

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области

28.07.2015 № 158

Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется по принципу «одного окна» Администрацией сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области, в том числе в электронном виде и с участием муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского муниципального района Московской области» и признании утратившими силу постановлений Администрации сельского поселения Ершовское от 29.10.2014 № 894 и от 06.07.2015 № 139

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственными внебюджетными фондами, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления», постановлением Правительства Московской области от 27.09.2013 № 777/42

«Об организации предоставления государственных услуг исполнительных органов государственной власти Московской области на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, а также об утверждении перечня государственных услуг исполнительных органов государственной власти Московской области, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе в электронном виде и с участием муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского муниципального района Московской области», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, и рекомендуемого перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, а также услуг, оказываемых муниципальными учреждениями и другими организациями, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг» (в редакции постановления Правительства Московской области от 08.06.2015 № 425/21), постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 27.07.2015 № 256/4 «Об утверждении перечней государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в Одинцовском муниципальном районе и признании утратившими силу постановлений Администрации Одинцовского муниципального района от 23.10.2014 № 1877»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, предоставление которых организуется по принципу «одного окна» Администрацией сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области, в том числе в электронном виде и с участием муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского муниципального района Московской области» (прилагается).
2. Руководителям структурных подразделений Администрации сельского поселения Ершовское в срок до 24 сентября 2015 года разработать и утвердить административные регламенты предоставления муниципальных услуг.
3. Заместителю руководителя Администрации (Палагина Т.А.) в срок до 10 августа 2015 года внести изменения в соглашение о взаимодействии с муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского муниципального района Московской области».
4. Признать утратившими силу:
- постановление Администрации сельского поселения Ершовское от 29.10.2014 № 894 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставление которых организуется по

принципу «одного окна» Администрацией сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области, в том числе в электронном виде и с участием МКУ МФЦ»,
- постановление Администрации сельского поселения Ершовское от 06.07.2015 № 139 «О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставление которых организуется по принципу «одного окна» Администрацией сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области, в том числе в электронном виде и с участием МКУ МФЦ, утвержденный постановлением Администрации сельского поселения Ершовское от 29.10.2014 № 894»
5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района и разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Ершовское.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации (Палагина Т.А.).

Руководитель Администрации
А.В. Бредов

Приложение
Утвержден постановлением Администрации сельского поселения Ершовское от 28.07.2015 № 158

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ,
предоставление которых организуется по принципу «одного окна» Администрацией сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области, в том числе в электронном виде и с участием муниципального казенного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Одинцовского муниципального района Московской области»

№№ п/п	Наименование муниципальной услуги
Жилищно-коммунальный комплекс, строительство и архитектура	
1.	Выдача единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов
2.	Выдача решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение
3.	Признание жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания
4.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
Земельно-имущественные отношения, использование автомобильных дорог	
5.	Предоставление в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования Московской области
6.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду

7.	Выдача выписок из Реестра муниципального имущества
8.	Выдача разрешений на автомобильные перевозки тяжеловесных грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам местного значения в границах муниципального образования Московской области
9.	Выдача ордеров на право производства земляных работ
10.	Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена)
Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	
11.	Предоставление в собственность арендованного имущества субъектам малого и среднего предпринимательства при реализации их преимущественного права
Социальная сфера	
12.	Регистрация установки и замены надмогильных сооружений (надгробий)
13.	Предоставление места для одиночного, родственного или семейного (родового) захоронения
14.	Перерегистрация захоронений на других лиц и оформление удостоверений о захоронении
15.	Информирование граждан о свободных земельных участках на кладбищах, расположенных на территории муниципального образования Московской области
16.	Оказание адресной материальной помощи малообеспеченным гражданам

Руководитель Администрации
А.В. Бредов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Одинцовского муниципального района Московской области

31.07.2015 № 87 ПгЛ

О назначении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания в его составе территории по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово - 1 (бывший военный городок №315)

Во исполнение решения принятого на межведомственной комиссии Градостроительного совета Московской области от 02 июля 2015 года о проведении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания в его составе территории, по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово - 1 (бывший военный городок №315), руководствуясь Земельным

кодексом Российской Федерации, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014/07/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом Одинцовского муниципального района Московской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Одинцовском муниципальном районе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 19.02.2014 № 34/36,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания на 08 сентября 2015 года в 17.00 в здании Администрации Одинцовского муниципального района Московской области по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 28 по проекту планировки с проектом межевания в его составе территории, по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово - 1 (бывший военный городок №315).
2. Замечания и предложения по данному вопросу, принимаются в письменном виде на имя исполняющего обязанности Руководителя Администрации Одинцовского муниципального

района Московской области Одинцовой Т.В. по адресу: 143000, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 28.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Одинцовского муниципального района
А.Р. Иванов

Приложения на стр. 38-40

ТРЕБОВАНИЯ

к размещению нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области

Утверждено постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области № 2626 от 28.07.2015

1. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать утвержденному архитектурно-дизайнерскому решению, и с учетом долговременной эксплуатации не терять своих качеств.
2. Проектная документация для нестационарных торговых объектов должна предусматривать возможность их монтажа только из легких сборных несущих металлических конструкций заводского изготовления.
3. Для изготовления (модернизации) нестационарных торговых объектов (киосков, павильонов) и их отделки применяются современные сертифицированные (в т.ч. в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации.
4. Архитектурное и конструктивное решение входной группы (групп) объекта, торгового зала, а также основные пути передвижения по прилегающей территории к входу (выходу) объекта должны соответствовать требованиям «СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», утвержденного Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605 (далее – Свод правил).
5. Киоски, павильоны, торговые галереи и другие объекты торговли и услуг должны иметь вывеску, определяющую профиль предприятия, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы предприятия.
- Дизайнерское решение рекламно-информационного оформления должно соответствовать архитектурно-дизайнерскому решению павильона. Не допускается размещение ре-

- кламно-информационного оформления (включая самоклеющуюся пленку) на месте остекления.
6. В случае объединения объектов в единый модуль различной конфигурации, а также для объектов, находящихся в одной торговой зоне, материалы внешней облицовки (панели из композитных материалов), общий козырек, рама остекления, дверные блоки и другие видимые элементы должны быть изготовлены из идентичных конструктивных материалов. Цветовая гамма материалов внешнего покрытия всех объектов торговой зоны и спланированных модулей должна точно соответствовать установленной для типа объектов, определенного для торговой площадки.
7. Благоустройство территории должно быть выполнено в соответствии с требованиями Свода правил (СП59.13330.2012, СП42.13330.2011) и предусматривать устройство пешеходных дорожек и автопарков (при наличии свободной территории) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, малых архитектурных форм, газонов и цветников, урн.

Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, должна производиться ежедневно. Границы уборки территории определяются проектом и не могут быть менее 5 метров от границ земельного участка.
Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах торговых объектов и прилегающей территории.

8. Типы объекта: киоск/павильон/летнее кафе;
9. Размеры:
киоск – до 30 кв.м;
павильон – до 60 кв.м;
летнее кафе – до 200 кв.м.

Исполняющий обязанности начальника
Управления развития предпринимательства
и потребительского рынка
Н.И. Прослова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 Администрации Одинцовского муниципального района Московской области

18.06.2015 г. № 55

Об утверждении архитектурно-дизайнерского решения нестационарных торговых объектов и требований к их размещению на территории Одинцовского муниципального района Московской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ

«Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», распоряжением Министра потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 № 32-Р «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Одинцовского муниципального района Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:
 1. Утвердить архитектурно-дизайнерское решение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории

Одинцовского муниципального района Московской области (прилагается).

2. Утвердить требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района и на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя руководителя Администрации – начальника Управления правового обеспечения А. А. Тесла.

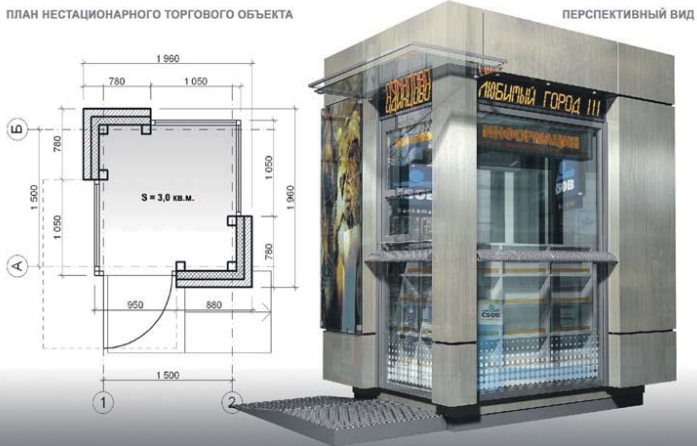
Исполняющий обязанности
 Руководителя Администрации
Т.В. Одинцова

АРХИТЕКТУРНО-ДИЗАЙНЕРСКОЕ РЕШЕНИЕ

нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Одинцовского муниципального района Московской области

Утверждено
 Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области № 2626 от 28.07.2015

БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (3,0 - 6,0 кв.м.)
 РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (9,0 - 12,0 кв.м.)
 РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (30,0 - 60,0 кв.м.)
 РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
 ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ БАЗОВОГО ВАРИАНТА



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
 ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ БАЗОВОГО ВАРИАНТА

ЦВЕТОВАЯ ПАЛИТРА:

- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "BILDEX SCRATCH" - ЦВЕТ BS 1306 МЕТАЛЛИК
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 9022
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "BILDEX WOOD" - ЦВЕТ BW 1801 ЗОЛОТОЙ ДУБ
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 2010
- ГЛУХАЯ ЧАСТЬ - ОБЛИЦОВКА ПАНЕЛЯМИ "ALUCOBOND" - ЦВЕТ ПО RAL 6017
- НЕСУЩЕЕ ОСНОВАНИЕ, НЕСУЩИЙ КАРАС, ПРИСТАВНОЙ ПАНДУС - RAL 7010

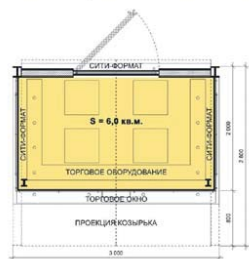


БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (3,0 - 6,0 кв.м.)
 РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (6,0 - 15,0 кв.м.)
РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ

ПЛАН НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (20,0 - 60,0 кв.м.)
РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ

ПЛАН НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

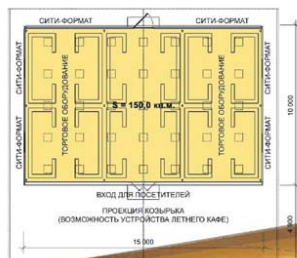


ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА (80,0 - 200,0 кв.м.)
РАЗВИТИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА С УВЕЛИЧЕНИЕМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ

ПЛАН НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА



ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ЦВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ БАЗОВОГО ВАРИАНТА



- ЦВЕТОВАЯ ПАЛИТРА
- ПЛАХА ЧАСТЬ - ОБСИДИАНА, ПАНЕЛИ ИМ. РЕКОНСОЛД - ЦВЕТ ПО RAL 9002
 - ПЛАХА ЧАСТЬ - ОБСИДИАНА, ПАНЕЛИ ИМ. РЕКОНСОЛД - ЦВЕТ ПО RAL 3022
 - ПЛАХА ЧАСТЬ - ОБСИДИАНА, ПАНЕЛИ ИМ. РЕКОНСОЛД - ЦВЕТ ПО RAL 1015
 - ПЛАХА ЧАСТЬ - ОБСИДИАНА, ПАНЕЛИ ИМ. РЕКОНСОЛД - ЦВЕТ ПО RAL 9002
 - ПЛАХА ЧАСТЬ - ОБСИДИАНА, ПАНЕЛИ ИМ. РЕКОНСОЛД - ЦВЕТ ПО RAL 3019
 - ПЛАХА ЧАСТЬ - ОБСИДИАНА, ПАНЕЛИ ИМ. РЕКОНСОЛД - ЦВЕТ ПО RAL 9017

БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
БЛОКИРОВКА БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
БЛОКИРОВКА БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД

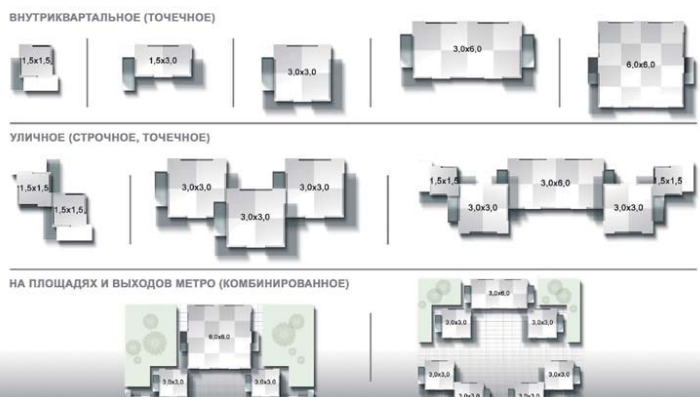


БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
БЛОКИРОВКА БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



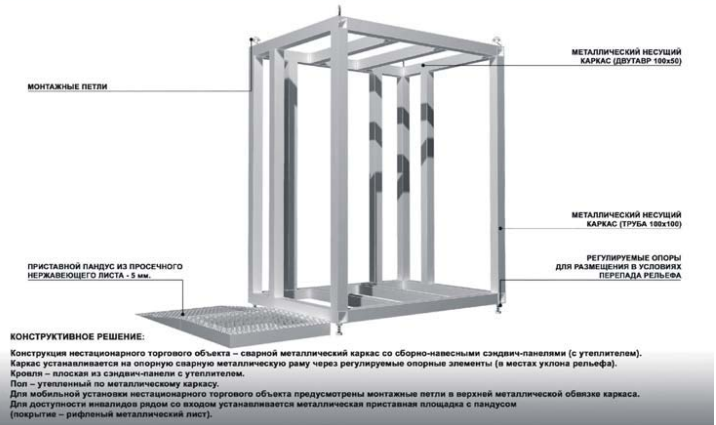
БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
БЛОКИРОВКА БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА



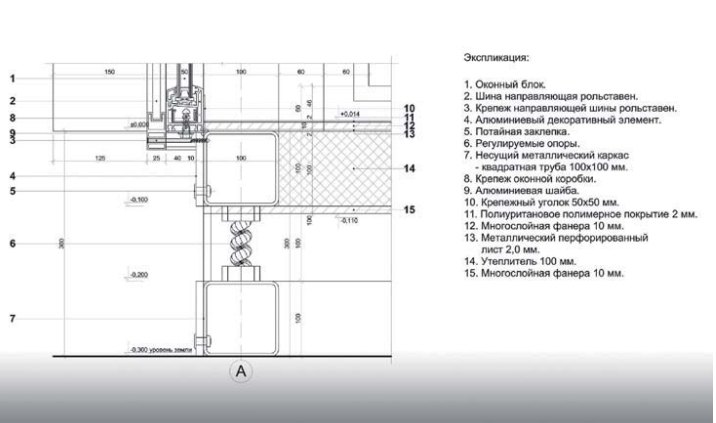
БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ БАЗОВОГО ВАРИАНТА



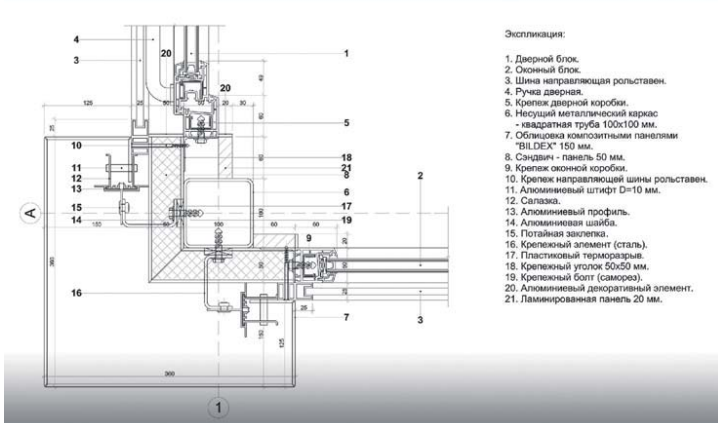
БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
БЛОКИРОВКА БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ТИПОВЫЕ УЗЛЫ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ТИПОВЫЕ УЗЛЫ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ

ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



БАЗОВЫЙ ВАРИАНТ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
ПРИМЕРЫ ИСПОЛНЕНИЯ БАЗОВЫХ ВАРИАНТОВ










ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ВИД



ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Условное обозначение территории	Наименование территории
1	территории для размещения многоквартирных жилых застройкой (многоэтажной - 15-25 этажей) с открытыми автостоянками
2	территории для размещения объектов общепита, магазинов, детских дошкольных учреждений и объектов здравоохранения
3	территории для размещения объектов культурно-бытового и общественного обслуживания с объектами обслуживания автотранспорта
4	территории для размещения объектов инженерного обеспечения
5	территории, предусмотренные под земли общего пользования (оселение, транспортная и придорожная инфраструктура)
6	территории, предусмотренные под земли улично-дорожной сети для размещения объектов транспортной и придорожной инфраструктуры
7	территории, предусмотренные под земли, предназначенные для реконструкции автодороги общего пользования М.1 "Беларусь" (развязка Минского шоссе)
8	территории, предусмотренные под земли, предназначенные для размещения объектов дорожно-транспортной инфраструктуры (парки, открытые автостоянки)

Условные обозначения:

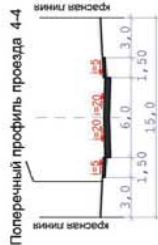
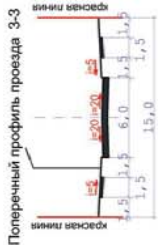
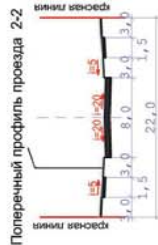
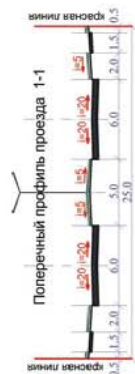
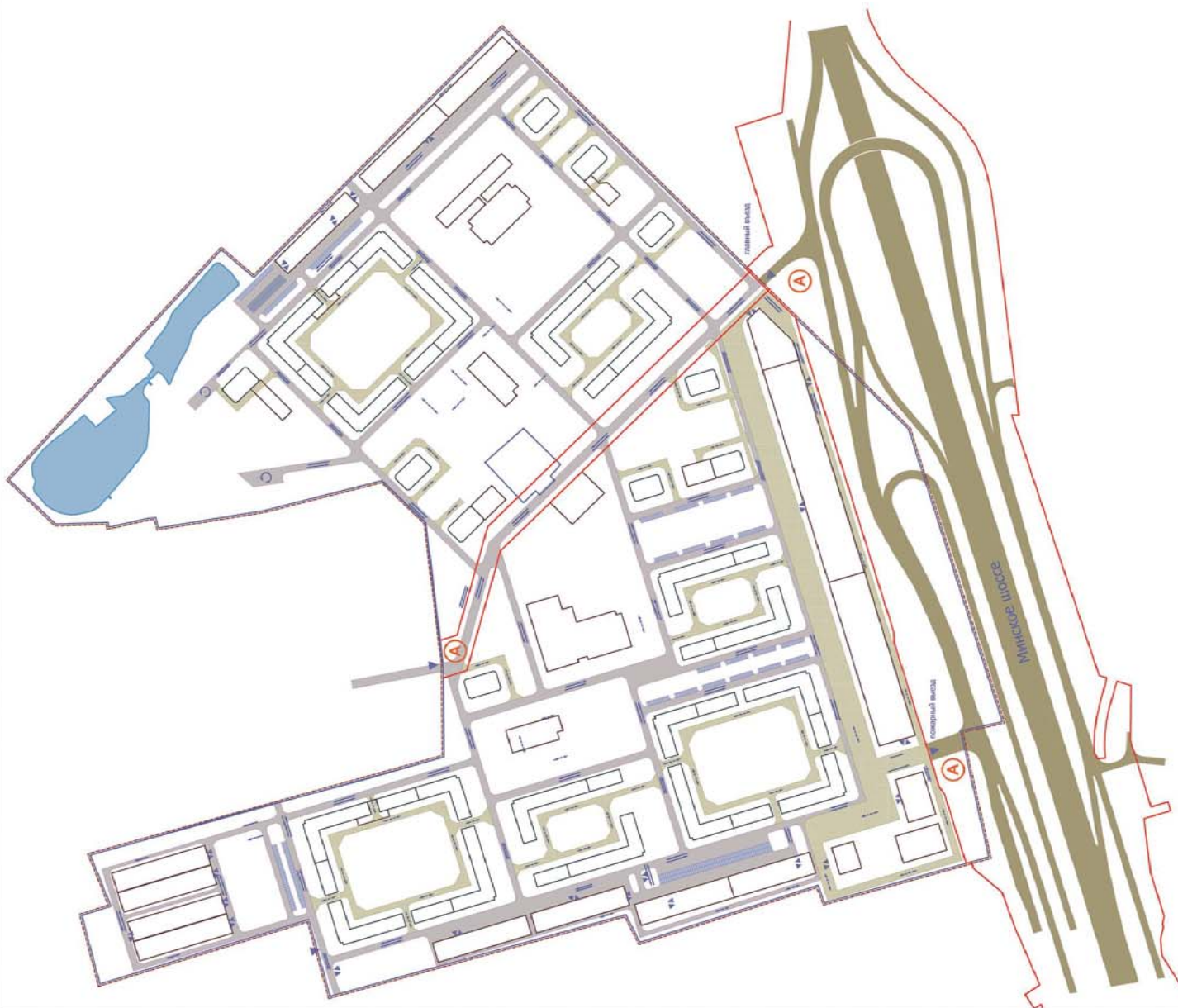
-  Границы разработки проекта застройки
-  Границы участков под застройку
-  Границы земельных участков, прошедших государственной кадастровый учет
-  Корневые линии, предусмотренные проектом планировки, согласно транспортной карте (схема) генерального плана и материалам градостроительного проектирования городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района
-  Санитарно-защитные зоны, предусмотренные проектом планировки
-  Охранная зона газопровода высокого давления
-  Граница максимального уровня шума 60 дБА от а/п "Внуково"
-  Граница максимального уровня шума 75 дБА от а/п "Внуково"
-  Территория водного объекта (Пруд "Офицера")



Проект застройки территории. Проектные предложения.

Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово-1	
Директор	Резцова Е.И.
Главный архитектор	Мозин В.И.
САП	Белкин А.В.
ГИП	Яковлева Д.С.
Архитектор	Григорьев С.В.
Инженер	
ООО "ПИК-Регина"	
ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ	
Масштаб М 1:2000	
ОАО "СЭИ" (ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ)	

Схема организации движения транспорта М 1:2000



условные обозначения:

- граница планируемой территории
- отменяемые красные линии
- проектируемые красные линии
- линии движения автотранспорта
- проезд служебного автотранспорта
- остановки общественного транспорта
- наземные пешеходные переходы
- гостевые и приобъектные автостоянки
- тротуары с возможностью проезда авто
- возможность разворота автотранспорта
- линии движения пешеходов
- существующие автодороги
- местная сеть проездов и дорог
- магистральные дороги районного значения

№ ДО11229/15-ПЗ Проект планировки территории Московской области, Одинцовский район, Одинцово-1 (бывший лесной массив ПЗ-1)		лист	лист	листов
Обосновывающая часть		ПС	5	8
Схема организации движения транспорта М 1:2000		Выполнил: "Уни-Курсинформ" ООО ИНН 50/0700000000 КПП 50/0700000000 Архитектор: Грешневый И.А. И.А.		

Чертеж проекта планировки 1:2 000

Население	17154 чел
Площадь квартал	480300 кв. м
Общественно-деловые школы	2320 мест
Детские дошкольные учреждения	1120 мест
Поликлиники	390 пос./смену
Спортивный комплекс	5000 кв. м
Торгово-офисные помещения	250000 кв. м



БАЛАНС ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№	Назначение территорий	Площадь, м²	%	Удельная площадь, м²/чел.	Норматив, м²/чел.
1	Территории объектов жилищного строительства, в т.ч.: многоквартирных жилых домов, в т.ч. территории открытых автостоянок	181308	30.51		
2	Территории объектов общественного обслуживания	28887	4.86	1.68	1.45
3	Территории объектов образования	89869	15.12	5.24	4.92
4	Территории объектов инженерного обеспечения	8660	1.46	0.50	0.20
5	Территории сети дорог и улиц	130665	21.99	7.62	5.48
6	Озелененные территории общего пользования	154937	26.07	9.03	4.40
ИТОГО		594326	100.00		

Условные обозначения:

- граница планируемой территории
- зоны планируемого размещения жилых застроек
- общественно-деловая зона
- зоны планируемого размещения объектов инженерно-технического обслуживания
- зоны планируемого размещения транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения парковок
- зоны с особыми условиями использования территории
- объекты федерального назначения
- проектируемые красные линии

№ ДО 11229/15-ПЗ			
Проект планировки с проектом межевания в его составе			
Площадки для размещения объектов в границах территории (в соответствии с проектом межевания)			
Утверждаемая часть	ПС	1	1
Чертеж проекта планировки 1:2 000			
Директор:	Резников	Исполнитель:	Иванов
Главный инженер:	Колосов	Исполнитель:	Иванов
ИП:	Яковлева	Исполнитель:	Иванов
Исполнитель:	Григорьев	Исполнитель:	Иванов
Исполнитель:	Иванов	Исполнитель:	Иванов

Главный редактор
Нина ДЯЧКОВА
Директор по рекламе
Алена ПАТРИНА
Верстка:
Мария МАРКОВА
Екатерина КОЧЕВАЛИНА
Екатерина БАШКАТОВА
Редактор-корректор
Тамара СЕМЕНОВА
Корректоры:
Талия КИМ
Анна ОРЛОВА

Учредитель: Администрация Одинцовского муниципального района Московской области.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по ЦФО.
Свидетельство ПИ №ФС1-51270
Адрес редакции: 143000, Московская обл., г. Одинцово, б-р Крылова, 3.
Тел. 8 (495) 508-86-99, факс 8 (495) 591-63-17, e-mail: 6447152@mail.ru
Рекламный отдел: 8 (495) 591-63-17
Тираж: 60 000 экз.

Отпечатано в типографии «Типография «Миттель Пресс»
Адрес: 127254, г. Москва, ул. Руставели, д.14, стр. 6.
Тел./факс +7 (495) 619-08-30, 647-01-89.
E-mail: mittelpress@mail.ru
Заказ № 3022
Дата выхода в свет: 07.08.2015
Время подписания в печать: по графику - 05.08.2015 в 21.00
Распространяется бесплатно.
Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов.
Ответственность за достоверность рекламной информации несут рекламодатели.
Телепрограмма предоставлена ЗАО «Сервис-ТВ».

