



Сложный переход военных городков на «гражданку»

ЖКХ

4

ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

Дни двора в Одинцове. Когда будет праздник на вашей улице

5

МОЛОДЕЖНАЯ ГАЗЕТА



7-10

ГАЗЕТА ОДИНЦОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



НОВЫЕ РУБЕЖИ



СРЕДА

10 АВГУСТА

2011 года

№57 (13444)

90
ЛЕТ
с читателями!

Издаётся с 1921 года.

www.novrub-odin.ru

Выходит по средам и субботам.

На все руки мастера



Фото Александра ЗАЙЦЕВА.

• Вот они — самые лучшие в своих профессиях среди работников предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Помните, как в известном детском стихотворении: «Все профессии нужны, все профессии важны...». А ведь, действительно, в современном мире нет ни од-

ной профессии, которая была бы бесполезной. И, пожалуй, одними из самых необходимых являются рабочие специальности.

продолжение читайте на стр. 3

В СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

Самый большой и самый спортивный

Вторая очередь ОГИ на подходе

Очередная сессия районного Совета депутатов в этот раз прошла в Одинцовском гуманитарном институте. Встретив депутатов и приглашенных на заседание в фойе вуза, председатель Совета депутатов Александр Гладышев «раскрыл карты». Как оказалось, глава Одинцовского района решил проинспектировать сам и познакомить депутатов с ходом строительства второй очереди института.

У ИМПРОВИЗИРОВАННОГО демонстрационного стенда Александр Георгиевич лично рассказал о достоинствах нового сооружения, которое станет самым большим и, безусловно, самым современным спортивным объектом в районе. По его словам, на цокольном этаже комплекса разместятся раздевалки, помещения для хранения инвентаря, типография; залы, специализированные для различных видов спорта: каратэ, силового экстрима, борьбы, бокса, тяжелой атлетики, фехтования. В последнем разместится школа олимпийского чемпиона Виктора Сидяка. Залы, оборудованные для различных видов спорта, будут распределены между многими земляками-чемпионами, где каждый из них сможет проводить занятия и мастер-классы. Так, здесь появятся, например, спортивные школы Виктора Куренцова и Ларисы Лазутиной.

(Продолжение на 2-й стр.)

Монтаж в подарок!

СОЦИАЛЬНАЯ АКЦИЯ - от компании "СТАРТ" КОНДИЦИОНЕР (ТЕПЛО/ХОЛОД) **19900** С УСТАНОВКОЙ И ДОСТАВКОЙ

КОНДИЦИОНЕР

Любые бренды! У нас кредит - приятнее рассрочки!
1-й взнос - 1990, переплата - 1790 руб.!

Гарантия - 3 года! Идет ремонт - заложим трубки в стены!

В июле - каждому предъявителю купона при покупке кондиционера - увлажнитель воздуха в ПОДАРОК!

8-915-045-33-88 (Пн-Пт, 10-20)

цифровое телевидение **ТРИКОЛОР ТВ** 90 каналов за 600руб./год! 26 каналов - бесплатно! Установка в любом месте!

Уважение к читателям!

Продолжается ДОСРОЧНАЯ ПОДПИСКА на районную газету «НОВЫЕ РУБЕЖИ» на первое полугодие 2012 года.

ЦЕНЫ ОСТАЛИСЬ ПРЕЖНИМИ ТОЛЬКО НА ПЕРИОД ДОСРОЧНОЙ ПОДПИСКИ!

ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА ПОДПИСКИ 596-34-67

Оформить подписку можно во ВСЕХ почтовых отделениях города и района.

ВНИМАНИЕ! Досрочная подписка заканчивается 31 августа 2011 года! Также продолжается подписка на второе полугодие 2011 года.

Цена подписки (с доставкой):
на один месяц — 57 рублей 63 копейки
на 6 месяцев — 345 рублей 78 копеек (подписной индекс 24371)

Цена льготной подписки для пенсионеров (с доставкой):
на один месяц — 50 рублей 05 копеек
на 6 месяцев — 300 рублей 30 копеек (подписной индекс 24369)

2011-й — юбилейный год! «Новые рубежи» — 90 лет!

В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В Подмоскowie утверждена программа переселения из аварийного жилья

На заседании правительства 2 августа принято постановление «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2011-2012 годы с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства».

Программный способ решения указанной проблемы обусловлен необходимостью финансового и организационного обеспечения переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в муниципальных образованиях Московской области.

Согласно документу, из аварийного жилья будут переселены 1 316 человек в 14 муниципальных образованиях Московской области, а именно: в Дмитровском, Шаховском, Сергиево-Посадском, Подольском, Озёрском, Егорьевском, Пушкинском, Шатурском муниципальных районах области и в городском округе Коломна. Всего планируется расселить 467 помещений общей площадью более 21 тысячи кв. метров.

Общий объем финансирования программы — около 637 млн. рублей, в том числе средства федерального Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства составят около 318 млн. рублей, а средства бюджетов Московской области и муниципальных образований Московской области — примерно по 159 млн. рублей каждый.

Молодые семьи Подмоскowie получают субсидии из федерального бюджета на жильё

Принято постановление «О заключении Соглашения между Министерством регионального развития Российской Федерации и Правительством Московской области о предоставлении в 2011 году субсидии из федерального бюджета бюджету Московской области на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы».

Документ разработан в целях реализации на территории Московской области подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 г. №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы». Таким образом, из федерального бюджета на эти цели будут направлены средства в размере более 62 млн. рублей, из бюджета Московской области — около 86 млн. рублей и из бюджетов муниципальных образований Московской области — также около 86 млн. рублей.

Министерство по делам печати и информации
Московской области.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Поставлены в пример

За семь месяцев 2011 года на территории страны зарегистрировано около 18 тысяч возгораний. Это почти на пять тысяч меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

Об этом шла речь на селекторном совещании по борьбе с лесными и природными пожарами, которое провел заместитель председателя Правительства РФ Виктор Зубков. Московская область получила положительную оценку со стороны федеральных властей.

На сегодняшний день ситуация с лесными и природными пожарами находится под контролем. Сейчас около 80 процентов всех пожаров возникает в Якутии, Бурятии, Забайкальском и Красноярском краях и Иркутской области.

Руководителям проблемных регионов, участвующих в совещании посредством видеосвязи, глава МЧС Сергей Шойгу поставил в пример Московскую область, где практически все очаги были ликвидированы в первые же сутки после обнаружения.

В СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

Самый большой и самый спортивный

Вторая очередь ОГИ на подходе

(Начало на 1-й стр.)

Как отметил Александр Георгиевич, помещения нового спорткомплекса могут быть использованы не только для тренировок молодых спортсменов. Их оснащение позволит проводить здесь соревнования самого высокого уровня. На первом этаже появится комплекс саун, стандартный бассейн с улучшенной подготовкой воды, большой спортивный зал с трибунами на 1800 человек. Это универсальное помещение позволит проводить одновременно несколько матчей различных видов спорта и может быть использовано как большая концертная площадка. Рядом разместится еще один зал, для соревнований по спортивной и художественной гимнастике, легкой атлетике, скалолазанию.

Кроме того, на этаже разместятся кафе и большая столовая.

На втором этаже спортивного комплекса разместятся еще два универсальных спортивных зала по 630 квадратных метров, помещения для обслуживающего персонала, учебный центр, в котором можно будет проводить семинары.

На сегодняшний день строительные работы на объекте практически завершены, проложены коммуникации, полным ходом идет отделка. По результатам осмотра глава выразил благодарность архитектору Валентину Ганкину за



• Александр Гладышев знакомит депутатов с проектом строительства.

оригинальный и функциональный проект, который позволил на небольшой территории разместить полноценный спортивный комплекс. Поблагодарил и строителей компании «Соцпромстрой» за качественное и четкое воплощение проекта.

Александр Гладышев обозначил строителям срок окончания работ — ноябрь текущего года.

После познавательной экскурсии депутаты провели заседание. Основной темой его стало выступление начальника финансово-казначейского управления администрации Одинцовского района Любови Тишкиной. Она представила депутатам к ознакомлению отчет об исполнении бюджета района за пер-



вую половину 2011 года. Депутаты без обсуждения приняли его к сведению. Ведь совсем недавно на оперативном совещании заслушивали и анализировали подробный отчет Любови Евгеньевны.

Также Любовь Евгеньевна представила на рассмотрение депутатам проект решения о внесении изменений в решение Совета «О бюджете Одинцовского муниципального района на 2011 год». По ее словам, за счет появившихся дополнительных средств, поступивших из областного и федерального бюджетов в виде различных субсидий и трансфертов, поя-

вилась возможность увеличить бюджет района на текущий год по доходам на 328 137,7 тысячи рублей, по расходам — на 426 979,2 тысячи рублей.

Кроме того, в ходе сессии депутаты приняли решение о дополнительном наборе ребят в рамках долгосрочной целевой программы «Одаренные дети» на 2009-2020 годы; одобрили список кандидатов для присвоения традиционных почетных званий «Предприятие года» и «Руководитель года»; рассмотрели ряд имущественных и земельных вопросов.

Ирина ЗАНИНА.

Фото Леонида МИХАЙЛОВА.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Электрички вне расписания

Как сообщает пресс-служба Московской железной дороги, в августе пассажирам по-прежнему придется тщательно отслеживать изменения в расписаниях по объявлениям на платформах. Ремонтные работы на Белорусском направлении пока не завершены.

Работы специально запланированы на «непиковые» часы, чтобы жители Подмоскowie смогли утром и вечером пользоваться услугами железнодорожного транспорта. Для минимизации

неудобств пассажиров «технологические окна» не назначены по понедельникам и пятницам, когда пассажиропоток максимален.

Несколько поездов будут отправляться

раньше или позже расписания, часть поездов выводится из расписания, несколько пригородных электропоездов будут курсировать по укороченным маршрутам. На платформах Баковка и Кукаринская со 2 августа назначены дополнительные остановки электропоездам, следующим в утренние и вечерние часы «пик».

Электропоезд №6506

сообщением Голицыно-Москва, отправлением со станции Голицыно в 6.33, будет делать полуминутную остановку в Баковке в 7.00 и прибывать в Москву в 7.30. На станции Кукаринская два электропоезда (№6310, 6326), следующие из области в Москву, будут делать полуминутную остановку в 8.26 и 19.53.

Ирина ОЛЕГОВА.

КОНКУРСЫ

На все руки мастера

(Начало на 1-й стр.)

Каждый год в Одинцовском районе проходит смотр-конкурс на звание «Лучший по профессии» среди работников предприятий жилищно-коммунального хозяйства. И этот год не стал исключением.

Основным местом проведения мероприятия в этот раз стало ОАО «Одинцовская электросеть». Как обычно конкурсанты (всего 38 человек) «сражались» за звание лучшего в нескольких номинациях, в каждой из которых по итогам были названы трое победителей.

Уже по сложившейся традиции конкурс проходил в три этапа. Участникам необходимо было

показать теоретические знания по своим отраслям и охране труда, а также умения в оказании первой медицинской помощи при несчастных случаях.

Способности конкурсантов оценивало беспристрастное жюри, в состав которого вошли ведущие специалисты предприятий жилищно-коммунальной сферы района. Результаты же подводили председатель территориального комитета профсоюза ЖКХ Зинаида Кузьмина, председатель комиссии конкурса Марина Липина, председатель жюри Лидия Милова, а также председатель профкома ОАО «Одинцовская электросеть» Александр Чуев.

Нужно отметить, что в этом году победителей, занявших призовые места, ожидает приятный сюрприз – путевка в один из подмосковных санаториев, где они смогут не только хорошо отдохнуть, но и поправить здоровье. Ну а участники, занявшие первые места, будут защищать честь Одинцовского района на областном конкурсе, который состоится в сентябре.

Первое место в номинации «Электромонтер» занял Виктор Александрович Саповатов (ОАО РЭП «Немчиновка»); «Электрогазосварщик» – Владимир Романович Сапоцкий (ОАО «Одинцовская теплосеть»); «Слесарь АВР систем

теплоснабжения и горячего водоснабжения», а также «За лучшие знания по охране труда» – Владимир Вениаминович Ладыгин (ОАО «Одинцовская теплосеть»); «Аппаратчик химводоочистки», а также «За лучшие знания по оказанию первой медицинской помощи при несчастных случаях» – Ольга Владимировна Зайцева (ОАО «Одинцовская теплосеть»); «Слесарь АВР систем водоснабжения и водоотведения» – Андрей Александрович Кузнецов (ОАО «Одинцовский водоканал»); «Слесарь-монтажник сантехсистем» – Андрей Михайлович Гылкэ (МУП «УЖХ»); «Штукатур-маляр» – Анатолий



• У настоящего профессионала любое дело спорится.

Михайлович Кожельцов (ОАО РЭП «Старый Городок»); «Дворник» – Василий Иванович Биляшевич (МУП «УЖХ»); «Машинист насосных станций» – Любовь Никандровна Зубкова (ОАО «Одинцовский водоканал»); «Оператор

котельной» – Светлана Григорьевна Шипило (ОАО «Одинцовская теплосеть»).

В номинации «За лучшую экипировку» победу одержала команда ОАО РЭП «Жаворонки».

Юлия БУРЧИК.

Фото Александра ЗАЙЦЕВА.



• Победители в номинации «За лучшую экипировку».



• В кабинете по охране труда.

РЕЙД



• «Гражданин, ваши документы!».



• «Чью машину разбираете?».

«Луки» в «Паутину» не попал

В рамках операции «Паутина» сотрудники межмуниципального управления МВД РФ «Одинцовское» провели рейды по выявлению находящегося в розыске автотранспорта.

НА ТЕРРИТОРИИ гаражно-строительного кооператива «Луки», расположенного недалеко от поселка Рублёво, полицейским предстояло проверить порядка полутора тысяч гаражей, в которых ремонтируется автотранспорт. Но одним лишь поиском угнанных автомобилей силовики не ограничивались. Как пояснил журналисту «Новых рубежей» старший оперуполномоченный отделения безопасности межмуниципального управления МВД РФ «Одинцовское», майор полиции Денис Смирнов: «Хотя выявление угнанного автотранспорта, а также «цехов»

по перебитию номеров агрегатов для дальнейшей легализации краденых авто и является основной целью рейда, также ведется работа по пресечению деятельности лиц, распространяющих наркотические вещества, и граждан, имеющих отношение к экстремистским группировкам религиозного толка».

В самом начале полицейские перекрыли все выходы и подъездные пути к ГСК, а затем, разбившись на группы, стали проверять гаражные боксы, встречаемые автомобили и граждан, находящихся на отработываемой территории. При необходи-

мости задействовалась служебная собака. Пока несколько силовиков просматривали документы и сличали номера агрегатов автомобилей, их четвероногий напарник осматривал салон на предмет обнаружения наркотических средств и взрывчатых веществ.

По итогам рейда были задержаны 20 человек, нелегально находящиеся на территории РФ. «Иностранных граждан доставят в Барвихинский отдел полиции. Там установят их личности и проверят, не причастны ли они к совершенным на территории района преступлениям и правонарушениям», – сказал Денис Смирнов.

Угнанных машин и авто с перебитыми номерами, а также фактов торговли наркотиками, каких-либо

проявлений экстремизма и так далее за время проверки гаражно-строительного кооператива «Луки» выявлено не было. Данный результат является более чем приятным и добавляет немалый плюс в работу по профилактике преступлений и правонарушений, проводимую территориальным отделом полиции на подведомственной территории. По словам участкового уполномоченного Барвихинского отдела полиции Евгения Потыранского, подобные рейды проводятся регулярно, как минимум – раз в месяц. Как результат, на территории данного ГСК за последний год не зафиксировано ни одного серьезного правонарушения или преступления.

Пётр КОРОТЕЦКИЙ.

Фото автора.

НОВОСТИ ПОДМОСКОВЬЯ

«Директор школы — 2011»

27 директоров общеобразовательных учреждений из 22-х муниципальных образований Московской области приняли участие во Всероссийском конкурсе «Директор школы — 2011», который проводится журналом «Директор школы» в апреле-ноябре 2011 года.

По итогам первого этапа конкурса допущены ко второму этапу 19 директоров общеобразовательных учреждений Истринского, Каширского, Клинского, Коломенского, Ленинского, Луховицкого, Лотошинского, Ногинского, Одинцовского, Орехово-Зуевского, Раменского, Рузского, Серпуховского, Ступинского, Чеховского и Щёлковского муниципальных районов Московской области.

Результаты второго этапа конкурса станут известны в октябре.

На Бородинском поле прекращено строительство коттеджей

Строительство коттеджей на территории государственного Бородинского военно-исторического музея-заповедника прекращено. Об этом сообщил журналистам и. о. главы службы Росохранкультуры Виктор Петраков.

«Процесс прекращен, дальше, видимо, будут процессы судебного порядка», — отметил чиновник. По его словам, ситуация возникла из-за образовавшихся лазеек в законодательстве в связи с новым Земельным кодексом.

В Московской области появятся хордовые дороги

Шесть хордовых автодорог, проходящих через всю территорию Подмосковья, но не пересекающих Москву, одна из которых будет захватывать три аэропорта — Внуково, Домодедово и Шереметьево, предлагает построить НИИПИ Генплана Москвы.

Главное назначение новых автомагистралей — разгрузить подъезды к столице. Для решения этих вопросов планируется создать несколько рабочих групп, одна из которых будет заниматься правовыми вопросами. Первые результаты появятся в ближайшие три-пять лет.

Сезон бахчевых культур

Как сообщила журналистам первый заместитель министра потребительского рынка и услуг правительства Подмосковья Елена Литвинова, полным ходом идет завоз арбузов и дынь в наш регион.

По ее словам, уже второй год действует соглашение между правительством Московской области и Астраханской областью о поставках арбузов. Также Елена Литвинова рассказала, что в этом году в регионе отказались от практики наклеивания голограммы на арбузы. Поэтому необходимо спрашивать у продавцов документы, подтверждающие «происхождение» арбуза или дыни. Требования к продаже бахчевых прежние: палатка должна находиться на определенном расстоянии от проезжей части, продукция должна размещаться на поддонах, а не на земле, необходимы также вывеска и ценники.

Жуки-короеды атакуют

Численность короедов-типографов в Московской области по сравнению с прошлым летом увеличилась в три раза.

Эти вредители довольно быстро расправляются с ельниками, и сейчас в Подмосковье сложилась поистине критическая ситуация. Типограф основательно подъял хвойные богатства.

Последний раз типограф атаковал подмосковные леса в 2006 году. Но тогда лесники благополучно справились с нашествием благодаря сплошным и выборочным санитарным вырубкам.

ЖКХ

Бои коммунального значения

За воротами КПП — ряды серых пятиэтажек, опутанных трубами коммуникаций с ржавыми ба-ранками вентиля. Жилой фонд рассыпается на глазах, от асфальтового покрытия улиц осталось одно название, объездная дорога выглядит как после бомбёжки. Это — Софрино-1.

ЖКХ городка сегодня поделено между тремя организациями. ОАО «Славянка» обслуживает коммуникации холодного водоснабжения и канализации, ООО «Кедр-А» — дома и прилегающую к ним территорию, ОАО «РЭУ» взяло в аренду котельную и подаёт горячую воду и тепло. Свою лепту вносят и электросети. Итог такой коллективной ответственности стремится к нулю, а местами даже уходит в минус. Как считают сами софринцы, городок практически на грани техногенной катастрофы. Зимой в любую минуту может произойти авария теплоснабжения, водопровод и канализация в таком состоянии, что уже сейчас представляют угрозу для здоровья людей. «Наши дома скоро либо сгниют, либо рухнут: в подвалах постоянно находится вода», — рассказывают жители.

КАРТИНА ЭТА типична практически для всех российских военных городков, концентрация которых особенно велика в Подмосковье. На 30 муниципальных образований здесь приходится 80 городков, в которых проживает 630 тысяч человек. Пока за коммуналку в этих населённых пунктах отвечали соответствующие квартирно-эксплуатационные части, порядок более или менее поддерживался. Когда же военные городки один за другим стали получать статус открытых, и выяснилось, что это имущество рано или поздно придётся передавать муниципалитетам, Министерство обороны практически прекратило прямое финансирование инфраструктуры вообще и жилищно-коммунальной сферы в частности. Начиная с 2008 года, министерством было учреждено несколько управляющих компаний, самая известная из которых — ОАО «Славянка».

Согласно Уставу, «Славянка» осуществляет свою деятельность в области управления специализированным жилищным фондом Министерства обороны РФ, а также эксплуатационного содержания и комплексного обслуживания казарменно-жилищного фонда военных городков. По всей России было создано 73 филиала данного предприятия.

Сейчас практически не осталось региона, откуда не поступают жалобы на эту управляющую компанию. Липецк, Калуга, Омск, Волгоград, Ковров, Подмосковье — список продолжает пополняться. Основная претензия: ОАО

«Славянка» была навязана жителям в нарушение конституционного права на свободный выбор управляющей компании. Понятно, что люди вряд ли стали активно возражать, если бы компания справлялась со взятыми на себя обязательствами, однако, как раз этого и не случилось. ЖКХ продолжает загибаться, а цифры в квитанциях на оплату — неуклонно расти.

Наиболее чётко, опираясь на букву закона, сформулировали претензии жители липецкого военного городка: полномочия ОАО «Славянка» могут распространяться только на специализированный жилищный фонд военных городков Министерства обороны РФ. К нему относятся общежития, казармы, гостиницы, служебные жилые помещения и другие объекты, содержание которых осуществляется за счёт федерального бюджета. Это установлено ст. 92 Жилищного кодекса РФ. Следовательно, управление приватизированным жильём фондом не входит в круг полномочий данной компании. Офицеры отстаивают своё право на самостоятельный выбор УК, отмечая, что при наличии альтернативы вряд ли отдадут голоса «Славянке». А в этом случае финансовые средства, поступающие по линии ЖКХ, перестанут быть подконтрольны этой структуре, читай, её учредителю — Министерству обороны.

Думается, именно в этом кроется главная причина торможения процесса передачи военных городков в муниципальную собственность. Примеров в Подмосковье насчи-

тывается множество. Так, Ногинск-5 ещё в 2008 году исключен из соответствующего федерального перечня и вся собственность Минобороны должна была быть передана муниципалитету. «Вот с тех пор у нас и идёт переписка с Министерством обороны», — рассказывает глава сельского поселения Степановское, на территории которого находится этот военный городок, Александр Плюхин. Явного отказа военные не дают, однако постоянно находят какие-то отговорки.

А в городке, между тем, кроме смены статуса ничего не изменилось, только с ворот убрали охрану. Всё имущество принадлежит Министерству обороны. Жители практически лишены права приватизации жилья. Она возможна только через суд, и то с большими трудностями.

Коммунальной сферой в Ногинске-5 вот уже несколько лет управляет ООО «Адамант», по традиции не выбранная жильцами, а назначенная Министерством обороны. Результат характерен: придомовые территории находятся в убогом состоянии, дороги разбиты, на весь городок одна детская площадка, и та построена самими жителями.

Управляющая компания «Адамант» за все время работы в городке не провела ни одного собрания и перед жителями не отчитывалась, несмотря на множество претензий.

Но дело сейчас даже не в плохом качестве коммунальных услуг. В конце концов, чтобы получить право самостоятельно выбирать их поставщика, нужно просто завершить процесс «открытия» военных городков. Тем более, что сроки передачи имущества в муниципальную собственность были чётко названы премьер-министром Владимиром Путиным: до 1 июля 2011 года. Похоже, эта дата действительно стала финишной, а стартовой: июль закончился, а процесс, можно сказать, и ныне там.

«Первое, что нужно сделать — придать городку статус населённого пункта, присвоить название, — говорит Александр Плюхин. — До тех пор, пока земля принадлежит Министерству обо-

роны, мы сделать этого не можем. Сначала нужно перевести в муниципальную собственность землю, затем уже решить вопрос с новым статусом военного городка».

Перевод земли — одна из самых больших проблем. Министерство обороны, несмотря на все решения правительства, всячески тормозит этот процесс. Так происходит даже в случае с Ногинском-5, который находится в более выгодной позиции, поскольку здесь уже оформлены кадастровые паспорта на земельные участки. В других городках это только ещё предстоит сделать. Муниципалам предлагают забирать объекты без земли, либо оформлять участки своими силами за счёт местного бюджета.

Что же касается самих объектов, сейчас происходит согласование их перечня, что тоже процесс непростой. «Длительное время ревизия этих объектов не проводилась, — отмечает глава сельского поселения Степановское Александр Плюхин. — Представители Министерства обороны говорят, что готовы передать нам всё, однако в этом списке есть и такие объекты, которые давно уже не существуют, или пришли в полную негодность, находятся в полуразрушенном состоянии».

Оставив за скобками стойкое нежелание Министерства обороны передавать муниципалитетам потенциально прибыльные и вполне исправные объекты, надо заметить, что это действительно большая проблема — найти источники финансирования для восстановления разрушенной инфраструктуры. Ведь средства на процесс передачи военных городков в ведомство муниципальных властей не предусмотрены ни со стороны Министерства обороны, ни со стороны муниципальных образований. В местных и даже региональном бюджете в нужном объёме таких денег нет. Выход на федеральный уровень в данном случае неминуем, как неизбежен и сам переход военных городков «на гражданку». Иначе эти островки прежнего советского быта, изрядно обветшавшего в силу почтенного возраста, просто обречены на полное вымирание.

Юрий ТИХОНОВ.

ВОЗВРАЩАЯСЬ К НАПЕЧАТАННОМУ

Праздник будет и на вашей улице

Близится к двадцати количеству праздников двора, проведённых нынешним летом в Одинцове по инициативе руководства администрации городского поселения Одинцово. Согласно замыслу главного инициатора местных дворовых потех — главы города А.А. Гусева, «праздник должен прийти в каждый одинцовский двор».

ХАРАКТЕРНО, что упомянутые мероприятия, запоминающиеся большинству одинцовцев подвижными детскими играми и звучными стараниями местных вокалистов, только забавами не ограничиваются. Там находится место и церемонии награждения отличившихся в повседневной работе людей труда — сотрудников домоуправлений, а также — местных энтузиастов-общественников, рвущихся о благоустройстве родного двора. В этой связи следует отметить непосредственное участие в организации таких праздников руководства местных домоуправлений.

Добрая затея входит в традицию, и каждый из одинцовских дворов дожждётся своего праздника до конца сентября. Всего запланировано проведение

35-ти праздников. Стоит напомнить, что главными организаторами этих потешных уличных действ (в каждое из которых обычно бывают вовлечены весьма многочисленные разновозрастные горожане) являются сотрудники Одинцовского муниципального центра народного творчества и методической работы во главе с заслуженным работником культуры РФ А.А. Коротковым. Костяк творческой команды создателей дворовых праздников представлен руководством и методистами ЦНТ. Бессменным участником праздников стал и муниципальный оркестр «Подмосковные вечера» (руководитель — Ш.Я. Насыров), воодушевляющие звуки которого обычно собирают немалую публику. Активное участие в организации дворовых забав принимают лауреаты городского фести-



валя народного творчества «Одинцовские самоцветы», а также — студенты ОГИ, юные артисты молодежного театра «Крылья».

Непременными зваными гостями каждого из празд-

ников служат полубившиеся малышне кукольные «заводилы» — Котик и Петушок. Пока беспечная восторженная детвора водит хороводы, взяв за «лапки» этих добродуш-

ных персонажей, взрослые с улыбкой сочувствуют стойким студентам, ряженным в громоздкие мохнатые костюмы «мультяшек».

Хорошим стимулом к участию в весёлых подвижных играх и конкурсах для малышей служат призы, без которых никогда не уходит с площадки ни один карапуз. Призы довольно разнообразны: здесь и развивающие игры, и вкусные шоколадки, и детские спортивные снаряды, и DVD-диски с увлекательными и познавательными мультфильмами. Кстати, для пап и

мам здесь тоже предусмотрены забавные состязания. Самой популярной дворовой забавой стало перетягивание каната, в котором горожане демонстрируют неслабый спортивный азарт.

Так что, уважаемые одинцовцы, взрослые и юные, если вы неожиданно услышали где-то рядом бодрящие мелодии оркестра — поторопитесь на звук. Не упустите возможность весело провести время на добром и ярком празднике двора!

Антон ФРАНЦЕВ.

Фото Михаила ПАЛАЖЧЕНКО.

График проведения Дней двора в Одинцове

- 11 августа — Можайское шоссе, дом 65;
- 16 августа — ул. Союзная, д. 4;
- 18 августа — ул. Садовая, д. 8;
- 23 августа — Можайское шоссе, дом 70;
- 25 августа — у школы №14;
- 30 августа — детская площадка, Можайское шоссе, д. 161;
- 6 сентября — ул. Комсомольская, д. 5;
- 8 сентября — площадка у д. 19 и д. 19А по Можайскому шоссе;
- 13 сентября — Можайское шоссе, д. 117;
- 15 сентября — площадка, ул. М.Жукова, 49;
- 20 сентября — ул. М.Крылова, д. 4-8;
- 22 сентября — ул. М.Крылова, д. 4-8;
- 27 сентября — ул. Сосновая, дд. 28, 28А;
- 29 сентября — бул. Любы Новоселовой, д. 1.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Приглашаем добровольцев для борьбы с огнём

Вступил в силу Закон РФ «О добровольной пожарной охране», устанавливающий правовые основы создания и деятельности ДПО, права и гарантии деятельности общественных объединений пожарной охраны и добровольных пожарных.

СОЗДАВАТЬСЯ добровольная пожарная охрана может по инициативе как физических, так и юридических лиц с целью участия в профилактике и тушении пожаров, а также в проведении аварийно-

спасательных работ. В настоящее время Отделом надзорной деятельности по Одинцовскому району совместно с администрациями муниципальных образований и общественностью про-

рабатываются вопросы организации и создания ДПО на территории Одинцовского муниципального района и городского округа Звенигород.

В силу этого хотелось бы обратиться ко всем, кто не равнодушен к безопасности района, ко всем, кто хотел бы лично принять участие в этом небезопасном, но очень ответственном и важ-

ном деле. Представители городских и сельских администраций и сотрудники отдела надзорной деятельности ждут вашей поддержки и помощи. Возможно, ваша инициатива и самоотверженность кого-то спасет или кому-то поможет.

Для добровольцев планируется организовать соответствующее обучение, оснащение спе-

циальным инвентарём, спецодеждой и техникой, страхование и материальное вознаграждение. Собранные группы, состоящие из граждан, достигших 18-летнего возраста, будут заступать на круглосуточное дежурство в составе дежурных караулов формирований добровольной пожарной охраны.

Ждем всех, кто примет

решение стать членом добровольной пожарной охраны Одинцовского муниципального района и городского округа Звенигород, в отделе надзорной деятельности МЧС России.

Контактный телефон для регистрации — **8(495)593-12-43.**

Отдел надзорной деятельности

по Одинцовскому району.

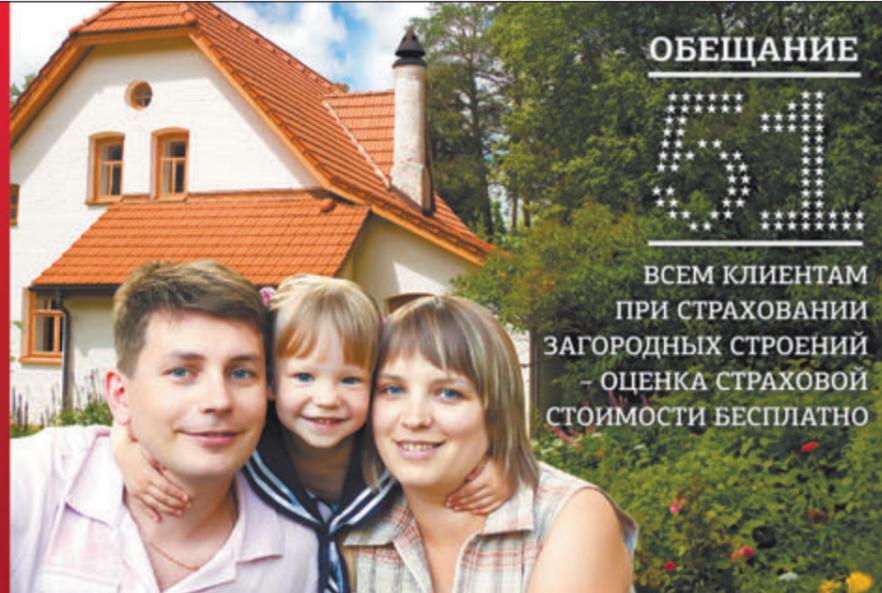


В год 90-летия нашего лидерства мы даём 90 обещаний улучшить сервис!

РОСГОССТРАХ ДОМ

8 (800) 200 0 900 0530 МТС, Билайн, Мегафон www.RGS.ru

000 «Росгосстрах», лицензия С № 0977 50 выдана ФССН 07.12.2009 г.



ОБЕЩАНИЕ

ВСЕМ КЛИЕНТАМ ПРИ СТРАХОВАНИИ ЗАГОРОДНЫХ СТРОЕНИЙ — ОЦЕНКА СТРАХОВОЙ СТОИМОСТИ БЕСПЛАТНО

**РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАЗАРЬЕВСКОЕ
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
от 25.04.2011 г. №4/3**

Об утверждении Положения о порядке взаимодействия администрации сельского поселения Назарьевское с организациями, управляющими и обслуживающими многоквартирные дома на территории сельского поселения Назарьевское.

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов сельского поселения Назарьевское Одинцовского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке взаимодействия администрации сельского поселения Назарьевское с организациями, управляющими и обслуживающими многоквартирные дома на территории сельского поселения Назарьевское.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новые рубежи».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела муниципальной собственности администрации сельского поселения Назарьевское.

Глава сельского поселения Назарьевское В.А. БОГДАНОВ.

**Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Назарьевское
25.04.2011 года №4/3**

**Положение
о порядке взаимодействия администрации
сельского поселения Назарьевское
с организациями, управляющими и
обслуживающими многоквартирные
дома на территории сельского
поселения Назарьевское**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке взаимодействия администрации сельского поселения Назарьевское с организациями, управляющими и обслуживающими многоквартирные дома (далее – Положение) принимается в целях формирования рыночных отношений для эффективного управления многоквартирными домами, обеспечения равных условий для деятельности организаций, управляющих и обслуживающих многоквартирные дома независимо от организационно – правовых форм и форм собственности.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

- уполномоченные органы по взаимодействию с организациями, управляющими и обслуживающими многоквартирные дома – отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского поселения Лесной городок (далее – отдел ЖКХ);
- муниципальный жилищный фонд сельского поселения Назарьевское – совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности сельскому поселению Назарьевское;
- нежилые помещения – помещения, расположенные в многоквартирном доме и переведенные в установленном порядке из жилых помещений в нежилые помещения;
- жилищный фонд различных форм собственности (далее – смешанная форма собственности жилищного фонда) – многоквартирные дома, в которых жилые, нежилые помещения принадлежат на праве собственности сельскому поселению Назарьевское и другим собственникам, а общее имущество находится в их долевой собственности;
- собственник муниципального жилищного фонда – сельское поселение Назарьевское;
- управляющая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, уполномоченный собственниками жилых и нежилых помещений многоквартирного дома осуществлять управление многоквартирным домом с целью его надлежащей эксплуатации и обслуживания, а также обеспечения потребителей жилищно-коммунальными услугами;
- обслуживающая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, заключивший договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляющие соответствующие виды деятельности на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Передача многоквартирного дома в управление управляющей организации

2.1. Передача многоквартирного дома в управление управляющей организации осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.2. Основанием для передачи многоквартирного дома в управление управляющей организации является:

- решение общего собрания собственников жилых помещений, оформленное протоколом в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме;
- решение уполномоченного органа товарищества собственников жилья;
- протокол заседания конкурсной комиссии по отбору управляющих организаций.
- 2.3. О принятии многоквартирного дома в управление управляющей организации извещает администрация сельского поселения Назарьевское. В извещении указывается:
- адрес жилого дома, переданного в управление;
- полное наименование управляющей организации;
- ИНН управляющей организации, регистрационный номер;
- юридический и почтовый адрес;
- фамилия, имя и отчество руководителя;
- контактные телефоны, в том числе телефон аварийной службы.

2.4. К извещению управляющей организации в обязательном порядке должны быть приложены следующие документы:

- заверенная копия протокола общего собрания собственников жилых помещений или уполномоченного органа товарищества собственников жилья с решением о выборе формы управления многоквартирным домом и управляющей организации;
- копии договоров управления многоквартирным домом, заключенного с не менее чем 50% собственников помещений;
- копии договоров, заключенных с ресурсоснабжающими организациями;
- копии: свидетельства о государственной регистрации управляющей организации, свидетельства о постановке на налоговый учет, устава и при наличии учредительного договора организации;
- копии документов, подтверждающих правоспособность назначения руководителя – протокол собрания участников (акционеров) или решение единственного

участника (акционера), копия приказа (распоряжения) о вступлении в должность, копия паспорта.

В случае подписания извещения не руководителем, а представителем организации, дополнительно представляется заверенная копия доверенности.

По нескольким домам, передаваемым в управление одной управляющей организации, представляется один комплект учредительных и регистрационных документов управляющей организации.

Представленные документы заверяются печатью организации и подписью руководителя с надписью «копия верна», за исключением тех, для которых предусмотрено нотариальная форма заверения. Документы, имеющие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены печатью.

2.5. Если представленные документы не соответствуют требованиям законодательства и настоящего Положения, администрация городского поселения Лесной городок в срок не позднее 10 дней со дня их получения направляет управляющей организации мотивированный отказ в приеме извещения.

2.6. В случае соответствия представленных документов установленным требованиям, администрация сельского поселения Назарьевское направляет соответствующие уведомления управляющим организациям.

2.7. Управляющая организация, в управление которой ранее был передан жилой дом, в срок не позднее, чем за 30 дней до передачи дома в управление передает вновь выбранной управляющей организации по акту приема-передачи техническую документацию:

- паспорт на многоквартирный дом и паспорта квартир, кадастровый паспорт на земельный участок;
- схемы наружных и внутридомовых инженерных сетей, необходимых для определения границ эксплуатационной ответственности;
- акт о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом управления;
- план земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства;
- журнал регистрации осмотров жилого дома;
- журнал заявок жителей;
- паспорт готовности дома к эксплуатации в осенне-зимний период (прошедший или наступающий);
- протокол измерения сопротивления электросетей;
- выписку из паспортного стола о гражданах, зарегистрированных в жилых помещениях многоквартирного дома.

2.8. Вновь выбранная управляющая организация обязана принять по акту документацию на многоквартирный дом и в течение трех рабочих дней после приема документации известить собственников помещений о принятии дома в управление. В извещении указываются дата приема многоквартирного дома в управление, контактные телефоны и адрес места нахождения управляющей организации, телефон аварийной службы и иная необходимая информация.

2.9. С момента приема многоквартирного дома в управление управляющая организация несет ответственность за надлежащую техническую эксплуатацию многоквартирного дома в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

2.10. Изменение и (или) расторжение договора управления многоквартирным домом осуществляется в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.

2.11. Управляющая организация обязана известить администрацию городского поселения Лесной городок и собственников помещений о намерении не продлевать или досрочно расторгнуть договор управления многоквартирным домом не менее чем за четыре месяца до предполагаемой даты расторжения договора управления.

2.12. Управляющая организация за тридцать дней до прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья, либо в случае выбора собственниками непосредственного способа управления таким домом собственникам помещений одному из собственников, указанному в решении общего собрания собственников о выборе способа управления таким домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

3. Реестр управляющих и обслуживающих организаций

3.1. Администрация сельского поселения Назарьевское ведет реестр организаций, управляющих и обслуживающих многоквартирные дома (далее – Реестр). В Реестр включаются данные об управляющих и обслуживающих организациях, о принятых ими на обслуживание и в управление жилищном фонде, о сроках действия договоров управления и обслуживания.

3.2. Сведения из Реестра являются открытыми и выдаются по запросу заинтересованных лиц или собственников жилых и нежилых помещений.

4. Выбор способа управления по истечении действия договора управления

4.1. Не позднее, чем за месяц до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса, администрация городского поселения Лесной городок инициирует проведение собрания собственников помещений в этом доме для решения вопроса о выборе способа управления этим домом, если такое решение ранее не было принято собственниками в соответствии с частью 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.2. В случае, если договор управления многоквартирным домом расторгнут досрочно, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и если при этом, не менее чем за 30 дней до окончания срока действия договора управления собственники помещений не выбрали управляющую организацию или не реализовали способ управления многоквартирным домом, то администрация городского поселения Лесной городок вновь инициирует проведение собрания собственников помещений в этом доме для решения вопроса о выборе способа управления этим домом.

5. Основные задачи управляющей организации

5.1. Организация работы, направленная на сохранность жилищного фонда, улучшение качественных характеристик предоставления жилищно-коммунальных услуг.

5.2. Обеспечение условий проживания граждан в жилищном фонде в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, государственных стандартов качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

5.3. Обеспечение санитарного содержания, технического обслуживания, текущего и капитального ремонта жилищного фонда и придомовой территории в соответствии с нормативами, установленными законодательством Российской Федерации.

5.4. Предоставление нанимателям и собственникам помещений в многоквартирном доме услуг по содержанию и ремонту жилых помещений, коммунальных услуг.

5.5. Организация сбора платежей от нанимателей и собственников помещений за содержание и ремонт многоквартирного дома, коммунальные услуги.

5.6. Организация расчетов с ресурсоснабжающими организациями за потребленную электро-, теплоэнергию, водоснабжение и водоотведение, с подрядными организациями за выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома, вывозу твердых бытовых отходов.

5.7. Разработка мероприятий, направленных на эффективное управление многоквартирным домом, снижение тарифов на услуги по содержанию и ремонту многоквартирного дома.

5.8. Проведение разъяснительной работы с населением, направленной на повышение сохранности многоквартирных домов муниципальной и смешанной формы собственности.

6. Функции управляющей организации
Основными функциями управляющей организации являются:

- 6.1. Технический контроль и планирование, а именно:
 - обеспечение работ по подготовке многоквартирного дома, в отношении которого осуществляется управление, к сезонным условиям эксплуатации;
 - планирование капитального ремонта и реконструкции многоквартирного дома, в отношении которого осуществляется управление;
 - установка коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и содействие в установке индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов.
- 6.2. Содержание и ремонт многоквартирного дома, в отношении которого осуществляется управление, а именно:
 - организация выполнения работ по содержанию и ремонту (текущему и капитальному) общего имущества многоквартирного дома собственными силами или путем привлечения подрядных организаций;
 - организация выполнения работ по капитальному ремонту жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, собственными силами или путем привлечения подрядных организаций;
 - организация ремонта помещений на договорной основе с собственниками помещений.
- 6.3. Обеспечение круглосуточного дежурства собственной аварийно-диспетчерской службы, в обязанность которой входит прием, фиксирование, распределение заявок, требований и предложений, поступающих от нанимателей и собственников помещений, контроль с момента поступления заявки до момента ее исполнения собственными силами или уполномоченными управляющей организацией лицами.

6.4. Приобретение электро, теплоэнергии, горячей и холодной водоснабжения у ресурсоснабжающих организаций, обеспечение водоотведения и предоставление коммунальных услуг нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений.

6.5. Договорно-правовая деятельность, а именно:

- заключение договоров с собственниками помещений: единого договора управления с собственником муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме и с каждым гражданином – собственником жилого помещения в многоквартирном доме, а также с собственниками нежилых помещений в многоквартирном доме;
- заключение договоров с организациями различных организационно-правовых форм на выполнение подрядных работ по содержанию, ремонту многоквартирного дома, вывозу твердых бытовых отходов, поставку электро, теплоэнергии, водоснабжения, водоотведения;
- контроль за исполнением договорных обязательств контрагентами по заключенным договорам;
- расторжение заключенных договоров в установленном порядке;
- представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме в суде;
- претензионная работа, подготовка судебных исков к потребителям, имеющих задолженность по платежам за жилищно-коммунальные услуги.

6.6. Работа с нанимателями и собственниками помещений в многоквартирном доме, а именно:

- прием, систематизирование и обеспечение исполнения заявок, требований и предложений, поступающих от нанимателей и собственников помещений, включая решение вопросов, связанных с содержанием, ремонтом многоквартирного дома, предоставлением коммунальных услуг, начислением и приемом платежей и иных вопросов, находящихся в компетенции управляющей организации.

При этом управляющая организация вступает в правовые отношения как с нанимателями и собственниками помещений в многоквартирном доме, так и с подрядными и ресурсоснабжающими организациями, а подрядные и ресурсоснабжающие организации состоят в правовых отношениях только с управляющей организацией;

– организация ежемесячного расчета платежей за оказываемые услуги в зависимости от потребления услуг, наличия льгот и организации сбора платежей за оказываемые услуги;

– выявление потребителей, имеющих задолженность по оплате за жилищно-коммунальные услуги, принятие мер по взысканию задолженности в установленном порядке;

– своевременное информирование нанимателей и собственников помещений в многоквартирном доме обо всех видах предоставляемых услуг и тарифах на услуги;

– проведение ежегодного отчета управляющей организации перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении договора управления за предыдущий год.

6.7. Финансово-экономическая деятельность, а именно:

- расчет тарифов на содержание и ремонт помещений в многоквартирном доме, предлагаемых собственникам к обсуждению;
- осуществление расчетов по исполнению договорных обязательств;
- аккумулирование финансовых средств, поступающих в виде платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги, а также средств, поступающих из местного бюджета в порядке возмещения выпадающих доходов от предоставления отдельным категориям граждан льгот по оплате за жилищно – коммунальные услуги, а также средств на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда, разницы между тарифом на содержание и ремонт многоквартирного дома, установленным договором управления, и тарифом для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, установленным для них органом местного самоуправления; рациональное использование финансовых средств в интересах собственников помещений в многоквартирном доме;

– ведение бухгалтерского учета, бухгалтерской и статистической отчетности, а также отчетности по формам периодической отчетности.

7. Права и обязанности управляющей организации

7.1. Управляющая организация имеет право:

- выступать исполнителем, заказчиком и заключать договоры на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, вывозу твердых бытовых отходов и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов;
- выступать исполнителем коммунальных услуг и приобретать по договорам энерго-, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения ресурсы для предоставления коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

7.2. Управляющая организация выполняет следующие обязанности:

- управляет многоквартирным домом, обеспечивая его содержание, эксплуатацию, ремонт и использование по прямому назначению с соблюдением требований законодательства;
- обеспечивает условия проживания в многоквартирном доме и поддержание придомовой территории в состоянии, соответствующем нормативно-техническим и санитарным требованиям;
- осуществляет функции исполнителя коммунальных услуг;
- использует бюджетные средства, переданные на выполнение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по целевому назначению;
- представляет в отдел ЖКХ:
 - ежегодный финансовый план по содержанию и ремонту многоквартирного дома, разработанный в соответствии с Методическими рекомендациями по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда, утвержденными Приказом Госстроя РФ от 28 декабря 2000 г. №303 – до 20 января;
 - планы работ по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период – до 20 мая;
 - сметы на выполнение работ по капитальному ремонту (в случае выделения бюджетных ассигнований);
 - привлекает к приемке выполненных работ по текущему и капитальному ремонту многоквартирного дома представителей собственников, а именно: муниципального жилищного фонда и граждан – собственников помещений в многоквартирном доме, общественных контролеров, старших домов (подъездов);
 - использует полученные средства в интересах собственников помещений.

8. Координация деятельности управляющих организаций

8.1. Координация деятельности управляющих организаций включает в себя:

- получение отделом ЖКХ информации о состоянии и содержании многоквартирных домов муниципальной и смешанной формы собственности, в отношении которых осуществляется управление;
- оценка качества работы управляющей организации на основании установленных в п. 8.2 настоящего Положения критериев;
- финансовый контроль за использованием бюджетных средств, переданных управляющей организации.

8.2. Критериями качества работы управляющей организации являются следующие показатели:

- уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги;
- своевременный расчет по заключенным договорам с подрядными и ресурсоснабжающими организациями;
- наличие и исполнение перспективных и текущих планов работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома;
- осуществление управляющей организацией мероприятий по контролю за качеством и количеством предоставляемых коммунальных услуг;
- снижение количества жалоб от нанимателей и собственников помещений в многоквартирном доме;
- своевременность и регулярность предоставляемой в отдел ЖКХ информации и документов о состоянии и содержании многоквартирных домов, в отношении которых осуществляется управление, а именно:
 - акта осмотра многоквартирного дома по подготовке к сезонной эксплуатации по данному журналу осмотра: к эксплуатации в весенне-летний период – 20 мая; к эксплуатации в осенне-зимний период – 1 октября;
 - паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период – 1 октября;
 - перечня выполненных работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома с указанием объемов работ – 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;
 - государственной статистической отчетности по формам, установленным постановлениями Федеральной службы государственной статистики (1-жилфонд, 22-ЖКХ (сводная)).

9. Права и обязанности администрации сельского поселения Назарьевское при взаимодействии с управляющими организациями

9.1. Администрация сельского поселения Назарьевское заключает договоры управления многоквартирными домами с управляющими организациями, выбранными в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

9.2. Администрация сельского поселения Назарьевское уполномочивает отдел муниципальной собственности:

- координировать деятельность управляющих организаций по управлению многоквартирными домами;
- контролировать соответствие Государственному стандарту Российской Федерации «Жилищно-коммунальные услуги», утвержденному постановлением Госстандарта России от 22.07.2003 г. № 248-ст, объемам и качеству оказания жилищно-коммунальных услуг потребителям;
- проводить регулярно и внепланово обследования санитарного и технического состояния многоквартирных домов и придомовых территорий;
- выполнять финансовые обязательства собственника муниципального жилищного фонда, регламентированные законодательством, в равной степени перед всеми управляющими организациями независимо от организационно-правовой формы пропорционально своей доле.

10. Непосредственный способ управления многоквартирным домом

10.1. В случае выбора собственниками помещений в многоквартирном доме непосредственного способа управления многоквартирным домом, уполномоченный общим собранием собственник в срок, не позднее, чем за один месяц до перехода дома к непосредственному способу управления, предоставляет в администрацию сельского поселения Назарьевское извещение о переходе многоквартирного дома к непосредственному способу управления. В извещении указываются:

- адрес жилого дома, переданного в управление;
- полное наименование обслуживающей организации;
- ИНН обслуживающей организации, регистрационный номер;
- юридический и почтовый адрес обслуживающей организации;

(Продолжение на 11-й стр.)

Говорова, 38

Молодёжь Одинцова за Россию!



Первого июля на озере Селигер открылся традиционный Молодежный форум, в работе которого приняли участие талантливые юноши и девушки со всех уголков мира. И молодежь Одинцовского района также не стала исключением.

В международную смену (с 1 по 9 июля) на Форум были приглашены тысячи студентов и выпускников университетов США, Западной и Восточной Европы, Канады, Индии. Среди

иностранных участников были представители общественных организаций, молодые политики, предприниматели. Наш район представляла студентка Елена Горланова. Зарегистрировав-

шись на сайте, ответив на английском языке на вопросы анкеты и заручившись поддержкой организаторов, Елена получила возможность принять участие в Форуме.

продолжение на стр. 8

ЭНТУЗИАСТЫ

Полтонны мусора – за «СПАСИБО!»

В погожий летний день у поляны возле лесного озера, что близ Подушкинского шоссе, остановилась странная «кавалькада» – колонна квадроциклов, с развевающимися на них флажками. Местечко это, как известно многим, традиционно служит стихийной зоной отдыха для любителей шашлычка на природе и основательно замусорено следами «завтраков на траве»...

Спешившись со своих экзотических «стальных лошадок», оснащённых прицепами, стильные юноши неожиданно для случайного наблюдателя засучили рукава. И – приступили к уборке антропогенного мусора. За сим благородным делом и застала наш корреспондент лихих одинцовских квадроциклистов – вполне себе культурных и трудолюбивых парней, как предстало на поверку...

Зачем, почему они это делают? Об этом их с удивлением спрашивали и многие прохожие, порой смущённо складывающие в пакетик приготовленные было к отправке в приозёрную травку бутылки из-под газировки. А ответ-то – прост!

(Продолжение на стр. 8)

СВЯЗЬ ВРЕМЁН

Летние приключения «Яровита»

Традиционно лето – наиболее горячий сезон для реконструкторов. Любителям истории нынче предлагается громадный выбор мероприятий – в любой точке страны практически еженедельно проходят самые разнообразные фестивали, посвященные тем или иным событиям многовековой давности.

Клуб «Вольная дружина «ЯРОВИТ» благодаря своей разносторонней деятельности имеет завидную возможность посетить самые непохожие друг на друга мероприятия и места.

Июнь начался с участия в турнире по историческому фехтованию и стрельбе из лука «Калининец», проходившем в одноименном поселке соседнего Наро-Фоминского района и организованном нашими коллегами из клубов исторической реконструкции «Булат» и «Каролинг». Ребятам пришлось сойтись в бою с рыцарями, выступить в инсценировке нападения иноземцев на мирных селян и

выйти на стрельбище, где наш лучник занял второе место.

Красочный праздник Ивана Купалы не мог остаться без внимания наших ребят – под Малоярославцем Калужской области собрались последователи древней славянской традиции. Праздник проводился Союзом общин «Велесов круг» и был наполнен первозданной энергией природы. Этнографические игры, обряды и фольклор – и все это среди пахучего июньского разнотравья, на берегах реки, под палящим солнцем и струями проливного дождя!

А 25-26 июня в Волховском

районе Ленинградской области другая часть «Яровита» принимала участие в военно-историческом фестивале «Первая столица Руси». Мероприятие это уже не первый год проводится на территории музея-заповедника «Старая Ладога» и посвящено эпохе раннего Средневековья. В этом году фестиваль ознаменовался спуском на воду копии ладьи, что является наглядной демонстрацией итогов работы в популярном ныне русле экспериментальной археологии.

В начале июля состав «Яровита» снова разделился, чтобы поучаствовать в двух разнонаправленных фестивалях. Часть ребят, занимающихся реконструкцией Тевтонского ордена, отправилась в Ивангород, где на территории Нарвской крепости, построенной в 1492 году для защиты Новгородской земли со стороны её западных соседей,



состоялся фестиваль под названием «Западный форпост». В этот раз программу разнообразили помимо пеших, конных и лучных турниров суд и «сожжение» ведьмы, а также постановка пьесы «Скупой рыцарь».

Другая же часть клуба посетила «Суздаль стародавний». 8-10 июля в музее живой истории «Щурово Городище», что располагается на территории

деревянного города, служившего декорациями в фильме «Царь», прошел еще один примечательный фестиваль. Командные соревнования по средневековому многоборью, конные состязания, старинная музыка, средневековые танцы, которым мог обучиться любой желающий и, конечно же, веселый ночной пир!

Марина ПЕТРОВА.

Молодёжь Одинцова за Россию!

(Начало на 7-й стр.)

Каждый день после построения на главной сцене проходила зарядка — молодые люди занимались йогой.

В образовательную программу были включены четыре пары (8 часов) по менеджменту, по продвижению в социальных сетях своих проектов. Помимо лекций и семинаров по каждому направлению проводились конференции, «круглые столы», деловые игры, а также тренинги личного роста.

А главное — ребята смогли пообщаться между собой, поделиться креативными идеями, найти единомышленников, инвесторов и друзей. Почти каждый день проходили спортивные мероприятия на свежем воздухе: скалолазание, катание на лодках, велосипедах, игры в волейбол, футбол, бадминтон. А по завершении дня — концерты, показы мод и песни у костра.

В последнюю смену (с 25 июля по 2 августа) на Селигер съехались



молодые люди, настоящие патриоты, которые хотят жить в России и собираются решить проблемы, наиболее волнующие молодежь. Одинцовский район представляли: помощник директора по воспитательной работе Одинцовского филиала Международного Юридического Института Елена Виногорская и команда штаба «Местных» под руководством Александра Фирсова. Елена Виногорская представила проект «Контрольная закупка», в котором рассказала об участии ребят из одинцовского движения «Наши» в

акциях по борьбе с продажей алкоголя несовершеннолетним. Александр же рассказал об этом же, только от своего движения — «Местные». Нужно отметить, что всего на Селигере «Местные» защитили 75 проектов и еще 40 находятся на стадии доработки.

Все дни были очень насыщенными по своему содержанию. Каждый день в новом образовательном центре проводились занятия: четыре пары и одна вир-лекция гостей Форума, которыми были популярный журналист и политичес-

кий консультант Анатолий Вассерман, председатель ЦИК РФ Владимир Чуров, автор книг, писатель, публицист Николай Стариков, тележурналист Михаил Леонтьев, председатель Московской городской Думы Владимир Платонов, пресс-секретарь сети «ВКонтакте» Владислав Цыплухин, главный нарколог РФ Евгений Брюн и другие.

Первого августа Селигер посетил премьер-министр Владимир Путин. Была организована встреча премьер-министра с участниками Форума, которая прошла



в непринужденной обстановке. Владимиру Путину было задано много вопросов о современных проблемах России и способах их решения. На закрытии Форума Мария Кислицина, руководитель смены, подвела итоги. Оказалось, что на Форуме было принято около 400 проектов. С представителями более

ярких подписаны соглашения и выделены деньги на их реализацию. Но, пожалуй, лучшим итогом работы станут реальные дела молодых людей на местах, в своих городах и поселках, где они в полной мере смогут реализовать свой бесценный опыт, приобретенный на Форуме.

Подготовила Юлия БУРЧИК.

ЭНТУЗИАСТЫ

Полтонны мусора — за «СПАСИБО!»

(Начало на 7-й стр.)

Да просто однажды кому-то из людей разумных, наделённых понятиями о чистоте и уюте, надоело смотреть на деянью рук варварствующих собратьев. Отчаявшись призывать последних к порядку, ибо о порядке у тех представление весьма скудное, цивилизованный активист сам берётся за дело. Тем самым наглядно демонстрируя своим нравственно недоразвившимся сородичам — «как за собой убирать». Эффективность такого воспитательного приёма, конечно, под вопросом. И всё же, если подобные показательные акции побудят хоть кого-то задуматься над издержками своего воспитания, уже хорошо.

Такой позиции придерживаются и инициаторы упомянутой трудовой акции, встреченные корреспондентом «Новых рубежей» в тот день у лесного озера: Андрей Дорохов, Алексей Наследников, Игорь Аверин, Егор Бабинцев и другие.

Комментирует один из участников акции, член общества любителей езды на квадроциклах «ACTISHOCK.RU» — Егор Бабинцев:

— Место это очень живописное, и, соглашаясь призывать последних к порядку, ибо о порядке у тех представление весьма скудное, цивилизованный активист сам берётся за дело. Тем самым наглядно демонстрируя своим нравственно недоразвившимся сородичам — «как за собой убирать». Эффективность такого воспитательного приёма, конечно, под вопросом. И всё же, если подобные показательные акции побудят хоть кого-то задуматься над издержками своего воспитания, уже хорошо. Такой позиции придерживаются и инициаторы упомянутой трудовой акции, встреченные корреспондентом «Новых рубежей» в тот день у лесного озера: Андрей Дорохов, Алексей Наследников, Игорь Аверин, Егор Бабинцев и другие.



урода», и к таким безответственным квадроциклистам у нас отношение тоже самое критическое. Но нельзя же всех — «под одну гребёнку!» Вот мы своими сегодняшними действиями как раз и хотим показать горожанам, что большинство наших ребят — нормальные, ответственные люди, сторонники цивилизованного подхода ко всему. Да, мы любим ездить на квадроциклах по одинцовским дорогам, это наше увлечение. Но этим увлечением мы не должны наносить вред людям и окружающей среде. Напротив, мы ратуем за культурный, экологичный досуг

на природе. Кстати, про «безбашенных» на автотрассах: любой нормальный любитель этого молодого вида транспорта понимает: полноприводные квадроциклы вообще не предназначены для езды по асфальту. От этого происходит усиленный износ их деталей. Квадроциклы «призваны» ездить по бездорожью; и, кстати, в нашей компании для обучения езде на них действует опытный инструктор... Так вот, в очередной раз, когда мы приехали сюда и обратили внимание на растущие «в геометрической прогрессии» кучи мусора, мы загорелись идеей очистить лес от этого

безобразия. Мы решили, что это будет полезно всем...

И пока парни грузили в прицепы «твёрдые бытовые отходы» жизнедеятельности неряшливых «хомо сапиенс», к ним присоединились отдыхающие из числа жителей окрестных населённых пунктов — посёлка Барвиха, деревень Подушкино, Усово и других. Поддерживали, благодарили... Помогали делом. Итоги работы порадовали глаз. Хотелось бы, чтоб — надолго. Целых полтонны мусора(!) вывезли квадроциклисты из леса в тот день на своих выносимых стальных «осликах». Какого труда стоило протаскать по лесному бездорожью доверху груженные отходами туристического безобразия прицепы! «Зато создать такую вот помойку — так просто!», — иронично вздыхают, устало отирая пот со лба, инициаторы лесного субботника.

«...Специфика этого места такова, что проехать сюда грузовикам официальных служб уборки мусора просто физически невозможно, — продолжает Егор Бабинцев. — Жаль, конечно,

будет, если наш сегодняшний труд окажется тщетным — в том смысле, что нерадивые туристы «нагадят» опять... Но всё же — верится, если хотя бы кто-то из потенциальных «пачкунов» видел наши старания, может, в очередной раз на пикнике он хотя бы... удосужится положить опорожнённую им тару в пакет и унести с собой!..»

Ну, а для тех из вас, уважаемые читатели, кто напрасно заподозрил коммерческую подоплёку во всём этом деле, заметим: единственной наградой за труд ребятам из «ACTISHOCK.RU» послужило лишь сердечное «СПАСИБО!» — из уст случайных свидетелей их альтруистической деятельности.

А между тем, наши трудолюбивые одинцовские квадроциклисты собираются продолжить серию акций такого рода. Пожелаем им удачи, а всем любителям отдыха на природе — проявлять уважение к эстетическим чувствам окружающим и к бескорыстному труду своих неравнодушных земляков.

Елена МОРОЗ.
Фото Игоря АБЕРИНА.

Международный успех «Маринки»

Посмотреть мир и себя показать — причём, без сомнений, с наилучшей стороны — довелось участницам шоу-балета «Маринка» (действующего на базе одинцовского КСЦ «Мечта»). Девчата из «Маринки» удостоились дипломов второй и третьей степеней Шестого международного конкурса-фестиваля детей и молодёжи, состоявшегося в этом году в Чехии и собравшего несколько сотен участников из многих городов мира.

Но прежде, чем талантливых гостей из Одинцова принял в свои объятия гостеприимный чешский курортный городок Теплице (ставший центром проведения конкурса), довелось нашим землячкам встретиться на своём пути немало забавных приключений. Рассказывает руководитель шоу-балета «Маринка» — Марина Абрамова:

— Надо сказать, что одним из главных источников ярких впечатлений для наших детей стало само путешествие. Немало потешных ситуаций возникло в пути. Например, мы ехали от Бреста на автобусе (а это длилось больше суток), и во время паспортного контроля, когда от пассажиров требовалось терпеливо сидеть на своих местах, кому-то из наших заскучавших в пути девчонок пришла в голову оригинальная идея вести переписку с ребятами из соседних автобусов. В этих автобусах тоже ехали дети на фестиваль. Были они из разных городов нашего ближнего зарубежья. Наши девочки знакомились с ними через окошко. Писали на листочках бумаги вопросы, например: «Как тебя зовут?»; «Из какого вы города?»; «А вы танцуете или поёте?...» и так далее... За этим занятием время пролетело быстро и весело. С кем не удавалась переписка по-русски,



общались жестами. И прекрасно понимали друг друга... Прежде, чем мы достигли заветного городка Теплице, нам удалось побывать в австрийской Вене, где мы восхитились историческими достопримечательностями — дворцами, памятниками...

По словам Марины Абрамовой, в Вене наших маленьких танцовщиц особо впечатлило катание на лошадках, а ещё — отменный вкус яблочного штруделя — настоящего, венского. Но, конечно же, и великие культурные ценности старинны не оставили наших юных служительниц прекрасного без впечатлений: ведь Вена — город Моцарта и Штрауса! Один день в Вене наполнил девочек массой позитива.

— Вечером мы отправились на австрийско-чешскую границу, — увлечённо продолжает «листать странички» воображаемого путевого дневника Марина Абрамова, — местечко в Моравии имело забавное название — Козья Горка. Одно из ярчайших наших впечатлений произвёл на нас отель на берегу озера в горах. Этот край потряс нас необычайной тишиной, дивным пейзажем, загадочностью и волшебством, вселил в нас ощущение пребывания в сказке. Переночевав

в этом отеле, мы сразу же отправились в фестивальный центр — Теплице. Этот живописный городок у заповедных Крушных гор — курорт с богатой историей и этнической культурой, славящийся своими серебряными источниками и считающийся одним из самых посещаемых в Чехии и прозванный «малым Парижем». Когда-то в нём отдыхали и всемирно знаменитые гении прошлого: Моцарт, Бетховен, Шопен, Гёте...

Педагоги и участницы «Маринки» в Теплице отметили великолепие концертного зала с прекрасной сценой, а ещё — искреннюю доброжелательность, похвальную корректность и пунктуальность организаторов принимающей стороны. И, конечно же, нашим «маринкам» тоже очень захотелось впечатлить гостеприимных хозяев и всех зрителей своим талантом. Желание исполнилось!

В конкурсной программе международного «Праздника весны» одинцовские девчата блеснули в нескольких жанрах. Одинцовские служительницы Терпихоры представили на суд взыскательного жюри: стилизованный русский танец, номера в стиле «хип-хоп», а также — «черлидинг». Иными словами, про-

явили себя в максимальном стилевом многообразии. Фестивальные судьи по достоинству оценили пёструю и яркую репертуарную палитру одинцовских конкурсанток. Юные танцовщицы из старшей группы «Маринки» заняли вторую, «серебряную» ступеньку условного конкурсного подиума. У младшей группы «маринок» — почётная «бронза».

Своим успехом начинающие одинцовские таланты обязаны, конечно же, не только своему природному дару, но и — заслугам их балетмейстеров, опытных и терпеливых наставниц, которые также выступили в роли постановщиков-балетмейстеров конкурсных номеров. Это — Анастасия Фролова, Елена Абрамова и, конечно же, сама главная «маринка» — Марина Абрамова. «Мне очень отраднo, что наши девочки так успешно выступили, — подводит Марина Абрамова итоги фестиваля, — я увидела достойный результат нашей многолетней работы. Я очень благодарна своим помощникам!»

Что ж, верится, успех в Теплице — это лишь начало международного триумфа нашей «Маринки»!

Алена АНТОНЬЧЕВА.

Фото из архива коллектива шоу-балета «Маринка».



Опасная поездка

Двери электрички закрылись. И как только она отъезжает от платформы, открывается следующая картина: на «хвосте» последнего вагона, зацепившись за поручни, едут люди. Опустили на электричку? Не хватило места внутри? Нет. Это сейчас так развлекается современная молодежь!

Они называют себя зацеперами. Катаются так в любое время года. Одни ездят сзади, держась за поручни на сцепке или козырьке фар. Другие предпочитают ехать, так называемым бетвинвагонрайдингом. Это означает прокатиться между вагонами, а некоторые, не дожидаясь станции, могут вылезти на ходу сквозь гармошку. Опытные зацеперы предпочитают более сложный вид зацепа — рурфайдинг. Это значит забираться на крышу электрички. Не обращая внимания на провода под напряжением в 3000 вольт.

Свои поездки предпочитают снимать на видео и выкладывать в Интернет. У таких роликов очень высокие рейтинги просмотров. В итоге количество любителей покататься снаружи электрички увеличивается. Плохой пример заразителен. Если раньше редко встречались такие экстремалы, то сейчас их снимают с электричек каждый день. Но некоторые так и доезжают до своей станции на хвосте поезда. А это очень опасно.

В основном зацепом катаются подростки. В социальной сети «ВКонтакте» создана группа, где общаются единомышленники, делятся опытом, а также договариваются вместе покататься на крыше пригородного поезда! На Горьковском направлении каждая вторая электричка идет с таким «грузом» на хвосте или крыше. На Белорусском направлении зацеперов может и меньше, но они есть. И самый популярный маршрут: от станции Сетунь до Одинцова и далее — в сторону Кубинки.

Но в основном предпочтений на какой электричке кататься таким образом нет. Не бояться залезать даже на экспресс, который несется без остановок на скорости 80 км/ч (иногда набирает до сотни), останавливаясь только на крупных станциях.

Зацеперы делают это просто для получения удовольствия. Опытные помогают новичкам, если те хотят прокатиться этим опасным для жизни способом, но боятся. Как утверждают бывалые любители этого смертельного увлечения, что это безопасно, если всё правильно делать. Но на самом деле это занятие очень опасное. Почти каждую неделю кто-то да сваливается с поезда. И в лучшем случае зацеперы отделяются переломами. В худшем — погибают...

Андрей ЛЕВИН.



Бизнес без вложений, или Лапша на уши

К сожалению, лето – это не всегда белые и горячие пески Туниса или Майорки. В этот традиционный период отпусков вместо листания рекламных буклетов с пальмовыми курортами, некоторые молодые люди вынуждены изучать вакансии в различных газетах.

Обычно в студенческий период жизни сложно найти работу по специальности, ведь требуются, как минимум, опыт и постоянство. После зачастую безуспешных поисков, глаза впервые опускаются к рубрикам «работа без опыта», «для студентов» и округляются при виде строчки «1700 руб. в день, выплата ежедневно». Это я об объявлении фирмы, предлагающей вакансию курьера. Дальше известно – девушка назначает по телефону дату и время собеседования, на котором и без того неплохие условия работы звучат ещё более многообещающе.

Итак, я пошел наняматься на работу курьером. В подвале «отдела доставки» по проезду Стратонавтов знакомлюсь с дядей Володиёй. И тут начинается самое интересное. Пожилой, с виду простоватый дядя Володя, докурив сига-

рету, начал со слов: «По правде сказать, у нас нет вакансии курьера. Сейчас лето и адресных доставок совсем мало». Они предлагали нечто большее! Собственный бизнес без вложений, клиентская база, которую сперва нужно наработать, и быстрый карьерный рост. Всё это означает, что нужно носить книги по офисам, конторам, магазинам, остановкам и иметь свой процент с их продаж.

На мой резонный вопрос, сколько у вас зарабатывают, дядя Володя радостно ответил: «Поразному, кто-то 30, кто-то 40. Мне и 70, и 80 мало! Иногда в месяц получаю и 110 тысяч рублей».

Далее, сделав успешное лицо, он продолжал «распихивать» по моим карманам «ароматную развесистую клюкву» о его «лексусах» и полезных связях, приобретённых благодаря такой чудесной работе как курьер-

консультант!

Сидя у него на кухне за чашкой чая (зашли по пути) я понимал, что пожилой хвостун виноват лишь в том, что у него корпоративная миссия – завербовать меня во что бы то ни стало. Но, несмотря на чай и душевные разговоры, я вежливо сказал, что торговать не умею и не хочу.

Мои поиски работы продолжились. Позвонив по следующему объявлению, я уточнил, связана ли работа с торговлей, на что приятный женский голос ответил, что вакансия предполагает только адресную доставку. Однако личная беседа показала, что меня снова хотят надуть. Мне объясняли, что каждый человек – торговец и что по моим рукам видна моя пригодность для работы продавца книг в электричке. Это было невыносимо!

Я уже было собрался уйти, предупредив, что зайду в центральный офис, на что Светлана Борисовна (тамшний дядя Володя и по совместительству мой инструктор), изменившись в лице, возразила: «А вот

этого делать не нужно».

Мне захотелось зайти к ним в офис ещё сильнее. На мой стук в дверь подвала «отдела доставки» на Рижской вышла женщина лет тридцати, которая, выслушав меня, отказалась меня пускать к менеджеру и попросила обращаться к ней. Я объяснил, что информация о вакансии, представленная по телефону, и сама работа немного отличаются. По-видимому, поняв в чём дело и уже разворачиваясь, она приняла торжествующий вид и ответила: «Молодой человек, вас просто красиво уволили. Видимо вы не устроили администрацию». Но чем я мог не устроить администрацию, да ещё и так «красиво»?

В тот же день я договорился о собеседовании в фирме на Ленинском проспекте. Офис не был похож на подвал отдела доставки, он находился в одном из старых московских домов с охраной и видеонаблюдением. Этого было достаточно, чтобы сделать ложный вывод. Однако здесь мне «наехали» более изысканную

и аппетитную лапшу, не скрывая, что обманули вначале. Приятно одетая и уверенная в себе управляющая с радостью в голосе вспоминала, как её в своё время тоже обманывали, но сейчас она очень благодарна этой благодатной жи.

Я постепенно принимал всё более убеждённый вид, что очень нравилось моей собеседнице. Мне не хотелось портить минуту её триумфа, и я сказал, что приду завтра «делать бизнес и зарабатывать деньги». На том и разошлись. Конечно, я и не собирался никуда приходить.

Это всё о сфере торговли книгами, где «впаривание» печатной продукции называется бизнесом и наработыванием клиентской базы. Стоит добывать сюда и сферу искусства. К сожалению, и театры не брезгают такими лжевакансиями, только тут они называются продюсированием спектаклей и концертов, и вместо книг по офисам нужно продавать билеты, прикидываясь студентом МХАТа, работающим за зачёт.

В общем, если вы просто хотите некоторое время поработать курьером, не верьте, что вам заплатят такие приличные деньги – 1700 рублей в день. Заработок курьера составляет от 10 до 30 тысяч рублей в месяц, в зависимости от груза и графика работы. Интересно, чем занимается фирма и что нужно развивать. Если документы – не ошибётесь. На собеседовании нужно помнить, на какую вакансию вы пришли устраиваться. И если вам предлагают явиться на ознакомительный день, мысленно задайте себе вопрос: какой ознакомительный день, с чем можно ознакомить курьера – с содержанием груза или с картой метро? Уточните это. Скорее всего, вас будут знакомить совсем не с тем, о чём написано в объявлении. При малейшем намёке на это – бегите, не то «наешают» пасты на уши. А это не всегда приятно, даже если паста имеет аромат успеха и собственного бизнеса без вложений.

Александр АЛЕШИН.

НАШИ УВЛЕЧЕНИЯ

Стены – не препятствие

Прыжки по бордюрам, лазание по заборам и другие подобные действия называют таким словом, как паркур. Это спортивное увлечение молодежи. В России оно появилось сравнительно недавно, но уже обрело большую популярность. Ребята, занимающиеся паркуром, называют себя трейсерами. Им нет преград в городе. Они преодолеют все – будь то бордюр, забор или стена.

Чтобы узнать больше об этом увлечении современной молодежи корреспондент «Говорова,38» встретился с Ярославом Макаровым, одним из «старых» трейсеров города, и задал ему несколько вопросов.

– Как ты узнал о паркуре?

– Давно. Будучи ребенком, я увидел фильм «Ямакаси», где герои выполняли такие приёмы, какие трудно было представить в реальной жизни! Мне казалось это чем-то необычным и нереальным. Но однажды с дру-

гом мы залезли на крышу школы, и он назвал это паркуром. Я заинтересовался и расспросил у него все подробнее. Услышал объяснение, которое мне понравилось и позже начал заниматься этим серьезно.

– И как давно ты уже этим занимаешься?

– Почти четыре года.

– Немало. И каких успехов в этом деле ты добился за это время?

– О каких-то успехах говорить трудно. Предела совершенству нет. Но то, что я способен на большее, чем простой обыватель – это факт.

– У всего есть свое начало, откуда берет начало паркур?

– История паркура зародилась очень давно. Даже до того, как обрело свое название. Но если вернуться в недалекое прошлое, то во Франции в 80-х годах, группа ребят, как и все дети, лазали по стенам, по деревьям, прыгали по бордюрам и радовались жизни. Только в отличие от большинства детей, когда выросли,

они продолжили этим заниматься. Так паркур и появился. Потом это подхватило телевидение, в частности, канал ВВС и понеслось.

– Проводятся ли в мире какие-нибудь соревнования по паркуру?

– Паркур не подразумевает соревнования. Главное в паркуре – саморазвитие, а соревнование – это саморазрушение, борьба за лидерство. Паркур не преследовал и не преследует идею быть лучше других. Но, тем не менее, соревнования проводятся, транслируются по телевидению, в частности MTV's Ultimate Parkour Challenge. Вот сейчас в Йокогаме проходит чемпионат от фирмы «Red bull». В котором, кстати, принимает участие наш российский трейсер

Костя Качурин.

– Если соревнования не приветствуются, то и лидерство, по-видимому, тоже?

– Всегда есть тот, кто лучше тебя, и в этом есть большой смысл. Если тебе твое это не позволяет мыслить о том, что ты слабый, то тогда в паркуре тебе не место. Всегда найдется тот, кто выше залезет, дальше прыгнет. На самом деле полезно проводить время с людьми, которые сильнее тебя.

– То есть, это дает трейсеру стимул не останавливаться в развитии?

– Это очень сильно толкает тебя вперед. Есть такая старая поговорка: лучше быть слабым среди сильных, чем сильным среди слабых. И здесь это играет на сто процентов. Если ты среди сильных, тебе хочется стать таким же.

– Как появился паркур в нашем городе, кто дал ему начало?

– Вообще паркур пришел в Россию в 2005 году, а к нам в Одинцово – в 2006-2007 годах. Интернет был тогда слабо развит и ребята придумывали

почти все сами. Первая информация в СМИ появилась в «Новых рубежах». Сам я присоединился к движению немного позднее. Когда я только начал заниматься паркуром, у меня была группа друзей, с которыми я и прыгал. Мы тогда как раз образовали свою команду и назвали ее «Друзья». Но потом, как это принято в паркур-сообществе, из всех, кто начинает заниматься, остается один человек. И этим одним человеком стал я. После этого я начал искать в нашем городе людей, которые также занимались паркуром. Поиски оказались успешными. И с тех пор мы продолжаем поддерживать связь и общаться. Это даже вылилось в целый блог «ВКонтакте», созданный нами.

– Что можешь посоветовать начинающим трейсерам?

– Главное – желание, больше, собственно, ничего не нужно. И если вы все-таки решитесь, то добро пожаловать на наш блог, где мы всячески постараемся вам помочь. Вместе прыгать веселей.

Андрей ЛЕВИН.



(Начало на 6-й стр.)

– фамилия, имя и отчество руководителя;
– контактные телефоны, в том числе телефон аварийной службы обслуживающей организации.

10.2. К извещению в обязательном порядке должны быть приложены следующие документы:

– копия протокола общего собрания собственников жилых помещений или уполномоченного органа товарищества собственников жилья с решением о выборе формы управления многоквартирным домом и обслуживающей организации;

– копии: свидетельства о государственной регистрации обслуживающей организации, свидетельства о постановке на налоговый учет, устава и учредительного договора обслуживающей организации (при наличии);

– копии документов, подтверждающих правоспособность назначения руководителя обслуживающей организации – протокол собрания участников (акционеров) или решение единственного участника (акционера), копия приказа (распоряжения) о вступлении в должность, копия паспорта;

– копия договора подряда или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
– реестры договоров, заключенных собственниками и нанимателями жилых помещений с ресурсоснабжающими организациями.

Представленные документы заверяются печатью обслуживающей организации и подписью руководителя с надписью «копия верна». Документы, имеющие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены печатью.

10.3. Если представленные документы не соответствуют требованиям законодательства и настоящего Положения, администрация сельского поселения Назарьевское, в срок не позднее 10 дней со дня их получения, направляет уполномоченному собственнику жилого помещения мотивированный отказ в приеме извещения.

10.4. В случае соответствия представленных документов установленным требованиям, администрация сельского поселения Назарьевское направляет обслуживающей многоквартирный дом организации уведом-

ление «О внесении изменений в реестр управляющих и обслуживающих многоквартирные дома организаций», направляет уполномоченному собственнику уведомление о переходе многоквартирного дома на непосредственный способ управления.

10.5. Управляющая организация, в управление которой ранее был передан многоквартирный дом, совместно с администрацией сельского поселения Назарьевское в срок не позднее, чем за 30 дней до даты передачи дома передает уполномоченному собственнику по акту документы, предусмотренные п. 2.7. настоящего Положения.

10.6. Обслуживающая многоквартирный дом организация обязана в течение трех дней после приема уполномоченным собственником документации известить собственников помещений о принятии дома на обслуживание путем размещения соответствующих объявлений в местах общего пользования. В извещении указываются дата приема общего имущества многоквартирного дома на обслуживание и текущий ремонт, контактные телефоны и адрес места нахождения обслужи-

вающей организации, телефон аварийной службы.
10.7. С момента приема общего имущества многоквартирного дома на обслуживание и текущий ремонт обслуживающая многоквартирный дом организация несет ответственность за надлежащую техническую эксплуатацию многоквартирного дома в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

10.8. Не позднее, чем за месяц до окончания срока действия договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключенного с обслуживающей организацией, администрация сельского поселения Назарьевское созывает собрание собственников помещений в этом доме для решения вопроса о выборе способа управления этим домом, если такое решение ранее не было принято собственниками в соответствии с частью 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации или собственники не приняли решение о заключении договора с иной обслуживающей организацией.

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НАЗАРЬЕВСКОЕ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 25.04.2011 г. №7/3
О внесении изменений в Программные мероприятия социальной поддержки граждан за счет бюджета сельского поселения Назарьевское в 2011 году, утвержденных решением Совета депутатов

вержденные решением Совета депутатов сельского поселения Назарьевское от 22.09.2010 г. №3/7.

Руководствуясь Уставом сельского поселения Назарьевское Совет депутатов сельского поселения Назарьевское РЕШИЛ:

1. Дополнить программные мероприятия социальной поддержки граждан за счет бюджета сельского поселения Назарьевское в 2011 году, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Назарьевское от

8	Оказание единовременной материальной помощи инвалиду Великой Отечественной войны Береговских Н.А. для приобретения комнатной инвалидной коляски	10,5	Администрация сельского поселения Назарьевское	Бюджета сельского поселения Назарьевское
---	---	------	--	--

22.09.2010 г. № 3/7 п.8 следующего содержания:
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу сельского поселения Назарьевское Богданова В.А.

Глава сельского поселения В.А. БОГДАНОВ.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу установления вида разрешенного использования и категории земельного участка площадью 2375+/-34 кв.м с К№ 50:20:0040648:1745, расположенного в районе пос. Горки-2, (Любушкин хутор), Одинцовского района Московской области.

Публичные слушания назначены постановлением главы сельского поселения Горское №154 от 25.05.2011 года по

вопросу установления вида разрешенного использования и категории земельного участка площадью 2375+/-34 кв.м с К№ 50:20:0040648:1745, расположенного в районе пос. Горки-2, (Любушкин хутор), Одинцовского района, Московской области.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Новые рубежи» от 25.06.2011 года.

Публичные слушания были проведены 28.07.2011г. в 15.00 по адресу: МО, Одинцовский район, пос. Горки-2,

д.16, в здании администрации с участием и.о. главы администрации с.п. Горское, Быкова Д.С., жителей с.п. Горское.

Выступили: Ким А.Е. – и.о. главы администрации сельского поселения Горское, Быков Д.С. – заявитель.

С учетом полученных от участников предложений и замечаний решили:

1. Согласовать установление вида разрешенного использования и категории земельного участка площадью 2375+/-34 кв.м с К № 50:20:0040648:1745, расположенного

в районе пос. Горки-2, (Любушкин хутор), Одинцовского района Московской области, «для дачного строительства», категории – земли населенных пунктов.

2. Публичные слушания, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися.
3. Опубликовать протокол и итоговый документ публичных слушаний в газете «Новые рубежи».

Председатель публичных слушаний А.Е. КИМ. Секретарь публичных слушаний Е.А. ГОГОЛЕВА.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства» площадью 600,0 кв.м с К №50-20-7-8-4-25, расположенного в пос. Горки-2, Любушкин хутор, уч. 25, Одинцовского района Московской области, принадлежащего на праве собственности гр. Преображенскому С.С.

Публичные слушания назначены постановлением главы сельского поселения Горское №170 от 06.06.2011 года по вопросу изменения вида разрешенного использования зе-

мельного участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства» площадью 600,0 кв.м с кадастровым №50-20-7-8-4-25, расположенного в пос. Горки-2, Любушкин хутор, уч. 25, Одинцовского района Московской области, принадлежащего на праве собственности гр. Преображенскому С.С.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Новые рубежи» от 18.06.2011 года.

Публичные слушания были проведены 21 июля 2011 г. в 15.00 по адресу: Московская область, Одинцовский район,

пос. Горки-2, д.16, в здании администрации сельского поселения Горское с участием главы сельского поселения Горское, жителей сельского поселения Горское, Преображенского С.С. - заявитель.

Выступили: Исайкина Н.Е. – глава сельского поселения Горское, Преображенский С.С.

С учетом полученных от участников предложений и замечаний решили:

1. Согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства» площадью

600,0 кв.м с кадастровым №50-20-7-8-4-25, расположенного в пос. Горки-2, Любушкин хутор, уч. 25, Одинцовского района Московской области, принадлежащего на праве собственности гр. Преображенскому С.С.

2. Публичные слушания, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися.

3. Опубликовать протокол и итоговый документ публичных слушаний в газете «Новые рубежи».

Председатель публичных слушаний Н.Е. ИСАЙКИНА. Секретарь публичных слушаний Е.А. ГОГОЛЕВА.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ (ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ)

по результатам публичных слушаний по вопросу «Внесение изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области», назначенных решением Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области от 15.06.2011 г. № 1/21.

В целях обеспечения реализации прав жителей сельского поселения Жаворонковское на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов сельского поселения по вопросам местного значения были проведены публичные слушания по вопросу «Внесение изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области».

Представленные на публичные слушания проект изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области разработаны постоянно действующей комиссией Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское по разработке Устава

сельского поселения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В газете «Новые рубежи» от 29 июня 2011 г. №45 (13432) были официально опубликованы: 1. Решение Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское от 15.06.2011 г. №1/21 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области»;

2. Порядок учета предложений жителей сельского поселения Жаворонковское по проекту Устава сельского поселения Жаворонковское, участия жителей сельского поселения Жаворонковское в его обсуждении;

3. Проект изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области.

Публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Москов-

ской области проведены 02 августа 2011 г. в 15-00 по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, д. 9.

На момент проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений не поступило.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области от участников публичных слушаний замечаний не поступило, было предложено утвердить внесение данных изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области состоявшимися;

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муници-

пального района Московской области осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в сельском поселении Жаворонковское, принятым решением Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское от 26.10.2005 г. №1/2;

3. В целом проект решения Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области в связи с приведением его в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации», внесенный на общественные слушания решением Совета депутатов сельского поселения Жаворонковское от 15.06.2011 г. №1/21 и опубликованный в газете «Новые рубежи» от 29 июня 2011 г. № 45 (13432) получил положительную оценку и рекомендован к принятию Советом депутатов сельского поселения Жаворонковское.

Председатель публичных слушаний С.В. ТИТОВ. Секретарь публичных слушаний Н.М. КАМЫШНИКОВА.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы сельского поселения Горское №154 от 25.05.2011 года.

Тема публичных слушаний:
- по вопросу установления вида разрешенного использования и категории земельного участка площадью 2375+/-34 кв.м с К№ 50:20:0040648:1745, расположенного в районе пос. Горки-2, (Любушкин хутор), Одинцовского района Московской области.

Инициатор публичных слушаний: глава сельского поселения Горское.

Дата проведения: 28 июля 2011 года.
Место проведения: Одинцовский район, пос. Горки-2, д.16 (здание администрации).

Присутствовали: Быков Д.С. - заявитель, жители сельского поселения Горское.

Председатель публичных слушаний: А.Е. Ким – и.о. главы администрации сельского поселения Горское.

Секретарь публичных слушаний: Е.А. Гоголева – ведущий специалист отдела правового обеспечения и орг. работы администрации сельского поселения Горское.

Вступительное слово и.о. главы администрации сельского поселения Горское А.Е. Кима:

Проводимые публичные слушания назначены постановлением главы сельского поселения Горское №154 от 25.05.2011 года, опубликованным в газете «Новые рубежи» от 25.06.2011 года.

В течение месяца со дня публикации извещения о проведении публичных слушаний в адрес администрации сельского поселения Горское по указанному вопросу замечаний и предложений не поступило.

Быков Д.С. попросил согласовать установление вида разрешенного использования и категории земельного участка площадью 2375+/-34 кв.м с К№ 50:20:0040648:1745, расположенного в районе пос. Гор-

ки-2, (Любушкин хутор), Одинцовского района Московской области, категории – земли населенных пунктов.

Участники публичных слушаний выступили с предложением согласовать установление вида разрешенного использования земельного участка «для дачного строительства», категории – земли населенных пунктов.

В заключение председательствующий сообщил, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен, дополнительных предложений не поступило. Публичные слушания объявил закрытыми.

Председатель публичных слушаний А.Е. КИМ. Секретарь публичных слушаний Е.А. ГОГОЛЕВА.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением главы сельского поселения Горское №170 от 06.06.2011 года.

Тема публичных слушаний:
- изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства» площадью 600,0 кв.м с К №50-20-7-8-4-25, расположенного в пос. Горки-2, Любушкин хутор, уч. 25, Одинцовского района Московской области, принадлежащего на праве собственности гр. Преображенскому С.С.

Инициатор публичных слушаний: глава сельского поселения Горское.

Дата проведения: 21 июля 2011 года.
Место проведения: Одинцовский район, пос. Горки-

2, д.16 (здание администрации).

Присутствовали: Преображенский С.С. - заявитель, жители сельского поселения Горское.

Председатель публичных слушаний: Н.Е. Исайкина – глава сельского поселения Горское.

Секретарь публичных слушаний: Гоголева Е.А. – ведущий специалист отдела правового обеспечения и орг. работы администрации сельского поселения Горское.

Вступительное слово главы сельского поселения Горское Н.Е. Исайкиной:

Проводимые публичные слушания назначены постановлением главы сельского поселения Горское №170 от 06.06.2011 года, опубликованным в газете «Новые рубежи» от 18.06.2011 года.

23 мая 2011 года в администрацию сельского по-

селения Горское поступило заявление от гр. Преображенского С.С. с просьбой провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства» площадью 600,0 кв.м с кадастровым №50-20-7-8-4-25, расположенного в пос. Горки-2, Любушкин хутор, уч. 25, Одинцовского района Московской области, принадлежащего на праве собственности гр. Преображенскому С.С.

В течение месяца со дня публикации извещения о проведении публичных слушаний, в адрес администрации сельского поселения Горское по указанному вопросу замечаний и предложений не поступило.

Преображенский С.С. попросил согласовать изменение вида разрешенного использования земельного

участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства» площадью 600,0 кв.м с кадастровым №50-20-7-8-4-25, расположенного в пос. Горки-2, Любушкин хутор, уч. 25, Одинцовского района Московской области, принадлежащего ему на праве собственности.

Участники публичных слушаний выступили с предложением согласовать изменение вида разрешенного использования земельного участка с «для садоводства» на «для индивидуального жилищного строительства».

В заключение председательствующий сообщил, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен, дополнительных предложений не поступило. Публичные слушания считать состоявшимися и закрытыми.

Председатель публичных слушаний Н.Е. ИСАЙКИНА. Секретарь публичных слушаний Е.А. ГОГОЛЕВА.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По вопросу: «Установления вида разрешенного использования земельного участка и об отнесении к определенной категории земель земельного участка площадью 859 +/- 21 кв.м с кадастровым номером № 50:20:0060221:701, находящегося по адресу: Московская область Одинцовский район в районе дер. Брехово».

от 01 августа 2011 г.

Место проведения: администрация пос. Часцы, стр.20.

Дата и время проведения: 01.08.2011 г. 12 часов.
Присутствовали: председательствующий - Бакленева Т.А.- зам главы сельского поселения Часцовское, секретарь - начальник правового отдела администрации - Хабаров В.М.

Представители - Кулешова Елена Викторовна; жители сельского поселения, депутаты сельского поселения Часцовское.

Инициатор публичных слушаний: глава сельского

поселения Часцовское Новиков П.М.
Председательствующая открыла публичные слушания, проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию не поступало.

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Часцовское, на основании постановлений главы сельского поселения Часцовское от 27.06.2011 г. №285, назначены публичные слушания по вопросу «Установления вида разрешенного использования земельного участка и об отнесении к определенной категории земель земельного участка площадью 859 +/- 21 кв.м с кадастровым номером № 50:20:0060221:701, находящегося по адресу: Московская область Одинцовский район в районе дер. Брехово», согласно публикации в газете «Новые рубежи» от 02.07.2011 года № 46(13433) стр. 19 о проведении публичных слушаний

Слушали: гр.Кулешову Елену Викторовну, которая доложила, что данным участком семья пользуется более 25 лет, ранее проживали в военном городке п. Часцы-1 и освоили данный участок в районе д. Брехово для ведения личного подсобного хозяйства прошу установить вид разрешенного использования земельного участка площадью 859 +/- 21 кв.м с кадастровым номером № 50:20:0060221:701 находящегося по адресу: Московская область Одинцовский район в районе дер. Брехово, как «для ведения личного подсобного хозяйства» и отнести к категории земель «земли населенных пунктов».

ВЫСТУПИЛИ: - Бакленева Т.А., которая поддержала данное предложение, чтобы установить вид разрешенного использования земельного участка площадью 859 +/- 21 кв.м с кадастровым номером № 50:20:0060221:701, находящегося по адресу: Московская область Одинцовский район в районе дер. Брехово, как «для ведения личного подсобного хозяйства» и отнести к категории земель «земли населенных пунктов».

Хабаров В.М.- начальник правового отдела поддержал данный вопрос.
РЕШИЛИ:

«Установить вид разрешенного использования земельного участка площадью 859 +/- 21 кв.м с кадастровым номером № 50:20:0060221:701, находящегося по адресу: Московская область Одинцовский район в районе дер. Брехово, как «для ведения личного подсобного хозяйства» и отнести к категории земель «земли населенных пунктов».

Голосовали по вышеуказанному предложению единогласно.

Итоги публичных слушаний подвела председательствующая зам. главы сельского поселения Часцовское – Бакленева Т.А.

Поблагодарила всех участников за активное участие в обсуждении вопросов.

Председатель публичных слушаний Т.А. БАКЛЕНЕВА. Секретарь публичных слушаний В.М. ХАБАРОВ.

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Согласно постановлению главы городского поселения Одинцово от 03.08.11 г. № 837, назначить публичные слушания на 15 часов 18 августа 2011 г. по адресу: Московская область, г.Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.29, по вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка площадью 2487 кв.м, кадастровый № 50:20:0020307:108, расположенного по адресу: Московская область, г.Одинцово, ул.Минская, д.4, «для индивидуального жилищного строительства».

Замечания и предложения принимаются с 10 до 18 часов с 10 августа 2011 года по 17 августа 2011 года в письменном виде по адресу: г.Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 29, комн. 13, тел. 596-13-09.

Согласно постановлению главы городского поселения Одинцово от 03.08.2011г. № 838, назначены публичные слушания на 14.30 часов 18 августа 2011 г. по адресу: Московская область, г.Одинцово, ул. Маршал Жукова, д.29, вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 100 кв.м, К№ 50:20:0030205:0029, находящегося у ООО «МК-Финанс» в аренде, расположенного по адресу: Московская область, г.Одинцово, ул. Комсомольская, д.4а, с «для установки торгового павильона» на «для строительства торгово-медицинского центра».

Замечания и предложения принимаются с 10 до 18 часов с 10 августа 2011 года по 17 августа 2011 года в письменном виде по адресу: г.Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 29, комн. 13, тел. (495) 596-13-09.

Согласно постановлению главы городского поселения Одинцово от 05.08.2011г. № 856, назначены публичные слушания на

15.30 часов 18 августа 2011 г. по адресу: Московская область, г.Одинцово, ул. Маршал Жукова, д.29, по вопросу установления вида разрешенного использования земельных участков площадью 2000 кв.м (К№ 50:20:0030206:221) и площадью 1700 кв.м (К№ 50:20:0030206:220), расположенных по адресу: Московская область, г.Одинцово, ул. Южная, 26Б, 26А, «для размещения производственных и административных зданий, сооружений и обслуживающих их объектов».

Замечания и предложения принимаются с 10 до 18 часов с 10 августа 2011 года по 17 августа 2011 года в письменном виде по адресу: г.Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 29, комн. 13, тел. (495) 596-13-09.

Согласно постановлению главы сельского поселения Барвихинское от 02.08.2011г. №311, назначить публичные слушания на 15.09.2011 года в 18 часов в здании администрации с.п. Барвихинское по адресу: МО, Одинцовский район, дер. Барвиха, дом 40, по установлению вида разрешенного использования земельного участка кадастровый номер 50:20:0010107:202, общей площадью 244 кв.м, расположенного в границах сельского поселения Барвихинское, Одинцовского района, МО по адресу: д. Раздоры, ПСК «Рублево-10», участок 211, «для садоводства», земли населенных пунктов.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в письменном виде на имя главы с.п. Барвихинское по адресу: МО, Одинцовский район, п. Барвиха, дом 40.

Согласно постановлению главы сельского поселения Барвихинское от 02.08.2011г. №312, назначить публичные слушания на 15.09.2011 года в 18 часов в здании администрации с.п. Барвихинское по адресу: МО, Одинцовский район, дер. Барвиха, дом 40, по установлению вида разрешен-

ного использования земельного участка кадастровый номер 50:20:0010107:205, общей площадью 333 кв.м, расположенного в границах сельского поселения Барвихинское, Одинцовского района, МО по адресу: д. Раздоры, ПСК «Рублево-10», участок 210, «для садоводства», земли населенных пунктов.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в письменном виде на имя главы с.п. Барвихинское по адресу: МО, Одинцовский район, п. Барвиха, дом 40.

Согласно постановлению главы сельского поселения Жаворонковское от 01.08.2011г. №506, назначить публичные слушания по вопросу установлению вида разрешенного использования земельного участка К№50:20:0070227:1431, площадью 2301+/-34 кв.м, с местоположением: МО, Одинцовский район, д. Ликино, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 50:20:0070227 на 10 часов 12.09.2011 года по адресу: МО, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, дом 9.

Замечания и предложения по данному вопросу направить в письменном виде на имя главы администрации с.п. Жаворонковское по адресу: МО, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, дом 9.

Согласно постановлению главы сельского поселения Жаворонковское от 01.08.2011г. №507, назначить публичные слушания по вопросу установлению вида разрешенного использования земельного участка К№50:20:0070227:1434, площадью 2426+/-34 кв.м, с местоположением: МО, Одинцовский район, д. Ликино, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 50:20:0070227 на 10 часов 12.09.2011 года по адресу: МО, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, дом 9.

ИЗВЕЩЕНИЯ

Администрация Одинцовского муниципального района на основании заявления **Чешинского Валерия Леонидовича**, в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, сообщает о приеме заявлений по предоставлению в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет земельного участка площадью 45+/-5 кв.м, К№ 50:20:0010408:360, прилегающего к земельному участку К№ 50:20:0010408:324. Местоположение: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, пос. Барвиха, участок 2, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

Заявления принимаются в течение месяца с момента настоящей публикации по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28.

Администрация Одинцовского муниципального района на основании заявления **главы сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района**, в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, сообщает о приеме заявлений по предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка площадью 2100+/-32 кв.м, К№ 50:20:0040304:675. Местоположение: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Горское, с. Лайково, ул. Лесная, участок № 104, вид разрешенного использования – размещение детской спортивной площадки.

Заявления принимаются в течение месяца с момента настоящей публикации по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28.

Администрация Одинцовского муниципального района на основании заявления **Пенионжкевич Дарьи Юрьевны**, в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, сообщает о приеме заявлений по предоставлению в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет земельного участка площадью 777 кв.м, К№ 50:20:0040639:814, прилегающего к земельному участку К№ 50:20:004 06 39:0776 и обремененного охранной зоной кабеля связи на площади 72 кв.м. Местоположение: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, д. Солослово, уч.476, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство.

Заявления принимаются в течение месяца с момента настоящей публикации по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28.

Кадастровым инженером: Гришиной Еленой Леонидовной (№ квалификационного аттестата 50-10-75), контактный тел: 661-81-84, почтовый адрес и адрес эл. почты: МО, г.Одинцово, ул.Молодежная, д. 46, офис 214: alenagrish@mail.ru, в отношении земельного участка с К№ 50:20:0041402:209, расположенного по адресу: МО, Одинцовский р-н, р. п. Большие Вяземы, улица Институт, участок 16-1У, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Пономарева Лариса Геннадьевна** (Московская область, Одинцовский район, р.п. Большие Вяземы, ул. Институт, д. 5, кв. 17).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: МО, г.Одинцово, ул.Молодежная, д. 46, офис 214, 12.09.2011 г. в 10 часов 00 минут.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10.08 по 8.09.2011 г. по адресу: МО, г.Одинцово, ул.Молодежная, д. 46, офис 214.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: все заинтересованные лица, земельные участки которых граничат с земельным участком с К№ 50:20:0041402:209.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Самохваловой Юлией Анатольевной (квалификационный аттестат №50-11-328; почтовый адрес: 143000, Московская область, г.Одинцово, ул. Вокзальная, д.33, кв.61, e-mail: samokhvalova_ya@ground-house.ru; тел.(495) 596-23-87), в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041402:196, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п.Большие Вяземы, уч. 16-3,

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Ситников Геннадий Викторович** (почтовый адрес: Московская область, Одинцовский район, р.п. Большие Вяземы, д.16, тел. 8-901-536-20-40).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Большие Вяземы, уч. 16-3, 12 сентября 2011 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Россия, Московская область, г.Одинцово, ул.Маршала Жукова, д.36.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в рабочие дни с 15 августа 2011г. по 07 сентября 2011г. по адресу: 143000, Россия, Московская область, г.Одинцово, ул.Маршала Жукова, д.36.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 1) Московская область, Одинцовский район, р.п. Большие Вяземы, дом 14 (50:20:6041402:121); 2) Московская область, Одинцовский район, р.п.Большие Вяземы, дом 16а (50:20:0041402:185); 3) Московская область, Одинцовский район, р.п.Большие Вяземы, д.18; 4) все заинтересованные лица, земельные участки которых граничат с земельным участком с кадастровым номером 50:20:0041402:196.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Замечания и предложения по данному вопросу направить в письменном виде на имя главы администрации с.п. Жаворонковское по адресу: МО, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, дом 9.

Согласно постановлению главы сельского поселения Жаворонковское от 01.08.2011г. №508, назначить публичные слушания по вопросу установлению вида разрешенного использования земельного участка К№50:20:0070227:1318, площадью 2406+/-34 кв.м, с местоположением: МО, Одинцовский район, в районе д. Ликино, ГП-1, уч. 10 на 10 часов 12.09.2011 года по адресу: МО, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, дом 9.

Замечания и предложения по данному вопросу направить в письменном виде на имя главы администрации с.п. Жаворонковское по адресу: МО, Одинцовский район, с. Жаворонки, ул. Лесная, дом 9.

Согласно постановлению главы сельского поселения Ершовское от 01.08.2011г. № 71-пГл назначены 9 сентября 2011 года в 10 часов в здании администрации по адресу: с. Ершово, д.№8а, публичные слушания: по включению в границы села Козино и изменению категории земли с «земли сельскохозяйственного назначения» на «земли населенных пунктов» с сохранением вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства» земельного участка площадью 71600 кв.м, К№ 50:20:0050415:0164, с местоположением: Московская область, Одинцовский район, с/п Ершовское, в районе с.Козино, уч.181.

Замечания и предложения по данному вопросу направлять в письменном виде в адрес администрации сельского поселения Ершовское (143055, Московская область, Одинцовский район, с.Ершово, дом № 8а) до 08 сентября 2011 года.

Кадастровым инженером Перминовым Алексеем Михайловичем ООО «Гео-Тайм» (143000, Московская обл., г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 112а, офис № 4; e-mail: mail@geo-time.ru; тел. 648-42-32; ОГРН 1075032004816 от 27.03.07) в отношении земельного участка с кадастровым № 50:20:0041101:136, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Ново-Дарьино, Назарьевский с/о, ДСК «Дипломат», уч. 58, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является **Тулякова Елена Николаевна**, проживающая по адресу: г. Москва, ул. Остоженка, д. 25, кв.62; тел.: 766-86-66.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Ново-Дарьино, Назарьевский с/о, ДСК «Дипломат», уч. 58, 11 сентября 2011 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 143000, Московская обл., г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 112а, офис № 4.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 августа по 10 сентября 2011г. по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 112а, офис № 4.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Московская область, Одинцовский район, д. Ново-Дарьино, Назарьевский с/о, ДСК «Дипломат», уч. 59. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Филиал ЗАО «Страховая группа «УралСиб» в г. Одинцово извещает о признании недействительными бланков строгой отчетности в связи с утратой:

- полисы ОСАГО серии ВВВ №№ 569 795 429, 569 795 430, 569 795 431, 569 795 432, 569 795 433;
- квитанции формы А-7 серии 1-007 №№ 519 683, 519 684, 519 685, 519 686, 519 687, 519 718, 519 719, 519 720,
- бланки корпоративного образца полисы КАСКО №№ 840 1296, 840 1297, 840 1298.

Дорогую маму, Людмилу Михайловну ПОТАПОВУ, поздравляем с юбилеем!

Желаем доброго здоровья и долголетия, счастья и благополучия, бодрости духа и оптимизма!

От нас самые тёплые поздравления!

Сыновья, снохи, внуки.



СДАЮ

• помещение 100 кв.м в г. Одинцово по ул. Союзная, д.1В (50 метров от ж/д станции Одинцово): 3 изолированные комнаты 15 кв.м, 24 кв.м, 36 кв.м + коридоры, с/у, душевая кабина, горячая и холодная вода, пожарная сигнализация, дополнительные электрообогреватели. Под магазин, офис, парикмахерскую, медицинский центр. Тел. 8-917-577-98-87, Ольга (собственник).

• 1-комн. кв-ру в г. Одинцово с мебелью, бытовой техникой. На длительный срок, для граждан РФ. Тел. 8-926-613-11-12.

СНИМУ

• 1-комн. кв-ру в г. Одинцово. Недорого. Тел. 8-903-109-88-83, Сергей.

КУПЛЮ

• антиквариат, старые иконы, картины, фарфоровые статуэтки, фигурки, монеты, серебро, старье, всякую всячину. Выезд. Тел. 8-985-233-92-71, Игорь Валерьевич.

ПРОДАЮ

• 3-комн.кв-ру пл. 67 кв.м в пос. ВНИИССОК: 7-й этаж кирпичного дома, индивидуальная планировка, качественная отделка. Тел.: 8-910-416-70-64, 8-916-651-38-63.

• 2 комнаты (16,6+10,4 кв.м) в 3-комн.кв-ре в центре г.Одинцово, ул. М.Жукова. Панельный дом, 2 мусоропровода. 2700000 руб. Или меняю на 2-комн. кв-ру с доплатой. Тел. 8-926-226-81-06.

• 1-комн. малогабаритную кв-ру: 5-й этаж кирп. дома, 17,3 кв.м, кухня 2,5 кв.м. Хороший ремонт. Въезжай и живи! 1950000 руб. Торг. Тел. 8-903-118-81-59, Елена.

• садовый уч-к 6 сот. в СНТ «Берёзка-3», 15 мин. от платф.

Сушкинская Белорусской ж/д. На уч-ке 2-этажн. щитовой дом-вагонка, пл. 48,6 кв.м, летняя кухня — брус, пл.15 кв.м, летний туалет и душ с дровяной колонкой. Централизованное водоснабжение, электричество. Тел. 8-916-171-47-12.

• кирпичный гараж в ГСК «Чайка». Отдельный бокс, освещение, с подвалом. Тел. 8-915-437-96-25.

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

• ООО «ИМПУЛЬС» г. Одинцово приглашает: зам. директора по транспорту (з/п от 30000 до 40000 руб., о/р от 5 лет, в/о, наличие а/м, знание ПК); главного инженера по строительству, юриста (о/р в судах от 5 лет, в/о, наличие а/м, знание ПК). Тел. 8-903-589-51-16; водителей кат. Д. Тел.: 8-926-616-50-52 — с 9.00 до 18.00, 649-63-71.

• начальника отдела кадров (с опытом работы от 3-х лет), бухгалтера (знание 1С-бухгалтерии, товарные отчёты, расчёты с поставщиками, авансовые отчёты). Тел.: (495) 593-12-92, 593-46-36.

• врача акушера-гинеколога в Перинатальный клинический центр г. Звенигорода и г. Одинцово. Тел. 8 (925) 803-40-30.

• курьера, желателно офицера в отставке. Стабильная з/п + соцпакет. Тел. 8(495) 745-59-86, Ольга Юрьевна.

• в крупную торговую компанию менеджера отдела закупок (продовольственные товары). Муж./жен. от 20 до 50 лет, опыт работы от 2-х лет. Проживание Москва, МО — обязательно. Офис в г. Одинцово, з/п высокая. Тел. 8-985-411-16-45, E-mail: atlant_i_ka@bk.ru

• мастера-парикмахера в салон красоты. Опыт работы. Тел.:

(495)543-46-72, 597-30-15, 8-926-614-18-98, 8-926-234-15-54.

• продавцов-кассиров в продуктовый магазин (г. Одинцово, ул. М.Бирюзова, д. 3). Гражданство РФ, опыт работы. З/п достойная, соцпакет. Тел.: 597-83-31, 597-83-29, 796-89-19.

• продавца в салон янтаря (д.Лапино, торгово-деловой центр). Тел. 8-916-422-90-63.

• грузчика (комплектовщика). Гражданин РФ, оформление по ТК РФ. Тел.: (495) 782-63-71, 782-64-71, звонить после 12.00

• водителей в крупную торговую компанию на а/м «Газель», а также со своим а/м для перевозки продуктов по Москве и МО. Тел.:8-916-309-90-78, Николай Васильевич; 8-903-204-65-97, Олег Владимирович.

• водителя-крановщика на пункт приёма металлолома в г. Кубинка, з/п от 30000 руб. Тел.: 8-903-502-02-57, 8-916-716-81-44, 8-916-555-92-42.

• охранников в Москву: м. «Павелецкая», офис, график — 2/4, з/п 20000 руб.; м. «Арбатская» — офис, график 2/2, з/п 23000 руб.; охранников в д.Жуковка, Рублёвское ш.: ресторан «Подмосковные вечера», график 2/4. З/п 2000 руб. за смену. Тел. 8-905-754-81-48, с 8.00 до 12.00.

• ООО «Гефест-2002» на постоянную работу требуются: мастер-прораб с водительскими правами, электрогазосварщики 4, 5 разряда, слесарь-монтажник с водительскими правами кат. В для работы по внутренним и наружным газовым сетям. Тел. 8-916-303-88-59.

• Частному охранному предприятию «Омега» требуются лицензированные охранники для рабо-

ты в Одинцово и Звенигороде. Граждане РФ в возрасте от 20 до 50 лет. График — 2х2 по 12 часов; и сутки через трое. Имеются подработки. Своевременная, стабильная з/п. Тел.: 596-82-70, 596-88-29.

ПРЕДЛАГАЕМ УСЛУГИ

• Бригада жителей Одинцова выполнит кирпичную кладку, штукатурку, стяжку, шпатлёвку, покраску, поклейку обоев, паркетные работы, кладку плитки. А также — дренажные системы, кровли домов. Тел. 8-925-872-80-17.

• Ремонт квартир. Все виды работ: малярка, поклейка обоев, электрика, сантехника, укладка плитки, ламината. Установка дверей. Тел. 8-926-048-62-01.

• Доставка: щебень, песок, керамзит, торф. Вывоз строительного мусора. Копаем котлованы. Самосвалы, КамАЗ, ЗИЛ. Возможна аренда. Тел.: 544-71-47, 8-925-544-71-47, www.kamaz.ru.

• Ремонт телевизоров на дому. Гарантия. Настройка спутниковых антенн. Тел.: 591-58-52, 8-903-746-13-94, 8-929-617-88-68.

ОБРАЗОВАНИЕ

• Школа рисунка и живописи «Мастер-класс» приглашает детей и взрослых на занятия живописи, рисунка, композиции, декоративного искусства. Специальная программа для детей с 4-х лет. Наш адрес: г. Одинцово, ул. М. Жукова, д. 29/1. Тел.: 8-916-683-42-19, 8-963-634-08-89.

РАЗНОЕ

• Требуется помощница по дому с проживанием и питанием (дер. Рождественно). З/п по договорённости. Тел. 8-916-615-67-02.

ЗНАКОМСТВА

• Надеюсь встретить свободного мужчину 45-52 лет, интеллигентного, без в/п и материальных проблем, для серьёзных отношений. О себе: 47 лет, 165/70, привлекательной внешности, в/о, без жилищных проблем (живу в г. Одинцово). Тел. 8-916-647-37-39, с 19 до 22 час.

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ УЧИЛИЩЕ №18 МО

г.Одинцово, ул. Глазынинская, д.18

тел.: 593-49-84, 593-29-49

объявляет приём на 2011-2012 гг. юношей и девушек в возрасте 15 лет и старше с получением среднего образования:

- мастер по ремонту компьютеров и радиотелевизионной аппаратуры
- автомеханик
- электросварщик
- контролёр сберегательного банка
- мастер по обработке цифровой информации (оператор ЭВМ)
- мастер ЖКХ (плотник, электрик)
- электромонтажник-схемщик

Срок обучения — 1 год 10 месяцев на базе 11 классов

Срок обучения — 2 года 5 месяцев на базе 9 классов;

10 месяцев на базе 11 классов.

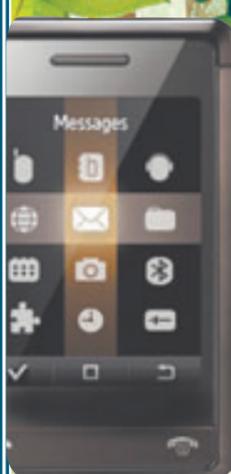
ПРИНИМАЮТСЯ ИНОГОРОДНИЕ ЖИТЕЛИ

ОБУЧЕНИЕ БЕСПЛАТНОЕ

Поступающие должны предоставить следующие документы:

- заявление на имя директора
- медсправку (ф.086), флюорографию
- паспорт (копию)
- справку с места жительства
- фотографии 3х4 — 6 шт.
- аттестат об образовании

Ежемесячно выплачиваются стипендия, компенсация за питание и льготный проезд.



Летняя акция «НР»!

1 SMS-объявление от частных лиц печатаем в газете БЕСПЛАТНО!

Несколько публикаций — по основному тарифу (на недельный тираж — 250 руб. за обычное объявление и 500/700 руб. за коммерческое).

Отправьте SMS-сообщение по мобильному телефону 8-903-140-80-38 (Билайн)

Редакция оставляет за собой право редакторской правки объявлений.

SPAR 

Дарим хорошую работу!

Крупнейшая европейская сеть универсамов SPAR открывает новый универсам в г. ОДИНЦОВО (ул. Озерная, д. 115, 27-й км Минского шоссе - р-н Лесного городка)

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:

■ АДМИНИСТРАТОРЫ ТОРГОВОГО ЗАЛА	35 000 р.
■ ПРИЕМЩИКИ ТОВАРОВ	27 000 р.
■ ТОВАРНЫЕ ОПЕРАТОРЫ	18 600 р.
■ СОТРУДНИКИ ПО ВЫКЛАДКЕ ТОВАРА	18 500 р.
■ КАССИР-КОНТРОЛЕР	24 000 р.
■ ПРОДАВЦЫ (ЛИНИЯ ПРИЛАВКА)	20 000 р.
■ ГРУЗЧИКИ	22 000 р.
■ УБОРЩИЦА	18 000 р.
■ ЗАВ. ПРОИЗВОДСТВОМ	50 000 р.
■ ПОВАРА	28 000 р.
■ КАЛЬКУЛЯТОР	от 22 000 р.

МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- сменный график работы
- соцпакет
- бесплатный горячий обед
- возможность карьерного роста

Зарботная плата указана до вычета налогов, установленных законодательством РФ.

За информацией обращаться: (495) 556-92-91, 8-905-561-47-53, 8-910-473-07-82, V.Vazhnova@svatrade.ru

В редакцию районной газеты «Новые рубежи» требуются:

✓ КОРРЕСПОНДЕНТ
— высшее образование, коммуникабельность, опыт работы в журналистике приветствуется

✓ ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА РЕКЛАМЫ
— образование не ниже среднего, умение работать с людьми, знание ПК. Опыт работы в рекламе приветствуется.

Звонить по телефону 593-16-23, резюме по эл.почте на адрес: novrub@novrub.ru



требуются

АВТОЗАПРАВЩИКИ

место работы: Москва и МО, Одинцовский и Можайский р-ны

Дребавик возраст от 18 лет, гражданство РФ или Беларусь, наличие регистрации, без опыта работы, образование среднее

Условия: гр. раб. - сменный, оформление по ТК РФ, обучение, спецодежда, з/п - по договорен.

тел. (495) 665-58-59, моб. (495) 506-15-79, Майк.

Приглашаем на работу:

Менеджера-товароведа
Жен., 25-45 лет, опыт работы от полугодя. З/п 23000 руб.

Продавцов-консультантов
Жен., 18-45 лет, без опыта работы. З/п 16000 руб.

Кассиров-контролеров
Жен., 20-50 лет, с опытом работы с эл.кассой от полугодя. З/п 18000 руб.

Мы предлагаем:

График работы: нед/нд, с 9 до 21 ч., возможность подработки.

Место работы: г. Одинцово, ул. Союзная 7, СТЭК-ЦЕНТР

Тел. магазина: (495) 983-04-51
Тел. отдела персонала: (495) 649-34-59

ООО «Джет Мани Микрофинанс» требуются

ПЕРСОНАЛЬНЫЕ МЕНЕДЖЕРЫ

Гражданство РФ. Прописка или регистрация в г.Одинцово или районе. От 18 до 65 лет. Занятость от 4 часов в день. Опыт работы не требуется.

Тел. 8(495)661-08-26

В крупную торговую кондитерскую компанию на районы - Можайск, Руза, Одинцово и т.д. требуется

ВОДИТЕЛЬ-ЭКСПЕДИТОР
с личным а/м (от 1,2 т до 1,5 т)

Опыт работы, наличие а/м. Доставка продукции по торговым точкам. З/п 46000-56000 руб. + бензин (полностью оплачивает компания) + моб. связь

Тел: 8 (495) 785-18-31, моб. 724-46-17
e-mail: job@karamel.su

ООО «Триумф-М»
Для создания VIP-ателье и дизайнерской группы по пошиву одежды требуются:

✓ **МАСТЕРА** ✓ **ЗАКРОЙЩИКИ**
✓ **ДИЗАЙНЕРЫ**

Тел.: 599-70-19, 599-74-65
8-926-211-47-47

Требуется

МЕРЧЕНДАЙЗЕР ВИЗИТНЫЙ
г. Одинцово, Голицыно, Звенигород

З/п от 18 500 руб.

Муж./жен. Возраст 18 - 45 лет. Гражданство РФ. Наличие мед. книжки. Опыт работы приветствуется. Работа в сетевых магазинах. График 5/2 с 9.00 до 18.00

Тел: 8-903-114-10-50, 8-495-662-39-59

Предприятию (г.Голицыно) требуется **МАРКЕТОЛОГ**.

Образование высшее, 25-45 лет, опыт работы от 3-х лет, программа верстки и графики, Adobe Photoshop, Corel Draw

Тел. 597-41-31, отдела кадров, резюме по эл.адресу: zoloto581@yandex.ru

Аптека «Семейная» приглашает

ПРОВИЗОРОВ/ФАРМАЦЕВТОВ.

Режим 2/2. Зарплата по результатам собеседования.

Тел.: 509-06-79, 8-916-652-09-03

Крупный транспортный склад приглашает на работу

ВОДИТЕЛЕЙ-ЭКСПЕДИТОРОВ кат. В, С

Муж., 25-45 лет, Москва/МО. Опыт работы от 3-х лет. Наличие прав кат. В,С. Доставка груза до клиентов, забор груза от клиентов. Знание документов для экспедирования грузов. Хорошее знание Москвы и области. Работа на машинах "Форд-Транзит". График работы 5/2.

Оформление по ТК РФ. З/п от 40 000 руб.

Тел. 8-800-100-8000, звонок бесплатный.

Универсаму «Одинец» в п.Дубки на постоянную работу срочно требуются:

- **УПРАВЛЯЮЩИЙ • ТОВАРОВЕД**
- **ОПЕРАТОР • КАССИР**

З/п от 35000 руб.

Тел. администрации: 597-08-13, 597-08-36.

На фармацевтический склад требуются

ВОДИТЕЛИ-ЭКСПЕДИТОРЫ кат. В, С.

Оплата достойная.

Тел. (495) 933-44-23

KD КУХОННЫЙ ДВОР

КОМПАНИЯ «КУХОННЫЙ ДВОР» ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ В САЛОН КУХОННОЙ МЕБЕЛИ

МЕНЕДЖЕРОВ-КОНСУЛЬТАНТОВ
З/п от 40 000 руб.

Проводим бесплатное обучение. Ср.спец. или высшее образование. Составление дизайн-проектов на ПК, консультирование клиентов по кухонной мебели в салоне. Работа в г. Одинцово, а также в других районах Москвы и МО.

т./ф: (495) 559-66-84, 503-02-65, служба персонала.
E-mail: hr@kxd.ru, www.kuxni.net

Предприятию ОАО «Стромремонтналадка» **СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ НА РАБОТУ:**

- **БРИГАДА МОНТАЖНИКОВ** – окна, балконные блоки (из всех регионов России)
- **ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРИК**
- **ИНЖЕНЕР-КОНСТРУКТОР**
- **ТЕХНОЛОГ**
- **МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ**
- **ЭКОНОМИСТ** по ТиЗ
- **ЭКОНОМИСТ**
- **РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬ РАБОТ**
- **КОНТРОЛЁР**
- **СЛЕСАРЬ-ИНСТРУМЕНТАЛЬЩИК**
- **СЛЕСАРЬ-ЭЛЕКТРИК**
- **МАШИНИСТ** компрессорных установок
- **ОПЕРАТОР** теплового пункта
- **СЛЕСАРЬ-РЕМОНТНИК**
- **СБОРЩИК** ИЗДЕЛИЙ ИЗ ПЛАСТМАСС
- **ОПЕРАТОР СТАНКОВ** с ПУ
- **МАШИНИСТ ЭКСТРУДЕРА**
- **АППАРАТЧИК СМЕШИВАНИЯ**
- **СБОРЩИК СТЕКЛОИЗДЕЛИЙ**
- **РЕЗЧИК СТЕКЛА**
- **АВТОЭЛЕКТРИК**
- **ВОДИТЕЛИ**

Тел.: 593-22-22, 593-42-44

Одинцовскому родильному дому **СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:**

- медицинская сестра палатная (постовая), акушерка
- медицинская сестра процедурной в отделение для новорождённых
- операционные медицинские сёстры
- старшая операционная медицинская сестра
- старшая медицинская сестра (акушерка) в акушерское физиологическое отделение
- врач-неонатолог в отделение для новорождённых
- врач-анестезиолог-реаниматолог
- экономист.

Обращаться по телефонам: (495) 591-07-02, (495) 596-57-80

Позвонив по телефону нашему рекламодателю, не забудьте представиться:

“Я по объявлению в газете “Новые рубежи”!”



**Натяжные потолки
ДЕШЕВО!**
Гарантия — 15 лет.
Сроки исполнения — 2-3 дня.
Быстро. Качественно. Доступно.
www.milleniym.com
8-925-827-04-04
8-926-199-53-35

ООО «Промтехресурс»
**Покупаем лом
чёрных и цветных металлов.**
Дорого. Демонтаж. Самовывоз.
г. Кубинка.
Телефоны:
8-903-502-02-57
8-916-716-81-44
8-916-555-92-42



ВЕНТА
агентство недвижимости

**ПОКУПКА И ПРОДАЖА
квартир, коттеджей,
земельных участков**

КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ

- Оформление прав собственности
- Подготовка межевых планов для постановки на кадастровый учет в соответствии с 221 ФЗ, получение кадастровых выписок, паспортов
- Топографическая съемка, вынос в натуру границ и т. д.
- Подготовка документов для получения разрешения на строительство (градостроительный план) и приема жилого дома в эксплуатацию

8 (495) 597-40-31, 8 (901) 538-68-86, www.venta-realty.ru
г. Одинцово, ул. М. Бирюзова, д. 15, центр. подъезд (Архитектура), 1-й эт., оф. 112, 113

**ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ
для ПРЕДПРИЯТИЙ:**

Лампы, светильники, кабели и кабельные муфты, автоматы и магнитные пускатели, электросчетчики и измерительные приборы, индивидуальные средства защиты и многое другое.

**Комплектуем
строительные
объекты
электрикой**

Одинцовский р-н, Малые Вяземы, Городок 17, д. 15а
тел. (495) 234-67-50, e-mail: 2346750@mail.ru

ООО «ПРОЕКТИВЕСТ СЕРВИС»
Агентство недвижимости

ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ:
✓ КУПЛЯ-ПРОДАЖА, ОБМЕН, РАССЕЛЕНИЕ
✓ ОФОРМЛЕНИЕ НОВОСТРОЕК, ГАРАЖЕЙ

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ г. ОДИНЦОВО:
✓ ул. Говорова, корп.30, корп.22
✓ ул. Чикина, д.12

г. Одинцово, ул. Молодёжная, д.14, корп.1.
Тел.: 590-73-93, 590-77-64

Одинцово ул. Маковского

- 24-этажный монолитно-кирпичный жилой дом
- 2-комнатные квартиры 68-78 кв.м
- пристроенный тёплый гараж
- 10 мин. от ст. Одинцово
- цена от 64000 руб. за 1 кв.м

ЛАНЕГА СТРОЙ
589-30-60, 589-30-61,
722-57-13

интернет-магазин бытовой химии
www.ulitka-hoz.ru
доставка по г. Одинцово **БЕСПЛАТНО**
(495) 782-63-71 (495) 782-64-71

КАДАСТРОВЕЕ БЮРО
www.kadbuo.ru

- МЕЖЕВАНИЕ +7/495/940-72-31
- КАДАСТРОВЫЕ ПЛАНЫ +7/905/715-06-50
- ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА +7/915/345-19-91
- ВЫНОС ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
- СОСТАВЛЕНИЕ И РЕГИСТРАЦИЯ ДОГОВОРОВ
- БТИ, АРХИТЕКТУРА, РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА
- ПРОДАЖА КВАРТИР, ДОМОВ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

г. Одинцово, ул. Вокзальная, д. 4, стр. 2
Лицензия № МОС-07123Т

Аренда в г.Одинцово

ПРЕДЛАГАЕМ В АРЕНДУ НОВОЕ ЗДАНИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 1300 кв.м
по адресу: г. Одинцово, ул. Вокзальная, д. 51Б.
Сдаются площади: от 20 кв.м и более, стоимостью 1000-13000 руб./кв.м.
Здание находится на въезде в г. Одинцово со стороны Москвы, расположено рядом со строящимся комплексом ж/к "Да Винчи", ж/д платформой Баковка, удобный подъезд автотранспортом, электричкой, стоянка, охрана.




ГеоПолитика
КАДАСТРОВЫЕ ПЛАНЫ
СРОЧНАЯ ТОПОСЪЕМКА
АРХИТЕКТУРНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
РЕГИСТРАЦИОННАЯ ПАЛАТА
СУДЕБНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

г. Одинцово, ул. М. Бирюзова, д. 15
Тел.: 8-926-271-23-60, 8-926-285-34-35
Тел./факс 597-32-91, www.geo-politika.ru

**СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ.**

ПРИЕМЛЕМЫЕ ЦЕНЫ.
Адрес: г.Одинцово (р-н Отрадное),
ул. Акуловская, г.2-А.
Автостоянка, столовая,
круглосуточная охрана.
Тел. 8-916-606-41-72

**СДАЮТСЯ В АРЕНДУ
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ.**

ПРИЕМЛЕМЫЕ ЦЕНЫ.
Адрес: г.Москва,
Стрельбищинский пер.,
г.30, стр.1А.
Тел. 8-917-581-98-25

**Торговый комплекс
«Одинцовский Арбат»**
сдаёт помещение
площадью 53,7 кв.м
под стоматологию.
Конт. телефон
(495)597-30-20

Интерактивный магазин услуг — **ritual-uslugi.org**

**РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ
и для социальной категории граждан**



- Участники ВОВ
- Жители блокадного Ленинграда
- Многодетные семьи
- Участники на ЧАЭС
- Труженики тыла
- Почётные доноры СССР и РФ
- Герои СССР и РФ
- Социальные работники
- Медработники района
- Инвалиды и другие категории

Круглосуточная справочная служба:
796-89-19

8(495)796-89-19 8-903-796-89-19
8(499)340-11-95 8-926-819-80-75

**НОВЫЕ
РУБЕЖИ**

Главный редактор С.И. МАНКЕВИЧ.
Учредители: ГУ МО «Одинцовское информационное агентство Московской области», администрация Одинцовского муниципального района Московской области, администрации городских поселений Большие Вяземы, Голицыно, Заречье, Кубинка, Лесной городок, Новоивановское, Одинцово; администрации сельских поселений Барвихинское, Горское, Ершовское, Жаворонковское, Захаровское, Назарьевское, Никольское, Успенское, Часцовское Одинцовского муниципального района.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу.
Регистрационное свидетельство ПИ №ФС1-51101 от 29 июня 2006 г.
Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несут рекламодатели.
Перепечатка материалов и использование их в любой форме, в т.ч. в электронных СМИ, без письменного разрешения редакции не допускается.

Телефоны:
корреспонденты — 596-13-66, 593-09-90,
отдел рекламы — 596-13-74 (тел./факс),
отдел подписки и распространения — 596-34-67,
заместитель главного редактора — 593-52-74,
бухгалтерия — 596-15-65.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
143000, ГСП, г. Одинцово,
ул. Маршала Жукова, д. 39.
www.novrub-odin.ru E-mail: novrub@novrub.ru

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Одинцовского информационного агентства.
Отпечатана в филиале ОАО «ФОП» «Волоколамская типография»: 143600, г. Волоколамск, ул. Парковая, д.9.
Номер подписан в печать 08.08.2011 г. в 18.00.
Цена свободная.
Тираж 8200.
Заказ № 3229.

Тираж сертифицирован
Национальной тиражной службой