АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2026 № 6879

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Кубинка в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 01.10.2026 № Р001-8312869498-116545002,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070906:1702, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения «Газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г.п. Кубинка, г. Кубинка. Догазификация населенного пункт - г. Кубинка», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: 3 месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором на выполнение проектных и (или) изыскательских и строительно-монтажных работ по догазификации населенного пункта, расположенного по адресу: Московская обл, Одинцовский р-н, Кубинка г.п., Кубинка г. Кубинка, для нужд филиала АО "Мособлгаз" "Запад" от 27.03.2023 № 03/212-23-УД.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - http://www.odin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
1349D5FFB517324666CB4DF113B718C8

Владелец **Иванов Андрей Робертович**

ФИО владельца Иванов Андрей Робертович

Действителен с 25.08.2025 по 18.11.2026

А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г.п. Кубинка, г. Кубинка. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка город.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	3 258 ± 20 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:20:0070906 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут объекта "Газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г.п. Кубинка, г. Кубинка. Догазификация населенного пункта - г. Кубинка" Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Одинцовского городского округа Московской области Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblgaz.ru, почтовый адрес: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	448 299,57	2 136 271,23	Аналитический метод	0,10	—
2	448 281,00	2 136 297,97			
3	448 277,85	2 136 304,52			
4	448 275,57	2 136 311,13			
5	448 273,94	2 136 318,86			
6	448 273,31	2 136 327,58			
7	448 276,61	2 136 390,12			
8	448 276,92	2 136 396,43			
9	448 277,54	2 136 403,40			
10	448 278,39	2 136 409,89			
11	448 280,67	2 136 422,10			
12	448 291,35	2 136 473,76			
13	448 307,05	2 136 563,66			
14	448 308,19	2 136 570,07			
15	448 309,86	2 136 576,81			
16	448 311,59	2 136 582,29			
17	448 313,05	2 136 586,38			
18	448 314,11	2 136 590,28			
19	448 314,74	2 136 593,31			
20	448 315,31	2 136 597,38			
21	448 315,60	2 136 602,43			
22	448 315,40	2 136 607,87			
23	448 314,82	2 136 612,40			
24	448 313,99	2 136 616,46			
25	448 312,06	2 136 622,74			
26	448 304,41	2 136 641,35			
27	448 297,85	2 136 660,23			
28	448 277,88	2 136 725,39			
29	448 261,73	2 136 780,51			
30	448 249,11	2 136 819,31			
31	448 245,27	2 136 834,10			
32	448 243,68	2 136 843,42			
33	448 240,00	2 136 858,36			
34	448 236,90	2 136 869,94			
35	448 229,65	2 136 874,13			
36	448 225,86	2 136 867,58			
37	448 229,32	2 136 865,58			
38	448 231,11	2 136 868,66			
39	448 233,46	2 136 867,30			
40	448 236,13	2 136 857,37			
41	448 239,76	2 136 842,60			
42	448 241,36	2 136 833,26			
43	448 245,27	2 136 818,19			
44	448 257,91	2 136 779,33			
45	448 274,05	2 136 724,24			
46	448 294,04	2 136 658,99			
47	448 300,67	2 136 639,93			

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
48	448 308,29	2 136 621,39			
49	448 310,11	2 136 615,47			
50	448 310,88	2 136 611,75			
51	448 311,41	2 136 607,55			
52	448 311,59	2 136 602,47			
53	448 311,08	2 136 596,04			
54	448 306,77	2 136 596,94			
55	448 301,53	2 136 597,89			
56	448 294,79	2 136 598,42			
57	448 289,61	2 136 598,32			
58	448 285,66	2 136 597,95			
59	448 225,13	2 136 588,68			
60	448 221,74	2 136 587,98			
61	448 219,58	2 136 587,27			
62	448 216,49	2 136 585,83			
63	448 214,48	2 136 584,58			
64	448 196,83	2 136 571,13			
65	448 193,91	2 136 568,95			
66	448 191,42	2 136 567,29			
67	448 188,65	2 136 565,65			
68	448 185,74	2 136 564,12			
69	448 182,92	2 136 563,13			
70	448 190,23	2 136 542,17			
71	448 200,76	2 136 516,07			
72	448 204,47	2 136 517,57			
73	448 193,97	2 136 543,58			
74	448 187,98	2 136 560,77			
75	448 190,61	2 136 562,15	Аналитический метод	0,10	—
76	448 193,55	2 136 563,91			
77	448 196,22	2 136 565,68			
78	448 199,24	2 136 567,94			
79	448 216,74	2 136 581,28			
80	448 218,39	2 136 582,30			
81	448 221,06	2 136 583,54			
82	448 222,78	2 136 584,11			
83	448 225,84	2 136 584,74			
84	448 286,15	2 136 593,98			
85	448 289,84	2 136 594,33			
86	448 294,67	2 136 594,42			
87	448 301,02	2 136 593,92			
88	448 306,01	2 136 593,01			
89	448 310,41	2 136 592,10			
90	448 309,23	2 136 587,58			
91	448 307,80	2 136 583,56			
92	448 306,01	2 136 577,89			
93	448 304,28	2 136 570,90			
94	448 303,11	2 136 564,36			
95	448 287,42	2 136 474,51			
96	448 276,75	2 136 422,87			
97	448 274,43	2 136 410,52			
98	448 273,57	2 136 403,84			
99	448 272,93	2 136 396,71			
100	448 272,61	2 136 390,32			
101	448 269,31	2 136 327,55			
102	448 269,97	2 136 318,30			

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
103	448 271,71	2 136 310,07	Аналитический метод	0,10	—
104	448 274,14	2 136 303,00			
105	448 277,53	2 136 295,95			
106	448 296,28	2 136 268,95			
1	448 299,57	2 136 271,23			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
:1702 - кадастровый номер земельного участка
Зона ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории - публичного сервитута в пользу Акционерного Общества "Мособлгаз"
1 - точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
50:20:0070906 - номер кадастрового квартала