



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Московской области

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Подмосковный Росреестр принял участие в заседании Мособлдумы по вопросам кадастрового учета особо охраняемых природных территорий

В расширенном заседании Комитета по экологии и природопользованию Московской областной Думы принял участие заместитель начальника отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав подмосковного Росреестра **Дмитрий Ананько**.

На заседании особое внимание было отведено вопросам государственного кадастрового учета особо охраняемых природных территорий (ООПТ) Московской области. Стороны обсудили вопросы взаимодействия регионального отделения Росреестра, ФГБУ «ФКП Росреестра» и органов государственной власти.

Напомним, информация об ООПТ подлежит внесению в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Обязанность органов власти предоставлять сведения об ООПТ и порядок внесения таких сведений в ЕГРН установлены ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и постановлением Правительства Российской Федерации.

Отсутствие границ ООПТ в единой картографической системе Росреестра создает препятствия для их защиты. В частности, на таких территориях могут быть образованы земельные участки, созданы объекты капитального строительства, а также может вестись хозяйственная деятельность, наносящая урон окружающей среде. Наличие сведений в Едином государственном реестре недвижимости помогает своевременно информировать заинтересованных лиц о границах ООПТ и наличии ограничений и обременений для ведения хозяйственной деятельности, наложенных режимом особой охраны данных территорий.

Справка:

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Отношения в области организации, охраны и использования ООПТ регулируются Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 27.06.2017 № 535/22 «Об утверждении изменений в Схему развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области» в регионе расположено 4 ООПТ федерального значения (Приокско-Террасный государственный природный биосферный заповедник, национальный парк «Лосиный остров», национальный парк «Государственный комплекс «Завидово», памятник природы федерального значения «Озеро Киево и его котловина») и 247 ООПТ областного значения.

Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:

<https://www.facebook.com/rosreestr.50>

Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:

Цыхман Анжела (Почта: ypravleniemo@yandex.ru)