т.12	2175674.9220	466069.7249
т.13	2175682.5798	466061.8334
т.14	2175688.8671	466055.9828
т.15	2175696.3544	466050.5259
т.16	2175738.2345	466023.2376
т.1	2175746.3457	466018.1340

