АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2026 № 6880

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, вблизи ПСК «Барвиха» в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ОГРН: 1057746555811, ИНН: 5036065113) от 01.10.2026 № Р001-9234482072-116541133,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 50:20:0010336, в пользу Публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство КТП-10/0,4 кВ с установкой трансформатора 630 кВА, 2хКЛ-10 кВ врезка в КЛ-10 кВ направлением ТП-22499 альфа - ТП-24244 «А» до сооружаемой КТП ПС-110 кВ № 782 «Мамоново», 3хПУ, в т.ч. ПИР, Московская область, г.о. Одинцовский, Звенигородское лесничество, Подушкинское участковое лесничество, 50:20:0010336:38778», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 2 (два) месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 23.12.2022 № 38-22-302-101952(595045).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Плата за публичный сервитут в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 73 (семьдесят три) рубля 20 копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОКЦ № 1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано:

привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут;

направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - http://www.odin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
1349D5FFB517324666CB4DF113B718C8
Владелец **Иванов Андрей Робертович**
ФИО владельца Иванов Андрей Робертович
Действителен с 25.08.2025 по 18.11.2026

А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – проектируемая кабельная линия напряжением 10кВ: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, близ ПСК Барвиха

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Одинцовский, близ ПСК Барвиха (граничит с з/у кн 0:20:0010336:40131 и 50:20:0010336:40127)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	91 +/- 2 м²
3.	Иные характеристики объекта	Участок прокладки в траншее (глубина заложения 0,7м)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта (контур 1)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
т. 1	464317.88	2176433.44	Аналитический метод	0.10	-
т. 2	464320.38	2176433.44	Аналитический метод	0.10	-
т. 3	464320.38	2176460.44	Аналитический метод	0.10	-
т. 4	464317.88	2176460.44	Аналитический метод	0.10	-
т. 1	464317.88	2176433.44	Аналитический метод	0.10	-
2. Сведения о характерных точках границ объекта (контур 2)					
т. 5	464317.89	2176416.44	Аналитический метод	0.10	-
т. 6	464320.39	2176416.43	Аналитический метод	0.10	-
т. 7	464320.40	2176425.94	Аналитический метод	0.10	-
т. 8	464317.90	2176425.94	Аналитический метод	0.10	-
т. 5	464317.89	2176416.44	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

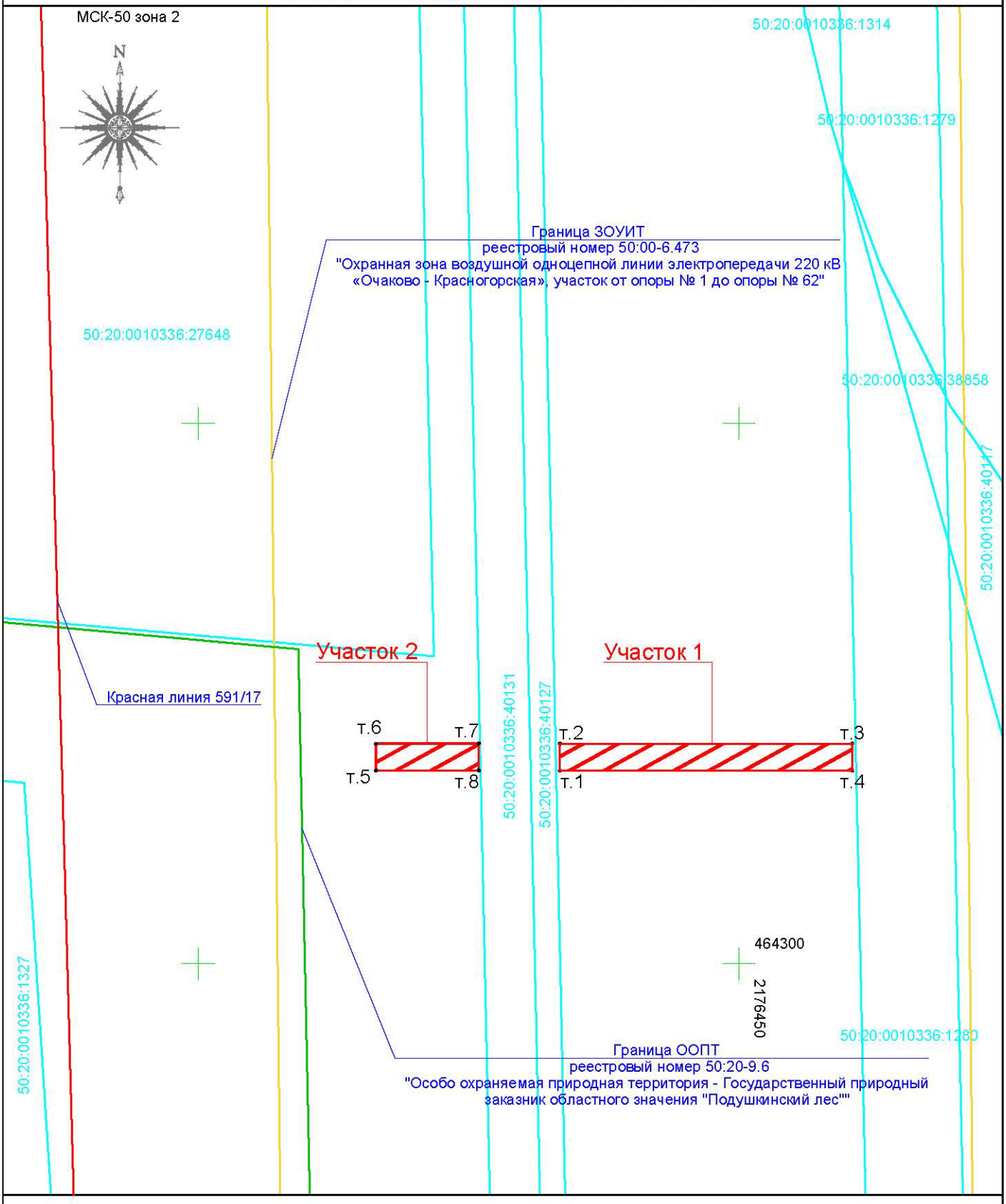
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства - проектируемая кабельная линия напряжением 10кВ: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, близ ПСК Барвиха
на неразграниченной территории муниципальной собственности



Условные обозначения:

- границы участков, прошедших ГКУ;

кн:1327 - кадастровый номер земельного участка;

- граница образуемого земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ (охранная зона КЛ-10кВ);

•т.3 - обозначение характерных точек границы образуемого земельного участка, полученных при проведении кадастровых работ;

- охранная зона КЛ-10кВ (по трассе проектируемой кабельной линии);

- границы существующих зон с реестровым номером границы и наименованием;

ЗОУИТ