

**О внесении изменений в решение Совета депутатов  
Одинцовского муниципального района от 28.04.2015 № 10/4**

Руководствуясь распоряжениями Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 27.12.2012 №32-Р «Об утверждении Порядка разработки и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов» (в редакции от 25.09.2017 № 17РВ-19) и от 27.11.2017 № 17РВ-25 «О примерном положении о проведении открытого Аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта», Уставом Одинцовского муниципального района Московской области, в целях правового регулирования нестационарной торговли, Совет депутатов Одинцовского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 28.04.2015 № 10/4 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области и о признании утратившим решений Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 02.03.2006 № 19/6 и от 28.04.2009 № 33/32 и от 12.03.2013 № 3/22» (далее – Решение Совета депутатов от 28.04.2015 № 10/4), следующие изменения:

- 1.1. пункт 2 признать утратившим силу;
- 1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:  
«3. Утвердить:

3.1. Положение о проведении открытого Аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области (прилагается).

3.2. Положение о проведении открытого Аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области (прилагается).».

1.3. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Утвердить:

- Методику №1 расчета цены предмета торгов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее – Методика №1) (прилагается);

- Методику №2 определения размера платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Методика №2) (прилагается).

Методика №1 применяется в случае возникновения права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района на основе проведения торгов, Методика № 2 применяется для определения размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района без торгов.»

1.4 пункт 6 признать утратившим силу.

2. Внести в Порядок разработки и утверждения Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденный решением Совета депутатов от 28.04.2015 №10/4 следующие изменения:

2.1. пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Схема) с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и на основе проведения торгов.

1.5.1. Торги проводятся в случае определения наиболее высокой цены договора на право размещения специализированного нестационарного торгового объекта (далее – Договор), в том числе в сезонный период.

1.5.2. Право устанавливать нестационарный торговый объект без торгов предоставляется:

- членам крестьянского (фермерского) хозяйства (далее - КФХ);
- производителям сельскохозяйственной продукции (далее – производитель), зарегистрированным на территории Одинцовского муниципального района.

Данное право распространяется:

- на установку только одного нестационарного торгового объекта в пределах Одинцовского муниципального района;
- на размещение только одного мобильного торгового объекта в пределах Одинцовского муниципального района, на базе транспортного средства или лотка, по реализации сезонной продукции;
- на размещение мобильных торговых объектов, на базе транспортных средств, а именно изотермической емкости, до десяти адресных ориентиров в пределах Одинцовского муниципального района.

По указанной льготе могут быть размещены только нестационарные торговые объекты, где основным ассортиментом (более 80% от количества наименований) является продукция КФХ, сельскохозяйственная продукция и социально значимая продукция.

1.5.3. Договор с вышеуказанными хозяйствующими субъектами заключается при представлении следующих документов:

- заявление, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;
- копия паспорта (для главы КФХ и индивидуальных предпринимателей);
- свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского хозяйства);
- свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявления, или нотариально заверенная копия такой выписки (в случае непредставления организацией такого документа Администрация Одинцовского муниципального района запрашивает его самостоятельно)
- выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявления, или нотариально заверенная копия такой выписки (в случае непредставления организацией такого документа Администрация Одинцовского муниципального района запрашивает его самостоятельно);
- копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней (в случае непредставления организацией такого документа Администрация Одинцовского муниципального района запрашивает его самостоятельно);
- копии учредительных документов;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (иного представителя),
- копия документа, подтверждающего отношение субъекта к льготной категории.

1.5.4. Размещение нестационарных торговых объектов без торгов осуществляется в любом случае за плату в бюджет Одинцовского муниципального района, которая рассчитывается в соответствии с Методикой №2.

1.5.5. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области является Договор, заключенный между Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области, в лице заместителя руководителя Администрации Одинцовского муниципального района, курирующего вопросы торговли, и хозяйствующим субъектом, по форме, утвержденной постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

1.5.6. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия Схемы. Договор заключается отдельно на каждый нестационарный торговый объект.

1.5.7. После заключения Договора хозяйствующему субъекту выдается паспорт нестационарного торгового объекта (далее – Паспорт), по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку и свидетельство о праве на размещение объекта мелкорозничной торговли (далее - Свидетельство), по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку. Не допускается передача Договора, Паспорта и Свидетельства третьим лицам.»

2.2. пункт 1.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Хозяйствующим субъектам, осуществляющим свою деятельность в нестационарных объектах, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, Администрация Одинцовского муниципального района Московской области выдает Свидетельства на период от 1 до 12 месяцев с дальнейшей пролонгацией при представлении следующих документов:

- заявление, по форме согласно приложению № 5;
- копия свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);
- копия документа, удостоверяющего право на земельный участок;
- копия паспорта (для фермеров и индивидуальных предпринимателей);
- копии необходимых документов на товар (если требуются ветеринарная справка, сертификаты и др.)».

2.3. пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

« 3.6. Основаниями для внесения изменений и дополнений в Схему являются:

- реализация долгосрочных стратегических и государственных программ Московской области, Одинцовского муниципального района Московской области;

- новая застройка отдельных элементов планировочной структуры Одинцовского муниципального района Московской области, его микрорайонов, иных элементов, повлекшая изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- ремонт и реконструкция автомобильных дорог;
- изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

Инициатором включения новых мест в Схему могут выступать как хозяйствующие субъекты для начала/расширения бизнеса, так и администрации городских и сельских поселений Одинцовского муниципального района

Московской области, а также Администрация Одинцовского муниципального района Московской области для решения социальных и экономических задач.».

3. Внести в Положение о проведении открытого Аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденное Решением Совета депутатов от 28.04.2015 № 10/4, следующие изменения:

3.1. в пункте 4.1 слова «пунктом 9.3» заменить словами «пунктом 8.3»;

3.2. в пункте 4.2 слова «в пункте 5.1» заменить словами «в пункте 4.1».

4. Внести в Методику № 2 следующие изменения:

4.1. в абзаце один слова «без конкурса» заменить словами «без торгов»;

4.2. в наименовании третьего столбца таблицы 1 базового размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района слова «без конкурса» заменить словами «без торгов».

5. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района Московской области в сети Интернет.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Московской области Кондрацкого П.В.

Глава Одинцовского  
муниципального района

А.Р. Иванов

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
Одинцовского муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о проведении открытого Аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта (далее - Положение) определяет порядок организации и проведения открытого Аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта (далее - электронный Аукцион) на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории Одинцовского муниципального района Московской области.

Положение применяется и в целях проведения электронных Аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов, предназначенных для сезонной торговли, с учетом сроков их размещения.

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским Российской Федерации, Федеральным **законом** от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным **законом** от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федеральным **законом** от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области № 6902

от 29.11.2016 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района Московской области на 2017-2021 годы" (в последней редакции).

1.3. В проводимом в соответствии с настоящим Положением электронном Аукционе может участвовать любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любой индивидуальный предприниматель.

Решение о проведении электронного Аукциона принимается уполномоченным органом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

1.4. Предметом электронного Аукциона является право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории Одинцовского муниципального района Московской области.

1.5. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Положении:

1) Аукционная комиссия - комиссия, создаваемая организатором электронного Аукциона в целях обеспечения организации и проведения электронного Аукциона;

2) единственный участник электронного Аукциона - только один участник, который признан соответствующим требованиям извещения о проведении открытого Аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Извещение) и поданная им заявка на участие в электронном Аукционе признана соответствующей требованиям Извещения;

3) единый портал торгов Московской области (далее - ЕПТ) - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru)), определенный в качестве единого портала торгов Московской области для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области;

4) заявитель - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любой индивидуальный предприниматель, подавшие заявку на участие в электронном Аукционе;

5) заявка на участие в электронном Аукционе (далее - заявка) - сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном Аукционе;

6) начальная (минимальная) цена договора (лота) - определенный организатором электронного Аукциона размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта;

7) оператор электронной площадки - юридическое лицо независимо от его

организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, которые владеют электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивают проведение электронных Аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8) открытый Аукцион в электронной форме (электронный Аукцион) - форма торгов, победителем которых признается участник электронного Аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении;

9) организатор электронного Аукциона - уполномоченный орган Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

10) победитель электронного Аукциона - участник электронного Аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении;

11) регламент электронной площадки - документ, определяющий процесс работы электронной площадки, ее использования и проведения на ней электронных Аукционов;

12) участник электронного Аукциона - заявитель, допущенный Аукционной комиссией к участию в электронном Аукционе;

13) цена договора (лота) - размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенный по результатам электронного Аукциона;

14) "шаг Аукциона" - величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота).

## 2. Функции организатора электронного Аукциона

2.1. В качестве организатора электронного Аукциона выступает Управление развития потребительского рынка и услуг Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

2.2. Организатор электронного Аукциона осуществляет следующие функции:

- 1) принимает решение о проведении электронного Аукциона;
- 2) определяет начальную (минимальную) цену договора (лота);
- 3) устанавливает:



порядок и сроки подачи заявок;  
дату начала рассмотрения заявок;  
дату окончания рассмотрения заявок;  
дату проведения электронного Аукциона;  
"шаг Аукциона";  
требование о задатке, размер задатка;

4) утверждает Извещение и извещение об отказе от проведения электронного Аукциона;

5) обеспечивает размещение извещений, указанных в подпункте 4 настоящего пункта, и иной информации, установленной настоящим Положением, на электронной площадке, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее - официальный сайт торгов), официальном сайте организатора электронного Аукциона ([www.odin.ru](http://www.odin.ru)) (далее - сайт организатора)

в единой автоматизированной системе управления закупками Московской области (далее - ЕАСУЗ), а также на ЕПТ.

Размещение в ЕАСУЗ информации осуществляется при наличии технической возможности;

6) разъясняет положения Извещения в порядке и сроки, предусмотренные Извещением;

7) определяет электронную площадку, на которой будет проводиться электронный Аукцион;

8) принимает решение об отказе от проведения электронного Аукциона;

9) принимает решение о внесении изменений в Извещение;

10) размещает решение о внесении изменений в Извещение на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, в ЕАСУЗ, а также обеспечивает его размещение на ЕПТ;

11) создает Аукционную комиссию, определяет ее состав, назначает председателя, заместителя председателя и секретаря;

12) обеспечивает осмотр места размещения нестационарного торгового объекта;

13) осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Положением и Извещением.

2.3. Организатор электронного Аукциона вправе привлечь в порядке,

установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", юридическое лицо - специализированную организацию для выполнения отдельных функций по организации и проведению электронного Аукциона, в том числе для разработки извещений, размещения извещений на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, а также обеспечения размещения извещений на ЕПТ, выполнения иных функций, связанных с обеспечением проведения электронного Аукциона. При этом создание Аукционной комиссии, определение начальной (минимальной) цены договора (лота), предмета и существенных условий договора, утверждение проекта договора и подписание договора осуществляются организатором электронного Аукциона.

Специализированная организация осуществляет функции от имени организатора электронного Аукциона. При этом права и обязанности возникают у организатора электронного Аукциона.

Специализированная организация не может быть участником электронного Аукциона, при проведении которого эта организация осуществляет указанные функции.

### 3. Функции Аукционной комиссии

3.1. Для обеспечения организации и проведения электронного Аукциона организатором электронного Аукциона создается Аукционная комиссия.

3.2. Число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

3.3. Членами Аукционной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах электронного Аукциона (в том числе физические лица, состоящие в штате организаций, подавших заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники электронного Аукциона и лица, подавшие заявки (в том числе являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников электронного Аукциона).

3.4. Аукционная комиссия осуществляет:

- 1) рассмотрение заявок;
- 2) проверку соответствия участников электронного Аукциона требованиям, указанным в Извещении, принятие решений о признании заявителей участниками электронного Аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном Аукционе;
- 3) оформление протоколов в ходе организации и проведения электронного

Аукциона, а также их размещение на электронной площадке, на официальном сайте торгов, сайте организатора, внесение соответствующей информации в ЕАСУЗ, а также обеспечение их размещения на ЕПТ;

4) подведение итогов электронного Аукциона и определение победителя электронного Аукциона.

3.5. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные настоящим Положением, если на заседании Аукционной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов.

3.6. Члены Аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний Аукционной комиссии.

3.7. Решения Аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член Аукционной комиссии имеет один голос.

3.8. Исключение и замена члена Аукционной комиссии допускаются только по решению организатора электронного Аукциона.

3.9. Решения Аукционной комиссии оформляются соответствующими протоколами.

4. Функции оператора электронной площадки.

4.1. Функции оператора электронной площадки определяются регламентом электронной площадки и настоящим Положением.

5. Порядок регистрации заявителей на электронной площадке.

5.1. Порядок регистрации заявителей на электронной площадке определяется регламентом электронной площадки.

6. Информационное обеспечение электронного Аукциона.

6.1. К информации о проведении электронного Аукциона относятся:

1) извещения, указанные в подпункте 4 пункта 2.2 настоящего Положения;

2) решение о внесении изменений в Извещение;

3) проект договора (в случае проведения электронного Аукциона по нескольким лотам - проект договора в отношении каждого лота);

4) протоколы, составляемые в ходе организации и проведения электронного Аукциона.

6.2. Организатор электронного Аукциона размещает Извещение на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ не менее чем за 30 дней до даты окончания подачи заявок.

6.3. Информация о проведении электронного Аукциона должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

6.4. Информация, указанная в пункте 6.1 настоящего Положения, а также договор, заключенный по результатам электронного Аукциона, размещаются на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, вносятся в ЕАСУЗ, а также размещается на ЕПТ.

## 7. Отказ от проведения электронного Аукциона.

7.1. Организатор электронного Аукциона вправе отказаться от проведения электронного Аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок.

7.2. После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного Аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

7.3. Организатор электронного Аукциона размещает Извещение об отказе от проведения электронного Аукциона на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение данного Извещения на ЕПТ в день его принятия.

## 8. Содержание Извещения.

8.1. В Извещении должны быть указаны следующие сведения:

1) форма торгов: открытый Аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта;

2) предмет электронного Аукциона;

3) основание для проведения электронного Аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления);

4) наименование, местонахождение с указанием адреса, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора Аукциона, адрес его официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица;

5) адрес ЕПТ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6) адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7) место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта);

8) требования к участникам электронного Аукциона:

отсутствие факта ликвидации юридического лица, отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства;

отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

9) требования к содержанию и составу заявки;

10) срок, в течение которого организатор электронного Аукциона вправе отказаться от проведения электронного Аукциона;

11) срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений Извещения;

12) дата начала и окончания срока предоставления участникам электронного Аукциона разъяснений положений Извещения;

13) начальная (минимальная) цена договора (лота);

14) "шаг Аукциона";

15) требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка;

16) ограничение в отношении участников электронного Аукциона, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства (указать, установлено оно или нет);

17) порядок подачи заявки;

18) порядок отзыва заявки;

19) дата, время начала и окончания срока подачи заявок;

20) дата, время начала и окончания срока рассмотрения заявок;

21) дата проведения электронного Аукциона;

22) условия признания участника электронного Аукциона победителем электронного Аукциона;

23) условия признания победителя либо единственного участника электронного Аукциона уклонившимся от заключения договора;

24) срок и порядок заключения договора;

25) форма, сроки, порядок оплаты по договору;

26) иные сведения, установленные настоящим Положением.

8.2. Форма Извещения является приложением к настоящему Положению.

8.3. Неотъемлемой частью Извещения является проект договора (в случае проведения электронного Аукциона по нескольким лотам - проект договора в отношении каждого лота).

9. Внесение изменений в Извещение.

9.1. Организатор электронного Аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор электронного Аукциона размещает решение о внесении изменений в Извещение на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает их размещение на ЕПТ. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее пятнадцати дней.

9.2. Изменение предмета договора и увеличение размера задатка не допускаются.

10. Разъяснение положений Извещения

10.1. Любой участник электронного Аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого Аукциона, запрос о даче разъяснений положений Извещения. При этом участник электронного Аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений Извещения в отношении одного такого электронного Аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного Аукциона.

10.2. В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного Аукциона размещает на

электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ разъяснений положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания участника электронного Аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного Аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

10.3. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

11. Требования к содержанию и составу заявки.

11.1. Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.

11.2. Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.

Первая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение №1 к Извещению).

11.3. Вторая часть заявки должна содержать:

1) сведения о заявителе, включая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика - участника электронного Аукциона; ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора; банковские реквизиты; для индивидуального предпринимателя - информацию о налоговой инспекции, в которой он состоит на учете;

2) обязательство заявителя в случае признания его победителем либо единственным участником электронного Аукциона подписать договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;

3) документы, подтверждающие соответствие участника электронного Аукциона требованиям, установленным Извещением, в том числе:

для юридических лиц:

документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию

такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, предоставление обеспечения заявки являются крупной сделкой;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения Извещения;

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя;

заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;

заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

для индивидуальных предпринимателей:

документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения Извещения;

заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.

В случае если электронный Аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие принадлежность участника электронного Аукциона к указанным субъектам.

Вторая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение №2 к Извещению).

11.4. Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## 12. Срок, порядок подачи и регистрации заявок

12.1. Лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе



подать заявку в любой момент с момента размещения на электронной площадке Извещения до указанных в Извещении даты и времени окончания срока подачи заявок.

12.2. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первые и вторые части заявки, предусмотренные пунктами 11.2 и 11.3 настоящего Положения. Указанные электронные документы подаются одновременно.

12.3. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого участнику электронного Аукциона, подавшему заявку, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

12.4. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном Аукционе в отношении каждого лота. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

### 13. Отзыв заявок до окончания срока подачи заявок.

13.1. Заявитель вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

13.2. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка.

### 14. Порядок внесения задатка

14.1. Для участия в электронном Аукционе может устанавливаться требование о предоставлении задатка в размере, указанном в Извещении.

14.2. Участие в электронном Аукционе возможно при наличии на лицевом счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком Аукционе, на счете оператора электронной площадки денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в Извещении.

14.3. Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки заблокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в Извещении.

Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытом для проведения

операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор.

Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.

14.4. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки.

14.5. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного Аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного Аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного Аукциона, за исключением победителя электронного Аукциона либо единственного участника электронного Аукциона.

## 15. Рассмотрение первых частей заявок

15.1. Аукционная комиссия проверяет первые части заявок на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

15.2. Срок рассмотрения первых частей заявок не может превышать семь рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок.

15.3. На основании результатов рассмотрения первых частей заявок Аукционной комиссией принимается одно из следующих решений:

- 1) о допуске заявителя, подавшего заявку, к участию в электронном Аукционе и о признании его участником такого электронного Аукциона;
- 2) об отказе в допуске к участию в электронном Аукционе.

15.4. Заявитель не допускается к участию в электронном Аукционе в случае непредставления информации, предусмотренной пунктом 11.2 настоящего Положения.

15.5. По результатам рассмотрения первых частей заявок Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном Аукционе, подписываемый всеми присутствующими на заседании членами Аукционной комиссии, не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол Аукционная комиссия направляет оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ.

В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола оператор электронной площадки обязан направить участникам электронного Аукциона, подавшим заявки на участие в нем, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

16. Признание электронного Аукциона несостоявшимся на стадии до проведения электронного Аукциона.

16.1. Электронный Аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи заявок:

16.1.1. Не подано ни одной заявки.

Аукционной комиссией составляется протокол признания электронного Аукциона несостоявшимся.

Аукционная комиссия направляет заказанный протокол оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение данного протокола на ЕПТ.

16.1.2. Подана только одна заявка.

В случае если подана только одна заявка, оператор электронной площадки не позднее одного рабочего дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок, направляет организатору электронного Аукциона обе части этой заявки.

Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения единственной заявки рассматривает эту заявку на предмет соответствия требованиям настоящего Положения и Извещения. Аукционная комиссия направляет оператору электронной площадки протокол рассмотрения единственной заявки, подписанный членами Аукционной комиссии.

Аукционная комиссия размещает указанный протокол на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение данного протокола на ЕПТ.

Договор заключается с единственным участником электронного Аукциона, если этот участник соответствует требованиям Извещения и поданная им заявка признана Аукционной комиссией соответствующей требованиям Извещения.

Заключение договора с единственным участником электронного Аукциона осуществляется на условиях, предусмотренных Извещением, по начальной (минимальной) цене договора (лота).

17. Последствия признания электронного Аукциона несостоявшимся при

рассмотрении первых частей заявок.

17.1. Электронный Аукцион признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения первых частей заявок Аукционной комиссией принято решение:

17.1.1. Об отказе в допуске к участию в электронном Аукционе всех заявителей.

В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в электронном Аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка.

17.1.2. О признании только одного заявителя участником электронного Аукциона.

В случае если электронный Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что Аукционной комиссией принято решение о признании только одного заявителя его участником, оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после размещения Аукционной комиссией на электронной площадке протокола рассмотрения заявок обязан направить организатору электронного Аукциона вторую часть заявки, поданной данным заявителем, а также уведомить о принятых решениях заявителей.

Оператор электронной площадки в течение указанного срока обязан направить соответствующее уведомление единственному участнику электронного Аукциона.

Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения организатором электронного Аукциона второй части заявки единственного участника электронного Аукциона рассматривает данную заявку на предмет соответствия требованиям Извещения и направляет оператору электронной площадки протокол рассмотрения заявки единственного участника электронного Аукциона, подписанный членами Аукционной комиссии.

Договор заключается с единственным участником электронного Аукциона, если этот участник признан соответствующим требованиям Извещения и поданная им заявка признана соответствующей требованиям Извещения, на условиях, предусмотренных Извещением, по начальной (минимальной) цене договора (лота).

## 18. Проведение электронного Аукциона

18.1. Электронный Аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в Извещении. Время начала проведения электронного Аукциона

устанавливается оператором электронной площадки.

18.2. Днем проведения электронного Аукциона определяется рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения первых частей заявок.

18.3. Электронный Аукцион проводится путем последовательного повышения участниками электронного Аукциона начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в Извещении, на величину, равную величине "шага Аукциона".

18.4. На основании результатов проведения электронного Аукциона оператор электронной площадки оформляет протокол проведения электронного Аукциона, который должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного Аукциона;

начальную (минимальную) цену договора (лота);

предложения о цене договора (лота) победителя электронного Аукциона и следующие после него десять предложений о цене договора (лота) участников электронного Аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных заявкам.

18.5. Протокол проведения электронного Аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки.

Кроме того, указанный протокол оператором электронной площадки направляется Аукционной комиссии для размещения на официальном сайте торгов, сайте организатора, внесения соответствующей информации в ЕАСУЗ, а также Аукционная комиссия обеспечивает размещение указанного протокола на ЕПТ.

18.6. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 18.4 настоящего Положения, оператор электронной площадки обязан направить организатору электронного Аукциона такой протокол и вторые части заявок участников электронного Аукциона, предложения о цене договора (лота) которых при ранжировании получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в электронном Аукционе принимали участие менее десяти участников электронного Аукциона, вторые части заявок, поданных такими участниками электронного Аукциона. В течение этого же срока оператор электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления указанным участникам электронного Аукциона.

19. Признание электронного Аукциона несостоявшимся на этапе его проведения.

19.1. В случае если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного Аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене договора (лота), предусматривающее повышение текущего предложения о цене договора (лота) на величину "шага Аукциона", данный электронный Аукцион признается несостоявшимся.

Оператор электронной площадки оформляет протокол о признании электронного Аукциона несостоявшимся на этапе его проведения.

В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после окончания времени, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании электронного Аукциона несостоявшимся на этапе его проведения, направляет указанный протокол Аукционной комиссии для размещения на официальном сайте торгов, сайте организатора, внесения соответствующей информации в ЕАСУЗ, а также для обеспечения размещения на ЕПТ.

## 20. Рассмотрение вторых частей заявок

20.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок, направленные организатору электронного Аукциона оператором электронной площадки, на соответствие их требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

20.2. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок принимается решение о соответствии или о несоответствии вторых частей заявок требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

20.3. Рассмотрение вторых частей заявок начинается с заявки, поданной участником, предложившим наиболее высокую цену договора (лота), и осуществляется с учетом ранжирования заявок.

20.4. Общий срок рассмотрения вторых частей заявок не может превышать трех рабочих дней с даты размещения оператором электронной площадки на электронной площадке протокола проведения электронного Аукциона.

## 21. Признание заявок не соответствующими требованиям Извещения

21.1. Заявка признается не соответствующей требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, в случае непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктом 11.3 настоящего Положения,

несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным Положением и Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике электронного Аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок.

## 22. Подведение итогов электронного Аукциона

22.1. Победителем электронного Аукциона признается его участник, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) за размещение нестационарного торгового объекта и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении.

22.2. Результаты рассмотрения заявок оформляются протоколом подведения итогов электронного Аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих заявок членами Аукционной комиссии. Аукционная комиссия не позднее одного рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, направляет его оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает протокол на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ.

22.3. Протокол подведения итогов электронного Аукциона должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного Аукциона;

начальную (минимальную) цену договора (лота);

предложения о цене договора (лота) победителя электронного Аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке, наименование победителя (юридического лица или индивидуального предпринимателя);

информацию о порядковых номерах десяти заявок на участие в электронном Аукционе (в случае принятия решения о соответствии десяти заявок на участие в электронном Аукционе требованиям, установленным Извещением, или в случае принятия Аукционной комиссией на основании рассмотрения вторых частей заявок, поданных всеми участниками электронного Аукциона, принявшими участие в нем, решения о соответствии более чем одной заявки, но менее десяти данных заявок установленным требованиям), которые ранжированы и в отношении которых принято решение о соответствии требованиям, установленным Извещением, или если на основании рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном Аукционе, поданных всеми его участниками, принявшими участие в нем, принято решение о соответствии установленным требованиям более чем одной заявки на участие в таком

Аукционе, но менее десяти данных заявок, а также информацию об их порядковых номерах, решение о соответствии или о несоответствии заявок требованиям, установленным Извещением, с обоснованием этого решения и с указанием положений Извещения, которым не соответствует заявка на участие в нем, положений заявки на участие в таком Аукционе, которые не соответствуют требованиям, установленным Извещением, информацию о решении каждого члена Аукционной комиссии в отношении каждой заявки.

22.4. Оператор электронной площадки в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после размещения протокола подведения итогов электронного Аукциона на электронной площадке предоставляет организатору электронного Аукциона сведения о победителе электронного Аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведениях о месте жительства индивидуального предпринимателя, номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика, документах, подтверждающие принадлежность участника электронного Аукциона к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, подтверждающую статус таких субъектов, с указанием порядкового номера, присвоенного заявке.

22.5. После подведения итогов электронного Аукциона оператор электронной площадки в течение срока, определенного регламентом электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного Аукциона, за исключением победителя электронного Аукциона.

22.6. Протокол подведения итогов электронного Аукциона подлежит хранению организатором электронного Аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

23. Признание электронного Аукциона несостоявшимся по итогам рассмотрения вторых частей заявок.

23.1. В случае если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным Извещением, всех вторых частей заявок или о соответствии указанным требованиям только одной второй части заявки, электронный Аукцион признается несостоявшимся.

23.2. В случае если электронный Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что Аукционной комиссией принято решение о соответствии требованиям, установленным Извещением, только одной второй части заявки, договор с участником электронного Аукциона, подавшим указанную заявку, заключается в



порядке, установленном разделом 24 настоящего Положения.

#### 24. Заключение договора по результатам электронного Аукциона

24.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Стороны договора подписывают договор на бумажных носителях.

24.2. Организатор электронного Аукциона в течение пяти дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного Аукциона на электронной площадке размещает на электронной площадке проект договора, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного Аукциона при заключении договора с победителем электронного Аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного Аукциона.

24.3. Не позднее десяти дней с даты размещения организатором электронного Аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного Аукциона обязан подписать договор на бумажном носителе и передать его организатору электронного Аукциона.

24.4. Договор заключается организатором электронного Аукциона либо уполномоченным им лицом.

24.5. Победитель электронного Аукциона, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещенному на электронной площадке, представляет организатору электронного Аукциона протокол разногласий на бумажном носителе, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого Аукциона.

При этом победитель электронного Аукциона, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующие Извещению и своей заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.

В течение трех рабочих дней с даты получения от победителя электронного Аукциона протокола разногласий организатор электронного Аукциона рассматривает протокол разногласий и размещает доработанный проект договора.

В случае отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронного Аукциона организатор электронного Аукциона повторно размещает на электронной площадке проект договора с указанием в отдельном документе причин такого отказа при условии, что от победителя электронного Аукциона поступил протокол разногласий не позднее чем в течение тринадцати дней с даты размещения на электронной

площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона.

24.6. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор электронного Аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного Аукциона либо единственным участником электронного Аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, предусмотренных пунктом 11.3 настоящего Положения.

24.7. В случае отказа от заключения договора с победителем электронного Аукциона Аукционная комиссия в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта, предусмотренного пунктом 24.6 настоящего Положения и являющегося основанием для отказа от заключения договора, составляет протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор электронного Аукциона отказывается заключить договор, сведения о факте, являющемся основанием для отказа от заключения договора. Указанный протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора электронного Аукциона, а второй направляется победителю электронного Аукциона (единственному участнику электронного Аукциона).

24.8. Аукционная комиссия направляет протокол об отказе от заключения договора оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ не позднее следующего дня после подписания указанного протокола.

Организатор электронного Аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

24.9. Договор заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона.

24.10. Договор с единственным участником электронного Аукциона заключается в порядке, установленном настоящим разделом.

25. Признание победителя электронного Аукциона либо единственного участника электронного Аукциона уклонившимся от заключения договора.

25.1. Победитель электронного Аукциона либо единственный участник электронного Аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные Извещением, он не направил организатору электронного Аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного Аукциона либо

единственного участника такого Аукциона, или направил протокол разногласий, предусмотренный пунктом 24.5 настоящего Положения, по истечении тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона.

25.2. В случае уклонения от заключения договора Аукционная комиссия оформляет протокол об уклонении от заключения договора. Аукционная комиссия в течение двух рабочих дней с даты подписания указанного протокола организатором электронного Аукциона направляет протокол об уклонении от заключения договора оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ.

25.3. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола об уклонении от заключения договора один экземпляр протокола направляется лицу, уклонившемуся от заключения договора.

25.4. Победителю электронного Аукциона либо единственному участнику электронного Аукциона, уклонившемуся от заключения договора, задаток не возвращается.

25.5. В случае если победитель электронного Аукциона, единственный участник электронного Аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного Аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном Аукционе.

Приложение  
к положению о проведении открытого Аукциона  
в электронной форме на право размещения  
нестационарного торгового объекта  
на территории Одинцовского муниципального района  
Московской области

форма

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
о проведении открытого Аукциона в электронной форме на право  
размещения нестационарного торгового объекта  
на территории Одинцовского муниципального района Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1.	Форма торгов	Открытый Аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта
2.	Предмет электронного Аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Одинцовского муниципального района Московской области
3.	Основание для проведения электронного Аукциона	Постановление Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от _____ № _____

4.	Наименование организатора электронного Аукциона	Управление развития потребительского рынка и услуг Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
	Местонахождение	143000, Московская область, г.Одинцово, ул.Маршала Жукова, д.28
	Номер контактного телефона организатора Аукциона	_____
	Адрес электронной почты	_____
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	www.odin.ru
Ответственное должностное лицо	_____ (ФИО, должность)	
5.	Адрес единого портала торгов Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	www.torgi.mosreg.ru
6.	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	_____
7.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	Место размещения нестационарного торгового объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 29.11.2016 № 6902 (в последней редакции) размещенной на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района www.odin.ru.
8.	Требования к участникам электронного Аукциона	1) отсутствие факта ликвидации юридического лица, отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства; 2) отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, на день подачи заявки

9.	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка состоит из двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.</p> <p>Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями извещения, а также его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в извещении.</p> <p>Первая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение №1 к извещению).</p> <p>Вторая часть заявки должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) сведения о заявителе, включая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика-участника электронного Аукциона; ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора; банковские реквизиты; для индивидуального предпринимателя - информацию о налоговой инспекции, в которой он состоит на учете;</li><li>2) обязательство заявителя в случае признания его победителем либо единственным участником электронного Аукциона подписать договор в установленные извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;</li><li>3) документы, подтверждающие соответствие участника электронного Аукциона требованиям, установленным извещением, в том числе: Для юридических лиц: документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя; решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, предоставление обеспечения</li></ol>
----	--	---

		<p>заявки являются крупной сделкой;  выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения;  заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя;  заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;  заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.</p> <p>Для индивидуальных предпринимателей: документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);  выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения извещения;  об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.</p> <p>В случае если электронный Аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие принадлежность участника электронного Аукциона к указанным субъектам.</p> <p>Вторая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в извещении (приложение №2 к извещению).</p> <p>Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p>
10.	Срок, в течение которого организатор электронного Аукциона вправе отказаться от	Организатор электронного Аукциона вправе отказаться от проведения электронного Аукциона не позднее чем за три дня до даты

	проведения электронного Аукциона	окончания срока подачи заявок на участие в электронном Аукционе, а именно не позднее " ____ " _____ 20__ г.
11.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любой участник электронного Аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого Аукциона, запрос о даче разъяснений положений извещения. При этом участник электронного Аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений извещения в отношении одного такого электронного Аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного Аукциона.</p> <p>В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного Аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ разъяснений положений извещения с указанием предмета запроса, но без указания участника электронного Аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного Аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Разъяснение положений извещения не должно изменять его суть</p>
12.	Дата начала и окончания срока предоставления участникам электронного Аукциона разъяснений положений извещения	<p>Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: " ____ " _____ 20__ г.</p> <p>Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: " ____ " _____ 20__ г.</p>
13.	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в соответствии Методикой №1, утвержденной Решением Совета депутатов от 28.04.2015 №10/4.
14.	"Шаг Аукциона"	"Шаг Аукциона" составляет % ( _____ процентов) от начальной (минимальной) цены договора (лота)



15.	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Установлено/не установлено.</p> <p>Если установлено, то включаются следующие положения:</p> <p>Размер задатка составляет ____% от начальной (минимальной) цены договора (лота), что составляет _____ (_____) рублей.</p> <p>Порядок внесения.</p> <p>Участие в электронном Аукционе возможно при наличии на лицевом счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком Аукционе, на счете оператора электронной площадки денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки заблокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в извещении.</p> <p>Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном Аукционе заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средства размере обеспечения указанной заявки.</p> <p>Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного Аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного Аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка</p>
-----	--	--

		денежные средства участников электронного Аукциона, за исключением победителя электронного Аукциона либо единственного участника электронного Аукциона
16.	Ограничение в отношении участников электронного Аукциона, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства	Установлено/не установлено
17.	Порядок подачи заявки	<p>Лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном Аукционе в любой момент с момента размещения на электронной площадке извещения до указанных в извещении даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном Аукционе.</p> <p>Заявка на участие в электронном Аукционе направляется участником электронного Аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первые и вторые части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном Аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном Аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном Аукционе в отношении каждого лота.</p> <p>В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка</p>
18.	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает</p>

		блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка
19.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	С _____ час. _____ мин. по московскому времени "_____" _____ 20__ г. до _____ час. _____ мин. по московскому времени "_____" _____ 20__ г.
20.	Дата, время начала и окончания срока рассмотрения заявок	С _____ час. _____ мин. по московскому времени "_____" _____ 20__ г. до _____ час. _____ мин. по московскому времени "_____" _____ 20__ г.
21.	Дата проведения электронного Аукциона	"_____" _____ 20__ г. Время начала проведения электронного Аукциона устанавливается оператором электронной площадки
22.	Условия признания участника электронного Аукциона победителем электронного Аукциона	Победителем электронного Аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении
23.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного Аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного Аукциона либо единственный участник электронного Аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если до "_____" _____ 20__ г., он не направил организатору электронного Аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя либо единственного участника такого Аукциона, или направил протокол разногласий по истечении тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона
24.	Срок и порядок заключения договора	Стороны договора подписывают договор на бумажных носителях. Организатор электронного Аукциона в течение пяти дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного Аукциона на электронной площадке размещает на электронной площадке проект договора, в который включается цена

		<p>договора (лота), предложенная победителем электронного Аукциона при заключении договора с победителем электронного Аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного Аукциона.</p> <p>Не позднее десяти дней с даты размещения организатором электронного Аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного Аукциона обязан подписать договор на бумажном носителе и передать его организатору электронного Аукциона. Договор заключается организатором электронного Аукциона либо уполномоченным им лицом.</p> <p>Победитель электронного Аукциона, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещенному на электронной площадке, представляет организатору электронного Аукциона протокол разногласий на бумажном носителе, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого Аукциона.</p> <p>При этом победитель электронного Аукциона, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующие извещению и своей заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.</p> <p>В течение трех рабочих дней с даты получения от победителя электронного Аукциона протокола разногласий организатор электронного Аукциона рассматривает протокол разногласий и размещает доработанный проект договора.</p> <p>В случае отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронного Аукциона организатор электронного Аукциона повторно размещает на электронной площадке проект договора с указанием в отдельном документе причин такого отказа при условии, что от победителя электронного Аукциона поступил протокол разногласий не позднее чем в течение тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона.</p>
--	--	---

		<p>В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор электронного Аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного Аукциона либо единственным участником электронного Аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, предусмотренных пунктом 9 извещения.</p> <p>В случае отказа от заключения договора с победителем электронного Аукциона Аукционная комиссия в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта, являющегося основанием для отказа от заключения договора, составляет протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор электронного Аукциона отказывается заключить договор, сведения о факте, являющемся основанием для отказа от заключения договора. Указанный протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора электронного Аукциона, а второй направляется победителю электронного Аукциона (единственному участнику электронного Аукциона).</p> <p>Аукционная комиссия направляет протокол об отказе от заключения договора оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ, а также обеспечивает размещение на ЕПТ не позднее следующего дня после подписания указанного протокола. Организатор электронного Аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола направляет один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор. Договор заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного Аукциона. Договор с единственным участником электронного Аукциона заключается в порядке, установленном разделом 24 Положения.</p>
25.	Форма, сроки и порядок оплаты	Форма, сроки и порядок оплаты определены

	по договору	проектом договора
--	-------------	-------------------

2. Перечень лотов, начальная (минимальная) цена договора (лота) по каждому лоту, срок действия договоров

Лот № 1

	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) без НДС __%, руб. *
1	2	5	6	7	8	9

Начальная (минимальная) цена договора (лота) № 1 \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. "Шаг Аукциона" по лоту № 1 - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

Размер задатка по лоту № 1 - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

\* Порядок исчисления и уплаты налога: НДС \_\_\_\_% уплачивается в налоговый орган \_\_\_\_\_ в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Приложение №1  
к извещению о проведении открытого Аукциона  
в электронной форме на право размещения  
нестационарного торгового объекта на территории  
Одинцовского муниципального района Московской области

## ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору электронного Аукциона

---

Наименование оператора  
электронной площадки

---

## ЗАЯВКА

на участие в открытом Аукционе в электронной форме на право  
размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского  
муниципального района Московской области  
(первая часть заявки)

Заявитель извещает о своем желании принять участие в открытом Аукционе  
в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на  
территории Одинцовского муниципального района Московской области,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, указанного в лоте № \_\_\_\_\_,  
который состоится " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на электронной площадке  
на условиях, указанных в извещении о проведении открытого Аукциона в  
электронной форме.

Заявитель обязуется разместить нестационарный торговый объект в  
соответствии с техническими характеристиками, указанными в извещении, в случае  
признания его победителем открытого Аукциона в электронной форме.

Приложение №2  
к извещению о проведении открытого Аукциона  
в электронной форме на право размещения  
нестационарного торгового объекта на территории  
Одинцовского муниципального района Московской области

**ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ**

Организатору электронного Аукциона

Наименование оператора  
электронной площадки

**ЗАЯВКА**

на участие в открытом Аукционе в электронной форме на право  
размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского  
муниципального района Московской области  
(вторая часть заявки)

Заявитель \_\_\_\_\_

(наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения,  
почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество  
(далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства  
(для индивидуального предпринимателя))

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора \_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договора \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Информация о налоговой инспекции \_\_\_\_\_



(для индивидуального предпринимателя)

В случае признания победителем либо единственным участником электронного Аукциона договор будет подписан в сроки, установленные в извещении о проведении открытого Аукциона в электронной форме.

Достоверность представленной информации подтверждаю.

Перечень прилагаемых документов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя) (должность (при наличии)) (подпись) (расшифровка подписи)

(дата, печать  
(при наличии печати))

Утверждена  
решением Совета депутатов  
Одинцовского муниципального района  
Московской области  
от 28 апреля 2015 г. № 10/4  
(в редакции от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_)

## **МЕТОДИКА № 1 РАСЧЕТА ЦЕНЫ ПРЕДМЕТА ТОРГОВ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Данная Методика применяется для расчета цены предмета торгов на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района.

Цена предмета торгов определяется по формуле:

$Ц = С \times K_{\text{мест.}} \times K_{\text{с.}} \times V_{\text{врем.}}$ , где:

Ц - цена предмета торгов (руб. за 365 календарных дней).

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет цены предмета торгов осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора;

С - базовый размер платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Одинцовского муниципального района (руб./место), в месяц (табл. 1);

$K_{\text{мест.}}$  - коэффициент месторасположения нестационарных торговых объектов на территории Одинцовского муниципального района (табл. 2);

Кс. - коэффициент, учитывающий площадь нестационарных торговых объектов (табл. 3);

Вврем. - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения нестационарного торгового объекта. Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,04.

ТАБЛИЦА 1  
БАЗОВОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ  
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№ п/п	Ассортиментный перечень	Базовый размер платы по договору на размещение без торгов НТО (С) (руб./место) в месяц
1.	Продовольственные товары	5000
	Общественное питание	5000
	Продукция животного происхождения (мясная гастрономия)	4000
	Рыба и рыбопродукты	4000
	Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке	2500
	Хлеб и хлебобулочные изделия	2500
	Молоко и молочная продукция	2500
	Овощи-фрукты	5000
	Табачные изделия	6000
2.	Непродовольственные товары:	
	Печатная продукция (в том числе театральные и билетные кассы)	2500
	Сувениры, игрушки, детские игры, изделия народных промыслов	2500
	Цветы, многолетние и однолетние растения, рассада	2500
	Посадочные материалы	2500

Одежда, галантерея, хозяйственные товары и т.п.	6000
Церковная утварь	2500
Елочная продукция	4000
Бытовые услуги: ремонт, пошив обуви (одежды), металлоремонт	2500
Шиномонтаж	6000
Услуги по подключению сотовой связи, лоточная торговля	2500
Прочие услуги (изготовление памятников и др.)	5000

**ТАБЛИЦА 2**  
**КОЭФФИЦИЕНТОВ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ**  
**ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

№ зоны	Наименование городов, улиц	Коэффициенты месторасположения (Кмест.)
1.	Городское поселение Одинцово: г. Одинцово, часть города в рамках улиц: ул. Маршала Бирюзова, ул. Маршала Неделина, ул. Маршала Жукова, бул. Любы Новоселовой, Привокзальная пл., ул. Советская, ул. Интернациональная, Интернациональный проезд, ул. Говорова, ул. Можайское шоссе, ул. Садовая, ул. Маршала Крылова, ул. Красногорское шоссе, ул. Молодежная, ул. Свободы, ул. Ново-Спортивная, ул. Чикина, ул. Маршала Толубко, Минское шоссе, ул. Верхне-Пролетарская, ул. Союзная, ул. Вокзальная, Северный объезд города Одинцово (платная дорога); сельское поселение Барвихинское: деревня Барвиха, деревня Жуковка, деревня Раздоры, село Усово; деревня Калчуга; сельское поселение Горское: поселок Горки-2; сельское поселение Успенское: деревня Борки, деревня Бузаево, поселок Николина Гора	3
2.	Городское поселение Одинцово: г. Одинцово, часть города в рамках улиц: 1-я Вокзальная, ул. Подушкинское шоссе, ул. Белорусская, ул. Северная, ул. Вокзальная (Баковка), ул. Вокзальная (Мамоново), Вокзальный туп., ул. Солнечная, ул. Сосновая, ул. Транспортная, ул. Глазынинская, Транспортный пр., ул. Комсомольская, ул. Маковского, ул. Кутузовская, ул. Минская, ул. Чистяковой, ул. Пионерская, М-1 "Беларусь"	2,5
3.	Городское поселение Одинцово: г. Одинцово, часть города в рамках улиц: ул. Полевая, ул. Акуловская, ул. Баковская, поселок БЗРИ,	2,0

	<p>Буденновское шоссе, ул. Внуковская, Военный городок "Одинцово-1", ул. Восточная, ул. Дачная, ул. Трудовая, ул. Западная, ул. 1905 года (Баковка), ул. Верхнее Отрадное, ул. Нижнее Отрадное, ул. Колхозная, Коммунальный пр., ул. Коммунистическая, Коммунистический проезд, ул. Луначарского, проезд Луначарского, ул. Лесная, ул. Некрасова, ул. Новое Яскино, ул. Набережная, ул. Старое Яскино, ул. Триумфальная, ул. Озерная, ул. Центральная, ул. Первомайская, Школьный пр., ул. Южная;</p> <p>городское поселение Голицыно: г. Голицыно;</p> <p>городское поселение Кубинка: г. Кубинка;</p> <p>городское поселение Большие Вяземы: рабочий поселок Большие Вяземы;</p> <p>сельское поселение Барвихинское: поселок Барвиха;</p> <p>деревня Подушкино, деревня Рождественно, деревня Шульгино, поселок Усово-Тупик;</p> <p>сельское поселение Горское: село Знаменское;</p> <p>сельское поселение Успенское: поселок Горки-10, поселок Сосны, село Успенское</p>	
4.	<p>Городское поселение Одинцово: село Немчиновка;</p> <p>городское поселение Кубинка: деревня Чупряково;</p> <p>городское поселение Лесной Городок: поселок городского типа Лесной Городок; поселок ВНИИССОК;</p> <p>городское поселение Большие Вяземы: деревня Малые Вяземы;</p> <p>сельское поселение Барвихинское: поселок Дачного хозяйства "Жуковка", поселок Дома отдыха Огарево;</p> <p>сельское поселение Назарьевское: поселок Назарьево</p>	1,7
5.	<p>Городское поселение Одинцово: село Ромашково, деревня Мамоново;</p> <p>городское поселение Лесной Городок: село Дубки;</p> <p>городское поселение Новоивановское: рабочий поселок Новоивановское;</p> <p>городское поселение Заречье: рабочий поселок Заречье;</p> <p>сельское поселение Ершовское: село Ершово, село Каринское, село Саввинская Слобода;</p> <p>сельское поселение Жаворонковское: село Жаворонки;</p> <p>сельское поселение Захаровское: поселок Летний Отдых, деревня Хлюпино;</p> <p>сельское поселение Успенское: за исключением вышеуказанной части поселения;</p> <p>сельское поселение Часцовское: поселок Часцы</p>	1,5
6.	<p>Городское поселение Одинцово: село Акулово, деревня Вырубово, п. Дом Отдыха "Озера", деревня Лохино, деревня Переделки, поселок Трехгорка, деревня Глазынино, деревня Губкино, деревня Измалково;</p> <p>городское поселение Голицыно: деревня Бутынь, деревня Кобяково, поселок НИИ Радио, село Сидоровское;</p>	1,2

	<p>городское поселение Кубинка: поселок Дубки, поселок Рыбокомбината Нара, деревня Подлипки, деревня Полушкино, деревня Еремино, деревня Крутицы;</p> <p>городское поселение Лесной Городок: деревня Бородки;</p> <p>городское поселение Большие Вяземы: деревня Ямщина;</p> <p>городское поселение Новоивановское: деревня Сколково, деревня Немчиново, деревня Марфино;</p> <p>сельское поселение Горское: деревня Большое Сареево, село Лайково;</p> <p>сельское поселение Жаворонковское: деревня Ликино, село Юдино;</p> <p>сельское поселение Часцовское: за исключением вышеуказанной части поселения</p>	
7.	<p>Городское поселение Одинцово: за исключением вышеуказанной части поселения;</p> <p>городское поселение Голицыно: за исключением вышеуказанной части поселения;</p> <p>городское поселение Кубинка: за исключением вышеуказанной части поселения;</p> <p>городское поселение Большие Вяземы: деревня Шарাপовка, деревня Горловка;</p> <p>городское поселение Новоивановское: деревня Малая Сетунь;</p> <p>сельское поселение Горское: деревня Лызлово, деревня Малое Сареево;</p> <p>сельское поселение Жаворонковское: за исключением вышеуказанной части поселения;</p> <p>сельское поселение Захаровское: за исключением вышеуказанной части поселения;</p> <p>сельское поселение Назарьевское: за исключением вышеуказанной части поселения</p>	1,1
8.	<p>Сельское поселение Никольское;</p> <p>сельское поселение Ершовское: за исключением вышеуказанной части поселения</p>	0,7

**ТАБЛИЦА 3**  
**КОЭФФИЦИЕНТОВ, УЧИТЫВАЮЩИХ ПЛОЩАДЬ НЕСТАЦИОНАРНЫХ**  
**ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

№ п/п	Наименование объекта	Коэффициенты площади (Ks.)
1.	Нестационарный объект площадью, равной 100 кв. метрам и выше	6,0
2.	Нестационарный объект площадью, равной 60 кв. метрам и до 100 кв. метров	5,0
3.	Нестационарный объект площадью, равной 30 и до 60 кв. метров	3,7
4.	Нестационарный объект площадью, равной 20 и до 30 кв. метров	3,0

5.	Нестационарный объект площадью, равной 10 и до 20 кв. метров	2,4
6.	Нестационарный объект площадью менее 10 кв. метров	1,5
7.	Бочка (цистерна), торговый автомат	1,0

Плата по договору за право размещения нестационарного торгового объекта в бюджет Одинцовского муниципального района Московской области устанавливается в виде ежеквартальных платежей одновременно не позднее пятого числа первого месяца квартала.

Приложение №3  
к Порядку разработки и утверждения  
схемы размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
Одинцовского муниципального района  
Московской области

### ПАСПОРТ нестационарного торгового объекта

Хозяиствующий субъект: \_\_\_\_\_  
(организационно-правовая форма, наименование, ИНН)

Вид деятельности: \_\_\_\_\_

Специализация нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_

Ассортимент реализуемых товаров \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта \_\_\_\_\_

Режим работы объекта \_\_\_\_\_

Форма собственности земельного участка \_\_\_\_\_

Краткая характеристика объекта (площадь торгового объекта, вид торгового объекта): \_\_\_\_\_

Протокол о результатах торгов на право размещения объекта нестационарной торговли № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Договор на размещение объекта заключен \_\_\_\_\_

Срок размещения нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_

Карточка регистрации ККТ в налоговом органе \_\_\_\_\_

Книга отзывов и предложений \_\_\_\_\_

Наличие необходимого торгово-технологического, холодильного оборудования, документы на весовое оборудование с отметкой о поверке в органах стандартизации и метрологии (при торговле взрывес)

Наличие санузла, умывальника \_\_\_\_\_

Заключены договоры:

- на подачу воды и вывоз стоков (да, нет) \_\_\_\_\_

- на проведение работ по профилактической дератизации и дезинфекции помещений (да, нет) \_\_\_\_\_

- на сбор и утилизацию люминесцентных ламп (да, нет) \_\_\_\_\_

- на вывоз твердых и жидких бытовых отходов со специализированной организацией (да, нет) \_\_\_\_\_

- на подключение электроэнергии (да, нет) \_\_\_\_\_

Оформлена схематическая карта уборки закрепленной прилегающей территории (да, нет) \_\_\_\_\_

Фотография объекта:

Нестационарный торговый объект имеет следующие архитектурные показатели:

№	Показатели	По проекту	Фактически
1.	Габаритные размеры объекта: ламинированная вывеска формата А4 о принадлежности и режиме работы объекта		
2.	Материал отделки		
3.	Цвет отделки		
4.	Благоустройство территории: - мощение; - ограждение; - озеленение; - малые архитектурные формы (вазоны, урны); - контейнер		

Начальник Управления развития  
потребительского рынка и услуг Администрации  
Одинцовского муниципального района

(ФИО, подпись)



Приложение №4  
к Порядку разработки и утверждения  
схемы размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
Одинцовского муниципального района  
Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СВИДЕТЕЛЬСТВО  
О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Выдано: \_\_\_\_\_  
(наименование организации или фамилия и инициалы  
индивидуального предпринимателя)

на право размещения нестационарного объекта по адресу:

Координаты  
GPS: \_\_\_\_\_

Вид объекта: \_\_\_\_\_

Площадь объекта:  
\_\_\_\_\_

Режим работы: \_\_\_\_\_

Разрешена реализация следующих  
товаров: \_\_\_\_\_  
(ассортимент продукции и услуг)

Настоящее свидетельство выдано на срок: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

Заместитель руководителя администрации  
Одинцовского муниципального района

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись, М.П.)

Приложение №5  
к Порядку разработки и утверждения  
схемы размещения нестационарных  
торговых объектов на территории  
Одинцовского муниципального района  
Московской области

В Администрацию Одинцовского  
муниципального района  
от

\_\_\_\_\_

адрес

\_\_\_\_\_

тел.

\_\_\_\_\_

Реквизиты юридического лица  
или индивидуального  
предпринимателя

\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
на выдачу разрешения на размещение объекта  
мелкорозничной торговли

Прошу выдать разрешение на размещение объекта мелкорозничной торговли

\_\_\_\_\_

(тип, наименование и описание объекта)  
площадью \_\_\_\_\_ кв. м, по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(ориентиры местоположения)  
для организации торговли \_\_\_\_\_

(предполагаемый ассортимент)

\_\_\_\_\_

на срок с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
М.П.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);
- копия паспорта (для фермеров и индивидуальных предпринимателей).

Перечень других документов \_\_\_\_\_

Согласовано:

Глава городского (сельского) поселения \_\_\_\_\_  
Одинцовского муниципального района \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.