



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.10.2026 № 6499**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово в пользу Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимого для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» (ОГРН: 1055006353478; ИНН: 5032137342) от 17.09.2026 № Р001-4947567019-115780608,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 50:20:0030102 и 50:20:0030114, в пользу Акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимого для организации подключения

(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство кабельной линии 0,4 - 10 кВ Российская Федерация, Московская область, Одинцовский г.о., г. Одинцово», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 (три) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 03.04.2025 № 2501816/ОД, договором на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования муниципального значения Московской области от 14.04.2026 № 17/26.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15BP-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 1872 (одна тысяча восемьсот семьдесят два) рубля 88 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 401028108453700000004, казначейский (расчетный) счет 031006430000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Московская областная энергосетевая компания» обязано: привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного

сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

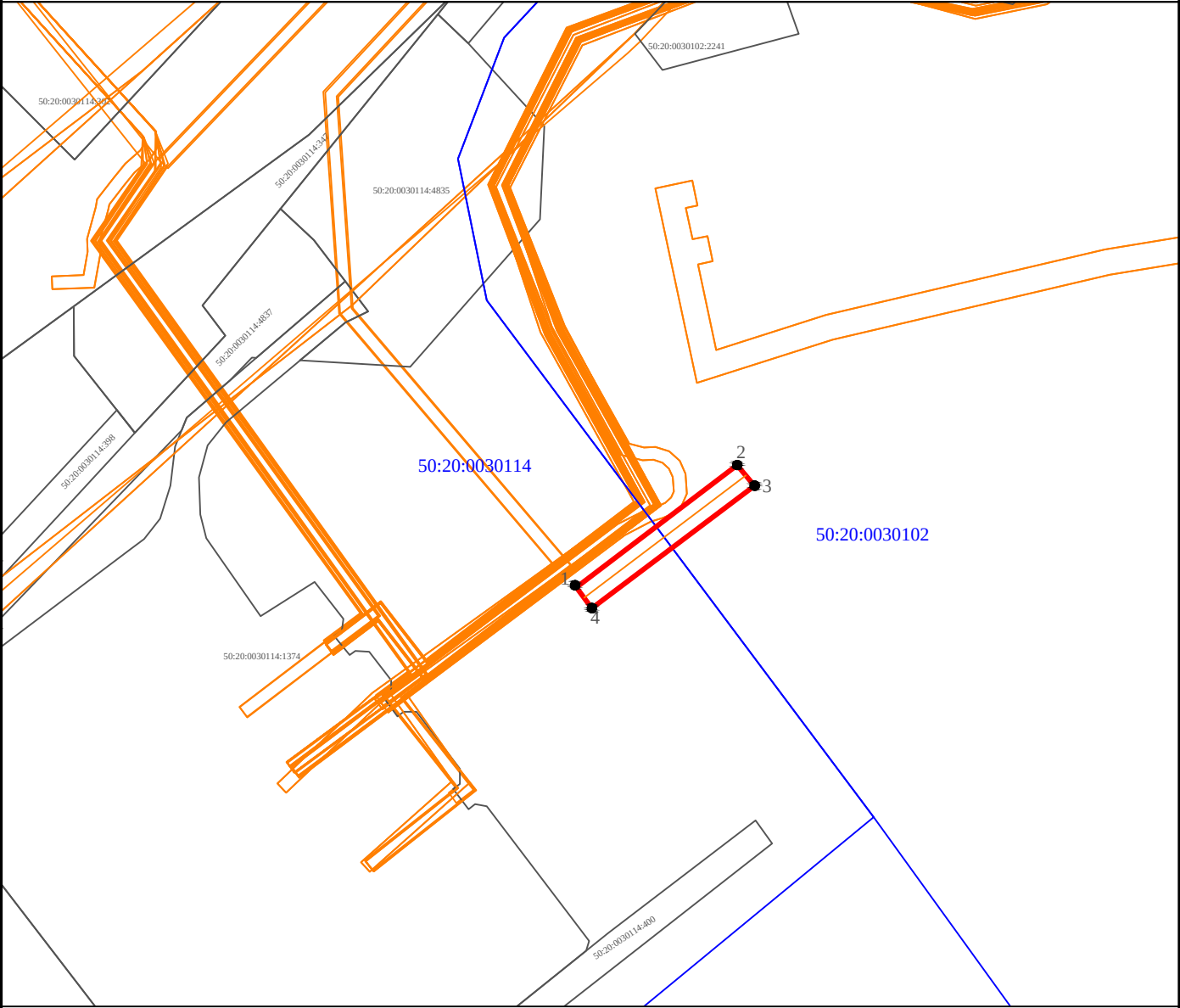
Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земельных участков и земель в целях размещения
линейного объекта: Строительство кабельной линии 0,4-10 кВ
Российская Федерация, Московская область, Московская область, Одинцовский г.о.,
г.Одинцово



Масштаб 1:1000
Кадастровый квартал
50:20:0000000

Условные графические обозначения

- 50:20:0030114 - кадастровый квартал
- - граница публичного сервитута
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- - границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 50:20:0030114:1374 - кадастровый номер земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 1● - характерная точка публичного сервитута
- - граница зоуит

СОГЛАСОВАНО		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земельных участков и земель в целях размещения линейного объекта: Строительство кабельной линии 0,4-10 кВ
Российская Федерация, Московская область, Московская область, Одинцовский
г.о., г.Одинцово

Раздел 1 Сведения об объекте

№п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	<u>Российская Федерация, Московская область, Московская область, Одинцовский г.о., г.Одинцово</u>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади	130.00 кв.м ±4 кв.м
3	Иные характеристики	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50

2. Сведения о характерных точках границ объекта

1	460553.07	2172238.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
2	460572.13	2172263.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
3	460568.92	2172266.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
4	460549.83	2172241.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1
1	460553.07	2172238.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.